

**Rada Miasta
Tychy**

Protokół nr 0002.XLVII.2018
z posiedzenia Rady Miasta Tychy VII kadencji,
które odbyło się w dniu 26 kwietnia 2018 r.
w sali sesyjnej Urzędu Miasta Tychy.

W obradach udział wzięli:

- Pan Andrzej Dziuba prezydent miasta, Pani Daria Szczepańska zastępca prezydenta ds. społecznych, pan Igor Śmietański zastępca prezydenta ds. gospodarki przestrzennej, pan Miłosz Stec zastępca prezydenta ds. Infrastruktury, pani Urszula Dryka skarbnik Miasta Tychy.
- Radni Miasta Tychy – kopia listy obecności radnych stanowi **załącznik nr 1 do protokołu**.
- Naczelnicy Wydziałów Urzędu Miasta Tychy,
- Dyrektorzy jednostek i zakładów budżetowych,
- Mieszkańcy miasta Tychy,
- Przedstawiciele prasy i zaproszeni goście

(lista obecności gości stanowi **załącznik nr 2 do protokołu**).

Czas rozpoczęcia - godz. 13¹⁰.

Porządek dzienny posiedzenia: - **załącznik nr 3 do protokołu**.

1. Otwarcie sesji.
2. Porządek dzienny sesji.
3. Przyjęcie protokołu z sesji Rady Miasta Tychy VII kadencji odbytej w dniu 22 marca 2018 r.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dostosowania opisu granic okręgów wyborczych do stanu faktycznego.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie podziału Miasta Tychy na stałe obwody głosowania.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/706/17 Rady Miasta Tychy z dnia 19 grudnia 2017 r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2018 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2018 r.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2018-2028.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zasad udzielania i rozmiaru obniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla nauczycieli pełniących funkcje kierownicze, zasad zwalniania z realizacji tego obowiązku oraz określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla niektórych stanowisk nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Miasto Tychy.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat).
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (na czas nieoznaczony).
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego, nieruchomości gruntowej położonej w Tychach przy ul. Ziębiej.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego, nieruchomości gruntowej położonej w Tychach przy ul. Borowej.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Tychach przy ul. Katowickiej.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Tychach przy ul. Spacerowej.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia sezonu kąpielowego na terenie Gminy Miasta Tychy na rok 2018.

17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wykazu kąpielisk na terenie Gminy Miasta Tychy na rok 2018.
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na realizację Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Tychy.
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego MEGREZ Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach.
20. Sprawozdanie Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej z działalności komisji.
21. Sprawozdanie Prezydenta Miasta Tychy z wykonania uchwał Rady Miasta Tychy oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 23 marca 2018 r. do 26 kwietnia 2018 r.
- 21a. Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej za rok 2017 oraz ocena zasobów pomocy społecznej.
22. Interpelacje radnych.
23. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Tychy o odpowiedziach udzielonych na interpelacje zgłoszone przez radnych od poprzedniej sesji Rady.
24. Wolne wnioski i informacje.
25. Zamknięcie sesji.

Ad 1.

Pan **Maciej Gramatyka** przewodniczący rady miasta o godz. 13⁰⁰ otworzył i poprowadził posiedzenie Rady Miasta. Otwierając sesję Rady Miasta Prowadzący obrady wypowiedział formułę: „Otwieram sesję Rady Miasta Tychy. Szczęść Boże”.

W dalszej kolejności zawodnicy drużyny hokejowej GKS Tychy podziękowali Prezydentowi Miasta i radnym za wsparcie oraz zaprezentowali zdobyty w sezonie 2017/2018 Puchar Polski oraz zdobyte trofeum, za mistrzostwo Polski. Prezydent miasta pan **Andrzej Dziuba** pogratulował i podziękował drużynie hokejowej GKS Tychy za ich sukces.

Radny **Józef Twardzik** gratulując zdobywcom pucharów w imieniu radnych złożył na ręce Prezydenta Miasta pana Andrzeja Dziuby wniosek o przyznanie drużynie hokejowej nagrody.

Prowadzący obrady stwierdził quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji, a następnie przystąpił do realizacji porządku obrad.

Ad 2.

Do przedstawionego porządku obrad nie zgłoszono żadnych zmian. W związku z powyższym porządek obrad przyjął formę jak wyżej.

Ad. 3.

