

UCHWAŁA NR/...../12

RADY MIASTA TYCHY

z dnia 26 kwietnia 2012 r.

w sprawie przedłużenia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy, których czasokres dotychczasowej dzierżawy przekracza 3 lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy na czas oznaczony do 3 lat zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr/...../12
Rady Miasta Tychy
z dnia 26 kwietnia 2012 r.

NIERUCHOMOŚCI
przeznaczone po raz kolejny do oddania w dzierżawę na czas
oznaczony do 3 lat.

L.p	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta
1	pod pawilon handlowo-usługowy	– działka nr 2993/116 o pow. 3882 m ²	41,50 m ²	ul. Oświęcimska	KA1T/00001489/8
2.	pod drogę dojazdową	– działka nr 1445/1 o pow. 1771 m ²	350 m ²	ul. Oświęcimska	KW 18770
3	- na cele handlowe pod obiekt gastronomiczny, - pod „ogródek letni”, - szałet wraz z dojściem,	– działka nr 295/13 o pow. 54546 m ²	200 m ² , 200 m ² 36,70 m ² 87,60 m ²	ul. Elfów – Park Miejski	KW 15607
4	pod ogród przydomowy	– działka nr 775/2 o pow. 64 m ²	64 m ²	ul. Wejchertów	KW 8535
5	pod dojście i dojazd	– działka nr 5148/13 o pow. 412 m ²	24 m ²	ul. Owczarska	KW 15095
6	pod ogród przydomowy	– działka nr 1382/25 o pow. 2677 m ² – działka nr 1320/34 o pow. 1761 m ²	304 m ²	ul. Źródłana	KA1T/00007919/4 KW 2301
7	pod ogród przydomowy i dojazd	– działka nr 1382/25 o pow. 2677 m ²	813 m ²	ul. Piwna	KA1T/00007919/4

8	pod ogród przydomowy	– działka nr 5359/26 o pow. 13 m ² – działka nr 2885/26 o pow. 333 m ²	13 m ² 37 m ²	ul. Harcerska - Hetmańska	KW 18676 KW 18676
9	pod ogród przydomowy	– działka nr 5360/26 o pow. 22 m ² – działka nr 2885/26 o pow. 333 m ²	22 m ² 37 m ²	ul. Harcerska - Hetmańska	KW 18676 KW 18676
10	pod ogród przydomowy	– działka nr 2885/26 o pow. 333 m ²	37 m ²	ul. Harcerska	KW 18676
11	pod ogród przydomowy i dojazd	– działka nr 5371/26 o pow. 144 m ²	30 m ²	ul. Hetmańska	KW 18758
12	pod ogród przydomowy	– działka nr 5369/26 o pow. 30 m ²	4 m ²	ul. Hetmańska	KW 18758
13	pod ogród przydomowy	– działka nr 4023/24 o pow. 21610 m ² – działka nr 2885/26 o pow. 333 m ²	2 m ² 37 m ²	ul. Harcerska	KW 25 KW 18676
14	pod ogród przydomowy	– działka nr 4023/24 o pow. 21610 m ² – działka nr 2885/26 o pow. 333 m ²	22 m ² 37 m ²	ul. Harcerska	KW 25 KW 18676
15	pod ogród przydomowy	– działka nr 604/121 o pow. 11 m ²	11 m ²	ul. Jasińskiego	KA1T/00009850/6
16	pod ogród przydomowy	– działka nr 758/20 o pow. 2022 m ²	8 m ²	ul. Filomatów	KW 15095
17	pod ogród przydomowy	– działka nr 514/264 o pow. 52 m ²	52 m ²	ul. Paprocańska	KA1T/00009850/6

18	pod ogród przydomowy dojazd i miejsca postojowe	– działka nr 570/225 o pow. 8263 m ²	106 m ²	ul. Borowa	KA1T/00037707/4
19	pod ogród przydomowy	– działka nr 527/330 o pow. 286 m ²	100 m ²	ul. Wł. Jagiełły	KA1T/00009850/6
20	pod ogród przydomowy	– działka nr 708/461 o pow. 179 m ²	179 m ²	ul. Wł. Jagiełły	KA1T/00009850/6
21	pod ogród przydomowy	– działka nr 743/30 o pow. 932 m ² – działka nr 97 o pow. 2166 m ²	85 m ²	ul. Kasztanowa	KA1T/00007361/7 KA1T/00007361/7
22	pod zieleń, dojazd i pod fontannę	– działka nr 2254/7 o pow. 7259 m ²	410 m ²	ul. Przemysłowa	KW 5415
23	pod garaż blaszany	– działka nr 4241/70 o pow. 821 m ²	20 m ²	ul. Dębowa	KA1T/00019073/8

Uzasadnienie:
(Uchwała Nr /...../12)

W oparciu o art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) zawarcie kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody rady gminy. Nieruchomości gruntowe wymienione w załączniku Nr 1 do uchwały - dzierżawione były przez ten sam podmiot przez okres 3 lat i dłuższy (po zsumowaniu wszystkich dotychczas zawieranych umów), zatem zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wymaga zgody Rady Miasta.

Opracował: (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez DUR:
Zatwierdził pod względem merytorycznym: (data, podpis i pieczęć Kierownika)	Projekt uchwały kieruję na: (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Sprawdził pod względem prawnym: (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: GGN
Zatwierdził: (data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	Rozdzielnik: - DUR, GGN - 2 egz., Śląski Urząd Wojewódzki Wydział Prawny i Nadzoru.
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta,