

UCHWAŁA NR/...../12
RADY MIASTA TYCHY
z dnia 28 czerwca 2012 r.

w sprawie przedłużenia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy, których czasokres dotychczasowej dzierżawy przekracza 3 lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy na czas oznaczony do 3 lat zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr/...../12
Rady Miasta Tychy
z dnia 28 czerwca 2012 r.

NIERUCHOMOŚCI
przeznaczone po raz kolejny do oddania w dzierżawę na czas
oznaczony do 3 lat.

L.p	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta
1	pod ogród działkowy	działka nr 2159/69 o pow. 1026 m ²	84 m ²	ul. Bajkowa	KW 26509
2	pod ogród działkowy	działka nr 2159/69 o pow. 1026 m ²	90 m ²	ul. Bajkowa	KW 26509
3	pod ogród działkowy	działka nr 2159/69 o pow. 1026 m ²	120 m ²	ul. Bajkowa	KW 26509
4	pod ogród działkowy	działka nr 2159/69 o pow. 1026 m ²	100 m ²	ul. Bajkowa	KW 26509
5	pod ogród działkowy	działka nr 2159/69 o pow. 1026 m ²	82 m ²	ul. Bajkowa	KW 26509
6	pod ogród przydomowy	działka nr 5366/26 o pow. 34 m ²	12 m ²	ul. Hetmańska	KW 18676
7	pod ogród przydomowy	działka nr 5370/26 o pow. 88 m ²	24 m ²	ul. Hetmańska	KW 18758

8	pod zieleń	działka nr 2712/99 o pow. 1520 m ²	57 m ²	ul. Sikorskiego	KW 16444
9	pod ogród przydomowy	działka nr 537/379 o pow. 25 m ²	25 m ²	ul. Prosta	KA1T/00009850/6
10	pod ogród przydomowy	działka nr 534/379 o pow. 47 m ²	25 m ²	ul. Prosta	KA1T/00009850/6
11	pod dojście i dojazd	działka nr 1717/90 o pow. 13722 m ²	126 m ²	ul. Wojska Polskiego	KA1T/00009200/5
12	pod dojście i dojazd	działka nr 793/262 o pow. 927 m ²	525 m ²	ul. Targiela	KA1T/00023468/5
13	pod ogród przydomowy i dojazd	działka nr 1317 o pow. 2562 m ²	138 m ²	ul. Obywatelska	KA1T/00018159/8
14	pod ogród przydomowy	działka nr 815/65 o pow. 3777 m ²	131 m ²	ul. Obywatelska	KW 26812
15	pod ogród przydomowy	działka nr 206/7 o pow. 822 m ²	92 m ²	ul. Brzoskwiniowa	KW 16271
16	pod ogród przydomowy	działka nr 209/21 o pow. 4098 m ²	80 m ²	ul. Czułowska	KW 7924
17	pod ogród przydomowy	działka nr 529/3 o pow. 449 m ²	449 m ²	ul. Oświęcimska	KW 65895

18	pod ogród przydomowy	działka nr 724/192 o pow. 995 m ²	52 m ²	ul. Jędrzejowskiej	KA1T/00009850/6
19	pod ogród przydomowy	działka nr 432/31 o pow. 4455 m ²	60 m ²	ul. Wędkarska	KA1T/00008244/8
20	pod ogród przydomowy	działka nr 4310/33 o pow. 175 m ²	175 m ²	ul. Barona	KW 25290
21	pod ogród przydomowy	działka nr 4309/33 o pow. 118 m ²	118 m ²	ul. Barona	KW 25290
22	pod ogród przydomowy	działka nr 487/30 o pow. 6941 m ²	135 m ²	ul. Przejazdowa	KW 34629
23	pod ogród przydomowy	działka nr 487/30 o pow. 6941 m ²	120 m ²	ul. Przejazdowa	KW 34629
24	pod ogród przydomowy	działka nr 1266/22 o pow. 94 m ² , działka nr 1267/22 o pow. 110 m ² , działka nr 1268/22 o pow. 107 m ² .	300 m ²	ul. Dojazdowa - Mikołowska	KW 10902 KW 10902 KW 10902
25	pod ogród przydomowy i dojazd	działka nr 2514/69 o pow. 14051 m ²	101 m ²	ul. Tołstoja	KW 12025
26	pod ogród przydomowy i dojazd	działka nr 2514/69 o pow. 14051 m ²	101 m ²	ul. Tołstoja	KW 12025