Uwag do protokołu nie zgłoszono. Protokół z sesji Rady Miasta Tychy VII kadencji odbytej w dniu 22 marca 2018 r. Rada Miasta przyjęła.

Ad. 4.

Projekt uchwały w sprawie dostosowania opisu granic okręgów wyborczych do stanu faktycznego – **załącznik nr 4 do protokołu** – omówiła pani **Dorota Rusin** Naczelnik Wydziału Organizacyjnego, Kadr i Szkolenia. Referująca poinformowała, iż w związku z wejściem w życie Zarządzenia Zastępczego Wojewody Śląskiego z dnia 30 marca 2018 r. w sprawie zmiany nazwy ulicy, którym dokonano zmiany nazwy ulicy w Tychach z Walentego Kubicy na Melchiora Kubicy, zachodzi konieczność dostosowania opisu granic okręgów wyborczych do stanu faktycznego.

Przewodniczący Komisji Samorządowej radny **Wojciech Czarnota** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę Nr XLVII/770/18 podjęto.

Ad. 5.

Projekt uchwały w sprawie podziału Miasta Tychy na stałe obwody głosowania – **załącznik nr 5 do protokołu** – omówiła pani **Dorota Rusin** Naczelnik Wydziału Organizacyjnego, Kadr i Szkolenia. Referująca poinformowała, iż zgodnie z art. 13 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych, wszystkie rady gmin zobowiązane są do dokonania podziału gmin na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów i granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych. Dotychczasowy podział miasta na stałe obwody głosowania spełnia wymogi Kodeksu wyborczego. W opisie granic obwodów uwzględniono nazwy 5 nowopowstałych ulic i budynki mieszkalne (w trakcie budowy)

przy al. Marszałka Piłsudskiego. Siedziby Obwodowych Komisji Wyborczych Nr 14 i 15 zostały przeniesione ze zlikwidowanej Szkoły Podstawowej Nr 4, ul. Oświęcimska 256 do nowopowstałego Zespołu Szkolno – Przedszkolnego Nr 4 przy ul. Pogodnej 37. W opisie siedzib obwodowych komisji wyborczych uwzględniono zmiany wynikające z dostosowania sieci placówek oświatowych do nowego ustroju szkolnego. Materiały informacyjne dot. przedmiotowego projektu uchwały stanowią **załącznik nr 6 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Samorządowej radny **Wojciech Czarnota** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XLVII/771/18** podjęto.

Ad. 6.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/706/17 Rady Miasta Tychy z dnia 19 grudnia 2017 r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2018 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach – **załącznik nr 7 do protokołu** – omówiła pani **Urszula Dryka** Skarbnik Miasta. Referująca poinformowała, iż niniejszą uchwałą dokonuje się zmiany stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej udzielanej w 2018 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych na remonty komunalnych zasobów mieszkaniowych o 4,63 zł/m2/rok tj. z poziomu 6,00 zł/m2/rok do poziomu 10,63 zł/m2/rok (plan dotacji po zmianie wynosi 2.298.049 zł). Ponadto wprowadza się stawkę nowej dotacji przedmiotowej na remont lokalu przy ul. Barona 30 dla potrzeb utworzenia klubu „Senior+” w wysokości 757,57 zł/m2/rok (plan dotacji wynosi 75.000 zł).

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XLVII/772/18** podjęto.

Ad. 7 i 8.

Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2018 r. – **załącznik nr 8 do protokołu** – omówiła pani **Urszula Dryka** Skarbnik Miasta. Referująca poinformowała, iż nin. uchwałą dokonuje się zwiększenia planu dochodów budżetu miasta Tychy na 2018 r. o kwotę 12.422.359 zł. Plan dochodów ogółem po zmianach wynosi 854.695.169 zł, w tym plan dochodów gminy wynosi 672.268.889 zł, zaś plan dochodów powiatu wynosi 182.426.280 zł. Dokonuje się zwiększenia planu wydatków budżetu miasta Tychy na 2018 r. o kwotę 15.161.374 zł. Plan wydatków ogółem po zmianach wynosi 994.344.882 zł, w tym plan wydatków gminy wynosi 743.641.474 zł, a plan wydatków powiatu wynosi 250.703.408 zł. Dokonuje się zwiększenia planu przychodów o kwotę 2.739.015 zł. Plan przychodów ogółem po zmianie wynosi 168.712.633 zł. Dokonuje się zmian załączników do uchwały budżetowej miasta Tychy na 2018 r.:

1. Załącznika nr 5 „Plan przychodów i kosztów samorządowego zakładu budżetowego na 2018 r.”,

2. Załącznika nr 4 „Zestawienie planowanych kwot dotacji udzielanych z budżetu miasta Tychy na 2018 r.”.

Ponadto dokonuje się zmiany zapisu Uchwały XLIII/708/17 Rady Miasta Tychy z dnia 19 grudnia 2017 r. w sprawie budżetu miasta Tychy na 2018 r., poprzez zmianę treści §3, który otrzymuje nowe brzmienie:

„§3 Deficyt budżetu miasta w kwocie 139.649.713 zł, który zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z:

- 1) pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach na realizację "Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Tychy – III etap" w kwocie 2.553.000 zł,
- 2) kredytu z Europejskiego Banku Inwestycyjnego w kwocie 70.000.000 zł,
- 3) wolnych środków stanowiących nadwyżkę środków pieniężnych na rachunku bieżącym wynikającą z rozliczeń wyemitowanych papierów wartościowych, kredytów i pożyczek z lat ubiegłych w kwocie 67.096.713 zł.”.

Zestawienie zmian ujętych w uchwale w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2018 r. stanowi **załącznik nr 9 do protokołu**.

Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2018 – 2028 – **załącznik nr 10 do protokołu** – omówiła również Skarbnik Miasta. Referująca poinformowała, iż zmian dokonuje się w związku ze zmianą planowanych dochodów, wydatków i przychodów w 2018 r. oraz złożonymi wnioskami. Natomiast zmian wysokości planowanych dochodów, wydatków i przychodów w 2018 r. dokonuje się w związku ze zmianą budżetu miasta Tychy na 2018 r. Zmian w wykazie

przedsięwzięć wieloletnich dokonuje się na podstawie wniosków złożonych przez jednostki odpowiedzialne za ich realizację.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekty uchwał uzyskały pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2018 r.:

Głosowanie: za – 23 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny.

Uchwałę **Nr XLVII/773/18** podjęto.

Następnie przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2018 – 2028:

Głosowanie: za – 24 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 1 radny.

Uchwałę **Nr XLVII/774/18** podjęto.

Ad. 9.

Projekt uchwały w sprawie zasad udzielania i rozmiaru obniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla nauczycieli pełniących funkcje kierownicze, zasad zwalniania z realizacji tego obowiązku oraz określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla niektórych stanowisk nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Miasto Tychy – **załącznik nr 11 do protokołu** – omówiła pani **Dorota Gnacik** Dyrektor Miejskiego Centrum Oświaty. Referująca poinformowała, iż zgodnie z delegacją ustawową zawartą w art. 42 ust. 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela, organ prowadzący ustala tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć niektórych nauczycieli przedszkoli, szkół i placówek (niewymienionych w art. 42, ust. 3 ustawy Karta Nauczyciela). Nin. uchwałą dostosowuje się obowiązujący wcześniej tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć pedagogów, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych, doradców zawodowych do zmiany w ww. ustawie ograniczającej wymiar ten do 22 godzin tygodniowo począwszy od 1 września 2018 r. Zasady udzielania obniżek dla nauczycieli, którym powierzono stanowiska kierownicze w przedszkolach, szkołach i pozostałych placówkach oświatowych oraz ich rozmiar ulegają zmianie tylko w przypadku Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej, której zakres zadań znacznie się poszerzył. Nie ulegają zmianie zasady rozliczania tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli, dla których ustalony plan zajęć jest różny w poszczególnych okresach roku szkolnego na skutek między innymi odbywania przez uczniów praktyk zawodowych, wcześniejszego zakończenia zajęć w ostatnich klasach szkół ponadgimnazjalnych lub ponadpodstawowych. Natomiast określana do tej pory przez organ prowadzący zasada ustalania tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli realizujących obowiązki określone dla stanowisk o różnym pensum została uwzględniona w ww. zmianie do ustawy.

Przewodniczący Komisji Oświaty i Spraw Społecznych radny **Damian Fierla** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XLVII/775/18** podjęto.

Ad. 10.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat) – **załącznik nr 12 do protokołu** – omówiła pani **Katarzyna Szymkowska** Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Referująca poinformowała, że nin. uchwałą wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy na czas oznaczony do 3 lat. Nieruchomości wykazane w tabeli w pozycjach 4-13 znajdują się w administrowaniu Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych.

Przewodniczący Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego radny **Józef Twardzik** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XLVII/776/18** podjęto.

Ad. 11.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (na czas nieoznaczony) – **załącznik nr 13 do protokołu** – omówiła pani **Katarzyna Szymkowska** Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Referująca poinformowała, iż nin. uchwałą wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy na czas nieoznaczony. Nieruchomości wymienione w załączniku do uchwały będą dzierżawione na

cele: drogi dojazdowej, zieleni, ogrodu działkowego, ogrodu przydomowego, rolne oraz śmietniki. Nieruchomości wykazane w tabeli w pozycjach 5-59 znajdują się w administrowaniu Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego radny **Józef Twardzik** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XLVII/777/18** podjęto.

Ad. 12.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego, nieruchomości gruntowej położonej w Tychach przy ul. Ziębiej – **załącznik nr 14 do protokołu** – omówiła pani **Katarzyna Szymkowska** Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Referująca poinformowała, iż nin. uchwałą wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Tychy, o powierzchni 884 m² położonej w Tychach przy ul. Ziębiej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 3298/86. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem pawilonu handlowego i wykorzystywana w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą. Zgodnie z uchwałą Rady Miasta Tychy w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi, Prezydent Miasta Tychy nie może bez zgody Rady Miasta Tychy zbywać nieruchomości, której cena przekracza kwotę 50 tys. euro. Ponieważ cena zbywanej nieruchomości przekracza tą kwotę podjęcie nin. uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego radny **Józef Twardzik** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XLVII/778/18** podjęto.

Ad. 13.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego, nieruchomości gruntowej położonej w Tychach przy ul. Borowej – **załącznik nr 15 do protokołu** – omówiła pani **Katarzyna Szymkowska** Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Referująca poinformowała, iż nin. uchwałą wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy, o powierzchni 600 m² położonej w Tychach przy ul. Borowej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 576/211. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem pawilonu handlowego i wykorzystywana w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą. Zgodnie z uchwałą Rady Miasta Tychy w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi, Prezydent Miasta Tychy nie może bez zgody Rady Miasta Tychy zbywać nieruchomości, której cena przekracza kwotę 50 tys. euro. Ponieważ cena zbywanej nieruchomości przekracza tą kwotę podjęcie nin. uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego radny **Józef Twardzik** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 24 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny.

Uchwałę **Nr XLVII/779/18** podjęto.

Ad. 14.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Tychach przy ul. Katowickiej – **załącznik nr 16 do protokołu** – omówiła pani **Katarzyna Szymkowska** Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Referująca poinformowała, iż nin. uchwałą wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej, położonej w Tychach przy ul. Katowickiej, oznaczonej jako działka nr 219/34 o pow. 281 m², stanowiącej własność gminy Tychy. Nieruchomość ma kształt nieregularny, teren działki jest płaski. Skomunikowanie działki z drogą publiczną odbywać się będzie poprzez ustanowienie służebności drogowej do ul. Katowickiej. Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się składnik budowlany w postaci tłoczni ścieków. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy wskazany teren oznaczony jest na załączniku graficznym jako MU – obszary

zabudowy mieszkaniowo-usługowej niskiej. Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości przekracza kwotę 50 tys. euro, stąd też zgodnie z uchwałą Rady Miasta Tychy podjęcie nin. uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego radny **Józef Twardzik** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 24 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny.

Uchwałą **Nr XLVII/780/18** podjęto.

Ad. 15.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Tychach przy ul. Spacerowej – **załącznik nr 17 do protokołu** – omówiła pani **Katarzyna Szymkowska** Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Referująca poinformowała, iż nin. uchwałą wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej, położonej w Tychach przy ul. Spacerowej, oznaczonej jako działka nr 814/69 o pow. 1017 m², 815/69 o pow. 1004 m² oraz działka nr 816/69 o pow. 1076 m², zapisanej jako własność gminy Tychy. Działki będące przedmiotem zbycia mają kształt regularny, zbliżony do trapezu. Teren działek jest płaski. Zgodnie z aktualnym stanem zagospodarowania działki są niezabudowane, nieogrodzone, porośnięte zielenią nieurządzoną. Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowią tereny mieszkaniowe, ogródki działkowe. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Spacerowej. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym jako MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości przekracza kwotę 50 tys. euro, stąd też zgodnie z uchwałą Rady Miasta Tychy podjęcie nin. uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego radny **Józef Twardzik** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałą **Nr XLVII/781/18** podjęto.

Ad. 16. oraz 17.

Projekty uchwał:

- w sprawie określenia sezonu kąpielowego na terenie Gminy Miasta Tychy na rok 2018 – **załącznik nr 18 do protokołu**;
- w sprawie wykazu kąpielisk na terenie Gminy Miasta Tychy na rok 2018 – **załącznik nr 19 do protokołu**;

omówił pan **Miłosz Stec** Zastępca Prezydenta ds. Infrastruktury. Referujący poinformował, iż nin. uchwałą określa się sezon kąpielowy od dnia 23 czerwca do dnia 02 września 2018r. na terenie Gminy Miasta Tychy. W dniu 29 grudnia 2017r. organizator kąpieliska Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji ul. Piłsudskiego 12 w Tychach zwrócił się z wnioskiem do Prezydenta Miasta Tychy o umieszczenie w wykazie kąpieliska Ośrodek Wypoczynkowy Paprocany – Jezioro Paprocany.

Przewodniczący Komisji Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska radny **Sławomir Sobociński** poinformował, iż projekty uchwał uzyskały pozytywną opinię komisji.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały, której treść znajduje się w punkcie 16 porządku obrad:

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałą **Nr XLVII/782/18** podjęto.

Następnie przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały, której treść znajduje się w punkcie 17 porządku obrad:

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałą **Nr XLVII/783/18** podjęto.

Ad. 18.

Projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na realizację Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Tychy – **załącznik nr 20 do protokołu** – omówiła pani **Anna Warzecha** Naczelnik Wydziału Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa. Referująca poinformowała, iż nin. uchwałą określa się zasady udzielania dotacji celowej z budżetu gminy na realizację Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Tychy. Tym samym traci moc uchwała nr XXXVIII/603/17 Rady Miasta

Tychy z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na realizację Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Tychy.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Następnie przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały:

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XLVII/784/18** podjęto.

Ad. 19.

Projekt uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego MEGREZ Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach – **załącznik nr 21 do protokołu** – omówiła pani **Alina Czerwonka** p.o. Naczelnika Wydziału Przekształceń i Nadzoru Właścicielskiego. Referująca poinformowała, iż gmina Tychy planuje wnieść do MEGREZ Sp. z o. o. w Tychach mienie ruchome w postaci sprzętu medycznego przeznaczonego dla oddziału noworodków. Środki trwale gmina Tychy otrzymała na podstawie umowy darowizny zawartej dnia 19 lutego 2018 r. od Województwa Śląskiego. Omawiane mienie jest niezbędne Spółce do prowadzenia działalności statutowej.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego i Zdrowia radna **Urszula Paździorek-Pawlik** poinformowała, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XLVII/785/18** podjęto.

Ad. 20.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż w okresie międzysesyjnym komisja odbyła jedno posiedzenie. Odbyły się również dwa spotkania w Spółce Tyski Sport S. A. poświęcone kontroli, kolejne spotkanie zaplanowane zostało na maj. Skargi nie wpłynęły do komisji.

W temacie powyższego sprawozdania odbyła się dyskusja.

Ad. 21.

Sprawozdanie Prezydenta Miasta z wykonania uchwał Rady Miasta oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 23 marca 2018 r. do 26 kwietnia 2018 r. stanowi **załącznik nr 22 do protokołu**.

Prezydent miasta pan Andrzej Dziuba przekazał informacje o:

- stopie bezrobocia oraz aktualnej sytuacji na lokalnym rynku pracy;
- wyborach samorządowych, naborze na urzędników wyborczych;
- walnych zgromadzeniach w spółkach;
- zadaniach inwestycyjnych prowadzonych na terenie miasta, m.in.:
 - o zakończenie budowy nowych pomieszczeń przy ul. Świerkowej;
 - o wypożyczalni rowerów;
 - o ofertach dot. budowy stadionu lekkoatletycznego.
- Metropolii:
 - o dot. przejęcia przez Metropolię Parku Śląskiego w Chorzowie;
 - o dot. przejęcia przez Metropolię Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów S.A.;
 - o dot. przejęcia przez Metropolię tramwajów Śląskich;
 - o uruchomienia przez Górnośląsko-Zagłębiowską Metropolię linii autobusowej łączącej Tychy z katowickim portem lotniczym.

Prezydent miasta zaprosił wszystkich na uroczyste otwarcie Parku Wodnego w Tychach oraz na obchody Święta Konstytucji 3 maja. O godz. 12.00 rozpocznie się Msza Św. w Parafii pw. Marii Magdaleny w intencji Ojczyzny, o godz. 13.15 nastąpi przemarsz spod kościoła na Plac Wolności prowadzony przez Orkiestrę Dętą KWK Piat, następnie o godz. 13.30 odbędzie się uroczyste złożenie kwiatów pod Pomnikiem Powstańca Śląskiego. Zaproszenie stanowi **załącznik nr 23 do protokołu**.

Pan **Igor Śmietański** zastępca prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej przedstawił informacje o wydanych decyzjach dot. opłat planistycznych i roszczeniach odszkodowawczych w związku z uchwaleniem lub zmianą planów miejscowych zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przedstawił informację na temat wydawanych decyzji administracyjnych w zakresie ustalenia opłat planistycznych, czyli tych zgodnie z art. 36 ust. 4 związanych ze wzrostem wartości nieruchomości w

związku ze zbyciem nieruchomości bądź zbyciem użytkowania wieczystego. W okresie od 1 stycznia 2017 r. do 31 grudnia 2017 r. wszczęto 25 postępowań, z czego 24 postępowania umorzono, ponieważ nie stwierdzono wzrostu wartości nieruchomości. Ustalono w drodze decyzji jedną opłatę w kwocie 25.293 zł. Kwota została wpłacona do budżetu miasta.

Prezydent Miasta pan Andrzej Dziuba poinformował, iż odbyło się posiedzenie Komitetu ds. obchodów 100-lecia Niepodległości. Podczas posiedzenia komisja wybrała projekt pomnika, który stanowi **załącznik nr 24 do protokołu**.

Pani **Daria Szczepańska** Zastępca Prezydenta ds. Społecznych poinformowała o przeprowadzonych konkursach na stanowiska Dyrektorów Szkół i Placówek Oświatowych.

Następnie pani Daria Szczepańska przedstawiła sprawozdanie za 2017 rok z realizacji programu rewitalizacji dla miasta Tychy do roku 2023. Nin. sprawozdanie stanowi **załącznik nr 25 do protokołu**.

Radny **Józef Twardzik** poinformował, iż w dniu 3 maja br. odbędzie się uroczyste składanie kwiatów w Tychach Czułowie pod pomnikiem ku czci poległych Powstańców Śląskich o godz. 15.00.

W tematach powyższego sprawozdania odbyła się dyskusja.

21a.

Pani **Marianna Feith** Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej przedstawiła sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej za rok 2017 oraz ocena zasobów pomocy społecznej.

Nin. sprawozdanie stanowi **załącznik nr 26 do protokołu**. Prezentacja stanowi **załącznik nr 27 do protokołu**.

W powyższym temacie odbyła się dyskusja.

Ad. 22.

Radna **Edyta Danielczyk** złożyła do Przewodniczącego Rady Miasta interpelację w sprawie oceny oddziaływania na środowisko przedsiębiorstw Komagra Sp. z o. o. oraz Bioagra S.A. – **załącznik nr 28 do protokołu**.

Radny **Marek Gołosz** złożył do Przewodniczącego Rady Miasta interpelację:

- realizacji projektu rozbudowy placu zabaw i siłowni plenerowej przy ul. Miodowej – **załącznik nr 29 do protokołu**;
- wykonania audytów bezpieczeństwa na placach zabaw i siłowniach plenerowych znajdujących się na terenie miasta Tychy – **załącznik nr 30 do protokołu**;
- przeglądów na placach zabaw oraz miejscach rekreacyjno-sportowych – **załącznik nr 31 do protokołu**.

Radny **Klaudiusz Slezak** złożył do Przewodniczącego Rady Miasta interpelację:

- w sprawie działalności MZBM Tychy – **załącznik nr 32 do protokołu**;
- w sprawie działalności spółki Tyski Sport – **załącznik nr 33 do protokołu**.

Radni **Wojciech Czarnota, Grzegorz Gwóźdź oraz Maciej Gramatyka** złożyli do Przewodniczącego Rady Miasta interpelację:

- w sprawie modernizacji Al. Bielskiej w Tychach – **załącznik nr 34 do protokołu**;
- w sprawie poprawy estetyki budynków na terenie pola golfowego – **załącznik nr 35 do protokołu**;
- w sprawie uporządkowania terenu wzdłuż torów kolejowych pomiędzy stacjami Tychy Lodowisko – Tychy – **załącznik nr 36 do protokołu**.

Ad 23.

Informacja dot. odpowiedzi na interpelacje zgłoszone przez radnych od dnia 22 marca 2018 r. stanowi **załącznik nr 37 oraz 38 do protokołu**.

Ad 24.

Radna **Ewa Węglarz** złożyła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 0150/V/126/07 z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie ustalenia wysokości diet i zasad zwrotu kosztów podróży służbowych radnych oraz przewodniczącego organu wykonawczego jednostki pomocniczej (z późn.zm.). Radna poinformowała, w związku z obniżeniem diet posłów, senatorów o 20 % przez Parlament RP oraz planowaną redukcją wynagrodzeń wójtów, burmistrzów, prezydentów, marszałków i starostów zasadne jest, aby diety radnych

miasta Tychy uległy pomniejszeniu na tożsamym poziomie. Planowana obniżka spowoduje oszczędności w kwocie około 11.000 zł miesięcznie. Przedmiotowe środki można przeznaczyć na cele społeczne – rozbudowę miejsc dziennego pobytu oraz rehabilitację życiową dla osób z upośledzeniem umysłowym i fizycznym w stopniu znacznym oraz ich rodziców. Radna złożyła projekt uchwały na ręce Przewodniczącego Rady Miasta, poprosiła o przesłanie radnym oraz o przemyślenie i przedyskutowanie w Klubach Radnych, a następnie o procedowanie na następnej sesji Rady Miasta. Przedmiotowy projekt uchwały stanowi **załącznik nr 39 do protokołu**.

Radny **Klaudiusz Slezak** oświadczył, iż złożył akces do pracy w Klubie Radnych Prawa i Sprawiedliwości. Następnie zwrócił się z prośbą o wyjaśnienie czy Spółka Tyski Sport posiada zaległości w należnościach publiczno-prawnych oraz czy na Spółce ciążyą wyroki prawomocne lub nieprawomocne sądów powszechnych. Dodatkowo radny poruszył kwestię dot. działalności MZBM, termomodernizacji budynku przy ul. Dmowskiego 1-13 w Tychach.

Radna **Urszula Paździorek-Pawlik** w imieniu radnych członków Komisji Porządku Publicznego i Zdrowia zaprosiła zebranych na spotkanie organizacyjne dot. wprowadzenia zmian w obowiązującej Uchwale Nr XX/429/12 Rady Miasta Tychy z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży, które odbędzie się 10 maja br. o godz. 16.00 w Sali 305 UM Tychy. Konieczność wprowadzenia zmian w powyższej uchwale wynika z nowelizacji ustawy z dnia 10 stycznia 2018 r. o zmianie ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi oraz ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych.

Następnie radny **Grzegorz Kołodziejczyk** zabrał głos w imieniu Klubu Radnych Prawa i Sprawiedliwości oraz wyraził niezadowolone w sprawie dot. nieobecności radnych podczas posiedzeń komisji oraz rady miasta a następnie podpisywania się pod listą obecności. Radny oświadczył również, iż radny Damian Fierla nie jest członkiem Klubu Radnych Prawa i Sprawiedliwości.

Radni poruszyli następujące tematy:

- Tyski Sport S.A.;
- Śródmieście Sp. z o.o.;
- boiska do unihokeja.

Ad. 25.

Wobec zrealizowania porządku obrad pan **Maciej Gramatyka** przewodniczący rady miasta o godz. 17⁴⁰ zamknął posiedzenie Rady Miasta słowami: „Zamykam posiedzenie Rady Miasta Tychy”.

Zgodnie z przepisami § 18 ust. 2 Regulaminu obrad Rady Miasta Tychy, nośnik informacji z nagraniem z sesji Rady Miasta stanowi załącznik nr 40 do protokołu.

Zgodnie z § 25 ust. 4 Regulaminu obrad Rady Miasta Tychy, wyniki głosowania jawnego zamieszcza się w protokole z sesji poprzez załączenie wydruku z głosowania.

Wyniki głosowań jawnych stanowią załącznik nr 41 do protokołu.

Dyżury radnych na Maj 2018 r. stanowią **załącznik nr 42 do protokołu**.

Załączniki: 42 szt.

Protokół sporządziła:
Agata Wróblewska.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA TYCHY

mgr Maciej Gramatyka