Uchwała Nr 0150/VII/...139.../2003
Rady Miasta Tychy
z dnia 27 marca 2003 r.

w sprawie przyrzeczenia wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn.zm.) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn.zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego, Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

1. Przyrzec Firmie „SYNERGIA" Ryszard Kostelecki, wyrażenie zgody na dokonanie zamiany nieruchomości zabudowanej położonej w Tychach przy ul.Sadowej 3, stanowiącej działkę oznaczoną **nr 694/3** o pow. **5.303 m^2** zapisaną w KW 40988 jako własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Tychy wraz z prawem własności budynku mieszkalnego (z 10 mieszkaniami) i budynku gospodarczego – na własność 10 lokali mieszkalnych stanowiących odrębne nieruchomości wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu będącego własnością Gminy Miejskiej Tychy.
2. Powyższa zgoda zostanie udzielona pod warunkiem wskazania nieruchomości, obejmujących konkretne lokale mieszkalne, o których mowa w ust.1 i z podaniem ich konkretnej wartości.
3. Ostateczna zgoda na zamianę, o której mowa w ust.1 wymaga przekazania na rzecz miasta 10 nieruchomości lokalowych.
4. Warunkiem realizacji pkt 1 i 2 jest przeniesienie własności nieruchomości lokalowych na zasadzie ekwiwalentności wartości nieruchomości lub za stosowną dopłatą.

§ 2

Lokale mieszkalne nabyte w drodze zamiany, o której mowa w niniejszej uchwale powiększą mieszkaniowy zasób miasta Tychy.

§ 3

Za wykonanie uchwały odpowiedzialny jest Prezydent Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA MIASTA
Tychy

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Tychy
Barbara Kołaczna

Uzasadnienie:

W celu poprawy funkcjonowania Giełdy Kwiatowej położonej przy ul.Sadowej zachodzi konieczność udostępnienia terenu miasta na jej dalszy rozwój.
Warunki do przeprowadzenia modernizacji Giełdy zapewniają działki położone w sąsiedztwie terenu, na którym obecnie Giełda funkcjonuje.
Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.