

Projekt

**UCHWAŁA NR XLVII/...../2018
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 26 kwietnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Tychach przy ul. Spacerowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz w oparciu o § 3 ust 2 uchwały Nr XXIV/423/16 Rady Miasta Tychy z dnia 25 sierpnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej, położonej w Tychach przy ul. Spacerowej, oznaczonej jako działka nr 814/69 o pow. 1017 m², 815/69 o pow. 1004 m² oraz działka nr 816/69 o pow. 1076 m², zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00036038/6 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Miasta Tychy - zgodnie z załącznikiem mapowym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:
(Uchwała Nr XLVII/...../18

Działki będące przedmiotem zbycia położone są w Tychach przy ul. Spacerowej, mają kształt regularny, zbliżony do trapezu, teren działek jest płaski. Zgodnie z aktualnym stanem zagospodarowania działki są niezabudowane, nieogrodzone, porośnięte zielenią nieurządzoną. Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowią tereny mieszkaniowe, ogródki działkowe. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Spacerowej. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym jako MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości przekracza kwotę 50.000 euro, stąd też zgodnie z Uchwałą Nr XXIV/423/16 Rady Miasta Tychy z dnia 25 sierpnia 2016 r. – podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

<p style="text-align: center;">..... (data i podpis pracownika) Sprawdził:</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczęć kierownika wydziału) Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczęć radcy prawnego) Zatwierdził:</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta) Zatwierdzam projekt uchwały i kieruję go do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy, celem przedłożenia pod obrady Rady.</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p>	<p style="text-align: center;">Numer nadany przez DUR:</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">Projekt uchwały kieruję na:</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta Tychy)</p> <p style="text-align: center;">Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p>Rozdzielnik:</p> <p>DUR, GGN, Wydział Prawny i Nadzoru Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego</p>
---	--