27	pod ogród przydomowy i dojazd	działka nr 1634/37 o pow. 6517 m ² , działka nr 2039/37 o pow. 232 m ² , działka nr 1821/37 o pow. 25 m ² , działka nr 2484/37 o pow. 1612 m ² .	1688 m ²	ul. Armii Krajowej	KW 12257 KW 13435 KW 35191 KW 13435
28	pod ogród przydomowy i dojazd	działka nr 1634/37 o pow. 6517 m ² , działka nr 2482/37 o pow. 152 m ² .	111 m ²	ul. Armii Krajowej	KW 12257 KW 13435
29	pod zieleń	działka nr 1634/37 o pow. 6517 m ² , działka nr 2482/37 o pow. 152 m ² , działka nr 2483/37 o pow. 51 m ² ,	100 m ²	ul. Armii Krajowej	KW 12257 KW 13435 KW 13435
30	pod 3 kioski typu „Boroń”	działka nr 5629/70 o pow. 23553 m ²	68,5 m ²	ul. Grota Roweckiego	KA1T/00019073/8
31	pod dwusegmentowy kiosk typu „Boroń”	działka nr 4435/48 o pow. 95 m ²	40 m ²	ul. Stoczniewców 70	KA1T/00004603/5
32	pod kiosk typu „Boroń”	działka nr 654/472 o pow. 41 m ²	20 m ²	ul. Reymonta	KA1T/00004603/5
33	pod dwusegmentowy kiosk typu „Boroń”	działka nr 4432/48 o pow. 42 m ² , działka nr 655/472 o pow. 39 m ²	40 m ²	ul. Stoczniewców 70 ul. Reymonta	KA1T/00004603/5 KA1T/00004603/5
34	cele przemysłowe – pod kontener telekomunikacyjny	działka nr 4844/33 o pow. 13027 m ²	30 m ²	Plac Baczyńskiego	KA1T/00020644/2

35	cele przemysłowe – pod kontener telekomunikacyjny	działka nr 1179/46 o pow. 2662 m ²	30 m ²	ul. Nowokościelna	KA1T/00014132/5
36	cele przemysłowe – pod kontener telekomunikacyjny	działka nr 5117/33 o pow. 4391 m ²	30 m ²	ul. Budowlanych	KW 20635
37	pod parking nieodpłatny związany bezpośrednio z działalnością dzierżawcy	działka nr 3392/90 o pow. 25 m ² , działka nr 3741/90 o pow. 43 m ² , działka nr 3743/90 o pow. 114 m ²	116 m ²	ul. Mikołowska	KW 26142 KW 30293 KW 30293
38	na cele dojścia	działka nr 1914/69 o pow. 1856 m ²	27 m ²	al. Piłsudskiego	KW 16391
39	pod garaż blaszany	działka nr 5172/26 o pow. 3609 m ²	10 m ²	ul. Harcerska	KW 25982
40	pod dojście i dojazd	działka nr 4667/86 o pow. 2751 m ²	36 m ²	ul. Łabędzia	KA1T/00000099/0
41	pod dojście i dojazd	działka nr 4667/86 o pow. 2751 m ²	36 m ²	ul. Łabędzia	KA1T/00000099/0
42	pod ogród działkowy	działka nr 1390/32 o pow. 4932 m ²	300 m ²	ul. Gen. de Gaulle'a	KW 19077

Uzasadnienie:
(Uchwała Nr /...../12)

W oparciu o art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) zawarcie kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody rady gminy. Nieruchomości gruntowe wymienione w załączniku Nr 1 do uchwały - dzierżawione były przez ten sam podmiot przez okres 3 lat i dłuższy (po zsumowaniu wszystkich dotychczas zawieranych umów), zatem zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wymaga zgody Rady Miasta.

<p style="text-align: center;">Opracował:</p> <p style="text-align: center;">..... (data i podpis pracownika)</p>	<p style="text-align: center;">Numer nadany przez DUR:</p> <p style="text-align: center;">DUR.0006.</p>
<p style="text-align: center;">Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczęć Kierownika)</p>	<p style="text-align: center;">Projekt uchwały kieruję na:</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p style="text-align: center;">Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p>	<p style="text-align: center;">Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: GGN</p> <p style="text-align: center;">.....</p>
<p style="text-align: center;">Zatwierdził:</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>	<p style="text-align: center;">Rozdzielnik:</p> <p>1) GGN - 2 egz. 2) DUR 3) Wojewoda Śląski</p>
<p style="text-align: center;">Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p>	

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta,