

Projekt

**UCHWAŁA NR XLII/...../17
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 26 października 2017 r.

w sprawie nabycia na rzecz Gminy prawa własności działki nr 2657/1 położonej przy ul. Lawendowej w Tychach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 t.j.), art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz w oparciu o § 2 ust. 1 Uchwały Nr XXIV/423/16 z dnia 25 sierpnia 2016 r. Rady Miasta Tychy w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na nabycie przez Gminę Miasta Tychy prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 2657/1 o pow. 0,0946 ha, położona w Tychach przy ul. Lawendowej zapisana w księdze wieczystej nr KA1T/00000012/7 jako współwłasność osób fizycznych – zgodnie z załącznikiem mapowym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
(Uchwała Nr XLII/...../17)

Nieruchomość będąca przedmiotem nabycia położona jest w Tychach przy ul. Lawendowej. Działka nr 2657/1 o pow. 946 m² przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy zatwierdzonym Uchwałą Nr 0150/509/2000 Rady Miasta Tychy z dnia 12 października 2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy na terenie zawartym pomiędzy ulicami: Czarną, Oświęcimską, Bratków, potokiem przepływającym przez Farskie Łąki, jako teren komunikacji – droga lokalna. W związku z upływem okresu 10 lat od daty uchwalenia planu miejscowego nie znajdują zastosowania przepisy art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Na dzień dzisiejszy działka wykorzystywana jest zgodnie z jej przeznaczeniem oraz została utwardzona tłuczniem kamiennym, docelowo będzie stanowić drogę publiczną ul. Lawendową. Wartość rynkowa przedmiotowej działki przekracza kwotę 50 000,00 euro, stąd też zgodnie z Uchwałą Nr XXIV/423/16 Rady Miasta Tychy z dnia 25 sierpnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy – podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

<p style="text-align: center;">Opracował:</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data i podpis pracownika)</p>	<p style="text-align: center;">Numer nadany przez DUR:</p> <p style="text-align: center;">DUR.....</p>
<p style="text-align: center;">Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Kierownika)</p>	<p style="text-align: center;">Projekt uchwały kieruję na:</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p style="text-align: center;">Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)</p>	<p style="text-align: center;">Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p>.....</p>
<p style="text-align: center;">Zatwierdził:</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>	<p style="text-align: center;">Rozdzielnik:</p> <p>1) GGN x2 – w miejscu 2) DUR – w miejscu 3) Wojewoda Śląski</p>
<p style="text-align: center;">Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p>	

Załącznik do Uchwały Nr XLI/...../17
Rady Miasta Tychy
z dnia 26 października 2017 r.

