**ZARZĄDZENIE NR 0152/...26... /2003**

**PREZYDENTA MIASTA TYCHY**

wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

**z dnia** ...20 lutego 2003... **r.**

**w sprawie** ustalenia opłat za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości Skarbu Państwa położonych na terenie Miasta Tychy.

Na podstawie art. 23 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. nr 46 poz. 543 ze zm.),

**zarządzam :**

**§ 1**

Za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości Skarbu Państwa położonych na terenie Miasta Tychy Prezydent Miasta Tychy może naliczyć opłatę w wysokości do 50 zł za 1 $m^2$, odrębnie dla gruntu i budynku, za każdy miesiąc bezprawnego korzystania z nieruchomości.

**§ 2**

Postanowienie o naliczeniu opłaty, o której mowa w § 1 umieszcza się w umowie lub decyzji regulującej korzystanie z nieruchomości Skarbu Państwa. Opłatę nalicza się z chwilą wygaśnięcia tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości w przypadku dalszego korzystania z nieruchomości.

**§ 3**

Przy ustalaniu wysokości opłaty, o której mowa w § 1 bierze się pod uwagę atrakcyjność nieruchomości wynikającą z jej lokalizacji, natężenia ruchu handlowo-usługowego, układu komunikacyjnego oraz rodzaju prowadzonej w jej obrębie działalności.

**§ 4**

Do ustalonych, w PLN, opłat dolicza się należny podatek VAT.

**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierza się zastępcy prezydenta Miasta.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 marca 2003 r.

PREZYDENT MIASTA

mgr inż. ANDRZEJ DZIUBA

ZGODNE POD WZGLĘDEM FORMALNO - PRAWNYM
ADWOKAT
Teodor Urbanik