

**ZARZĄDZENIE NR 0050/105/18**  
**PREZYDENTA MIASTA TYCHY**  
**z dnia 28 marca 2018r.**

**w sprawie informacji o stanie mienia komunalnego  
Gminy Tychy”**

Na podstawie art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U.2017.2077 j.t. z dnia 10.11.2017r.),

**zarządzam:**

**§ 1**

Przedstawić Radzie Miasta Tychy informację o stanie mienia komunalnego Gminy Tychy zgodnie z załącznikiem do zarządzenia.

**§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Tychy

/-/ mgr inż. Andrzej Dziuba



**Załącznik  
do Zarządzenia Nr 0050/105/18  
Prezydenta Miasta Tychy  
z dnia 28 marca 2018 roku**

---

*Informacja o stanie  
mienia komunalnego  
Gminy Tychy*

*Tychy 2018*

**Zgodnie z ustawą z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U.2017.2077 j.t., z dnia 10.11.2017r.) art. 267 ust.1 pkt 3, Prezydent Miasta Tychy przedstawia informację o stanie mienia komunalnego.**

**Informacja o stanie mienia komunalnego została sporządzona zgodnie z danymi wynikającymi z ewidencji księgowej gminy oraz jednostek organizacyjnych gminy według stanu na dzień 31.12.2017r. Nabycie i zbycie nieruchomości, zmiany udziału gminy w spółkach oraz dochody z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych zostały podane za okres od dnia 01.01.2017r. do dnia 31.12.2017r.**

---

## NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE

---

Gmina Tychy posiada nieruchomości gruntowe o wartości początkowej **3.257.349.884,83 złotych** według stanu na dzień 31.12.2017r. Wartość ta zmniejszyła się w porównaniu z wartością gruntów według stanu na dzień 31.12.2016r. o **32.166.806,59 złotych**.

Powierzchnię gruntów stanowiących własność i współwłasność gminy, oddanych w użytkowanie wieczyste przez gminę oraz grunty będące w użytkowaniu wieczystym gminy a także wykaz gruntów Gminy oddanych w użytkowanie wieczyste i inne formy władania przedstawiają tabele **w załączniku nr 1** do informacji. W tabelach przedstawiono również różnice w ilości gruntów gminy w porównaniu z wartościami wykazanymi w poprzedniej informacji.

Ogółem ilość gruntów będących własnością i współwłasnością gminy oraz gruntów będących w użytkowaniu wieczystym gminy wg stanu na 31.12.2017r. wynosi **1234,5726 ha** i jest większa od stanu przedstawionego w poprzedniej informacji o **9,4400 ha**.

**W okresie objętym informacją obrót nieruchomościami przedstawiał się następująco:**

## OBRÓT GRUNTAMI

| <b>1. Nabycie nieruchomości, użytkowania wieczystego nieruchomości, nabycie lokali mieszkalnych i użytkowych</b> |  |               |                             |                 |  |
|--|--|---------------|-----------------------------|-----------------|--|
| Tryb nabycia   | Położenie nieruchomości  | Rodzaj użytku | Powierzchnia działki/lokalu | Cena            | Wartość księgowa   |
| Data nabycia   |  |               |                             |                 |  |
| <b>Regulacja stanu prawnego- wykupy i darowizny własności</b>  | <b>Grunty zabudowane i zurbanizowane</b>   |               |                             |                 |  |
| 26.01.2017   | Czarna<br>1061/204   | dr            | 0,0007                      | 1 452,00 zł     | 2482,23  |
| 17.03.2017   | Żarowska<br>1495/60<br>1496/60   | dr            | 0,0968                      | 51 374,50 zł    | 50138,13<br>2106,35  |
| 23.03.2017   | Mąkołowska<br>4736/56  | B             | 0,0048                      | 9 463,00 zł     | 10147,62   |
| 06.04.2017   | Kościelna<br>1439/38   | dr            | 0,0012                      | 1 597,00 zł     | 2802,26  |
| 26.04.2017   | Śliwowa, Gruszowa,<br>Piaskowa, Palmowa,<br>Morełowa,<br>Agrestowa<br>5527/112<br>5677/112<br>5686/112<br>4498/112<br>5778/112 | dr            | 4,9484                      | 1 399 902,36 zł | 21580,44<br>688248,66<br>179874,79<br>13044,68<br>88953,20 |
| 16.05.2017   | Wiejska<br>1567/14   | Bp            | 0,0175                      | 31 278,00 zł    | 32301,83   |
| 04.07.2017   | Piaskowa<br>5904/105   | Tp            | 0,0684                      | 119 406,00 zł   | 120506,09  |
| 28.07.2017   | Szafirków<br>5330/106  | dr            | 0,0181                      | 41 257,00 zł    | 16998,00   |
| 02.08.2017   | Mąkołowska<br>5829/59  | Tp            | 0,0022                      | 4 730,00 zł     | 5430,34  |
| 04.08.2017   | Jana Pawła II<br>4117/73<br>4123/79  | Bp            | 0,5604                      | 1 500 381,46 zł | 691496,00<br>813360,00                                     |
| 08.09.2017   | Gilów<br>5761/74<br>5760/74  | Tp            | 0,1304                      | 300 532,00 zł   | 210024,38<br>94616,10                                      |

|   |   |                      |                |                  |   |
|---|---|----------------------|----------------|------------------|---|
| 05.10.2017  | Edukacji<br>1453/42<br>1131/32<br>1287/32<br>910/32 | Bi<br>dr<br>Bp<br>Bi | 7,7968         | 19 874 750,00 zł | 316632,60<br>59664,37<br>63422,00<br>2374445,28 |
| 09.11.2017  | Szkolna<br>863/53                                   | dr                   | 0,0054         | 11 746,00 zł     | 12640,68  |
| 27.12.2017  | Lawendowa<br>2657/1                                 | B                    | 0,0946         | 226 560,00 zł    | 228219,74                                       |
| <b>SUMA:</b>  |   |                      | <b>13,7457</b> |                  |   |
| <b>Użytki rolne</b>   |   |                      |                |                  |   |
| 20.04.2017  | Orla<br>5134/88                                     | R                    | 0,0652         | 139 995,00 zł    | 141094,13                                       |
| 26.05.2017  | Wilkowijska<br>1510/16                              | PsIV                 | 0,3871         | darowizna        | 565151,40                                       |
| 01.09.2017  | Gilów<br>5633/74                                    | RIVa                 | 0,0521         | 121 070,00 zł    | 122176,24                                       |
| 08.09.2017  | Gilów<br>5763/74                                    | ŁIV                  | 0,0318         | 76 689,00 zł     | 74278,39  |
| 28.09.2017  | Promnicka (Kobiór)<br>1617/240                      | RIVa, RIVb,<br>PsIV  | 3,1169         | 9 610 000,00 zł  | 2450587,96                                      |
| 10.10.2017  | Drozdów<br>5831/69                                  | ŁIV                  | 0,0282         | 58 535,00 Zł     | 59665,84  |
| 15.11.2017  | Drozdów<br>4725/74                                  | RIIIb                | 0,1140         | 304 380,00 Zł    | 305819,84                                       |
| <b>SUMA:</b>  |   |                      | <b>3,7953</b>  |                  |   |
| <b>Regulacja stanu prawnego- wykupy i darowizny użytkownika wieczystego</b> | <b>Grunty zabudowane i zurbanizowane</b>            |                      |                |                  |   |
| 19.04.2017  | Wejchertów<br>1082/20                               | dr                   | 0,1690         | darowizna        | 289177,84                                       |
| <b>SUMA:</b>  |   |                      | <b>0,1690</b>  |                  |   |
| <b>Zamiana w związku z regulacją stanu prawnego</b>                         | <b>Grunty zabudowane i zurbanizowane</b>            |                      |                |                  |   |
| 13.12.2017  | Przemysłowa<br>2755/28                              | dr                   | 0,0017         | 1 885,00         | 2994,81   |
| <b>SUMA:</b>  |   |                      | <b>0,0017</b>  |                  |   |

| Przejęcie nieruchomości drogowych z mocy prawa na własność Gminy w trwałym zarządzie Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów w trybie specustawy  | Grunty zabudowane i zurbanizowane |                  |        |               |             |
|--|-----------------------------------|------------------|--------|---------------|-------------|
| Decyzja Prezydenta Miasta nr 245/2017 z dnia 04.05.2017 Rozbudowa ul. Św. Józefa w Tychach - droga gminna klasy D – ostateczna 14.09.2017  | Św. Józefa 2387/52                | B                | 0,2709 | brak decyzji  | 1337541,66  |
|  | Św. Józefa 2774/47                | Tp               | 0,0028 | brak decyzji  | 5372,08     |
|  | Św. Józefa 2776/40                | Tp               | 0,0991 | brak decyzji  | 190133,26   |
| Decyzja Prezydenta Miasta nr 95/2017 z dnia 17.02.2017 Rozbudowa ul. Obywatelskiej od ul. Mikołowskiej do ul. Browarowej – rozbudowa ul. Podleskiej od ul. Wałowej do ul. Mikołowskiej – rozbudowa skrzyżowania DK-44-Obywatelska-Podleska w Tychach – ostateczna 29.03.2017 | Obywatelska 1087/56               | Bz               | 0,0656 | 174 737,00 zł | 122462,08   |
|  | Obywatelska 1086/56               | Bz               | 0,0033 | 11 493,00 zł  | 6160,44     |
|  | Mikołowska 1088/56                | Bz               | 0,0024 | 6 296,00 zł   | 4480,32     |
|  | Obywatelska 1089/56               | Bz               | 0,0051 | 16 497,00 zł  | 9520,68     |
|  | Obywatelska 743/56                | dr               | 0,0060 | 14 661 zł     | 5558,40     |
|  | Obywatelska 726/56                | dr               | 0,0031 | 9 569 zł      | 2871,84     |
|  | Obywatelska 746/56                | Bz               | 0,0611 | 185 693 zł    | 114061,48   |
|  | Obywatelska 744/56                | Bz               | 0,0702 | 182 966 zł    | 131049,36   |
|  | Obywatelska 924/64                | dr               | 0,1829 | 636 443,55 zł | 169438,56   |
|  | Obywatelska 926/67                | dr               | 0,0046 |               | 4261,44     |
|  | Obywatelska 928/63                | dr               | 0,0135 |               | 12506,40    |
|  | Obywatelska 1270                  | dr               | 0,0230 |               | 21307,20    |
|  | Wałowa 1569/40                    | B                | 0,0008 |               | 3 005,00 zł |
|  | Podleska 1572/40                  | Bi               | 0,0083 | brak decyzji  | 13134,75    |
|  |                                   | Podleska 1574/40 | Bi     | 0,0140        |             |

|              |                        |        |               |                 |           |
|--------------|------------------------|--------|---------------|-----------------|-----------|
|              | Mikołowska<br>1576/40  | Bi     | 0,0069        |                 | 10919,25  |
|              | Mikołowska<br>1518/56  | Bz     | 0,0012        | 3 834,00 zł     | 2240,16   |
|              | Obywatelska<br>1520/56 | B      | 0,0040        | 24 021,00 zł    | 7467,20   |
|              | Obywatelska<br>1630/65 | Tp     | 0,6078        | 1 480 425,00 zł | 563065,92 |
| <b>SUMA:</b> |                        |        | <b>1,4566</b> |                 |           |
|              | <b>Użytki rolne</b>    |        |               |                 |           |
|              | Obywatelska<br>1092/56 | RIVb   | 0,0133        | 37 464,00 zł    | 5796,14   |
|              | Wałowa<br>1570/40      | S-RIVa | 0,0194        | 55 149,00 zł    | 8454,52   |
|              | Obywatelska<br>1542/71 | RIVa   | 0,0227        | 58 161,40 zł    | 9892,66   |
|              | Obywatelska<br>1540/71 | RIVa   | 0,0089        | 34 284,00 zł    | 3878,62   |
|              | Obywatelska<br>1524/71 | RIVa   | 0,0170        | 46 763,70 zł    | 7408,60   |
|              | Obywatelska<br>1599/64 | RIVa   | 0,0109        | 28 662,00 zł    | 4750,22   |
|              | Obywatelska<br>1534/64 | RIVa   | 0,0856        | brak decyzji    | 37304,48  |
|              | Obywatelska<br>1538/63 | RIVb   | 0,0045        |                 | 1961,10   |
| <b>SUMA:</b> |                        |        | <b>0,1823</b> |                 |           |
|              | <b>Użytki leśne</b>    |        |               |                 |           |
|              | Obywatelska<br>37/3    | Ls     | 0,0526        | 107 270,85 zł   | 13765,42  |
|              | Obywatelska<br>57/3    | Ls     | 0,0740        | 152 586,00 zł   | 19365,80  |
|              | Obywatelska<br>92/3    | Ls     | 0,2095        | 372 763,95 zł   | 54826,15  |
|              | Obywatelska<br>88/3    | Ls     | 0,0497        | 92 583,00 zł    | 13006,49  |
|              | Obywatelska<br>90/3    | Ls     | 0,1273        | 230 250,00 zł   | 33314,41  |

|   |  |       |               |              |                    |
|---|--|-------|---------------|--------------|--------------------|
| <b>SUMA:</b>  |  |       | <b>0,5131</b> |              |                    |
|   | <b>Grunty pod wodami</b>                 |       |               |              |                    |
|   | Obywatelska<br>1536/67                   | W     | 0,0018        | brak decyzji | 184,44             |
| <b>SUMA:</b>  |  |       | <b>0,0018</b> |              |                    |
| <b>Komunalizacja gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa w drodze decyzji administracyjnej</b> | <b>Grunty zabudowane i zurbanizowane</b> |       |               |              |                    |
| Decyzja NWXVa.7532.863.2016 z 06.03.2017 r. – ostateczna 19.04.2017 r.                              | Hierowskiego<br>2968/50                  | B     | 0,2666        |              | 21328,00           |
| Decyzja NWXVa.7532.267.2016 z 06.10.2017 r. – ostateczna 27.10.2017                                 | Oświęcimska<br>1034/3                    | Ba    | 0,0345        |              | 966,00             |
| Decyzja NWXVa.7532.267.2016 z 06.10.2017 r. – ostateczna 27.10.2017                                 | Oświęcimska<br>157/6                     | Ba    | 0,0052        |              | 145,60             |
| Decyzja NWXVa.7532.267.2016 z 06.10.2017 r. – ostateczna 27.10.2017                                 | Oświęcimska<br>1033/3                    | Ba    | 0,1124        |              | 3147,20            |
| Decyzja NWXVa.7532.405.2015 z 16.10.2017 r. – ostateczna 14.11.2017                                 | Malinowa<br>18                           | dr    | 0,7920        | 7 920,00 zł  | 22176,00           |
| Decyzja NWXVa.7532.599.2016z 27.07.2017 r. – ostateczna 12.08.2017                                  | Oświęcimska<br>804/3                     | Ba/dr | 0,2863        | 2863, 00 zł  | 7392,00<br>1769,60 |
| Decyzja NWXVa.7532.613.2016z 20.07.2017 r. – ostateczna 10.08.2017                                  | Al. Bielska<br>3766/60                   | B     | 0,0848        | 848,00 zł    | 6784,00            |
| Decyzja NWXVa.7532.601.2016z 21.07.2017 r. – ostateczna 10.08.2017                                  | Oświęcimska<br>921/7                     | Ba/dr | 0,2667        | 2667,00 zł   | 4867,20            |
| Decyzja NWXVa.7532.600.2016z 17.07.2017 r. – ostateczna 05.08.2017                                  | Oświęcimska<br>297/7                     | Ba    | 0,0026        | 26,00 zł     | 83,20              |
| <b>SUMA:</b>  |  |       | <b>1,8511</b> |              |                    |
|   | <b>Nieżytki</b>                          |       |               |              |                    |
| Decyzja NWXVa.7532.459.2017 z 13.11.2017 r. – ostateczna 28.11.2017                                 | Żorska<br>1973/91                        | N     | 0,0121        | 121,00 zł    | 338,80             |
| Decyzja NWXVa.7532.459.2017 z 13.11.2017 r. – ostateczna 28.11.2017                                 | Żorska<br>Dz.1974/91                     | N     | 0,1093        | 1 093,00 zł  | 3060,40            |
| Decyzja NWXVa.7532.459.2017 z 13.11.2017 r. – ostateczna 28.11.2017                                 | Żorska<br>2253/91                        | N     | 0,0050        | 50,00 zł     | 140,00             |



|   |  |               |                                |               |                                |
|---|--|---------------|--------------------------------|---------------|--------------------------------|
| Decyzja NWXVa.7532.459.2017 z 13.11.2017 r. – ostateczna 28.11.2017                                       | Żorska<br>2254/91  | N             | 0,1641                         | 4 594,80 zł   | 4594,80                        |
| <b>SUMA:</b>  |  |               | <b>0,2905</b>                  |               |                                |
| <b>Przekazane przez administratora - MZBM</b>   | <b>Grunty zabudowane i zurbanizowane</b>                     |               |                                |               |                                |
| Zarządzenie 0050/242/17 z dnia 01.08.2017 r.  | 1501/46  | Bi            | 0,3020                         | Nie dotyczy   | 1566515,48                     |
| Zarządzenie nr 0050/324/17 z dnia 25.10.2017 r.   | 2721/18  | dr            | 0,0087                         | Nie dotyczy   | 18330,03                       |
| Zarządzenie nr 0050/324/17 z dnia 25.10.2017 r.   | 2722/18  | B             | 0,0007                         | Nie dotyczy   | 1474,83                        |
| Zarządzenie nr 0050/324/17 z dnia 25.10.2017 r.   | 2724/18  | B             | 0,0002                         | Nie dotyczy   | 421,38                         |
| <b>SUMA:</b>  |  |               | <b>0,3116</b>                  |               |                                |
| <b>2. Zbycie i oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości, zbycie lokali mieszkalnych i użytkowych</b> |  |               |                                |               |                                |
| Tryb zbycia   | Położenie<br>nieruchomości                                   | Rodzaj użytku | Powierzchnia<br>działki/lokalu | Cena          | Wartość księgową               |
| Data zbycia   |  |               |                                |               |                                |
| <b>Zamiana w związku z regulacją stanu prawnego</b>   | <b>Grunty zabudowane i zurbanizowane</b>                     |               |                                |               |                                |
| 13.12.2017  | Paprocańska,<br>Przemysłowa<br>2757/28<br>2759/31<br>2761/16 | Bi            | 0,0072                         | 2 717,47 zł   | 3140,90<br>767,44<br>3645,34   |
| <b>SUMA:</b>  |  |               | <b>0,0072</b>                  |               |                                |
| <b>Sprzedaż gruntów w trybie:</b>   |  |               |                                |               |                                |
| <b>- przetargu – sprzedaż na własność</b>   | <b>Grunty zabudowane i zurbanizowane</b>                     |               |                                |               |                                |
| 05.09.2017  | Towarowa<br>801/115<br>797/115                               | Ba            | 0,0050                         | 3 159,56 zł   | 2826,96<br>3062,54             |
| <b>SUMA:</b>  |  |               | <b>0,0050</b>                  |               |                                |
| <b>Użytki rolne</b>   |  |               |                                |               |                                |
| 05.09.2017  | Towarowa,<br>Cielmicka<br>1325/115<br>1327/115<br>1158/115   | RIVa, RIVb    | 0,1849                         | 116 840,44 zł | 4731,72<br>22200,57<br>1320,48 |

|  |  |     |               |                                  |                     |
|--|--|-----|---------------|----------------------------------|---------------------|
| <b>SUMA:</b>   |  |     | <b>0,1849</b> |                                  |                     |
| <b>- bezprzetargowym – sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego</b> | <b>Grunty zabudowane i zurbanizowane</b> |     |               |                                  |                     |
| 11.12.2017   | Hierowskiego<br>2968/50                  | B   | 0,2666        | 235 530,70 zł                    | 21328,00            |
| <b>SUMA:</b>   |  |     | <b>0,2666</b> |                                  |                     |
| <b>- bezprzetargowym – sprzedaż na własność</b>                      | <b>Grunty zabudowane i zurbanizowane</b> |     |               |                                  |                     |
| 27.06.2017   | Nałkowskiej<br>5856/58                   | B   | 0,1017        | 340 218,00 zł                    | 490712,67           |
| <b>SUMA:</b>   |  |     | <b>0,1017</b> |                                  |                     |
|  | <b>Użytki rolne</b>                      |     |               |                                  |                     |
| 15.05.2017   | Żorska<br>4155/3262                      | ŁIV | 0,0285        | 15 675,00 zł                     | 74345,10            |
| <b>SUMA:</b>   |  |     | <b>0,0285</b> |                                  |                     |
| <b>Zwroty na rzecz dawnych właścicieli</b>                           |  |     |               |                                  |                     |
| <b>- za odszkodowaniem</b>   | <b>Grunty zabudowane i zurbanizowane</b> |     |               |                                  |                     |
| 04.04.2017   | Damrota<br>857/38                        | Bi  | 0,0069        | 14 100,00 zł<br>Wartość rynkowa  | 14537,61            |
| 19.04.2017   | Jagiełły<br>783/474                      | B   | 0,0033        | 10 195,00 zł<br>Wartość rynkowa  | 16293,42            |
| 26.04.2017   | Zorska<br>1871/76                        | Bp  | 0,0295        | 71 068,45 zł<br>Wartość rynkowa  | 76953,70            |
| 05.05.2017   | Klonowa<br>1337/35<br>2098/35            | dr  | 0,0193        | 42 858,00 zł<br>Wartość rynkowa  | 4567,20<br>13796,75 |
| 31.05.2017   | Piłsudskiego<br>2566/83                  | Bi  | 0,1334        | 312 880,00 zł<br>Wartość rynkowa | 658649,16           |

|   |  |      |  |   |                     |
|---|--|------|--|---|---------------------|
| 24.06.2017  | Oświęcimska<br>1473/96                   | Bp   | 0,0465                                   | 93 445,00 zł<br>Wartość rynkowa                   | 97970,85            |
| 22.12.2017  | Żorska<br>3802/69                        | Bp   | 0,0534                                   | 114 297,00 zł<br>Wartość rynkowa                  | 139299,24           |
| <b>SUMA:</b>  |  |      | <b>0,2923</b>                            |   |                     |
| <b>Użytki rolne</b>   |  |      |  |   |                     |
| 03.02.2017  | Składowa<br>557/53                       | RIVa | 0,0029                                   | 4 452,00 zł<br>Wartość rynkowa                    | 7185,33             |
| <b>SUMA:</b>  |  |      | <b>0,0029</b>                            |   |                     |
| <b>nieodpłatne przeniesienie własności garażu i oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste - bezprzetargowo</b> | <b>Grunty zabudowane i zurbanizowane</b> |      |  |   |                     |
| 09.02.2017  | Grota Roweckiego<br>5136/70<br>5308      | Bi   | 0,9299<br>Dla udziału 0,0040 –<br>0,0037 | 3 082,35 zł +<br>23%VAT<br>Pierwsza opłata<br>25% | 11177,17<br>1153,52 |
| 28.03.2017  | Cyganerii<br>3824/70                     | B    | 0,0415<br>Dla udziału 0,0910<br>0,0038   | 2 532,05 zł +<br>23%VAT<br>Pierwsza opłata<br>25% | 10128,20            |
| 08.06.2017  | Grota Roweckiego<br>5136/70<br>5308      | Bi   | 0,9299<br>Dla udziału 0,0040 –<br>0,0037 | 3 082,35 zł +<br>23%VAT<br>Pierwsza opłata<br>25% | 11175,84<br>1153,52 |
| <b>SUMA:</b>  |  |      | <b>0,0112</b>                            |   |                     |
| <b>Przekazane w administrowanie do MZUiM</b>  | <b>Grunty zabudowane i zurbanizowane</b> |      |  |   |                     |
| 23.01.2017  | Kościuszki<br>1985/131                   | dr   | 0,0353                                   | Nie dotyczy                                       | 74373,57            |
| 15.02.2017  | Żarnowiecka<br>1942/32                   | dr   | 0,0009                                   | Nie dotyczy                                       | 2894,00             |
| 15.02.2017  | Zwierzyniecka<br>1055/177                | dr   | 0,0004                                   | Nie dotyczy                                       | 1705,02             |
| 15.02.2017  | Fitelberga<br>1137/20                    | dr   | 0,0188                                   | Nie dotyczy                                       | 22144,52            |

|  |  |    |        |             |   |
|--|--|----|--------|-------------|---|
| 15.02.2017                                     | Czarna<br>1061/204   | dr | 0,0007 | Nie dotyczy | 2482,23   |
| 15.02.2017                                     | Glinczańska<br>2007/30<br>2009/30<br>2011/31   | dr | 0,0142 | Nie dotyczy | 17019,83<br>15622,88<br>4093,62                             |
| Zarządzenie nr 0050/92/17 z dnia 24.03.2017 r. | 433  | Bp | 0,0554 | Nie dotyczy | 144516,44   |
| 20.04.2017                                     | Mąkolowska<br>4736/56  | B  | 0,0048 | Nie dotyczy | 10147,62  |
| 17.05.2017                                     | Żarowska<br>1495/60<br>1496/60   | dr | 0,0968 | Nie dotyczy | 50138,13<br>2106,35   |
| Zarządzenie nr 0050/186/17 z 05.06.2017 r.     | 610/13   | Bz | 0,0430 | Nie dotyczy | 50649,70  |
| 18.08.2017                                     | Wejchertów<br>1082/20  | dr | 0,1690 | Nie dotyczy | 289177,84   |
| 18.08.2017                                     | Miodowa, Łączna<br>1052/2<br>1053/2  | dr | 0,0266 | Nie dotyczy | 22523,93<br>6143,52   |
| 29.09.2017                                     | Mąkolowska<br>5829/59  | Tp | 0,0022 | Nie dotyczy | 5430,34   |
| Protokół z 31.10.2017 r.                       | 2833/99  | dr | 0,0735 | Nie dotyczy | 93631,65  |
| Protokół z 31.10.2017 r.                       | 1141/15  | Ti | 0,0733 | Nie dotyczy | 67905,12  |
| Protokół z 31.10.2017 r.                       | 1143/18  | Ti | 0,0979 | Nie dotyczy | 90694,56  |
| Protokół z 31.10.2017 r.                       | 1263/18  | Ti | 0,0386 | Nie dotyczy | 35759,04  |
| Protokół z 31.10.2017 r.                       | 1139/16  | Ti | 0,0115 | Nie dotyczy | 10653,60  |
| Protokół z 31.10.2017 r.                       | 1137/16  | Ti | 0,0481 | Nie dotyczy | 44559,84  |
| 24.11.2017                                     | Szkolna<br>863/53  | dr | 0,0054 | Nie dotyczy | 12640,68  |
| 24.11.2017                                     | Parkowa<br>4155/14   | dr | 0,0161 | Nie dotyczy | 7235,34   |
| 28.12.2017                                     | Palmowa, Gruszowa,<br>Morelowa, Śliwowa,<br>Agrestowa,<br>Piaskowa, Narcyzów<br>5527/112<br>5677/112<br>5686/112<br>4498/112 | dr | 4,9484 | Nie dotyczy | 21580,44<br>688248,66<br>412211,87<br>192295,59<br>88953,20 |

|  |  |           |               |             |           |
|--|--|-----------|---------------|-------------|-----------|
|  | 5778/112                                 |           |               |             |           |
| Protokół z 29.12.2017 r.   | 2646/205                                 | B         | 0,0014        | Nie dotyczy | 1765,12   |
| <b>SUMA:</b>   |  |           | <b>5,7823</b> |             |           |
|  | <b>Użytki rolne</b>                      |           |               |             |           |
| 17.05.2017   | Orla<br>5134/88                          | R         | 0,0652        | Nie dotyczy | 141094,13 |
| 11.07.2017   | Wilkowyjska<br>1510/16                   | PsIV      | 0,3871        | Nie dotyczy | 565151,40 |
| Zarządzenie nr 0050/186/17 z 05.06.2017 r.   | Aleja Bielska<br>755/70                  | Ps V, ŁIV | 0,3580        |             | 298050,00 |
|  |  |           |               |             |           |
| <b>SUMA:</b>   |  |           | <b>0,8103</b> |             |           |
| <b>Przekazane do MZUiM nieruchomości przejęte w trybie specustawy, które z mocy prawa przechodzą w trwałą zarząd MZUiM</b> | <b>Grunty zabudowane i zurbanizowane</b> |           |               |             |           |
| 01.06.2017   | Obywatelska<br>1087/56                   | Bz        | 0,0656        | Nie dotyczy | 122462,08 |
| 01.06.2017   | Obywatelska<br>1086/56                   | Bz        | 0,0033        | Nie dotyczy | 6160,44   |
| 01.06.2017   | Mikołowska<br>1088/56                    | Bz        | 0,0024        | Nie dotyczy | 4480,32   |
| 01.06.2017   | Obywatelska<br>1089/56                   | Bz        | 0,0051        | Nie dotyczy | 9520,68   |
| 01.06.2017   | Obywatelska<br>743/56                    | dr        | 0,0060        | Nie dotyczy | 5558,40   |
| 28.12.2017   | Obywatelska<br>726/56                    | dr        | 0,0031        | Nie dotyczy | 2871,84   |
| 01.06.2017   | Obywatelska<br>746/56                    | Bz        | 0,0611        | Nie dotyczy | 114061,48 |
| 01.06.2017   | Obywatelska<br>744/56                    | Bz        | 0,0702        | Nie dotyczy | 131049,36 |
| 01.06.2017   | Obywatelska<br>924/64                    | dr        | 0,1829        | Nie dotyczy | 169438,56 |
| 01.06.2017   | Obywatelska<br>926/67                    | dr        | 0,0046        | Nie dotyczy | 4261,44   |
| 01.06.2017   | Obywatelska<br>928/63                    | dr        | 0,0135        | Nie dotyczy | 12506,40  |
| 01.06.2017   | Obywatelska                              | dr        | 0,0230        | Nie dotyczy | 21307,20  |

|            |                        |        |        |             |           |
|------------|------------------------|--------|--------|-------------|-----------|
|            | 1270                   |        |        |             |           |
| 01.06.2017 | Podleska<br>1572/40    | Bi     | 0,0083 | Nie dotyczy | 13134,75  |
| 01.06.2017 | Wałowa<br>1569/40      | B      | 0,0008 | Nie dotyczy | 1135,44   |
| 01.06.2017 | Podleska<br>1574/40    | Bi     | 0,0140 | Nie dotyczy | 22155,00  |
| 01.06.2017 | Mikołowska<br>1576/40  | Bi     | 0,0069 | Nie dotyczy | 10919,25  |
| 01.06.2017 | Mikołowska<br>1518/56  | Bz     | 0,0012 | Nie dotyczy | 2240,16   |
| 01.06.2017 | Obywatelska<br>1520/56 | B      | 0,0040 | Nie dotyczy | 7467,20   |
| 01.06.2017 | Obywatelska<br>1630/65 | Tp     | 0,6078 | Nie dotyczy | 563065,92 |
| 28.12.2017 | Podleska<br>1299/40    | dr     | 0,1863 | Nie dotyczy | 172588,32 |
| 28.12.2017 | Obywatelska<br>1197/56 | dr     | 0,0809 | Nie dotyczy | 74945,76  |
| 31.12.2017 | Obywatelska<br>1090/56 | dr     | 0,0137 | Nie dotyczy | 12691,68  |
| 01.06.2017 | Obywatelska<br>1522/26 | dr     | 0,0290 | Nie dotyczy | 28865,60  |
| 01.06.2017 | Obywatelska<br>1529/65 | dr     | 0,0369 | Nie dotyczy | 34184,16  |
| 01.06.2017 | Obywatelska<br>1530/65 | dr     | 0,0297 | Nie dotyczy | 27514,08  |
| 28.12.2017 | Wałowa<br>755/40       | dr     | 0,0209 | Nie dotyczy | 19361,76  |
| 28.12.2017 | Wałowa<br>754/40       | dr     | 0,1163 | Nie dotyczy | 107740,32 |
| 28.12.2017 | Wałowa<br>757/40       | dr     | 0,0059 | Nie dotyczy | 5465,76   |
| 28.12.2017 | Wałowa<br>753/40       | dr     | 0,0121 | Nie dotyczy | 11209,44  |
| 28.12.2017 | Wałowa<br>752/40       | dr     | 0,0288 | Nie dotyczy | 26680,32  |
| 28.12.2017 | Wałowa<br>1248/40      | dr, Ba | 0,0176 | Nie dotyczy | 3165,00   |
| 28.12.2017 | Wąska                  | dr     | 0,0627 | Nie dotyczy | 58085,28  |

|            |                        |        |        |             |            |
|------------|------------------------|--------|--------|-------------|------------|
|            | 370/56                 |        |        |             |            |
| 28.12.2017 | Obywatelska<br>1091/56 | dr     | 0,1003 | Nie dotyczy | 92917,92   |
| 28.12.2017 | Obywatelska<br>787/54  | dr     | 0,0035 | Nie dotyczy | 3242,40    |
| 28.12.2017 | Obywatelska<br>1196/54 | dr     | 0,4046 | Nie dotyczy | 374821,44  |
| 31.05.2017 | Szkolna<br>1195/26     | dr     | 0,7605 | Nie dotyczy | 704527,20  |
| 28.12.2017 | Obywatelska<br>1194/54 | dr     | 1,1858 | Nie dotyczy | 1098525,12 |
| 28.12.2017 | Obywatelska<br>796/71  | dr     | 0,0004 | Nie dotyczy | 832,36     |
| 28.12.2017 | Obywatelska<br>797/71  | dr     | 0,0014 | Nie dotyczy | 1785,36    |
| 28.12.2017 | Obywatelska<br>802/71  | dr     | 0,0154 | Nie dotyczy | 15127,75   |
| 28.12.2017 | Obywatelska<br>1308    | dr     | 0,0364 | Nie dotyczy | 33720,96   |
| 28.12.2017 | Obywatelska<br>1331    | dr     | 0,0350 | Nie dotyczy | 32424,00   |
| 28.12.2017 | Obywatelska<br>1336    | dr     | 0,0453 | Nie dotyczy | 41965,92   |
| 28.12.2017 | Obywatelska<br>1317    | dr, Bz | 0,2562 | Nie dotyczy | 145423,72  |
| 28.12.2017 | Obywatelska<br>1319    | dr     | 0,0031 | Nie dotyczy | 2609,96    |
| 28.12.2017 | Podleska<br>1298/40    | dr     | 0,0061 | Nie dotyczy | 5651,04    |
| 28.12.2017 | Obywatelska<br>822/56  | dr     | 0,0039 | Nie dotyczy | 3612,96    |
| 28.12.2017 | Obywatelska<br>772/65  | dr     | 0,0897 | Nie dotyczy | 83098,08   |
| 28.12.2017 | Sosnowa<br>1480/91     | B      | 0,0313 | Nie dotyczy | 3809711,52 |
| 28.12.2017 | Obywatelska<br>1068/91 | dr     | 0,1510 | Nie dotyczy | 281886,80  |
| 28.12.2017 | Obywatelska<br>1479/91 | B      | 0,0472 | Nie dotyczy | 99445,68   |
| 28.12.2017 | Browarowa              | dr     | 0,4583 | Nie dotyczy | 855554,44  |

|              |                        |        |               |             |            |
|--------------|------------------------|--------|---------------|-------------|------------|
|              | 980/91                 |        |               |             |            |
| 28.12.2017   | Obywatelska<br>1385/91 | dr     | 0,1811        | Nie dotyczy | 338077,48  |
| 28.12.2017   | Browarowa<br>1384/91   | dr     | 0,4633        | Nie dotyczy | 864888,44  |
| 10.10.2017   | Św. Józefa<br>2387/52  | B      | 0,2709        | Nie dotyczy | 1337541,66 |
| 10.10.2017   | Św. Józefa<br>2774/47  | Tp     | 0,0028        | Nie dotyczy | 5372,08    |
| 10.10.2017   | Św. Józefa<br>2776/40  | Tp     | 0,0991        | Nie dotyczy | 190133,26  |
| 10.10.2017   | Św. Józefa<br>2201/56  | dr     | 0,3204        | Nie dotyczy | 614719,44  |
| 10.10.2017   | Jutrzenki<br>2741/67   | dr     | 0,0032        | Nie dotyczy | 7098,82    |
| 10.10.2017   | Jordana<br>1921/40     | dr     | 0,1142        | Nie dotyczy | 219104,12  |
| <b>SUMA:</b> |                        |        | <b>6,8150</b> |             |            |
|              | <b>Użytki rolne</b>    |        |               |             |            |
| 01.06.2017   | Obywatelska<br>1092/56 | RIVb   | 0,0133        | Nie dotyczy | 5796,14    |
| 01.06.2017   | Wałowa<br>1570/40      | S-RIVa | 0,0194        | Nie dotyczy | 8454,52    |
| 01.06.2017   | Obywatelska<br>1542/71 | RIVa   | 0,0227        | Nie dotyczy | 9892,66    |
| 01.06.2017   | Obywatelska<br>1540/71 | RIVa   | 0,0089        | Nie dotyczy | 3878,62    |
| 01.06.2017   | Obywatelska<br>1524/71 | RIVa   | 0,0170        | Nie dotyczy | 7408,60    |
| 01.06.2017   | Obywatelska<br>1534/64 | RIVa   | 0,0856        | Nie dotyczy | 37304,48   |
| 01.06.2017   | Obywatelska<br>1599/64 | RIVa   | 0,0109        | Nie dotyczy | 4750,22    |
| 01.06.2017   | Obywatelska<br>1538/63 | RIVb   | 0,0045        | Nie dotyczy | 1961,10    |
| 01.06.2017   | Szkolna<br>1516/53     | RIVa   | 0,0084        | Nie dotyczy | 3660,72    |
| 28.12.2017   | Szkolna<br>792/54      | RIVb   | 0,0890        | Nie dotyczy | 38786,20   |



|   |  |      |                |             |             |
|---|--|------|----------------|-------------|-------------|
| 28.12.2017  | Obywatelska<br>1156/54                   | RIVb | 0,2627         | Nie dotyczy | 114484,66   |
| 28.12.2017  | Obywatelska<br>426/53                    | RIVa | 0,0132         | Nie dotyczy | 5752,56     |
| 28.12.2017  | Obywatelska<br>427/53                    | RIVa | 0,0021         | Nie dotyczy | 915,18      |
| 28.12.2017  | Obywatelska<br>828/71                    | RIVa | 0,0386         | Nie dotyczy | 16821,88    |
| <b>SUMA:</b>  |  |      | <b>0,5963</b>  |             |             |
| <b>Użytki leśne</b>   |  |      |                |             |             |
| 01.06.2017  | Obywatelska<br>37/3                      | Ls   | 0,0526         | Nie dotyczy | 13765,42    |
| 01.06.2017  | Obywatelska<br>57/3                      | Ls   | 0,0740         | Nie dotyczy | 34246,38    |
| 01.06.2017  | Obywatelska<br>92/3                      | Ls   | 0,2095         | Nie dotyczy | 54826,15    |
| 01.06.2017  | Obywatelska<br>88/3                      | Ls   | 0,0497         | Nie dotyczy | 13006,49    |
| 01.06.2017  | Obywatelska<br>90/3                      | Ls   | 0,1273         | Nie dotyczy | 33314,41    |
| <b>SUMA:</b>  |  |      | <b>0,5131</b>  |             |             |
| <b>Grunty pod wodami</b>  |  |      |                |             |             |
| 01.06.2017  | Obywatelska<br>1536/67                   | W    | 0,0018         | Nie dotyczy | 784,44      |
| <b>SUMA:</b>  |  |      | <b>0,0018</b>  |             |             |
| <b>Przekazane do MZUiM nieruchomości przejęte w trybie specustawy, które z mocy prawa przeszły w trwały zarząd MZUiM</b>  | <b>Grunty zabudowane i zurbanizowane</b> |      |                |             |             |
| 01.01.2017-31.12.2017   | Tychy                                    |      | <b>20,1944</b> | Nie dotyczy | 18836941,28 |
| <b>SUMA:</b>  |  |      | <b>20,1944</b> |             |             |
| <b>sprzedaż lokali mieszkalnych i oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste ( w sumie 97 lokali o łącznej powierzchni 4588,27 m<sup>2</sup>, powierzchni piwnic 658,08 m<sup>2</sup> i powierzchni gruntu 2 508,06</b> | <b>Grunty zabudowane i zurbanizowane</b> |      |                |             |             |

| <b>m<sup>2</sup> – dochód z tytułu pierwszej opłaty wyniósł 42 585,76 zł + VAT)</b> |                       |   |       |                                     |                      |
|---|-----------------------|---|-------|-------------------------------------|----------------------|
| 10.01.2017  | Andersa 9c            | B | 44,13 | 708,08 + 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 24504,87<br>9297,75  |
| 13.01.2017  | Pl..Św. Anny 2a       | B | 25,29 | 405,75+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata  | 13687,40<br>5328,35  |
| 19.01.2017  | Budowlanych 54        | B | 38,92 | 607,65+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata  | 26817,52<br>18779,29 |
| 01.02.2017  | Arkadowa 4c           | B | 24,12 | 401,03+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata  | 14414,26<br>5081,84  |
| 08.02.2017  | Edukacji 90           | B | 12,36 | 198,30+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata  | 14565,72<br>3224,23  |
| 14.02.2017  | Elfów 32              | B | 6,29  | 100,95+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata  | 12448,96<br>3034,99  |
| 15.02.2017  | Darwina 4             | B | 10,26 | 164,63+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata  | 22646,84<br>5065,77  |
| 21.02.2017  | Czarnieckiego 8       | B | 51,16 | 828,15+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata  | 14416,68<br>24685,21 |
| 28.02.2017  | Estkowskiego 4        | B | 13,76 | 225,45+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata  | 15634,63<br>6639,34  |
| 07.03.2017  | Batorego 98           | B | 24,39 | 387,98+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata  | 26898,80<br>5140,92  |
| 04.04.2017  | Budowlanych 44        | B | 39,74 | 637,73+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata  | 27103,47<br>19174,95 |
| 05.04.2017  | Darwina 4             | B | 7,78  | 124,88+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata  | 16744,08<br>3841,30  |
| 11.04.2017  | Bocheńskiego 6        | B | 14,97 | 243,90+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata  | 81380,48<br>7223,17  |
| 13.04.2017  | Al. Niepodległości 28 | B | 11,34 | 739,50+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata  | 16962,71             |
| 13.04.2017  | Edukacji 80           | B | 9,70  | 158,03+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata  | 11852,89<br>2530,34  |
| 20.04.2017  | Grota Roweckiego 56   | B | 19,06 | 305,78+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata  | 19189,47<br>9196,64  |
| 27.04.2017  | Andersa 13            | B | 43,86 | 716,55+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata  | 17758,22<br>9240,86  |
| 27.04.2017  | Wyszyńskiego 26       | B | 2,67  | 469,73+ 23% VAT                     | 21362,44             |

|            |                     |   |       |                                      |                              |
|------------|---------------------|---|-------|--------------------------------------|------------------------------|
|            |                     |   |       | Pierwsza opłata                      | 13730,91                     |
| 04.05.2017 | Brzozowa 5          | B | 53,12 | 897,45+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 8162,70<br>11191,85          |
| 04.05.2017 | Brzozowa 14         | B | 22,40 | 378,38+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 741,64<br>731,09<br>3246,73  |
| 08.05.2017 | Hetmańska 5         | B | 95,89 | 1 677,30+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 34554,98<br>46267,88         |
| 09.05.2017 | Cyganerii 9         | B | 18,53 | 302,03+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 12863,17<br>8940,91          |
| 11.05.2017 | Arkadowa 8          | B | 23,28 | 379,35+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 21723,49<br>4904,86          |
| 12.05.2017 | Darwina 21          | B | 17,81 | 290,18+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 4251,10<br>3243,87<br>281,44 |
| 16.05.2017 | Wyszyńskiego 28     | B | 36,15 | 610,65+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 27135,03<br>17848,70         |
| 16.05.2017 | Edukacji 40         | B | 19,37 | 315,68+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 28363,39<br>9346,22          |
| 18.05.2017 | Darwina 6           | B | 7,61  | 123,98+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 16377,60<br>3757,36          |
| 19.05.2017 | Brzozowa 11         | B | 53,12 | 897,23+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 27115,95<br>11191,85         |
| 22.05.2017 | Batorego 65         | B | 18,95 | 304,05+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 16209,87<br>9143,56          |
| 01.06.2017 | Dębowa 12           | B | 18,95 | 308,85+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 23473,58<br>9143,56          |
| 01.06.2017 | Biblioteczna 31     | B | 19,37 | 315,68+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 37195,14<br>4081,07          |
| 02.06.2017 | Darwina 8           | B | 7,61  | 123,98+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 16402,39<br>3757,36          |
| 09.06.2017 | Grota Roweckiego 58 | B | 20,17 | 328,58+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 17890,07<br>9732,23          |
| 14.06.2017 | Batorego 24         | B | 15,46 | 251,85+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 26042,18<br>7459,60          |
| 20.06.2017 | Darwina 6           | B | 10,26 | 167,18+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 22783,85<br>5065,77          |
| 20.06.2017 | Einsteina 7         | B | 37,49 | 610,95+ 23% VAT                      | 52028,54                     |

|            |                       |   |       |                                      |                      |
|------------|-----------------------|---|-------|--------------------------------------|----------------------|
|            |                       |   |       | Pierwsza opłata                      | 18089,30             |
| 23.06.2017 | Budowlanych 38        | B | 36,72 | 620,40+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 52428,00<br>17717,77 |
| 26.06.2017 | Batorego 15           | B | 15,44 | 251,55+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 83417,28<br>7449,95  |
| 27.06.2017 | Bukowa 17             | B | 21,57 | 351,53+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 25915,57<br>10407,74 |
| 27.06.2017 | Fitelberga 17         | B | 22,92 | 373,43+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 10896,76<br>5978,91  |
| 27.06.2017 | Arkadowa 3a           | B | 55,86 | 910,20+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 20102,52<br>11769,14 |
| 30.06.2017 | Fitelberga 15         | B | 23,16 | 377,40+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 10849,97<br>6041,52  |
| 30.06.2017 | Al. Bielska 47        | B | 13,21 | 215,33+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 19952,17<br>6373,96  |
| 03.07.2017 | Ciasna 8              | B | 17,54 | 285,90+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 25176,72<br>8463,23  |
| 07.07.2017 | Pl.Św.Anny 7b         | B | 16,85 | 274,58+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 16388,11<br>3550,13  |
| 10.07.2017 | Al. Niepodległości 74 | B | 11,94 | 194,55+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 13377,62<br>5761,17  |
| 11.07.2017 | Budowlanych 17        | B | 16,78 | 273,45+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 25477,49<br>8096,52  |
| 12.07.2017 | Gen. De Gaulle'a 28   | B | 61,73 | 1 079,70+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 14774,32<br>30478,57 |
| 13.07.2017 | Budowlanych 76        | B | 13,69 | 223,05+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 10817,55<br>2861,28  |
| 18.07.2017 | Wojska Polskiego 17a  | B | 67,22 | 1 095,30+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 16740,92<br>14162,58 |
| 20.07.2017 | Dunikowskiego 42      | B | 74,15 | 1 296,98+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 17041,40<br>35778,12 |
| 20.07.2017 | Grota Roweckiego 56   | B | 16,84 | 274,35+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 18061,34<br>8125,47  |
| 21.07.2017 | Ciasna 7              | B | 19,77 | 322,13+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 12452,24<br>9539,22  |

|            |                           |   |       |                                    |                      |
|------------|---------------------------|---|-------|------------------------------------|----------------------|
| 21.07.2017 | Batorego 59               | B | 24,50 | 393,15+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 20647,14<br>11821,50 |
| 24.07.2017 | Andersa 9b                | B | 36,13 | 588,75+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 14701,37<br>7612,23  |
| 26.07.2017 | Bocheńskiego 19           | B | 10,60 | 172,73+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 25937,01<br>5114,61  |
| 11.08.2017 | Czysta 23                 | B | 15,70 | 255,83+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 19466,28<br>7575,41  |
| 11.08.2017 | Arkadowa 6a               | B | 43,74 | 738,90+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 14997,47<br>11200,28 |
| 16.08.2017 | Al. Niepodległości<br>100 | B | 18,98 | 309,30+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 28747,22<br>9158,04  |
| 21.08.2017 | Wyszyńskiego 28           | B | 40,00 | 675,68+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 33139,24<br>19749,60 |
| 24.08.2017 | Asnyka 2a                 | B | 19,82 | 322,95+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 14971,25<br>4175,88  |
| 24.08.2017 | Arkadowa 6a               | B | 53,16 | 898,05+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 18800,84<br>9215,58  |
| 25.08.2017 | Czarnieckiego 4           | B | 22,67 | 369,45+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 21687,34<br>10938,50 |
| 25.08.2017 | Pl.Św.Anny 6              | B | 17,70 | 288,38+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 39108,46<br>3729,21  |
| 25.08.2017 | Wyszyńskiego 12           | B | 9,48  | 154,50+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 20225,97<br>4680,66  |
| 28.08.2017 | Edukacji 80               | B | 12,20 | 198,83+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 15092,24<br>3182,49  |
| 29.08.2017 | Dębowa 18                 | B | 14,17 | 230,93+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 14775,83<br>6837,17  |
| 31.08.2017 | Andersa 9c                | B | 55,69 | 907,50+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 24504,87<br>11733,33 |
| 06.09.2017 | Budowlanych 32            | B | 16,23 | 264,53+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 49817,83<br>7831,14  |
| 08.09.2017 | Ciasna 9                  | B | 23,22 | 531,83+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 16708,60<br>11203,88 |
| 11.09.2017 | Dębowa 40                 | B | 27,54 | 482,25+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 27500,81<br>13139,86 |
| 12.09.2017 | Edukacji 3                | B | 14,14 | 230,40+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 15190,80<br>6822,69  |

|            |                          |   |       |                                    |                      |
|------------|--------------------------|---|-------|------------------------------------|----------------------|
|            |                          |   |       |                                    |                      |
| 15.09.2017 | Andersa 9a               | B | 44,13 | 719,03+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 17012,47<br>9297,75  |
| 20.09.2017 | Batorego 6a              | B | 33,63 | 568,05+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 25387,47<br>7085,50  |
| 25.09.2017 | Al. Niepodległości<br>12 | B | 46,79 | 818,40+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 39896,89<br>22576,64 |
| 28.09.2017 | Cyganerii 5              | B | 18,80 | 306,38+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 16912,83<br>9071,19  |
| 28.09.2017 | Bocheńskiego 25          | B | 14,92 | 252,00+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 14382,01<br>3143,49  |
| 28.09.2017 | Al. Bielska 74           | B | 19,29 | 314,33+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 14495,96<br>9307,62  |
| 29.09.2017 | Pl.Św.Anny 7b            | B | 17,26 | 281,33+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 16708,63<br>3636,51  |
| 05.10.2017 | Estkowskiego 7           | B | 10,10 | 164,78+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 16510,82<br>4873,35  |
| 05.10.2017 | Czarneckiego 13          | B | 14,89 | 242,63+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 13538,98<br>7184,57  |
| 05.10.2017 | Brzozowa 33              | B | 40,88 | 690,68+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 13149,68<br>8613,01  |
| 05.10.2017 | Batorego 38              | B | 16,57 | 269,93+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 13168,32<br>7995,19  |
| 06.10.2017 | Wojska Polskiego<br>7c   | B | 22,39 | 364,95+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 38395,66<br>4717,35  |
| 10.10.2017 | Dąbrowskiego 29          | B | 23,09 | 376,20+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 14051,24<br>11400,46 |
| 12.10.2017 | Pl.Św.Anny 1             | B | 19,08 | 310,95+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 28095,34<br>1369,49  |
| 12.10.2017 | Cienista 21              | B | 25,04 | 408,08+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 21656,34<br>12082,05 |
| 17.10.2017 | Al. Bielska 85           | B | 23,33 | 380,18+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 23491,66<br>11256,96 |
| 19.10.2017 | Darwina 2                | B | 8,67  | 141,23+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 15975,96<br>4280,73  |
| 27.10.2017 | Edukacji 84              | B | 12,04 | 196,28+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 14850,36<br>3140,75  |

|   |  |   |               |                                      |                      |
|---|--|---|---------------|--------------------------------------|----------------------|
| 31.10.2017  | Bukowa 5                                 | B | 75,15         | 1 224,68+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 24603,76<br>16796,17 |
| 16.11.2017  | Cicha 10                                 | B | 13,92         | 226,8+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata    | 13268,35<br>6716,54  |
| 21.11.2017  | Al. Niepodległości<br>104                | B | 12,69         | 206,70+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 15250,33<br>6123,05  |
| 28.11.2017  | Bema 9                                   | B | 29,95         | 488,10+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 15354,58<br>14451,17 |
| 07.12.2017  | Braterska 10                             | B | 25,63         | 432,98+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 12335,36<br>12366,73 |
| 08.12.2017  | Batorego 77                              | B | 44,36         | 749,40+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 20104,53<br>21404,14 |
| 08.12.2017  | Asnyka 6c                                | B | 19,06         | 310,50+ 23% VAT<br>Pierwsza opłata   | 16317,10<br>4015,75  |
| <b>SUMA:</b>  |  |   | <b>0,2508</b> |                                      |                      |
| <b>oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste w związku z adaptacją strychu o łącznej powierzchni gruntu 141,28 m<sup>2</sup> – dochód z tytułu pierwszej opłaty wyniósł 7 401,75 zł + VAT)</b> | <b>Grunty zabudowane i zurbanizowane</b> |   |               |                                      |                      |
| 06.02.2017  | Brzozowa 11                              | B | 20,25         | 987,25 + 23% VAT<br>Pierwsza opłata  | 4266,47              |
| 20.02.2017  | Cienista 1                               | B | 8,72          | 425,00 + 23% VAT<br>Pierwsza opłata  | 4207,49              |
| 20.02.2017  | Cienista 5                               | B | 6,77          | 330,00 + 23% VAT<br>Pierwsza opłata  | 3266,59              |
| 20.02.2017  | Cienista 7                               | B | 8,84          | 431,00 + 23% VAT<br>Pierwsza opłata  | 4265,39              |
| 20.04.2017  | Budowlanych 27                           | B | 6,77          | 330,00 + 23% VAT<br>Pierwsza opłata  | 3266,59              |
| 20.04.2017  | Bałuckiego 3                             | B | 6,49          | 316,50 + 23% VAT<br>Pierwsza opłata  | 3131,49              |
| 07.06.2017  | Baziowa 13                               | B | 3,98          | 194,00 + 23% VAT<br>Pierwsza opłata  | 1920,39              |
| 25.07.2017  | Baziowa 19                               | B | 21,63         | 1054,50 + 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 10436,69             |
| 11.08.2017  | Gen. Bema 7                              | B | 11,60         | 565,50 + 23% VAT<br>Pierwsza opłata  | 5597,12              |
| 29.09.2017  | Cicha 11                                 | B | 14,16         | 875,00 + 23% VAT<br>Pierwsza opłata  | 6832,34              |

|  |                         |               |                               |                                      |            |
|--|-------------------------|---------------|-------------------------------|--------------------------------------|------------|
| 15.12.2017   | Grota Roweckiego 35     | B             | 25,37                         | 1566,50 + 23% VAT<br>Pierwsza opłata | 12241,28   |
| 20.12.2017   | Baziowa 17              | B             | 6,70                          | 326,50 + 23% VAT<br>Pierwsza opłata  | 3232,82    |
| <b>SUMA:</b>   |                         |               | <b>0,0141</b>                 |                                      |            |
| <b>Stwierdzenie zasiedzenia prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy</b>       |                         |               |                               |                                      |            |
| <b>Użytki rolne</b>  |                         |               |                               |                                      |            |
| 07.12.2017   | Podleska 1565/18        | RIVa          | 0,1329                        | nieodpłatnie                         | 2923,80    |
| <b>SUMA:</b>   |                         |               | <b>0,1329</b>                 |                                      |            |
| <b>Przekazanie nieruchomości w administrowanie do Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych</b> |                         |               |                               |                                      |            |
| <b>Grunty zabudowane i zurbanizowane</b>   |                         |               |                               |                                      |            |
| Zarządzenie nr 0050/24/17 z dnia 16.01.2017 r.   | 4318/64                 | dr            | 0,0065                        | Nie dotyczy                          | 12470,90   |
| Zarządzenie nr 0050/24/17 z dnia 16.01.2017 r.   | 4319/64                 | dr            | 0,0004                        | Nie dotyczy                          | 767,44     |
| Zarządzenie nr 0050/295/17 z dnia 28.09.2017 r.  | 3922/18                 | dr            | 0,0137                        | Nie dotyczy                          | 26284,82   |
| <b>SUMA:</b>   |                         |               | <b>0,0206</b>                 |                                      |            |
| <b>3. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności</b>                      |                         |               |                               |                                      |            |
| Nr decyzji   | Położenie nieruchomości | Rodzaj użytku | Nr działki                    | Opłata                               | Bonifikata |
| Data decyzji   |                         |               | Powierzchnia                  |                                      |            |
| 87/2017  | ul. Poziomkowa          | B             | 2328/17<br>621 m <sup>2</sup> | 31 040,00 zł.                        | 0          |



## ŚRODKI TRWAŁE

**Gmina posiada środki trwałe o wartości :**

**wartość początkowa na 31.12.2017:**

**4.772.503.400,27 zł,**

**wartość po umorzeniu na 31.12.2017:**

**4.288.426.844,48 zł,**

**w tym:**

| Nazwa   | wartość<br>początkowa<br>na dzień<br>31.12.2017. | wartość po<br>umorzeniu<br>na dzień<br>31.12.2017. | zmiana<br>wartości<br>początkowej |
|---|--|--|-----------------------------------|
| <b>1.Urząd Miasta</b>   | 3.091.725.624,02                                 | 2.949.342.134,28                                   | -26.904.439,04                    |
| <b>2.Zakł.budżetowe :</b>   |  |  |                                   |
| Miejski Zarząd Budynków<br>Mieszkalnych                           | 525.609.418,69                                   | 438.580.322,57                                     | 3.263.388,16                      |
| <b>3.Jednostki budżetowe :</b>                                    |  |  |                                   |
| MZUiM   | 574.300.300,02                                   | 442.423.326,69                                     | 36.521.074,71                     |
| Miejskie Centrum Oświaty<br>(wraz z jednostkami<br>nadzorowanymi) | 336.605.665,87                                   | 267.229.300,81                                     | -51.446.744,48                    |
| MOPS  | 1.602.231,77                                     | 868.293,19   | 230.379,03                        |
| MOSiR   | 175.534.912,96                                   | 142.209.125,92                                     | 1.317.364,73                      |
| DDPS  | 69.933,29  | 5.599,82   | 0,00                              |
| Miejski Zarząd Komunikacji  | 2.609.730,62                                     | 1.670.320,59                                       | 98.042,95                         |
| Miejskie Centrum Kultury  | 323.386,92                                       | 57.553,49  | 41.504,31                         |
| Tyski Zakład Usług Komunalnych                                    | 49.594.139,62                                    | 39.248.403,58                                      | 3.071.067,20                      |
| Żłobek Miejski  | 3.393.072,92                                     | 2.432.739,10                                       | -5.077,00                         |
| Placówka Pieczy Zastępczej<br>„Kwadrat”                           | 118.289,40                                       | 65.527,25  | -49.433,34                        |
| Pow. Zesp. ds. Orzekania o<br>Niepełn.                            | 124.782,60                                       | 16.057,80  | 39.422,40                         |
| Centrum Usług Wspólnych   | 5.495.317,71                                     | 1.530.300,53                                       | 5.400.075,98                      |
| <b>4.Instytucje kultury:</b>                                      |  |  |                                   |
| Miejska Biblioteka Publiczna                                      | 1.975.964,69                                     | 1.379.565,72                                       | 1.258.344,20                      |
| Teatr Mały  | 1.875.383,63                                     | 634.188,15   | 77.305,00                         |
| Muzeum Miejskie   | 1.041.701,25                                     | 629.617,39   | 0,00                              |
| AUKSO Orkiestra Kameralna   | 164.072,20                                       | 89.218,73  | 0,00                              |
| <b>5.Jednostki Administracji Zesp.:</b>                           |  |  |                                   |
| Powiatowy Urząd Pracy   | 308.547,06                                       | 15.248,89  | -21.575,48                        |
| Powiatowy Inspektorat Nadzoru<br>Budowlanego                      | 30.925,03  | 0,00   | 0,00                              |

## UDZIAŁY, AKCJE W SPÓŁKACH

Wartość nominalna udziałów i akcji Gminy Tychy w spółkach na dzień 31.12.2017r. wynosi: **699.533.730,00 i zwiększyła się od dnia złożenia poprzedniej informacji o 9.573.350,00,- zł.**

Wykaz spółek w których Gmina posiada udziały/akcje, wartość tych udziałów/akcji oraz zmiany tej wartości od dnia złożenia poprzedniej informacji przedstawia **tabela w załączniku Nr 3**.

**W bieżącym okresie sprawozdawczym na zmianę wartości posiadanych przez Gminę udziałów i akcji w spółkach miały wpływ następujące zdarzenia:**

### **1.MEGREZ Sp. z o.o.**

Na podstawie umowy sprzedaży udziałów z dnia 5 października 2017 roku zawartej pomiędzy Województwem Śląskim i Gminą Tychy, Gmina zakupiła 181.177 udziałów Spółki MEGREZ Sp. z o.o. o wartości nominalnej 9.058.850,- zł za cenę 8.334.142,- zł. Wpis do rejestru sądowego nastąpił w dniu 6 grudnia 2017r.

### **2.Śródmieście Sp. z o.o.**

Uchwałą Nr Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników z dnia 18.10.2016r. podwyższyło kapitał zakładowy Spółki o 514.500,- zł w zamian za wkład niepieniężny w postaci prawa własności sieci wodociągowej al. Piłsudskiego CIG oraz kanalizacji deszczowej al. Piłsudskiego CIG. Utworzono 1029 nowych udziałów, które objęła Gmina Tychy. Podwyższenie kapitału zakładowego zostało wpisane do rejestru sądowego w dniu 18.04.2017r.

## ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE

Środki trwałe w budowie Gminy Tychy prowadzone przez Urząd Miasta, Miejski Zarząd Ulic i Mostów, Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych przedstawia tabela **w załączniku Nr 4**.

**Wartość środków trwałych w budowie ogółem na dzień 31.12.2017r. wynosi zł, w tym:**

1. środki trwałe w budowie prowadzone przez Urząd Miasta

24.571.276,94 zł

2. środki trwałe w budowie prowadzone przez MZUiM

11.518.925,93 zł

3. środki trwałe w budowie prowadzone przez MZBM

943.691,24 zł

†

**Wartość środków trwałych w budowie Gminy Tychy na dzień 31.12.2017r. jest większa od ich wartości wykazanej w poprzedniej informacji o kwotę: 9.819.667,79 zł.**

## DOCHODY Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ Z WYKONYWANIA POSIADANIA

**Wielkość osiągniętych w okresie od 01.01.2017r. do 31.12.2017r. dochodów związanych z wykonywaniem prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania wyniosła:**

| LP. | SPRZEDAŻ MIENIA KOMUNALNEGO                                     | WARTOŚĆ                |
|-----|---|------------------------|
| 1.  | Sprzedaż nieruchomości gruntowych                               | 1 457 388,63 zł        |
| 2.  | Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności | 120 797,67 zł          |
| 3.  | Sprzedaż lokali mieszkalnych                                    | 4 033 822,29 zł        |
| 4.  | Sprzedaż lokali użytkowych                                      | 578 323,50 zł          |
| 5.  | Sprzedaż środków trwałych (chodniki i miejsca postojowe)        | 157 714,01 zł          |
| 6.  | Sprzedaż środków trwałych (ruchomości)                          | 103 461,97 zł          |
|     | <b>SUMA</b>   | <b>6 451 508,07 zł</b> |

| LP. | POZOSTAŁE DOCHODY   | WARTOŚĆ                 |
|-----|---|-------------------------|
| 1.  | Opłata za zarząd, wieczyste użytkowanie i użytkowanie nieruchomości | 5 559 679,35 zł         |
| 2.  | Dochody z najmu i dzierżawy   | 3 122 233,39 zł         |
| 3.  | Opłata za udostępnienie obiektów sportowych                         | 329 447,06              |
| 4.  | Sprzedaż makulatury i złomu   | 899,92 zł               |
| 5.  | Opłaty za reklamy instalowane na mieniu komunalnym                  | 366 141,07 zł           |
| 6.  | Służebność przesyłu, drogi  | 614 297,73              |
| 7.  | Wpływy z dywidend   | 1 411 977,42            |
| 8.  | Dochody z reklam na przystankach                                    | 110 513,50              |
| 9.  | Opłaty za funkcjonowanie nazwy przystanku                           | 10 575,00               |
| 10. | Umieszczenie rozkładów jazdy innych przewoźników na przystankach    | 100,00 zł               |
| 11. | Opłaty za korzystanie przez obcych przewoźników z przystanków       | 519 586,14              |
| 12. | Opłaty parkingowe   | 557 851,90              |
| 13. | Opłaty za zajęcie pasa drogowego                                    | 538 652,86 zł           |
| 12. | Umieszczenie reklam w pasie drogowym                                | 392 014,60 zł           |
|     | <b>SUMA</b>   | <b>13 533 969,94 zł</b> |

**Ogółem dochody Gminy Tychy związane z wykonywaniem prawa własności i innych praw majątkowych wyniosły w 2017 roku 19.985.478,01 złotych i są niższe od dochodów w roku 2016 o 1.734.190,07 zł**

#### **IINE NIŻ WŁASNOŚĆ PRAWA MAJĄTKOWE PRZYSŁUGUJĄCE JEDNOSTCE**

Inne niż własność prawa majątkowe przysługujące jednostce przedstawia tabela w załączniku Nr 5.

## ZAŁĄCZNIK NR 1

| Wyszczególnienie                             |                     | użytki rolne (ha)* | użytki leśne (ha)* | grunty zabudowane i zurbanizowane (ha)* | Użytki ekologiczne (ha)* | Tereny różne (ha)* | nieużytki (ha)* | Grunty pod wodami (ha)* | razem (ha)* | Porównanie ze stanem gruntów na dzień 31.12.2016. |
|--|---------------------|--------------------|--------------------|---|--------------------------|--------------------|-----------------|-------------------------|-------------|---|
| Grunty stanowiące własność Gminy             |                     | 237,9407           | 43,9443            | 808,5135                                | 0                        | 2,2866             | 7,8264          | 129,2714                | 1.229,7829  | 9,3328  |
| Grunty stanowiące współwłasność Gminy        | Powierzchnia ogółem | 0,6714             | 0,0823             | 0,0300                                  | 0                        | 0                  | 0               | 0                       | 0,7837      | -0,0340   |
|  | Udział Gminy        | 0,3357             | 0,0412             | 0,0150                                  | 0                        | 0                  | 0               | 0                       | 0,3919      | -0,0283   |
| Grunty będące w użytkowaniu wieczystym Gminy |                     | 0,0180             | 0                  | 3,5961                                  | 0                        | 0                  | 0               | 0                       | 3,6141      | +0.1695   |

\* powierzchnia w hektarach z dokładnością do m<sup>2</sup>

### Formy władania gruntami Gminy

| L.p. | Nazwa                 | Powierzchnia ha  |   | Zmiana |
|------|-----------------------|--|---|--------|
|      |                       | Stan na koniec roku poprzedniego do roku objętego informacją | Stan na koniec roku objętego informacją |        |
| 1.   | Użytkowanie wieczyste | 260,4565   | 261,9623                                | 1,5058 |
| 2.   | Dzierżawa             | 59,9521  | 61,3396                                 | 1,3875 |
| 3.   | Trwały zarząd         | 87,9888  | 87,9721                                 | 0,0167 |
| 4.   | Użytkowanie           | 112,0658   | 112,2509                                | 0,1851 |
| 5.   | Użyczenie             | 5,1069   | 4,3818                                  | 0,7251 |
| 6.   | Służebność            | 4,9627   | 5,2315                                  | 0,2688 |
| 7.   | Inne                  | -  | 0,2480                                  | 0,2480 |

## ZAŁĄCZNIK NR 2

### Środki trwałe gminy według klasyfikacji rodzajowej

| 1         | 2                                    | 3           | 4           | 6                         | 7                                    | Zmiana     |                       |                       |
|-----------|--------------------------------------|-------------|-------------|---------------------------|--------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|
|           |                                      |             |             |                           |                                      | 8          | 9                     | 10                    |
| Lp.       | Wyszczególnienie                     | Grupa klas. | Ilość       | Wartość początkowa 2017r. | Wartość po umorzeniu na 31.12.2017r. | Ilość      | Wartość początkowa    | wartość po umorzeniu  |
| <b>1.</b> | <b>GRUNTY</b>                        | <b>000</b>  | <b>9265</b> | <b>3 257 349 884,83</b>   | <b>3 257 349 814,10</b>              | <b>105</b> | <b>-32 166 806,59</b> | <b>-31 039 204,09</b> |
|           | MCO                                  | 000         | 63          | 165 490 157,44            | 165 490 157,44                       | 3          | -29 527 278,64        | -28 399 676,14        |
|           | MOSiR                                | 000         | 47          | 63 379 740,92             | 63 379 740,92                        | 2          | 963 479,40            | 963 479,40            |
|           | MZBM                                 | 000         | 507         | 288 318 832,64            | 288 318 832,64                       | 6          | -2 536 710,85         | -2 536 710,85         |
|           | MZUiM                                | 000         | 630         | 72 428 215,92             | 72 428 215,92                        | 387        | 26 953 575,91         | 26 953 575,91         |
|           | Tyski Zakład Usług Komunalnych       | 000         | 49          | 22 158 670,48             | 22 158 670,48                        | 0          | 0,00                  | 0,00                  |
|           | MOPS                                 | 000         | 1           | 70,73                     | 0,00                                 | 0          | 0,00                  | 0,00                  |
|           | Żłobek Miejski                       | 000         | 1           | 824 056,74                | 824 056,74                           | 0          | 0,00                  | 0,00                  |
|           | Urząd Miasta                         | 000         | 7967        | 2 644 750 139,96          | 2 644 750 139,96                     | -293       | -28 019 872,41        | -28 019 872,41        |
| <b>2.</b> | <b>BUDYNKI</b>                       | <b>001</b>  | <b>601</b>  | <b>515 697 785,93</b>     | <b>341 582 296,35</b>                | <b>12</b>  | <b>-15 293 543,19</b> | <b>-19 391 213,38</b> |
|           | MCO                                  | 001         | 93          | 146 626 573,55            | 89 319 122,92                        | -1         | -16 817 289,47        | -13 172 288,11        |
|           | MZUiM                                | 001         | 5           | 42 924 420,21             | 38 096 879,58                        | 1          | -488 006,79           | -2 399 247,90         |
|           | MOSiR                                | 001         | 23          | 64 166 767,92             | 48 258 613,31                        | 0          | 0,00                  | -1 592 419,24         |
|           | MZBM                                 | 001         | 417         | 210 951 361,05            | 132 733 384,51                       | 1          | 1 310 363,58          | -2 137 767,02         |
|           | MZK                                  | 001         | 1           | 911 749,49                | 854 765,13                           | 0          | 0,00                  | -22 793,74            |
|           | MOPS                                 | 001         | 3           | 1 110 477,44              | 671 055,02                           | 0          | 198 030,00            | 173 981,15            |
|           | Tyski Zakład Usług Komunalnych       | 001         | 13          | 3 587 891,98              | 2 265 150,33                         | 0          | 9 670,00              | -78 278,89            |
|           | Muzeum Miejskie                      | 001         | 1           | 76 970,43                 | 55 501,28                            | 0          | 9 717,00              | 5 201,28              |
|           | Centrum Usług Wspólnych              | 001         | 1           | 661 002,00                | 661 002,00                           | 1          | 661 002,00            | 661 002,00            |
|           | Żłobek Miejski                       | 001         | 1           | 2 220 780,53              | 1 536 560,25                         | 0          | 0,00                  | -55 519,51            |
|           | Urząd Miasta                         | 001         | 43          | 42 459 791,33             | 27 130 262,02                        | 10         | -177 029,51           | -773 083,40           |
| <b>3.</b> | <b>OBIEKTY INŻ. ŁĄDOWEJ I WODNEJ</b> | <b>002</b>  | <b>2497</b> | <b>940 517 421,75</b>     | <b>672 329 500,24</b>                | <b>194</b> | <b>19 281 006,77</b>  | <b>-18 839 165,16</b> |
|           | MCO                                  | 002         | 126         | 14 746 021,38             | 10 408 852,94                        | 10         | -3 533 289,04         | -2 897 282,42         |
|           | MOSiR                                | 002         | 146         | 36 227 698,37             | 28 053 834,08                        | 5          | 172 757,07            | -904 578,14           |
|           | MZBM                                 | 002         | 117         | 23 722 237,09             | 17 321 976,32                        | 20         | 4 518 918,99          | 3 753 868,07          |
|           | MZUiM                                | 002         | 433         | 454 549 065,09            | 329 164 794,56                       | 27         | 9 964 588,68          | -9 907 809,28         |
|           | MOPS                                 | 002         | 3           | 23 334,72                 | 4 544,40                             | 0          | 0,00                  | -933,08               |
|           | Teatr Mały                           | 002         | 1           | 20 045,90                 | 16 212,11                            | 0          | 0,00                  | -902,07               |
|           | Tyski Zakład Usług Komunalnych       | 002         | 92          | 17 103 105,69             | 11 962 335,87                        | 12         | 2 340 156,35          | 1 744 184,79          |
|           | Urząd Miasta                         | 002         | 1579        | 394 125 913,51            | 275 396 949,96                       | 120        | 5 817 874,72          | -10 625 713,03        |

|           |  |            |             |                      |                     |            |                    |                    |
|-----------|--|------------|-------------|----------------------|---------------------|------------|--------------------|--------------------|
| <b>4.</b> | <b>KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE</b>                        | <b>003</b> | <b>30</b>   | <b>1 647 120,21</b>  | <b>801 610,14</b>   | <b>1</b>   | <b>2 460,00</b>    | <b>-78 783,61</b>  |
|           | MCO  | 003        | 10          | 570 945,85           | 365 028,07          | 0          | 0,00               | -30 324,53         |
|           | MOSiR  | 003        | 5           | 212 205,16           | 119 965,66          | 0          | 0,00               | -11 361,93         |
|           | MOPS   | 003        | 1           | 6 550,00             | 0,00                | 0          | 0,00               | 0,00               |
|           | MZBM   | 003        | 4           | 271 766,61           | 0,00                | 0          | 0,00               | 0,00               |
|           | DDPS   | 003        | 1           | 13 134,60            | 3 710,54            | 0          | 0,00               | -919,42            |
|           | Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT"                       | 003        | 1           | 10 000,00            | 6 383,34            | 0          | 0,00               | -700,00            |
|           | Tyski Zakład Usług Komunalnych                             | 003        | 2           | 27 853,60            | 21 764,37           | 0          | 0,00               | -929,88            |
|           | Urząd Miasta   | 003        | 6           | 534 664,39           | 284 758,16          | 1          | 2 460,00           | -34 547,85         |
| <b>5.</b> | <b>MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA</b> | <b>004</b> | <b>1356</b> | <b>13 693 397,68</b> | <b>2 013 657,45</b> | <b>-75</b> | <b>-497 751,98</b> | <b>-567 522,42</b> |
|           | MZUiM  | 004        | 57          | 357 841,29           | 65 736,91           | 6          | 33 905,18          | -2 199,15          |
|           | MCO  | 004        | 158         | 1 036 740,51         | 83 434,25           | -22        | -560 644,46        | -87 374,37         |
|           | MZK  | 004        | 20          | 53 827,51            | 6 291,94            | 0          | 0,00               | -4 540,08          |
|           | MOSiR  | 004        | 53          | 2 948 031,38         | 744 575,56          | 6          | 18 936,87          | -170 941,12        |
|           | MBP  | 004        | 27          | 505 287,41           | 227 406,03          | 2          | 28 948,17          | -112 100,88        |
|           | MZBM   | 004        | 301         | 970 144,12           | 168 079,79          | 2          | 4 808,33           | -157 453,07        |
|           | MOPS   | 004        | 10          | 43 080,70            | 570,03              | -5         | -20 795,98         | -2 666,71          |
|           | Teatr Mały   | 004        | 28          | 213 578,98           | 3 662,41            | 0          | 0,00               | -41 111,71         |
|           | MCK  | 004        | 13          | 51 268,37            | 3 146,51            | 0          | 0,00               | -12 443,76         |
|           | DDPS   | 004        | 4           | 18 985,78            | 1 889,28            | 0          | 0,00               | -1 416,96          |
|           | Tyski Zakład Usług Komunalnych                             | 004        | 12          | 104 051,23           | 13 616,04           | -2         | -11 949,29         | -8 377,55          |
|           | Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT"                       | 004        | 9           | 38 645,26            | 3 428,60            | 0          | 0,00               | -3 045,60          |
|           | Powiatowy Urząd Pracy                                      | 004        | 37          | 245 982,47           | 4 472,74            | -10        | -21 575,48         | -3 810,77          |
|           | Pow.Zesp. do Spraw Orzekania o Niep.                       | 004        | 17          | 92 113,64            | 12 232,41           | 3          | 14 976,20          | -4 750,58          |
|           | Muzeum Miejskie  | 004        | 10          | 48 073,92            | 8 270,80            | -2         | -28 285,01         | -13 048,10         |
|           | Pow. Inspektorat Nadzoru Budowl.                           | 004        | 1           | 4 562,80             | 0,00                | 0          | 0,00               | 0,00               |
|           | Żłobek Miejski   | 004        | 2           | 9 911,00             | 0,00                | -1         | -5 077,00          | 0,00               |
|           | AUKSO OKM  | 004        | 1           | 3 512,20             | 2 370,73            | 0          | 0,00               | -1 053,66          |
|           | CUW  | 004        | 84          | 3 594 297,67         | 440 802,54          | 76         | 3 499 055,94       | 402 755,36         |
|           | Urząd Miasta   | 004        | 512         | 3 353 461,44         | 223 670,88          | -128       | -3 450 055,45      | -343 943,71        |
| <b>6.</b> | <b>MASZYNY, URZĄDZENIA, APARATY SPECJALNE</b>              | <b>005</b> | <b>100</b>  | <b>935 087,90</b>    | <b>182 063,80</b>   | <b>6</b>   | <b>-36 116,59</b>  | <b>9 737,37</b>    |

|           |                                      |            |            |                      |                     |           |                   |                      |
|-----------|--------------------------------------|------------|------------|----------------------|---------------------|-----------|-------------------|----------------------|
|           | MOSiR                                | 005        | 36         | 652 243,91           | 157 463,33          | -3        | 32 385,84         | 18 613,46            |
|           | DDPS                                 | 005        | 6          | 37 812,91            | 0,00                | 0         | 0,00              | -668,44              |
|           | Tyski Zakład Usług Komunalnych       | 005        | 2          | 20 561,83            | 817,00              | 0         | 0,00              | -1 270,84            |
|           | MCO                                  | 005        | 46         | 155 491,04           | 9 738,17            | 8         | -75 002,43        | -11 829,46           |
|           | Teatr Mały                           | 005        | 1          | 10 939,43            | 7 621,13            | 0         | 0,00              | -1 531,52            |
|           | Żłobek Miejski                       | 005        | 7          | 40 788,78            | 0,00                | 0         | 0,00              | 0,00                 |
|           | Urząd Miasta                         | 005        | 2          | 17 250,00            | 6 424,17            | 1         | 6 500,00          | 6 424,17             |
| <b>7.</b> | <b>URZĄDZENIA TECHNICZNE</b>         | <b>006</b> | <b>532</b> | <b>17 105 144,21</b> | <b>6 039 462,21</b> | <b>80</b> | <b>347 457,30</b> | <b>-1 003 261,61</b> |
|           | MZUiM                                | 006        | 49         | 3 641 773,96         | 2 523 616,62        | 27        | 25 830,00         | -426 948,27          |
|           | MCO                                  | 006        | 139        | 1 943 556,17         | 673 714,31          | 11        | -90 939,54        | -174 796,36          |
|           | MZK                                  | 006        | 3          | 23 659,00            | 4 448,80            | 0         | 0,00              | -1 742,90            |
|           | MOSiR                                | 006        | 46         | 3 789 390,02         | 814 310,02          | 5         | 51 151,24         | -95 806,77           |
|           | MZBM                                 | 006        | 103        | 796 624,65           | 18 253,80           | 15        | 23,03             | -3 994,08            |
|           | MBP                                  | 006        | 3          | 25 295,70            | 12 121,60           | 0         | 0,00              | -2 028,15            |
|           | MOPS                                 | 006        | 5          | 39 280,42            | 10 189,86           | 0         | 0,00              | -1 919,65            |
|           | MCK                                  | 006        | 7          | 87 346,94            | 15 864,10           | 3         | 33 371,31         | 7,39                 |
|           | Muzeum Miejskie                      | 006        | 13         | 196 974,99           | 71 390,78           | 11        | 173 281,34        | 69 984,38            |
|           | Teatr Mały                           | 006        | 6          | 408 354,13           | 261 870,54          | 0         | 0,00              | -37 655,80           |
|           | Tyski Zakład Usług Komunalnych       | 006        | 5          | 72 219,00            | 60 297,90           | 2         | 41 383,00         | 35 912,71            |
|           | Powiatowy Urząd Pracy                | 006        | 2          | 19 588,19            | 6 444,09            | 0         | 0,00              | -1 288,82            |
|           | Centrum Usług Wspólnych              | 006        | 1          | 1 240 018,04         | 428 495,99          | 1         | 1 240 018,04      | 428 495,99           |
|           | Żłobek Miejski                       | 006        | 21         | 239 066,44           | 72 122,11           | 0         | 0,00              | -21 227,40           |
|           | Urząd Miasta                         | 006        | 129        | 4 581 996,56         | 1 066 321,69        | 5         | -1 126 661,12     | -770 253,88          |
| <b>8.</b> | <b>ŚRODKI TRANSPORTOWE</b>           | <b>007</b> | <b>80</b>  | <b>2 259 525,74</b>  | <b>728 764,67</b>   | <b>1</b>  | <b>-8 037,71</b>  | <b>-25 994,24</b>    |
|           | MZK                                  | 007        | 3          | 141 072,46           | 0,00                | 0         | 0,00              | 0,00                 |
|           | MOSiR                                | 007        | 55         | 965 182,04           | 266 636,97          | 0         | 0,00              | -71 386,02           |
|           | MBP                                  | 007        | 2          | 11 863,46            | 10 617,86           | 2         | 11 863,46         | 10 617,86            |
|           | MZUiM                                | 007        | 2          | 63 961,00            | 0,00                | 0         | 0,00              | -8 528,06            |
|           | MZBM                                 | 007        | 1          | 43 278,10            | 0,00                | 0         | 0,00              | 0,00                 |
|           | MCO                                  | 007        | 1          | 8 600,00             | 0,00                | 0         | 0,00              | 0,00                 |
|           | Tyski Zakład Usług Komunalnych       | 007        | 2          | 107 702,41           | 14 257,69           | 0         | 0,00              | -14 257,68           |
|           | MOPS                                 | 007        | 4          | 239 681,00           | 145 638,10          | 0         | 14 340,51         | 91 339,72            |
|           | Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT" | 007        | 1          | 69 644,14            | 55 715,31           | -1        | -49 433,34        | -13 928,83           |
|           | Pow. Inspektorat Nadzoru Budowl.     | 007        | 1          | 26 362,23            | 0,00                | 0         | 0,00              | 0,00                 |
|           | Urząd Miasta                         | 007        | 8          | 582 178,90           | 235 898,74          | 0         | 15 191,66         | -19 851,23           |



|            |   |            |             |                         |                         |          |                       |                       |
|------------|---|------------|-------------|-------------------------|-------------------------|----------|-----------------------|-----------------------|
| <b>9.</b>  | <b>NARZĘDZIA,<br/>PRZYRZĄDY,<br/>RUCHOMOŚCI I<br/>WYPOSAŻENIE</b> | <b>008</b> | <b>1842</b> | <b>23 298 032,02</b>    | <b>7 399 675,52</b>     | <b>7</b> | <b>1 262 031,32</b>   | <b>78 939,14</b>      |
|            | MZUiM   | 008        | 30          | 335 022,55              | 144 083,10              | 15       | 31 181,73             | -4 293,50             |
|            | MCO   | 008        | 375         | 6 027 579,93            | 879 252,71              | -21      | -842 300,90           | -774 112,93           |
|            | MZK   | 008        | 201         | 1 479 422,16            | 804 814,72              | 21       | 98 042,95             | 185 314,30            |
|            | MOSiR   | 008        | 126         | 3 193 653,24            | 413 986,07              | 2        | 78 654,31             | -99 053,75            |
|            | MBP   | 008        | 44          | 1 433 518,12            | 1 129 420,23            | 34       | 1 217 532,57          | 1 026 732,43          |
|            | MZBM  | 008        | 801         | 535 174,43              | 19 795,51               | -65      | -34 014,92            | 3 894,77              |
|            | MOPS  | 008        | 12          | 139 756,76              | 36 295,78               | 4        | 38 804,50             | 29 722,06             |
|            | Teatr Mały  | 008        | 40          | 1 222 465,19            | 344 821,96              | 2        | 77 305,00             | -42 471,89            |
|            | MCK   | 008        | 23          | 184 771,61              | 38 542,88               | 1        | 8 133,00              | -5 714,12             |
|            | Tyski Zakład Usług<br>Komunalnych                                 | 008        | 65          | 6 412 083,40            | 2 751 493,90            | 2        | 691 807,14            | 9 413,98              |
|            | Powiatowy Urząd Pracy   | 008        | 5           | 42 976,40               | 4 332,06                | 0        | 0,00                  | -1 444,02             |
|            | Muzeum Miejskie   | 008        | 25          | 719 681,91              | 494 454,53              | 14       | -154 713,33           | -233 216,54           |
|            | Pow.Zesp. do Spraw<br>Orzekania o Niep.                           | 008        | 4           | 32 668,96               | 3 825,39                | 0        | 24 446,20             | 1 431,09              |
|            | Żłobek Miejski  | 008        | 5           | 58 469,43               | 0,00                    | 0        | 0,00                  | 0,00                  |
|            | AUKSO OKM   | 008        | 5           | 160 560,00              | 86 848,00               | 0        | 0,00                  | -16 056,00            |
|            | Urząd Miasta  | 008        | 81          | 1 320 227,93            | 247 708,68              | -2       | 27 153,07             | -1 206,74             |
| <b>10.</b> | <b>OGÓLEM WARTOŚĆ<br/>MAJĄTKU</b>                                 | <b>X</b>   | <b>X</b>    | <b>4 772 503 400,27</b> | <b>4 288 426 844,48</b> | <b>X</b> | <b>-27 109 300,67</b> | <b>-70 856 468,00</b> |

## ZAŁĄCZNIK NR 2 A

## Wykaz pozostałych składników majątku

| Lp.       | Wyszczególnienie                       | Ilość         | Wartość początkowa   | Wartość po umorzeniu | Zmiana        |                      |                      |
|-----------|--|---------------|----------------------|----------------------|---------------|----------------------|----------------------|
|           |  |               |                      |                      | Ilość         | Wartość początkowa   | Wartość po umorzeniu |
| <b>1.</b> | <b>Wartości niematerialne i prawne</b> | <b>5174</b>   | <b>8 190 860,55</b>  | <b>788 843,61</b>    | <b>-375</b>   | <b>426 509,70</b>    | <b>370 206,43</b>    |
|           | MOSiR                                  | 32            | 65 216,36            | 0,00                 | 0             | 0,00                 | 0,00                 |
|           | MBP                                    | 489           | 666 355,03           | 193 386,75           | 1             | 232 070,32           | 147 384,75           |
|           | MCK                                    | 1             | 5 000,00             | 0,00                 | -2            | -9 729,53            | 0,00                 |
|           | DDPS                                   | 13            | 37 373,56            | 22 150,82            | 3             | 18 614,58            | 13 080,31            |
|           | MZK                                    | 13            | 303 793,09           | 108 451,96           | 1             | 55 300,00            | 9 416,56             |
|           | MOPS                                   | 14            | 199 768,24           | 19 084,18            | 1             | 10 873,20            | -4 749,61            |
|           | MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi   | 3530          | 1 337 154,53         | 0,00                 | -509          | -316 204,63          | 0,00                 |
|           | Teatr Mały                             | 3             | 13 290,00            | 0,00                 | 0             | 0,00                 | 0,00                 |
|           | MZBM                                   | 103           | 154 600,74           | 0,00                 | 12            | 61 465,01            | 0,00                 |
|           | MZUiM                                  | 6             | 157 423,90           | 0,00                 | 0             | 0,00                 | -34 630,50           |
|           | Tyski Zakład Usług Komunalnych         | 44            | 161 547,03           | 1 845,00             | -7            | -17 057,95           | 0,00                 |
|           | Pow. Zesp. Do Spraw Orzekania o Niep.  | 4             | 12 175,50            | 940,95               | 0             | 0,00                 | -2 822,85            |
|           | Powiatowy Urząd Pracy                  | 332           | 170 427,15           | 0,00                 | 0             | 0,00                 | -369,00              |
|           | Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowl.  | 14            | 15 550,56            | 0,00                 | 0             | 0,00                 | 0,00                 |
|           | Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT"   | 3             | 28 157,55            | 0,00                 | -1            | -1 995,50            | -14 078,77           |
|           | Muzeum Miejskie                        | 2             | 19 556,00            | 0,00                 | 0             | 0,00                 | 0,00                 |
|           | Żłobek Miejski                         | 3             | 3 293,38             | 0,00                 | -2            | -23 747,50           | -11 873,75           |
|           | CUW                                    | 79            | 189 429,72           | 73 176,20            | 64            | 115 860,10           | 65 573,74            |
|           | Urząd Miasta                           | 489           | 4 650 748,21         | 369 807,75           | 64            | 301 061,60           | 203 275,55           |
| <b>2.</b> | <b>Pozostałe środki trwałe</b>         | <b>37244</b>  | <b>28 611 615,44</b> | <b>0,00</b>          | <b>-1700</b>  | <b>-3 575 464,77</b> | <b>0,00</b>          |
|           | MOSiR                                  | 11512         | 2 553 773,96         | 0,00                 | -187          | 4 633,83             | 0,00                 |
|           | MCK                                    | 3417          | 80 169,06            | 0,00                 | 3             | 7 858,05             | 0,00                 |
|           | DDPS                                   | 819           | 238 584,37           | 0,00                 | 55            | 30 726,51            | 0,00                 |
|           | MZK                                    | 641           | 263 362,25           | 0,00                 | 123           | 1 314,52             | 0,00                 |
|           | MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi   | 13656         | 18 037 956,95        | 0,00                 | -1750         | -3 585 301,80        | 0,00                 |
|           | MOPS                                   | 258           | 474 675,22           | 0,00                 | 11            | 17 702,64            | 0,00                 |
|           | MZBM                                   | 1577          | 758 132,83           | 0,00                 | 62            | 78 190,55            | 0,00                 |
|           | Tyski Zakład Usług Komunalnych         | 437           | 296 283,49           | 0,00                 | 17            | -10 164,60           | 0,00                 |
|           | Muzeum Miejskie                        | 549           | 340 352,68           | 0,00                 | -2            | -4 147,99            | 0,00                 |
|           | MBP                                    | 180           | 415 452,71           | 0,00                 | -1            | -499,98              | 0,00                 |
|           | Pow. Zesp. Do Spraw Orzekania o Niep.  | 172           | 119 261,80           | 0,00                 | -2            | 2 885,26             | 0,00                 |
|           | Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowl.  | 76            | 76 167,40            | 0,00                 | 10            | 4 887,50             | 0,00                 |
|           | Powiatowy Urząd Pracy                  | 1632          | 912 946,51           | 0,00                 | -31           | -19 501,99           | 0,00                 |
|           | Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT"   | 316           | 306 361,64           | 0,00                 | -30           | 10 688,40            | 0,00                 |
|           | Żłobek Miejski                         | 194           | 275 048,91           | 0,00                 | -5            | -7 216,48            | 0,00                 |
|           | AUKSO OKM                              | 39            | 82 593,47            | 0,00                 | 0             | 0,00                 | 0,00                 |
|           | CUW                                    | 104           | 155 858,15           | 0,00                 | 86            | 114 839,78           | 0,00                 |
|           | Urząd Miasta                           | 1665          | 3 224 634,04         | 0,00                 | -59           | -222 358,97          | 0,00                 |
| <b>3.</b> | <b>Księgozbiór</b>                     | <b>727785</b> | <b>8 190 930,29</b>  | <b>0,00</b>          | <b>-28655</b> | <b>-53 961,55</b>    | <b>0,00</b>          |
|           | MBP                                    | 334499        | 5 192 855,57         | 0,00                 | -11265        | 190 145,49           | 0,00                 |
|           | Muzeum Miejskie                        | 1699          | 19 108,42            | 0,00                 | 1             | 50,54                | 0,00                 |
|           | MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi   | 391587        | 2 978 966,30         | 0,00                 | -17391        | -244 157,58          | 0,00                 |
| <b>4.</b> | <b>Dobra kultury</b>                   | <b>12302</b>  | <b>2 248 998,54</b>  | <b>2 248 998,54</b>  | <b>144</b>    | <b>67 329,00</b>     | <b>67 329,00</b>     |
|           | Tyski Zakład Usług Komunalnych         | 1             | 18 700,00            | 18 700,00            | 0             | 0,00                 | 0,00                 |
|           | Muzeum Miejskie                        | 12283         | 753 275,57           | 753 275,57           | 142           | 27 349,00            | 27 349,00            |
|           | Urząd Miasta                           | 18            | 1 477 022,97         | 1 477 022,97         | 2             | 39 980,00            | 39 980,00            |
|           | <b>OGÓLEM</b>                          | <b>782505</b> | <b>47 242 404,82</b> | <b>3 037 842,15</b>  | <b>-30586</b> | <b>-3 135 587,62</b> | <b>437 535,43</b>    |

**Udziały i akcje Gminy Tychy w spółkach  
wg stanu na dzień 31.12.2017r.**

| L.p. | Nazwa spółki  | Wysokość kapitału spółki              | Udziały/akcje gminy                    | Udział % | Zmiana wartości udziału Gminy w roku 2017 |
|------|---|---------------------------------------|--|----------|---|
| 1.   | Fundusz Górnośląski S.A.                                | 131.567.320,-zł<br>13.156.732 akcji   | 44.335 akcji<br>443.350,- zł           | 0,34     |   |
| 2.   | Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.             | 9.176.000,- zł<br>9.176 akcji         | 915 akcji<br>915.000,- zł              | 9,97     |   |
| 3.   | „MASTER – ODPADY I ENERGIA”<br>Sp. z o.o.               | 8.840.000,- zł<br>17.680 udziałów     | 15.913 udziały<br>7.956.500,- zł       | 90,00    |   |
| 4.   | Oczyszczalnia Ścieków Czułów Sp. z o.o.                 | 9.711.500,- zł<br>19.423 udziały      | 3.788 udziałów<br>1.894.000,- zł       | 19,50    |   |
| 5.   | Południowe Centrum Zaopatrzenia Śląska S.A.             | 8.690.100,- zł<br>86.901 akcji        | 1.000 akcji<br>100.000,- zł            | 1,15     |   |
| 6.   | Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.          | 150.551.000,-zł<br>3.011.020 udziałów | 2.241.234 udziałów<br>112.061.700,- zł | 74,43    |   |
| 7.   | Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o.       | 31.608.000,- zł<br>63.216 udziałów    | 62.830 udziałów<br>31.415.000,- zł     | 100      |   |
| 8.   | Regionalne Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej S.A.      | 205.588.000,- zł<br>205.588 akcji     | 205.588 akcji<br>205.588.000,- zł      | 100      |   |
| 9.   | Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. | 56.581.970,- zł<br>5.658.197 akcje    | 2.566.355 akcji<br>25.663.550,- zł     | 45,36    |   |
| 10.  | Śródmieście Sp. z o.o.                                  | 62.360.500,- zł<br>123.692 udziały    | 124.438 udziałów<br>62.219.000,- zł    | 100      | +514.500,-                                |
| 11.  | Tyskie Linie Trolejbusowe Sp. z o. o.                   | 19.270.000,- zł<br>38.540 udziałów    | 38.540 udziałów<br>19.270.000,- zł     | 100      |   |
| 12.  | Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.   | 72.130.000,- zł<br>144.260 udziałów   | 144.260 udziałów<br>72.130.000,- zł    | 100      |   |
| 13.  | Tyski Sport S.A.  | 142.428.780,- zł<br>14.242.878 akcji  | 14.242.878 akcji<br>142.428.780,- zł   | 100      |   |
| 14.  | MEGREZ Sp. z o.o.                                       | 17.953.850,- zł<br>359.077 udziałów   | 348.977 udziałów<br>17.448.850,- zł    | 97,19    | +9.058.850                                |

## ZALĄCZNIK NR 4

### Inwestycje (środki trwałe w budowie)

| L.p. | Wyszczególnienie  | Rok rozpoczęcia | Wartość wykonanych robót na 31.12.2017r.                          | Zakres rzeczowy   |
|------|---|-----------------|---|---|
| 1.   | Zespół Szkół Muncypalnych – środki gminy w tym:<br>- środki gminy<br>- kredyt<br>- odsetki od kredytu | 1997            | 12 399 408,07<br><br>3 779 392,78<br>6 761 292,73<br>1 858 722,56 | Budowa wstrzymana. Obiekt utrzymywany w zakresie bieżącego zabezpieczenia technicznego. |
| 2.   | Budowa fontanny i szaletu publicznego wraz z zagospodarowaniem w Parku Południowym                    | 2013            | 1 191 583,58  | Koszt umowy przyłączeniowej do szaletu. Roboty budowlane                                |
| 3.   | Docieplenie elewacji wraz z wymianą instalacji centralnego ogrzewania w SP nr 1 przy pl. Wolności     | 2014            | 25 756,87   | Koszt projektu. Koszt tablic informacyjnych   |
| 4.   | Termomodernizacja Przedszkola nr 10 przy ul. Braterskiej  | 2014            | 37 163,63   | Koszt projektu. Koszt tablic informacyjnych   |
| 5.   | Termomodernizacja Przedszkola nr 11 przy ul. Bukowej  | 2014            | 26 705,63   | Koszt projektu. Koszt tablic informacyjnych   |
| 6.   | Termomodernizacja Przedszkola nr 17 przy ul. Tołstoja   | 2014            | 34 653,63   | Koszt projektu. Koszt tablic informacyjnych   |
| 7.   | Termomodernizacja Przedszkola nr 26 przy ul. Młodzieżowej   | 2014            | 36 991,63   | Koszt projektu. Koszt tablic informacyjnych   |
| 8.   | Termomodernizacja Przedszkola nr 12 przy ul. Czarnieckiego  | 2014            | 21 908,63   | Koszt projektu. Koszt tablic informacyjnych   |
| 9.   | Termomodernizacja II Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Norwida                                       | 2014            | 43 755,69   | Koszt projektu. Koszt tablic informacyjnych   |
| 10.  | Termomodernizacja Zespołu Szkół nr 5 przy ul. Edukacji  | 2014            | 52 974,37   | Koszt projektu. Koszt tablic informacyjnych   |
| 11.  | Termomodernizacja Zespołu Szkół nr 6 przy al. Piłsudskiego  | 2014            | 72 654,68   | Koszt projektu  |
| 12.  | Termomodernizacja Zespołu Szkół nr 7 przy ul. Browarowej  | 2014            | 67 740,60   | Koszt projektu. Koszt tablic informacyjnych   |
| 13.  | Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 7 przy ul. Tołstoja   | 2016            | 34 923,20   | Koszt projektu  |
| 14.  | Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 17 przy ul. Begonii   | 2016            | 43 526,47   | Koszt projektu  |

|     |   |      |              |  |
|-----|---|------|--------------|--|
| 15. | Termomodernizacja i modernizacja budynku Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi przy ul. Czarnieckiego - projekt | 2017 | 41 936,48    | Koszt projektu   |
| 16. | Termomodernizacja i modernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 11 przy ul. Skłodowskiej - projekt                   | 2017 | 42 132,20    | Koszt projektu   |
| 17. | Termomodernizacja i modernizacja ZS nr 1 przy ul. Weichertów /budynek Gimnazjum nr 10/                              | 2012 | 75 420,40    | Koszt projektu   |
| 18. | Termomodernizacja i modernizacja ZS nr 1 przy ul. Weichertów /budynek Gimnazjum nr 10/                              | 2017 | 428,16       | Koszt tablic informacyjnych  |
| 19. | Termomodernizacja i modernizacja ZS nr 1 przy ul. Weichertów /budynek zespołu szkół/                                | 2012 | 108 107,42   | Koszt projektu   |
| 20. | Termomodernizacja i modernizacja ZS nr 1 przy ul. Weichertów /budynek zespołu szkół/                                | 2017 | 428,17       | Koszt tablic informacyjnych  |
| 21. | Termomodernizacja i modernizacja budynku przy ul. Batorego 57 - projekt   | 2017 | 28 044,00    | Koszt projektu   |
| 22. | Przebudowa transportu publicznego-modernizacja i budowa sieci trakcji trolejbusowej                                 | 2009 | 146 439,24   | Przekazano sprawę do Wydziału Przekształceń i Nadzoru Właścicielskiego                               |
| 23. | Budowa sieci kanalizacji deszczowej i sanitarnej w rejonie ulic: Mostowa, Malinowa, Grzybowa, Stawowa               | 2015 | 86 868,04    | Częściowa zapłata za projekt.  |
| 24. | Zasilanie Jeziora Paprocany wodami głębinowymi  | 2012 | 9 277,30     | Koszt opracowanie dokumentacji w celu uzyskania pozwolenia wodno prawnego                            |
| 25. | Przystań sportów wodnych przy Jeziorze Paprocańskim "MARINA"  | 2015 | 301 226,00   | Koszt dotyczy koncepcji - 42031,10, koszt dokumentacji MOSM 110700,- i inne, projekt MARINY 145140,- |
| 26. | Wykonanie nawodnienia OW Paprocany  | 2012 | 38 030,40    | Koszt projektu   |
| 27. | Budowa stadionu lekkoatletycznego w Tychach   | 2015 | 104 250,40   | Koszt projektu i z MOSIR 10 230,- koncepcja  |
| 28. | Zagospodarowanie terenu przy boisku przy ul. Sportowej  | 2017 | 8 720,10     | Koszt projektu   |
| 29. | Modernizacja boiska na osiedlu Z pomiędzy ul. Beskidzką a parafią św. Maksymiliana Kolbe                            | 2012 | 35 402,04    | Koszt projektu pierwotnego i częściowa zapłata za projekt adaptacji                                  |
| 30. | Adaptacja obiektu sportowego przy ul. Andersa dla potrzeb prowadzenia rozgrywek piłkarskich ligi okręgowej PZPN     | 2016 | 47 686,24    | Koszt projektu   |
| 31. | Budowa treningowego pola golfowego (strzelnicy) przy ul. Sikorskiego  | 2016 | 1 261 634,30 | Koszt projektu i częściowo roboty budowlane  |
| 32. | Budowa toru rowerowego w Parku Suble  | 2016 | 19 792,42    | Koszt projektu i inne  |
| 33. | Budowa budynku obsługi technicznej i centrum rekreacyjnego "Papry" - projekt  | 2017 | 98 008,30    | koszt projektu   |
| 34. | Dobudowa szybu windowego w Zespole Szkół z Oddziałami Integracyjnymi przy ul. Czarnieckiego                         | 2017 | 10 322,00    | Koszt projektu   |
| 35. | Adaptacja mieszkania w SP nr 11 przy ul. Skłodowskiej na potrzeby szkoły - projekt                                  | 2017 | 7 995,00     | Koszt projektu   |
| 36. | Modernizacja placu zabaw w Zespole Szkolno - Przedszkolnym nr 4 przy ul. Pogodnej                                   | 2017 | 9 610,00     | Koszt projektu   |

|                |   |      |                      |  |
|----------------|---|------|----------------------|--|
| 37.            | Budowa boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 11 przy ul. Skłodowskiej  | 2017 | 92 177,00            | Koszt projektu i częściowo robót budowlanych                           |
| 38.            | Doposażenie placu zabaw przy Przedszkolu nr 29 przy ul. Hubala  | 2017 | 127 766,66           | Koszt projektu i częściowo robót budowlanych                           |
| 39.            | Adaptacja mieszkania w II LO przy ul. Norwida na potrzeby szkoły - projekt  | 2017 | 3 776,10             | Koszt projektu   |
| 40.            | Przebudowa i wyposażenie warsztatów w Zespole Szkół nr 7 przy ul. Browarowej - projekt  | 2017 | 39 606,00            | Koszt projektu   |
| 41.            | Adaptacja istniejących pomieszczeń na warsztaty i pracownie zawodowe wraz z wyposażeniem w Zespole Szkół nr 4 przy al. Bielskiej - projekt                                  | 2017 | 9 840,00             | Koszt projektu   |
| 42.            | Budowa ogrodzenia obiektu przy ul. Promnickiej (od strony leśniczówki)  | 2017 | 38 000,00            | Koszt ogrodzenia   |
| 43.            | Modernizacja systemu oświetlenia w mieście Tychy  | 2014 | 67 238,00            | Koszt mapy   |
| 44.            | Budowa oświetlenia na osiedlu "Z"   | 2016 | 5 219,16             | Koszt projektu   |
| 45.            | Rewitalizacja Parku Północnego  | 2017 | 11 685,00            | Koszt projektu   |
| 46.            | Inteligentny system zarządzania ruchem  | 2016 | 23 496,00            | Koszt opracowania analizy finansowej                                   |
| 47.            | Inteligentny system zarządzania ruchem  | 2016 | 4 179,00             | Koszt opracowania analizy finansowej                                   |
| 48.            | Rewitalizacja dzielnicy OSADA   | 2016 | 15 744,00            | Koszt opracowania wniosków o dofinansowanie                            |
| 49.            | Zakup nowoczesnego taboru autobusowego  | 2016 | 226 033,41           | Koszt opracowanie studium wykonalności i montażu tablic informacyjnych |
| 50.            | Zwiększenie zdolności instytucjonalnej i skuteczności administracji publicznej poprzez rozbudowę i modernizację referencyjnych baz danych powiatowych rejestrów publicznych | 2017 | 84.016,81            | Zapłata za pełnienie funkcji inżyniera kontraktu ; I etap ortofotomapy |
| 51.            | Budowa sieci komputerowej na potrzeby centralizacji baz danych powiatowych rejestrów publicznych  | 2017 | 3 895,52             | Koszt projektu   |
| 52.            | Budynek w Kobiórze przy ul. Promnickiej   | 2017 | 7 228 648,99         | Koszt zakupu obiektu w budowie   |
| 53.            | Uruchomienie Centrum Usług Społecznościowych  | 2017 | 18 450,00            | Koszt poniesiony przez PRF dotyczy dofinansowania                      |
| <b>OROAZEM</b> |   |      | <b>24 571 276,94</b> |  |

## ZAŁĄCZNIK NR 4

### Wykaz inwestycji (środków trwałych w budowie) prowadzonych przez Miejski Zarząd Ulic i Mostów

| Lp. | Wyszczególnienie   | Rok rozpoczęcia | Wartość wykonanych robót na 31.12.2017 | Zakres rzeczowy   |
|-----|--|-----------------|--|---|
| 1.  | Budowa drogi łączącej ul. G.Roweckiego z ul. Oświęcimską wraz z budową mostów                | 2006            | <b>702 303,56</b>                      | W trakcie prace projektowe dot. korekty istniejącej dokumentacji projektowej na odcinku ogródków działkowych, zgodnie z wnioskiem mieszkańców ul. Jaworowej o przesunięcie drogi.<br>Zakończenie prac projektowych przewiduje się w II kwartale 2018r.<br>Z uwagi na termin zakończenia prac projektowych, MZUiM wystąpił z wnioskiem o przesunięcie realizacji robót drogowych na 2018/2019 rok<br><i>Dotychczas poniesione koszty:</i> mapa do celów projektowych |
| 2.  | Rozbudowa ul. Dzwonkowej od ul. Cmentarnej do ul. Ostróżki                                   | 2016            | <b>11 070,00</b>                       | Dokumentacja projektowa   |
| 3.  | Rozbudowa ul. Obywatelskiej od ul. Mikołowskiej do ul. Browarowej                            | 2016            | <b>387 460,68</b>                      | Zadanie w fazie realizacji.<br>Wycięto drzewa kolidujące z zakresem robót drogowych; przystąpiono do układania kabli oświetlenia ulicznego; rozpoczęto przebudowę sieci teletechnicznej; rozpoczęto roboty drogowe – ziemne.<br><i>Dotychczas poniesione koszty:</i> aktualizacja dokumentacji projektowej; tymczasowa organizacja ruchu; wycinka drzew; przebudowa sieci energetycznych i teletechnicznych; Planowany termin zakończenia robót - VIII.2018r.       |
| 4.  | Budowa połączenia ul. Rymarskiej i ul. Jaroszewickiej  | 2013            | <b>82 433,71</b>                       | Dokumentacja projektowa.  |
| 5.  | Rozbudowa ul. Długiej na odcinku od przejazdu drogowego nad drogą krajową S-1 do ul. Paproci | 2012            | <b>23 749,76</b>                       | Dokumentacja projektowa.  |

|     |   |      |                     |  |
|-----|---|------|---------------------|--|
| 6.  | Kompleksowy System Informacji Miejskiej   | 2012 | <b>591 054,91</b>   | Zadanie w fazie realizacji. Trwa montaż tablic dla V etapu zadania.<br>Umowę podpisano- 01.XII.2017r.<br>W 2017 r. zrealizowano prace projektowe.  |
| 7.  | Inteligentny System Zarządzania i Sterowania Ruchem w Tychach-program funkcjonalno użytkowy i projekt               | 2015 | <b>257 482,69</b>   | Procedura przetargowa w toku.<br>Trwa sprawdzanie ofert  |
| 8.  | Przebudowa drogi bocznej ul. Mąkołowskiej 120-132d- projekt   | 2016 | <b>413 622,46</b>   | Jezdnia dł. 304,0m i szer. 2,60-4,00m; progi zwalniające; zjazdy do posesji; dojścia piesze; oznakowanie pionowe i poziome; odwodnienie;<br>Rozliczenie końcowe zadania - I.2018r.   |
| 9.  | Budowa parkingu dla samochodów osobowych w rejonie ul. Brzechwy   | 2016 | <b>80 080,56</b>    | Dokumentacja projektowa i decyzja o pozwoleniu na budowę .<br>Z uwagi na złożone odwołanie od decyzji ZRID realizacja zadania będzie możliwa po rozstrzygnięciu odwołania.   |
| 10. | Budowa bezkolizyjnego węzła drogowego w rej. ul. Turyńskiej i ul. Oświęcimskiej wraz z przebudową ul. Oświęcimskiej | 2008 | <b>4 959 997,11</b> | Zadanie w trakcie realizacji. Przeprowadzone postępowania przetargowe: Przetarg nieograniczony na Nadzór autorski – 25.04.2017 podpisano umowę z Mosty Katowice. Przetarg nieograniczony na Inżyniera Kontraktu – 30.06.2017 podpisano umowę z Inko Consulting i MP-Mosty. Przetarg nieograniczony na Generalnego Wykonawcę robót budowlanych – 2.10.2017r. podpisano umowę z Eurovia Polska S.A. i rozpoczęto roboty budowlane. Planowane zakończenie prac w IV kw. 2019. |
| 11. | Przebudowa ul. Kaczeniec  | 2008 | <b>29 158,00</b>    | Koncepcja.   |
| 12. | Przebudowa ul. Łącznej-projekt  | 2008 | <b>25 800,00</b>    | Koncepcja .  |
| 13. | Regulacja koryta Potoku Tyskiego w rejonie obiektów mostowych węzła DK-1 z DK-44                                    | 2010 | <b>60 489,00</b>    | Dokumentacja projektowa.   |



|     |  |      |                   |  |
|-----|--|------|-------------------|--|
| 14. | Rozbudowa ul. Nad Jeziorem do pawilonu Łowiecka w Paprocanach  | 2011 | <b>63 837,00</b>  | Dokumentacja projektowa i decyzja ZRID.  |
| 15. | Budowa bezkolizyjnego wyjazdu z Fiata w kierunku Tychów  | 2010 | <b>221 224,10</b> | Dokumentacja projektowa.<br>Poniesione koszty: dokumentacja projektowa; umowa przyłączeniowa,  |
| 16. | Parking przy Żłobku Miejskim przy ul. Fitelberga   | 2011 | <b>19 276,00</b>  | PT - dokumentacja projektowa z Urzędu Miasta   |
| 17. | Budowa połączenia ul. Strzeleckiej i ul. Bieruńskiej   | 2011 | <b>111 058,28</b> | Koncepcja .  |
| 18. | Budowa połączenia ul. Piaskowej i ul. Dołowej  | 2012 | <b>65 190,00</b>  | Dokumentacja i decyzja ZRID.   |
| 19. | Wykonanie chodnika i wysepki dla pieszych przy ul. Rodakowskiego- w ramach zadań zgłaszanych przez Rady Osiedla (poza konkursem) | 2015 | <b>27 999,72</b>  | Dokumentacja projektowa i decyzja o pozwoleniu na budowę.  |
| 20. | Przebudowa dróg dojazdowych wraz z budową miejsc postojowych przy ul. Grota Roweckiego, Einsteina, Estkowskiego i Korczaka       | 2017 | <b>500 272,75</b> | Einsteina – długość przebudowanego układu drogowego 130,0m - chodniki z możliwością parkowania i ciąg pieszo jezdny; odwodnienie; oświetlenia (5 latarni)<br>Dojścia piesze przy ul. G. Roweckiego – dł. 130,0m (chodniki); odwodnienie; oświetlenie (5 latarni) |
| 21. | Rozbudowa ul. Św. Józefa   | 2017 | <b>106 493,40</b> | Dokumentacja projektowa i decyzja ZRID. Stabilizacja punktów granicznych po podziale nieruchomości i realizacja zadania po uprawomocnieniu się decyzji ZRID z uwagi na złożone odwołanie. Ddokumentacja projektowa   |
| 22. | Rozbudowa ul. Lokalnej   | 2017 | <b>119 556,00</b> | Zakończono prace projektowe. W przygotowaniu wniosek o wydanie decyzji ZRID<br>Planowany termin uzyskania decyzji administracyjnej - V.2018r.<br>Planowany termin stabilizacji punktów granicznych po podziale nieruchomości – VI.2018r. Dokumentacja projektowa |

|     |  |      |                     |  |
|-----|--|------|---------------------|--|
| 23. | Przebudowa wiaduktu w ciągu ul. Grota Roweckiego nad torami PKP  | 2017 | <b>153 750,00</b>   | Dokumentacja projektowa i decyzja o pozwoleniu na budowę.  |
| 24. | Budowa ul. Strusiej  | 2017 | <b>596 246,19</b>   | Jezdnia dł. 207,20m + 53,40 pierścień ronda i szer. zmiennej 3,0 - 4,50m; rondo o średnicy 17,0m; zjazdy do posesji; dojścia piesze; oznakowanie pionowe i poziome; odwodnienie; oświetlenie; przebudowa linii kablowej NN.<br>Rozliczenie końcowe zadania - I.2018r.  |
| 25. | Przebudowa parkingu przy al. Niepodległości w rejonie Zespołu Szkół Muzycznych wraz z z przebudową zatoki autobusowej przy Urzędzie Maista | 2017 | <b>1 138 336,76</b> | 93 miejsca parkingowe, w tym 4 miejsca dla osób niepełnosprawnych; droga manewrowa dł. ~186,0m i szer. 5,10m – 5,60m; chodniki dł. ~ 192,0m dojścia piesze do miejsc parkingowych dł. ~38,0m; wykonano nową nawierzchnię zatoki autobusowej, peronu przystankowego, chodnika i ścieżki rowerowej dł. ~132,30m od strony al. Niepodległości<br>Rozliczenie końcowe zadania - I.2018r. |
| 26. | Budowa połączenia drogowego ul. Młodzieżowej z parkingiem przy al. Bielskiej   | 2017 | <b>184 448,51</b>   | Łącznik dł. ~70,00m o nawierzchni z kostki brukowej; odwodnienie; przebudowa oświetlenia; zabezpieczenie istniejącej infrastruktury podziemnej.<br>Końcowe rozliczenie zadania - I.2018r.  |
| 27. | Budowa zatoki autobusowej przy ul. Towarowej (w rejonie ronda strefowego)  | 2017 | <b>48 585,00</b>    | Dokumentacja projektowa i decyzja administracyjna w trybie zgłoszenia zamiaru budowy.  |
| 28. | Budowa chodnika przy ul. Borowej na odcinku od posesji 147 do ul. Jaśkowskiej  | 2017 | <b>56 580,00</b>    | Dokumentacja projektowa i decyzja o pozwoleniu na budowę. W ramach uruchomionej w 2017r. procedury przetargowej na wyłonienie wykonawcy robót drogowych nie wpłynęła żadna oferta.<br>Ponowne postępowanie przetargowe zostanie wszczęte w 2018r.  |
| 29. | Budowa parkingu przy ul. Jaśkowskiej i Rodakowskiego   | 2017 | <b>169 215,10</b>   | Dokumentacja projektowa; 13 miejsc postojowych, w tym 1 miejsce dla osoby niepełnosprawnej; droga manewrowa dł. 21,80m i szer. 5,00m, dojścia dla pieszych; oznakowanie pionowe i poziome. Rozliczenie końcowe zadania nastąpi po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.   |

|              |   |      |                      |   |
|--------------|---|------|----------------------|---|
| 30.          | Budowa parkingu wraz z przebudową zjazdu przy ul. Szkolnej 70 w Wilkowyjach                 | 2017 | <b>23 370,00</b>     | Dokumentacja projektowa. Na uruchomioną w 2017r. procedurę przetargową na wyłonienie wykonawcy robót drogowych nie wpłynęła żadna oferta. Ponowne postępowanie przetargowe zostanie wszczęte w 2018r. Koszty poniesione w 2017r. - dokumentacja projektowa  |
| 31.          | Przebudowa ul. Kopernika w zakresie budowy miejsc postojowych i chodnika                    | 2017 | <b>150 962,68</b>    | 30 miejsc parkingowych, w tym 1 miejsce dla osoby niepełnosprawnej, oznakowanie pionowe i poziome   |
| 32.          | Budowa chodnika wzdłuż ul. Wspólnej i ul. Jaroszowickiej                                    | 2017 | <b>50 000,00</b>     | Zakończono prace projektowe. W przygotowaniu wniosek o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę<br>Planowany termin zakończenia prac projektowych: V.2018r.<br>Dotychczas poniesione koszty: dokumentacja projektowa  |
| 33.          | Budowa ul. Mahoniowej   | 2017 | <b>57 072,00</b>     | Dokumentacja projektowa w trakcie opracowywania<br>Umowę podpisano - 18.V.2017r.<br>Planowany termin zakończenia prac projektowych - III.2018r.<br>Dotychczas poniesione koszty: dokumentacja - płatność częściowa 80%  |
| 34.          | Rozbudowa ul. Oświęcimskiej na odcinku od ul. Serdecznej w Tychach do ul. Homera w Bieruniu | 2017 | <b>30 750,00</b>     | Dokumentacja projektowa w trakcie opracowywania.<br>Umowę podpisano - 24.I.2017r.<br>Planowany termin zakończenia prac projektowych - VIII.2018r.<br>Trwała stabilizacja punktów granicznych - X.2018r.<br>Dotychczas poniesione koszty: dokumentacja geotechniczna i aktualizacja mapy do celów projektowych |
| <b>RAZEM</b> |   |      | <b>11 518 925,93</b> |   |

**Wykaz inwestycji (środków trwałych w budowie) prowadzonych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych**

| I.p.  | wyszczególnienie   | Rok rozpoczęcia | Wartość wykonanych robót na 31.12.2017r. | zakres rzeczowy   |
|---|--|-----------------|--|---|
| <b>Zadania realizowane z dotacji z budżetu Miasta Tychy</b> |  |                 |  |   |
| 1.  | Przebudowa budynków mieszkalnych przy ul. Świerkowej 88-90 | 2017 r.         | 249 167,24                               | Zadanie ujęte jest w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy i jego realizacja zaplanowana jest w latach 2017/2018.<br>Zakres zadania obejmuje m. in.:<br>- ocieplenie stropodachu<br>- ocieplenie ścian<br>- przebudowę pomieszczeń<br>- remont pomieszczeń mieszkalnych stykających się z nowymi pomieszczeniami<br>- zagospodarowanie terenu<br>- roboty instalacyjne branży elektrycznej<br>- wykonanie robót towarzyszących<br>- uzyskanie uzgodnień z właścicielem sieci.<br>Termin realizacji - 14.04.2018 r.   |
| 2.  | Adaptacja i wyposażenie lokalu przy ul. Arkadowej 2        | 2017 r.         | 149 300,00                               | Zadanie ujęte jest w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy i jego realizacja zaplanowana jest w latach 2017/2018.<br>Zakres robót budowlanych polegających na adaptacji i wyposażeniu pomieszczeń lokali użytkowych na lokal pod nazwą „Strefa Seniora” obejmuje m. in.:<br>1. opracowanie projektu budowlano-wykonawczego adaptacji i wyposażenia lokalu<br>2. wykonanie zaprojektowanych robót:<br>- wymiana okien, drzwi wewnętrznych i zewnętrznych (dostosowane dla osób niepełnosprawnych),<br>- budowa ścian wewnętrznych wraz z robotami wyburzeniowymi<br>- wykonanie posadzki z płytek ceramicznych<br>- roboty malarskie, montaż sufitów podwieszonych, kafelkowanie ścian sanitariatów<br>- montaż rolet wewnętrznych<br>- naprawa podestu przy drzwiach wejściowych<br>- roboty instalacyjne: wod-kan., elektryczna, c.o. z nowymi grzejnikami, cwu |

|   |  |         |                   |   |
|---|--|---------|-------------------|---|
|   |  |         |                   | (podgrzewacze przepływowe elektryczne), oświetleniowa – lampy LED, oświetlenie ewakuacyjne, klimatyzacja/ wentylacja, telefoniczna, internetowa, alarmowa, dostosowanie wentylacji grawitacyjnej<br>- wyposażenie pomieszczeń:<br>aneks kuchenny - zlewozmywak dwukomorowy, kuchenka elektryczna z piekarnikiem, zmywarka, lodówka, szafki, blat roboczy, okap<br>biuro (pokój konsultanta) - biurko, krzesło obrotowe, szafy aktowe<br>sala ogólna - stoły modułowe, krzesła, fotele, stolik kawowy, regały, komoda, drabinki do ćwiczeń<br>magazyn - regały<br>szatnia - szafki, ławeczki.<br>3. sporządzenie dokumentacji powykonawczej. Termin realizacji - 16.02.2018 r.                     |
| 3.  | Przebudowa układu drogowego wraz z budową miejsc parkingowych i infrastrukturą towarzyszącą przy: ul. Budowlanych 84-86, 88-94, ul. Batorego 59-67 | 2014 r. | 525 974,00        | Zadanie ujęte jest w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy i jego realizacja zaplanowana jest w latach 2014/2018. Opracowanie dokumentacji projektowej w latach 2014/2017. Zakres zadania obejmuje m. in.: - wykonanie robót rozbiórkowych (chodniki, drogi), - zebranie humusu i korytowanie, - wykonanie warstw podbudowy, - wykonanie nawierzchni chodników, parkingów, powierzchnia nawierzchni ~ 1140 m <sup>2</sup> - założenie krawężników drogowych, obrzeży chodnikowych, - wykonanie odwodnienia parkingu, - wykonanie oświetlenia zewnętrznego, - wykonanie placu zabaw, - geodezyjna obsługa inwestycji, - wykonanie robót towarzyszących. Termin realizacji - 30.05.2018 r. |
| 4.  | Kompleksowa termomodernizacja budynku przy ul. Sienkiewicza 49 wraz ze zmianą sposobu użytkowania lokalu użytkowego na lokal mieszkalny.           | 2016 r. | 14 883,00         | Zadanie ujęte jest w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy i jego realizacja zaplanowana jest w latach 2016/2018. Opracowanie dokumentacji projektowej w latach 2016/2017. Zakres zadania obejmował opracowanie dokumentacji projektowej zmiany sposobu użytkowania lokalu z przeznaczeniem na samodzielny lokal mieszkalny. Uzyskano decyzję pozwolenie na budowę. W 2018 roku zaplanowano wykonanie robót budowlanych.   |
| Zadania realizowane ze środków własnych MZBM: |  |         |                   |   |
| 5.  | Adaptacja i wyposażenie lokalu przy ul. Arkadowej 2  | 2017 r. | 4 367,00          | Zabezpieczenie kwoty ze środków własnych z przeznaczeniem na częściowe pokrycie podatku VAT   |
| <b>RAZEM:</b>                                 |  |         | <b>943 691,24</b> |   |

## ZAŁĄCZNIK NR 5

### Inne niż własność prawa majątkowe przysługujące jednostce

| L.p. | Rodzaj prawa  | Opis   |  | Wartość nieruchomości/opłata                                 |   | Zmiana*            |
|------|---|--|--|--|---|--------------------|
|      |   | Stan na koniec roku poprzedniego do roku objętego informacją   | Stan na koniec roku objętego informacją  | Stan na koniec roku poprzedniego do roku objętego informacją | Stan na koniec roku objętego informacją |                    |
|      | Użytkowanie   | -  | -  | -  | -                                       |                    |
|      | Służebność  | - Służebność drogowa po całej powierzchni działki nr 5613/73 o pow. 0,0131 ha-                                       | - Służebność drogowa po całej powierzchni działki nr 5613/73 o pow. 0,0131 ha- | 9.717,00-  | 9.717,00-                               |                    |
|      | Zastaw  | -  | -  | -  | -                                       |                    |
|      | Własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego    | -  | -  | -  | -                                       |                    |
|      | Spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego                   | -  | -  | -  | -                                       |                    |
|      | Prawo do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej | -  | -  | -  | -                                       |                    |
|      | Hipoteka  | 18 hipotek tytułem zabezpieczenia zapłaty reszty ceny nieruchomości<br><br>1 hipoteka z tytułu zaciągniętej pożyczki | <b>46 hipotek</b> tytułem zabezpieczenia reszty ceny nieruchomości             | 8.897.921,00<br><br>5.520.000,00                             | 8.685.533,43<br><br>5.520.000,00        | <b>-212.387,57</b> |
|      | Wierzytelności  | -  | -  | -  | -                                       |                    |

\* zmiana wartości praw majątkowych od dnia sporządzenia poprzedniej informacji