Uchwała Nr 0150/X/183/2003
Rady Miasta Tychy
z dnia 26 czerwca 2003 r.

w sprawie obciążenia nieruchomości prawem użytkowania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r Nr 142 poz. 1591 z póź. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2001 Nr 46 poz. 543 z 2000r z póź. zm.) , na wniosek Prezydenta Miasta , po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego, Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Wyrazić zgodę na obciążenie prawem użytkowania na okres 20 lat nieruchomość obejmującą część działki nr 4885/70 o pow. około 1000m2, stanowiącej własność Gminy Miasta Tychy, zabudowanej budynkiem użytkowym przy ulicy Ciasnej 3 - wg załącznika mapowego na rzecz Wyższej Szkoły Zarządzania i Nauk Społecznych w Tychach.
Do czasu zawarcia umowy użytkowania przekazać w/w nieruchomość w użyczenie na rzecz Wyższej Szkoły Zarządzania i Nauk Społecznych w Tychach.

§ 2

Oddanie nieruchomości w użytkowanie nastąpi w celu realizacji celów statutowych Wyższej Szkoły Zarządzania i Nauk Społecznych.

§ 3

Ustanawia się na rzecz Wyższej Szkoły Zarządzania i Nauk Społecznych w Tychach prawo pierwszeństwa w nabyciu przedmiotowej nieruchomości.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Tychy

Barbara Konieczna

Uzasadnienie:

Wyższa Szkoła Zarządzania i Nauk Społecznych w Tychach zwróciła się z wnioskiem o przekazanie do dyspozycji Uczelni budynku obecnego przedszkola położonego przy ulicy Ciasnej 3. Decyzją Ministra Edukacji Narodowej i Sportu Wyższa Szkoła Zarządzania i Nauk Społecznych otrzymała zgodę na uruchomienie nowego kierunku studiów: Informatyka i Ekonometria. Przekazanie budynku na rzecz WSZiNS pozwoli na zorganizowanie nowoczesnych pracowni komputerowych nieodzownych w prowadzeniu zajęć informatycznych. Przedmiotowa nieruchomość przed oddaniem jej w użytkowanie wymaga wydzielenia geodezyjnego w związku z czym do czasu tegoż wydzielenia i zawarcia umowy konieczne jest zawarcie umowy użyczenia, celem dokonania koniecznej adaptacji przed nowym rokiem akademickim. Koszty związane z remontem i adaptacją budynku ponosić będzie WSZiNS.