

Projekt

**UCHWAŁA NR XLVII/...../2018  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 26 kwietnia 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Tychach przy ul. Katowickiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz w oparciu o § 3 ust 2 uchwały Nr XXIV/423/16 Rady Miasta Tychy z dnia 25 sierpnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej, położonej w Tychach przy ul. Katowickiej, oznaczonej jako działka nr 219/34 o pow. 281 m<sup>2</sup>, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00026442/8 Sądu Rejonowego w Tychach, stanowiącej własność Gminy Miasta Tychy - zgodnie z załącznikiem mapowym.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie:**  
(Uchwała Nr XLVII/...../18)

Działka będąca przedmiotem zbycia położona jest w Tychach przy ul. Katowickiej. Nieruchomość ma kształt nieregularny, teren działki jest płaski. Skomunikowanie działki z drogą publiczną odbywać się będzie poprzez ustanowienie służebności drogowej do ul. Katowickiej. Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się składnik budowlany w postaci tłoczni ścieków. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy wskazany teren oznaczony jest na załączniku graficznym jako MU - obszary zabudowy mieszkaniowo - usługowej niskiej. Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości przekracza kwotę 50.000 euro, stąd też zgodnie z Uchwałą Nr XXIV/423/16 Rady Miasta Tychy z dnia 25 sierpnia 2016 r. – podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

..... (data i podpis pracownika)
Sprawdził:
..... (data, podpis i pieczęć kierownika wydziału)
Sprawdził pod względem prawnym:
..... (data, podpis i pieczęć radcy prawnego)
Zatwierdził:
..... (data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta)
Zatwierdzam projekt uchwały i kieruję go do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy, celem przedłożenia pod obrady Rady.
..... (data, podpis i pieczęć Prezydenta)

Numer nadany przez DUR:
.....
Projekt uchwały kieruję na:
..... (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta Tychy)
Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
.....
Rozdzielnik:
DUR, GGN, Wydział Prawny i Nadzoru Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego

