

URZĄD MIASTA TYCHY  
Wydział Obsługi Rady Miasta

Wpł. 2012 -03- 13  
8/1

L.dz. Podpis.  
Znak sprawy DUE 005 10 2012



Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych  
ul. Filaretów 31; 43-100 Tychy  
tel.: 32 227 40 91 fax: 32 227 31 45  
mzbm.s@poczta.umtychy.pl  
www.umtychy.pl/mzbm

Tychy, dn. 08.03.2012 r.

DTE-0717/45/03/2012

**Pan Zygmunt Marczuk  
Przewodniczący  
Rady Miasta Tychy  
Al. Niepodległości 49  
43-100 Tychy**

Odpowiadając na interpelację Radnej – Pani Barbary Koniecznej, która została złożona na sesji Rady Miasta w dniu 23 lutego 2012 r.

**w sprawie przekazania informacji dotyczących wykonanej w 2002 roku inwentaryzacji nieruchomości stanowiących współwłasność Gminy Miasta Tychy,** niniejszym wyjaśniam:

zgodnie z postanowieniami art. 26a ust. 1, obowiązującej do roku 2004 ustawy z dnia 10 czerwca 1994 roku o zamówieniach publicznych (tj. Dz.U. z 2002 r. Nr 72, poz. 664 z póź. zm) oraz art. 97 ust.1, obowiązującej obecnie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z póź. zm.), Zamawiający zobowiązany jest do przechowywania dokumentacji przetargowej odpowiednio przez okres 3 i 4 lat, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.

W związku z powyższym z przykrością informuję, że Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Tychach nie posiada w swoim archiwum dokumentacji przetargowych z roku 2002, a tym samym nie jesteśmy w stanie udzielić szczegółowych informacji w przedmiotowej sprawie, o które wnioskuje Pani Radna.

Pragnę jednak zapewnić, iż wyboru ofert dokonano zgodnie z procedurami określonymi w cytowanej wyżej ustawie.

Z poważaniem

DYREKTOR

*mgr inż. Teresa Janeczko*

Otrzymują:

1. Adresat
2. Radna - Pani Barbara Konieczna

Do wiadomości:

1. Pani Ewa Turewicz  
Sekretarz Miasta Tychy

Kopia:

- DPA
- DTE a/a

wyk. wyd. AG



MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI  
ul. Piłsudskiego 12; 43-100 Tychy  
tel.: 032 325 71 35; fax: 032 325 71 36  
mosir@mosir.tychy.pl; www.mosir.tychy.pl

Tychy, dnia 13.03.2012

DSIOI/10/12/MM

URZĄD MIASTA TYCHY  
Wydział Obsługi Rady Miasta  
Wpł. 2012 -03- 15  
L.dz. 90 Podpis. [Signature]  
Znak sprawy ... DUR.0003. 10.2012

**Przewodniczący Rady Miasta Tychy**  
**Pan Zygmunt Marczuk**

**dot. Interpretacji Pani Barbary Koniecznej (ptk.2) złożonej na sesji  
Rady Miasta w dniu 23.02.2012 r.**

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Tychach informuje, że Uchwałami: nr 0150/524/2001 i nr 0150/874/2002 Rady Miasta utworzono dziesięć Osiedlowych Centrów Sportowych.

Powołanych do działania obecnie jest siedem.

Zgodnie z powyższymi uchwałami, kolejność i termin powołania pozostałych określa Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji, po zasięgnięciu opinii Komisji Oświaty, Kultury i Sportu Rady Miasta.

Posiadamy pozytywną opinie Komisji Kultury, Sportu i Turystyki, natomiast nie posiadamy zabezpieczenia finansowego, które gwarantowałyby prawidłowe funkcjonowanie działalności OCS-ów.

Jak już wcześniej informowaliśmy, jeżeli w budżecie MOSiR zostaną zaoszczędzone środki finansowe pozwalające na utworzenie kolejnego OCS-u, to będziemy wnioskować o przeniesienie ich na w/w cel.

Wszystkie pozostałe Uchwały Rady Miasta dot. MOSiR są zrealizowane lub realizowane na bieżąco.

Do wiadomości:  
- Radna Pani Barbara Konieczna  
- Sekretarz Miasta

**Z poważaniem**  
**DYREKTOR**

*mgr Marcin Staniczek*

Kryta Pływalnia tel./fax322272188  
OW Paprocany tel. 32 219 61 94  
Stadion Miejski tel. 32 227 64 41  
Zespół Boisk Piłkarskich tel. 32 227 59 03  
KS Paprocany tel. 32 329 62 69  
Zespół ds. Sportu i Org. Imprez tel./fax 32 325 71 32  
Hala Widowiskowo-Sportowa tel. 32 790 55 44

ul. Dmowskiego 15/1; 43-100 Tychy  
0-32 328-48-36; d.michalski@gazeta.pl  
www.kancelaria.tychy.pl

KANCELARIA RADCY PRAWNEGO

*Dariusz Michalski*



Tychy, dnia 12 marca 2012 r.

<b>URZĄD MIASTA TYCHY</b> Wydział Obsługi Rady Miasta	
Wpł.	2012 -03- 14
L.dz.	Podpis
Znak sprawy	0003.16.2012

Pan  
Przewodniczący Rady Miasta  
mgr Zygmunt Marczuk

Pani Radna  
Barbara Konieczna

W odpowiedzi na interpelację Pani Radnej Barbary Koniecznej złożonej na sesji w dniu 23 lutego 2012 informuję, iż w okresie od 2010 r. do dnia dzisiejszego zakończyło się lub jest prowadzonych przez Kancelarię 17 postępowań przed sądami cywilnymi oraz 1 sprawa przed sądem administracyjnym w tym:

- 5 spraw o zapłatę kar umownych,
- 2 sprawy ze stosunku pracy,
- 4 sprawy o zawiązanie do próby ugodowej,
- 2 sprawy o zapłatę odszkodowania i zadośćuczynienie,
- 1 sprawa o zapłatę bezpodstawnego wzbogacenia,
- 2 sprawy o zapłatę czynszu najmu,
- 1 sprawa o zapłatę wynagrodzenia.

Z powyższych spraw „przegrana” została 1 sprawa, co wygenerowało łączne koszty w wysokości 7 651 zł.

Oprócz ww. spraw Kancelaria prowadzi ok. 17 tysięcy spraw mniejszej wagi o zapłatę opłaty dodatkowej za jazdę środkami komunikacji miejskiej bez ważnego biletu. 99,9 % tych spraw kończy się wygraną Miasta Tychy.

Z poważaniem

**RADCA PRAWNY**

*Dariusz Michalski*  
KI-2015

Do wiadomości:  
Sekretarz Miasta



oferuje pomoc prawną w zakresie:  obsługi prawnej:  podmiotów gospodarczych  jednostek samorządu terytorialnego  windykacji należności  
 prawa spółek handlowych  prawa gospodarczego  prawa cywilnego  prawa rodzinnego  odszkodowań

Tychy, dnia 14 marca 2012 r.



Pan mgr Zygmunt Marczuk

Przewodniczący Rady Miasta Tychy

**Dotyczy:** Interpelacji radnej Pani Barbary Koniecznej z 23.02.2012 r.

16 marca 2011 roku sporządziłem opinię prawną w sprawie treści interpelacji radnego Pana Jakuba Chęłstowskiego. Również na tle interpelacji sformułowanej przez Panią Barbarę Konieczną, mam wrażenie, że wkracza ona w kompetencje kontrolne Rady Miasta.

Zgodnie z § 12 ust. 3 zd. 2 Regulaminu Obrad Rady Miasta Tychy, interpelacja zawierać powinna „krótkie przedstawienie stanu faktycznego, będącego jej przedmiotem oraz wynikające zeń pytanie” a nie samo pytanie.

Pozostawiając ocenę zgodności zapytania Pani Radnej z treścią Regulaminu Obrad rady Miasta Tychy, poniżej przedstawiam odpowiedź na pytanie Pani Radnej.

Interpelacja brzmi:

„Jakie i ile jest prowadzonych spraw w sądzie z podmiotami. Jakie zostały przegrane, w związku z tym jakie ponosimy koszty czy już ponieśliśmy.”

Odpowiadając na tak sformułowaną interpelację, uprzejmie informuję, że aktualnie Kancelaria Urbanik i Partnerzy prowadzi z podmiotami, reprezentując:

#### I. Skarb Państwa:

- o zapłatę: 18 spraw
- o służebność drogi koniecznej: 2 sprawy
- o pozbawienie wykonalności tytułu wykonawczego: 1 sprawa
- o uzgodnienie treści księgi wieczystej : 1 sprawa

### Gminę Tychy:

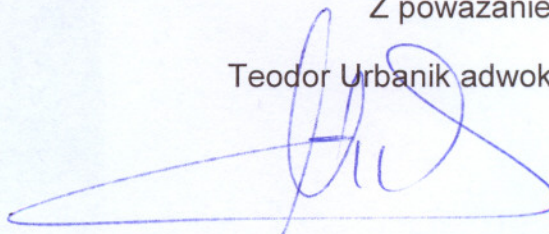
- o zapłatę: 156 spraw
- o orzeczenie przepadku pojazdu: 44 sprawy
- o zmianę okresu użytkowania wieczystego: 3 sprawy
- o zasiedzenie: 2 sprawy
- o ustalenie istnienia stosunku prawnego: 3 sprawy
- o służebność drogi koniecznej: 1 sprawa
- o służebność przesyłu: 2 sprawy
- o nakazanie udostępnienia informacji publicznej: 1 sprawa.
- o nakazanie złożenia oświadczenia woli: 1 sprawa
- o stwierdzenie nabycia spadku: 6 spraw.

Uprzejmie też informuję, że sprawy te są w toku, nie są zakończone. Dopiero po ich zakończeniu sąd ustali ostateczne koszty tych spraw.

Natomiast, jeżeli chodzi o sprawy zakończone, to uprzejmie informuję, że nie prowadzę takiego rejestru. Mogę oczywiście na podstawie archiwum ustalić jakie i ile spraw było, jakie koszty poniosła Gmina w związku z tymi sprawami. Wymaga to jednak czasu i zakresienia czasokresu. Czy na pewno chodzi Pani Radnej o sprawy sprzed 10 lat lub starsze? W drugim zdaniu Pani Radna użyła czasu przeszłego (zostały przegrane). Powstaje więc pytanie w jakim okresie?

Z poważaniem

Teodor Urbanik adwokat



Do wiadomości:

- radna Pani Barbara Konieczna
- Sekretarz Miasta Pani Ewa Turlewicz

URZĄD MIASTA TYCHY  
43-100 TYCHY  
Al. Niepodległości 49

Tychy, dnia 14.03.2012 r.

URZĄD MIASTA TYCHY	
Wydział Obsługi Rady Miasta	
Wpt.	2012 -03- 19
L.dz.	48
Podpis	
Znak sprawy	

Pan  
Przewodniczący Rady Miasta Tychy  
w miejscu

W związku z zapytaniem o sprawy przegrane w sądzie, wyjaśniam że nie prowadziłem w roku 2011 spraw sądowych, które powodowałyby negatywne skutki finansowe dla Miasta Tychy.

  
RADCA PRAWNY  
mgr Mirosław Nosalik