UCHWAŁA NR XXXVIII/599/17
RADY MIASTA TYCHY

z dnia 22 czerwca 2017 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla osiedla Mąkołowiec w Tychach – etap II

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 42 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm), w związku z art. 4 ust. 2 Ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 130, poz. 871), na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego,

RADA MIASTA TYCHY
stwierdza,

zgodność projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru osiedla Mąkołowiec w Tychach – etap II z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, które zostało uchwalone Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm.

i uchwala
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla osiedla Mąkołowiec w Tychach – etap II, zwany dalej planem.

§ 1

1. Treść niniejszej uchwały zawarta jest w następujących rozdziałach:

1) Rozdział 1. Przepisy ogólne;
2) Rozdział 2. Przeznaczenia terenów, parametry, wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów oraz zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
3) Rozdział 3. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji;
4) Rozdział 4. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej;
5) Rozdział 5. Zasady ochrony środowiska i przyrody;
6) Rozdział 6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków;
7) Rozdział 7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów;
8) Rozdział 8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem;
9) Rozdział 9. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu;
10) Rozdział 10. Przepisy końcowe.

2. Ze względu na istniejące uwarunkowania w planie nie mają zastosowania przepisy art. 15 ust. 2 pkt 5, 9, 11 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm).

§ 2

1. Załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały, stanowiącym jej integralną część, jest załącznik nr 1 – rysunek planu sporządzony na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 1000, zawierający wyrys ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy” w skali 1 : 10 000 z oznaczeniem granic obszaru planu.

2. Załącznikami tekstowymi do niniejszej uchwały są:

1) załącznik nr 2 – Rozstrzygnięcie Rady Miasta Tychy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
2) załącznik nr 3 – Rozstrzygnięcie Rady Miasta Tychy o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 3

Plan obejmuje obszar w granicach określonych na rysunku planu o powierzchni ok. 26,3 ha i stanowi II etap realizacji Uchwały Nr 0150/XIII/266/07 Rady Miasta Tychy z dnia 25 października 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dzielnicy Mąkołowiec.

Rozdział 1.

PRZEPISY OGÓLNE

§ 4

Na rysunku planu występują następujące oznaczenia graficzne:

1) obowiązujące, stanowiące ustalenia planu:

a) granice obszaru planu,

b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,

c) nieprzekraczalne linie zabudowy,

d) symbole literowe terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania oraz numery wyróżniające je spośród innych terenów, zgodnie z **§ 6**;

2) informacyjne:

a) stanowisko archeologiczne nr AZP 100-47/16,

b) istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV,

c) zasięg rozlewisk zwierciadła wody $Q_{1\%}$ wg opracowania pn. "Obliczenia Hydrologiczne potoku Mąkołowiec w Tychach", Kraków 2007 r.,

d) granice udokumentowanego złoża węgla kamiennego i metanu jako kopaliny towarzyszącej - "Murcki" WK 319.

§ 5

Pojęcia użyte w planie oznaczają:

1) **obszar planu** – wszystkie tereny w granicach objętych planem, zgodnie z rysunkiem planu;
2) **teren** – część obszaru planu wyodrębniona na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczona symbolem przeznaczenia i numerem wyróżniającym ją spośród innych terenów, o ile z ustaleń planu nie wynika inaczej;
3) **nieprzekraczalna linia zabudowy** – linia wyznaczona na rysunku planu określająca maksymalny zasięg zabudowy, z dopuszczeniem realizacji poza nieprzekraczalną linią zabudowy: obiektów liniowych, urządzeń budowlanych, obiektów małej architektury;
4) **dach płaski** – dach o kącie nachylenia połaci dachowych do maksimum 12 °;
5) **wysokość budynków** – wysokość budynku, o której mowa w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r., poz. 1422);
6) **kontur budynku** – kontur budynku, o którym mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U z 2016 r., poz. 1034 z późn. zm.);

7) **wysokość zabudowy** – wysokość obiektów budowlanych, w tym: wysokość budynków wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi, budowli stanowiących całość techniczno-użytkową wraz z instalacjami i urządzeniami, obiektów małej architektury, tymczasowych obiektów budowlanych – mierzona od najniżej położonego wejścia do budynku albo od poziomu posadowienia budowli, obiektu tymczasowego lub małej architektury do najwyżej położonego elementu obiektu budowlanego;
8) **powierzchnia zabudowy** – powierzchnia terenu zajęta przez budynki w stanie wykończonym wyznaczona przez rzut pionowy zewnętrznych krawędzi budynków na powierzchnię terenu; do powierzchni zabudowy nie wlicza się: powierzchni obiektów budowlanych ani ich części nie wystających ponad powierzchnię terenu, powierzchni elementów drugorzędnych, np. schodów zewnętrznych, ramp zewnętrznych, daszków, markiz, występów dachowych, oświetlenia zewnętrznego, powierzchni zajmowanej przez wydzielone obiekty pomocnicze (np. wolnostojące szklarnie, altany, szopy);
9) **zabudowa** – obiekt budowlany lub obiekty budowlane, w tym budynek lub zespół budynków, o przeznaczeniach ustalonych w planie wraz z obiektami budowlanymi zapewniającymi możliwość użytkowania budynków zgodnie z ich przeznaczeniem, takimi jak drogi wewnętrzne, garaże, parkingi, a także zielenią urządzoną, o ile z ustaleń planu nie wynika inaczej;
10) **zabudowa mieszkaniowo-usługowa** – zabudowa, w której w budynkach występują lokale użytkowe o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 50% powierzchni całkowitej budynków i jeden albo dwa lokale mieszkalne;
11) **zieleń urządzona** – zieleń ukształtowana w sposób zaplanowany, z dopuszczeniem obiektów małej architektury, ciągów pieszych, rowerowych, pieszo-rowerowych lub pieszo-jezdnych.

§ 6

W planie wyznacza się następujące tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, oznaczone na rysunku planu odpowiednio symbolami:

1) **MN1** - **MN6** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
2) **MU1** - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej;
3) **US1** - teren sportu i rekreacji;
4) **W1** - teren infrastruktury technicznej w zakresie zaopatrzenia w wodę;
5) **K1** - **K3** - tereny infrastruktury technicznej w zakresie kanalizacji;
6) **Z1** - **Z5** - tereny zieleni;
7) **KDD1** - **KDD4** - tereny komunikacji - drogi publiczne klasy dojazdowej;
8) **KDW1** - **KDW3** - tereny komunikacji - drogi wewnętrzne.

Rozdział 2.

PRZEZNACZENIA TERENÓW, PARAMETRY, WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

§ 7

Dla **terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**, oznaczonych symbolami: **MN1 – MN6**, ustala się:

1) przeznaczenie - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
2) forma zabudowy - wolnostojąca lub bliźniacza;
3) nieprzekraczalna linia zabudowy – zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, z dopuszczeniem realizacji poza linią zabudowy:

a) gzymsów, zadaszeń nad wejściami, okapów, balkonów, tarasów, wykuszy wysuniętych na odległość - maks. 2 m,

b) schodów zewnętrznych, pochylni;

4) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej - maks. 30%;
5) powierzchnia zabudowy pojedynczego budynku:

a) w zabudowie wolnostojącej - maks. 250 m²,

b) w zabudowie bliźniaczej - maks. 125 m²;

6) udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej - min. 45%;
7) wskaźnik intensywności zabudowy - maks. 0,6;
8) geometria dachów:

a) budynków mieszkalnych: dachy dwuspadowe albo wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych od 30 ° do 42 °, z dopuszczeniem innych form i kątów nachylenia dla elementów uzupełniających główną bryłę budynku,

b) budynków innych niż wymienione w **lit. a** oraz wiat wolnostojących - dachy dwuspadowe albo wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych od 20 ° do 42 °, z dopuszczeniem dachów płaskich,

c) obiektów małej architektury, tymczasowych obiektów budowlanych - dowolna;

9) wysokość zabudowy: maks. 14 m, w tym wysokość budynków:

a) mieszkalnych – maks. 9 m,

b) innych niż wymienione w **lit. a**, **b,** wiat wolnostojących, obiektów małej architektury oraz tymczasowych obiektów budowlanych – maks. 5 m;

10) dopuszczenie realizacji pokryć połaci dachowych, dla dachów innych niż płaskie, wyłącznie w kolorach brązowym, grafitowym lub kolorach naturalnej dachówki ceramicznej;
11) dopuszczenie stosowania na elewacji budynków wyłącznie materiałów: ceramicznych, tynków, kamienia naturalnego, deski elewacyjnej, betonu elewacyjnego;
12) dla budynków istniejących w dniu wejścia planu w życie lub posiadających ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę w dniu wejścia planu w życie, które nie spełniają:

a) któregokolwiek z warunków określonych w **pkt 1-11** - dopuszczenie termomodernizacji lub przebudowy,

b) warunku, o którym mowa w **pkt 1** - dopuszczenie zmiany przeznaczenia dotychczasowych lokali użytkowych na funkcje usługowe, z wykluczeniem:

- hurtowni, magazynów, składów, baz transportowych,
- naprawy i diagnostyki pojazdów lub ich części i innych urządzeń transportowych,
- stacji obsługi pojazdów lub warsztatów samochodowych,
- myjni samochodowych,
- salonów sprzedaży pojazdów,
- wynajmu sprzętu transportowego,
- gospodarki odpadami, w tym punktów zbierania i przetwarzania odpadów,

c) warunku, o którym mowa w **pkt 3** - dopuszczenie nadbudowy części budynków położonych poza linią zabudowy wyłącznie w konturach budynków,

d) warunków, o których mowa w **pkt 8, 10** - dopuszczenie w przypadku rozbudowy budynku zastosowania geometrii lub kolorystyki dachu jak w stanie istniejącym lub zgodnie z decyzją;

13) dla dróg wewnętrznych lub nowo projektowanych obiektów budowlanych infrastruktury technicznej, o których mowa w **§ 16**, nie stosuje się odpowiednio ustaleń, o których mowa w **pkt 1-8**;
14) dla usług zakaz urządzania poza budynkami miejsc magazynowania lub gromadzenia towarów, materiałów lub surowców;
15) zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych w pasie o szerokości 10 m od nieprzekraczalnych linii zabudowy oznaczonych na rysunku planu;
16) zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych o elewacji z blachy;
17) zakaz lokalizacji ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych przęseł betonowych lub blachy;
18) zakaz lokalizacji tablic i urządzeń reklamowych, za wyjątkiem pojedynczych szyldów o powierzchni nie większej niż 2 m² w odniesieniu do działki budowlanej;
19) powierzchnia nowo wydzielonych działek budowlanych dla budynków mieszkalnych**:**

a) dla zabudowy wolnostojącej – min. 800 m²,

b) dla zabudowy bliźniaczej – min. 500 m².

§ 8

Dla **terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej**, oznaczonego symbolem **MU1**, ustala się:

1) przeznaczenie:

a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,

b) zabudowa mieszkaniowo-usługowa, z wykluczeniem usług:

- hurtowni, magazynów, składów, baz transportowych,
- naprawy i diagnostyki pojazdów lub ich części i innych urządzeń transportowych,
- stacji obsługi pojazdów lub warsztatów samochodowych,
- myjni samochodowych,
- salonów sprzedaży pojazdów,
- wynajmu sprzętu transportowego i innych o podobnej uciążliwości,
- gospodarki odpadami, w tym punktów zbierania i przetwarzania odpadów;

c) zabudowa usługowa, z wykluczeniem usług, o których mowa w **lit. b** oraz handlu detalicznego;

2) forma zabudowy - wolnostojąca lub bliźniacza;

3) nieprzekraczalna linia zabudowy – zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, z dopuszczeniem realizacji poza linią zabudowy:

a) gzymsów, zadaszeń nad wejściami, okapów, balkonów, tarasów, wykuszy wysuniętych na odległość – maks. 2 m,

b) schodów zewnętrznych, pochylni;

4) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej - maks. 35%;

5) powierzchnia zabudowy pojedynczego budynku:

a) w zabudowie wolnostojącej - maks. 250 m²,

b) w zabudowie bliźniaczej - maks. 125 m²;

6) udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej - min. 35%;

7) wskaźnik intensywności zabudowy - maks. 0,7;

8) geometria dachów:

a) budynków: mieszkalnych, mieszkalno-usługowych:

- dachy dwuspadowe albo wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych od 30 ° do 42 °, z dopuszczeniem innych form i kątów nachylenia dla elementów uzupełniających główną bryłę budynku,

b) budynków innych niż wymienione w **lit. a** oraz wiat wolnostojących - dachy dwuspadowe albo wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych od 20 ° do 42 °, z dopuszczeniem dachów płaskich,

c) obiektów małej architektury, tymczasowych obiektów budowlanych - dowolna;

9) wysokość zabudowy: maks. 14 m, w tym wysokość budynków:

a) mieszkalnych lub mieszkalno-usługowych - maks. 9 m,

b) innych niż wymienione w **lit. a**, wiat wolnostojących, obiektów małej architektury oraz tymczasowych obiektów budowlanych **-** maks. 5 m;

10) dopuszczenie realizacji pokryć połaci dachowych, dla dachów innych niż płaskie, wyłącznie w kolorach brązowym, grafitowym lub kolorach naturalnej dachówki ceramicznej;

11) dopuszczenie stosowania na elewacji budynków wyłącznie materiałów: ceramicznych, tynków, kamienia naturalnego, deski elewacyjnej, betonu elewacyjnego;
12) dla budynków istniejących w dniu wejścia planu w życie lub posiadających ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę w dniu wejścia planu w życie, które nie spełniają:

a) któregokolwiek z warunków określonych w **pkt 1-11** - dopuszczenie termomodernizacji lub przebudowy,

b) warunku, o którym mowa w **pkt 3** - dopuszczenie nadbudowy części budynków położonych poza linią zabudowy wyłącznie w konturach budynków,

c) warunków, o których mowa w **pkt 8, 10** - dopuszczenie w przypadku rozbudowy budynku zastosowania geometrii lub kolorystyki dachu jak w stanie istniejącym lub zgodnie z decyzją;

13) dla dróg wewnętrznych lub nowo projektowanych obiektów budowlanych infrastruktury technicznej, o których mowa w **§ 16**, nie stosuje się odpowiednio ustaleń, o których mowa w **pkt 1-8**;
14) dla usług zakaz urządzania poza budynkami miejsc magazynowania lub gromadzenia towarów, materiałów lub surowców;
15) zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych w pasie o szerokości 10 m od nieprzekraczalnych linii zabudowy oznaczonych na rysunku planu;
16) zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych o elewacji z blachy;
17) zakaz lokalizacji ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych przęseł betonowych lub blachy;
18) zakaz lokalizacji tablic i urządzeń reklamowych, za wyjątkiem pojedynczych szyldów o powierzchni nie większej niż 2 m² w odniesieniu do działki budowlanej.

§ 9

Dla **terenu sportu i rekreacji,** oznaczonego symbolem **US1,** ustala się:

1) przeznaczenie:

a) terenowe obiekty sportu i rekreacji, z dopuszczeniem zaplecza sanitarno-socjalnego,

b) zieleń urządzona;

2) nieprzekraczalna linia zabudowy - zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu;
3) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej - maks. 10%;
4) wskaźnik intensywności zabudowy - maks. 0,1;
5) wielkość powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki budowlanej – min. 15%;
6) geometria dachów – dowolna;
7) wysokość zabudowy – maks. 10 m, w tym budynków, wiat i obiektów małej architektury - maks. 6,5 m;
8) dla dróg wewnętrznych lub nowo projektowanych obiektów budowlanych infrastruktury technicznej, o których mowa w **§ 16**, nie stosuje się ustaleń, o których mowa w **pkt 1 – 5**;
9) zakaz lokalizacji budynków lub tymczasowych obiektów budowlanych o elewacji z blachy;
10) zakaz lokalizacji ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych przęseł betonowych lub blachy;
11) zakaz lokalizacji tablic i urządzeń reklamowych.

§ 10

Dla **terenu infrastruktury technicznej w zakresie zaopatrzenia w wodę,** oznaczonego symbolem **W1**, ustala się:

1) przeznaczenie – zabudowa infrastruktury technicznej w zakresie zaopatrzenia w wodę;
2) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – maks. 70%;
3) udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – min. 20%;
4) wysokość zabudowy – maks. 14 m, w tym budynków – maks. 6 m;
5) wskaźnik intensywności zabudowy – maks. 1,0;
6) geometria dachów – dowolna;
7) dla dróg wewnętrznych lub nowo projektowanych obiektów infrastruktury technicznej, o których mowa w **§ 16**, nie stosuje się ustaleń o których mowa w **pkt 1-4**.

§ 11

Dla **terenów infrastruktury technicznej w zakresie kanalizacji,** oznaczonych symbolami **K1-K3,** ustala się:

1) przeznaczenie – zabudowa infrastruktury technicznej w zakresie kanalizacji;
2) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – maks. 80%;
3) udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – min. 5%;
4) wskaźnik intensywności zabudowy – maks. 0,8;
5) wysokość zabudowy – maks. 10 m, w tym budynków – maks. 5 m;
6) geometria dachów – dowolna;
7) dla dróg wewnętrznych lub nowo projektowanych obiektów infrastruktury technicznej, o których mowa w **§ 16**, nie stosuje się ustaleń o których mowa w **pkt 1 – 3**.

§ 12

Dla **terenów zieleni,** oznaczonych symbolami: **Z1 - Z5,** ustala się:

1) przeznaczenie – zieleń, w tym zieleń urządzona;
2) dopuszczenie lokalizacji:

a) infrastruktury technicznej,

b) budowli hydrotechnicznych i urządzeń wodnych;

3) dla obiektów i budowli, wymienionych w **pkt 2,** nie ustala się: wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej, wskaźnika intensywności zabudowy, udziału powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, geometrii dachu, wysokości zabudowy.

§ 13

Dla **terenów komunikacji,** oznaczonych symbolami: **KDD1 - KDD4,** ustala się:

1) przeznaczenie – drogi publiczne klasy dojazdowej;
2) szerokości pasa drogowego w liniach rozgraniczających - zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu:

a) dla terenu o symbolu **KDD1**: min. 2,3 m, maks. 8,0 m,

b) dla terenu o symbolu **KDD2**: min. 0,3 m, maks. 9,5 m,

c) dla terenu o symbolu **KDD3**: min. 5,0 m, maks. 12,5 m,

d) dla terenu o symbolu **KDD4**: min. 1,5 m, maks. 10,0 m;

3) dopuszczenie lokalizacji miejsc postojowych;
4) zakaz lokalizacji tablic i urządzeń reklamowych.

§ 14

Dla **terenów komunikacji,** oznaczonych symbolami: **KDW1 - KDW3,** ustala się:

1) przeznaczenie – drogi wewnętrzne;
2) szerokości pasów drogowych w liniach rozgraniczających - zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu:

a) dla terenu o symbolu **KDW1**: 8,0 m,

b) dla terenu o symbolu **KDW2**: min. 7,0 m, maks. 13,0 m,

c) dla terenu o symbolu **KDW3**: min. 5,0, maks. 15,2 m;

3) dopuszczenie lokalizacji miejsc postojowych;
4) zakaz lokalizacji tablic i urządzeń reklamowych.

Rozdział 3.

ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI

§ 15

1. Ustala się obsługę komunikacyjną obszaru planu z istniejących i projektowanych dróg, w tym wydzielonych liniami rozgraniczającymi na rysunku planu.

2. Ustala się nakaz zapewnienia miejsc parkingowych dla samochodów przy zachowaniu minimalnych wskaźników:

1) dla lokali mieszkalnych – 1,5 miejsca na każde mieszkanie, w tym miejsca w garażu, z czego co najmniej 50% należy zrealizować jako miejsca terenowe dostępne dla wszystkich mieszkań;
2) dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych – 2 miejsca na mieszkanie, w tym miejsca w garażu;
3) dla sklepów samoobsługowych do 2 000 m² powierzchni użytkowej:

a) 1 miejsce na każde 50 m² powierzchni handlowo-magazynowej,

b) 1 miejsce na każde 3 stanowiska pracy,

c) 1 miejsce dla samochodu ciężarowego realizującego dostawy;

4) dla usług biurowych, a w szczególności agencji reklamowych, biur księgowych, biur nieruchomości, biur projektowych, kancelarii, instytucji finansowych lub ubezpieczeniowych – 1 miejsce na każde 20 m² powierzchni użytkowej, lecz nie mniej niż 1 miejsce;
5) dla restauracji, kawiarni:

a) 1 miejsce na każde 3 miejsca konsumpcyjne wewnątrz budynku,

b) 1 miejsce na każde 6 miejsc konsumpcyjnych na zewnątrz budynku,

c) 2 miejsca na każde 3 stanowiska pracy;

6) dla barów, klubów – 1 miejsce na każde 10 m² powierzchni użytkowej, lecz nie mniej niż 1 miejsce;
7) dla szkół oraz usług w zakresie edukacji i pomocy społecznej:

a) 1 miejsce na każde 75 m² powierzchni użytkowej,

b) 1 miejsce na 2 stanowiska pracy;

8) dla salonów fryzjerskich, kosmetycznych i innych podobnych – 1 miejsce na 10 m² powierzchni użytkowej, lecz nie mniej niż 2 miejsca;
9) sklepów bez samoobsługi i aptek – 1 miejsce na każde 50 m² powierzchni całkowitej, lecz nie mniej niż 2 miejsca;
10) dla usług zdrowia i opieki medycznej:

a) 4 miejsca na 1 gabinet,

b) 2 miejsca na 3 stanowiska pracy;

11) dla pozostałych usług – 1 miejsce na każde 20 m² powierzchni użytkowej, lecz nie mniej niż 1 miejsce.

3. Poza drogami publicznymi, strefami zamieszkania lub strefami ruchu, o których mowa w art. 12a Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2016. poz. 1440 z późn. zm.), ustala się nakaz zapewnienia miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości nie mniejszej niż:

1) 1 stanowisko – jeżeli liczba miejsc parkingowych wynosi 6-15;
2) 2 stanowiska – jeżeli liczba miejsc parkingowych wynosi 16-40;
3) 3 stanowiska – jeżeli liczba miejsc parkingowych wynosi 41-100;
4) % ogólnej liczby stanowisk jeżeli ogólna liczba miejsc parkingowych wynosi więcej niż 100.

4. Ustala się dla usług nakaz zapewnienia miejsc postojowych dla rowerów – min. 1 miejsce na każde 100 m² powierzchni użytkowej.

5. O ile z ustaleń szczegółowych planu nie wynika inaczej, ustala się następujące sposoby realizacji miejsc, o których mowa w **ust. 1, 2**, w formie:

1) parkingów terenowych;
2) garaży: podziemnych, wbudowanych w budynki lub jako wolnostojące budynki.

Rozdział 4.

ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

§ 16

Ustala się następujące **zasady** modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

1) dopuszczenie lokalizacji sieci lub obiektów budowlanych infrastruktury technicznej, w tym obiektów liniowych, z zastrzeżeniem **pkt 2**, **3**;
2) w zakresie **bezprzewodowej łączności** dopuszczenie lokalizacji:

a) w terenach o symbolach: **MN1** - **MN6**, **MU1** wyłącznie urządzeń technicznych, na konstrukcjach wsporczych o wysokości do 5 m, na budynkach,

b) w terenach nie wymienionych w **lit. a**, w postaci urządzeń technicznych na konstrukcjach wsporczych lub wolno stojących masztów antenowych;

3) dopuszczenie przebudowy, rozbudowy istniejących sieci lub obiektów budowlanych infrastruktury technicznej oraz zmiany ich lokalizacji lub przebiegu;
4) w zakresie **zaopatrzenia w wodę**, w tym w zakresie ochrony przeciwpożarowej i przeciwdziałania nadzwyczajnym zagrożeniom – nakaz dostaw wody z sieci wodociągowej, a w szczególności z wodociągów: Ø 110 mm, oznaczonych na mapie zasadniczej;
5) w zakresie **odprowadzenia ścieków komunalnych**:

a) dopuszczenie odprowadzenia do istniejącej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w Tychach-Urbanowicach poprzez sieć kanalizacji sanitarnej, w tym do kanałów sanitarnych: Ø 160 mm, Ø 200 mm, Ø 250 mm, Ø 300 mm, oznaczonych na mapie zasadniczej;

6) w zakresie **odprowadzenia wód opadowych lub roztopowych** dopuszczenie:

a) odprowadzania do sieci kanalizacji deszczowej, w tym do kanałów deszczowych: Ø 315 mm, Ø 400 mm, Ø 500 mm, Ø 600 mm, Ø 800 mm, oznaczonych na mapie zasadniczej,

b) zagospodarowania wód opadowych lub roztopowych w granicach działek budowlanych;

7) w zakresie **zaopatrzenia w ciepło** – dopuszczenie dostaw z:

a) zdalaczynnej sieci ciepłowniczej,

b) urządzeń zapewniających dostawy ciepła w kogeneracji,

c) indywidualnych źródeł ciepła,

d) odnawialnych źródeł energii;

8) w zakresie **zaopatrzenia w energię elektryczną:**

a) nakaz dostaw z sieci elektroenergetycznej, a w szczególności z sieci i urządzeń elektroenergetycznych: wysokiego napięcia, średniego napięcia lub niskiego napięcia,

b) dopuszczenie dostaw z:

- odnawialnych źródeł energii,

- urządzeń zapewniających dostawy energii elektrycznej w kogeneracji;

9) w zakresie **zaopatrzenia w gaz** dopuszczenie dostaw – z sieci gazowej, a w szczególności z gazociągów: Ø 110 mm, oznaczonych na mapie zasadniczej;
10) w zakresie **telekomunikacji** – dopuszczenie dostępu do sieci telekomunikacyjnej, w tym sieci bezprzewodowej, poprzez rozbudowę istniejących linii lub budowę nowych linii i urządzeń;

11) w zakresie **gospodarki odpadami** - nakaz postępowania z odpadami komunalnymi zgodnie z Ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016, poz. 250 z późn. zm.) oraz opracowaną na podstawie art. 4 tej ustawy Uchwałą Rady Miasta Tychy w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy.

Rozdział 5.

ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I PRZYRODY

§ 17

Ustala się następujące zasady ochrony środowiska i przyrody:

1) nakaz uwzględnienia ustaleń planu w zakresie:

a) minimalnych powierzchni biologicznie czynnych, o których mowa w **Rozdziale 2**,

b) zasad dotyczących infrastruktury technicznej w zakresie: odprowadzania ścieków, odprowadzenia wód opadowych lub roztopowych, zaopatrzenia w ciepło oraz gospodarki odpadami, o których mowa w **Rozdziale 4**;

2) ustala się dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) w oparciu o art. 114 ust. 1 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U z 2017 r. poz. 519 z późn. zm):

a) w terenach o symbolach: **MN1** – **MN6, MU1** - jak dla „terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej",

b) w terenie o symbolu **US1** jak dla „terenów rekreacyjno - wypoczynkowych".

Rozdział 6.

ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

§ 18

1. W obszarze planu zlokalizowany jest zabytek archeologiczny, oznaczony na rysunku planu oraz ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków – stanowisko archeologiczne AZP 100-47/16.

2. W granicach zabytku archeologicznego, o którym mowa w ust 1, zastosowanie mają przepisy Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. 2014, poz. 1446 z późn. zm).

Rozdział 7.

GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONYCH NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW

§ 19

1. Obszar planu zlokalizowany jest w granicach udokumentowanego złoża kopalin - metanu pokładów węgli - „Murcki (głębokie)" MW 6691.

2. Obszar planu częściowo zlokalizowany jest w granicy udokumentowanego złoża kopalin - węgla kamiennego i metanu jako kopaliny towarzyszącej – "Murcki" WK 319, którego granice oznaczono na rysunku planu.

Rozdział 8.

SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI OBJĘTYCH PLANEM

§ 20

Ustala się następujące parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:

1) minimalna powierzchnia działki w terenach o symbolach: **MN1** – **MN6**, **MU1** dla zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo-usługowej i usługowej:

a) wolnostojącej – 800 m²,

b) bliźniaczej – 500 m²;

2) minimalna powierzchnia działki w terenach o symbolach: **US1** – 500 m²;
3) minimalna szerokość frontu działki:

a) dla zabudowy mieszkaniowej:

- wolnostojącej – 16 m,

- bliźniaczej – 12 m,

b) dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej, zabudowy usługowej – 16 m,

c) dla zabudowy nie wymienionej w **lit. a** i **b** – 8 m;

4) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego dróg publicznych - 90 ° z tolerancją 15%.

Rozdział 9.

STAWKI PROCENTOWE, NA PODSTAWIE KTÓRYCH USTALA SIĘ OPŁATĘ Z TYTUŁU WZROSTU WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI W ZWIĄZKU Z UCHWALENIEM PLANU

§ 21

Ustala się wysokość stawki procentowej służącej naliczeniu jednorazowej opłaty planistycznej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu w wysokości **30%**.

Rozdział 10.

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 22

Tereny inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, zostały oznaczone następującymi symbolami: **KDD1 - KDD4**.

§ 23

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 24

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady
Miasta Tychy

mgr Maciej Gramatyka

ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR XXXVIII/599/17
RADY MIASTA TYCHY
Z DNIA 22 czerwca 2017 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OSIEDLA MĄKOŁOWIEC W TYCHACH - ETAP II

RYSUNEK PLANU **SKALA 1 : 1 000**

LEGENDA:

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- granice obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- A – nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MU – teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- US – teren sportu i rekreacji
- W – teren infrastruktury technicznej w zakresie zaopatrzenia w wodę
- K – tereny infrastruktury technicznej w zakresie kanalizacji
- Z – tereny zieleni
- KDD – tereny komunikacji - drogi publiczne klasy dojazdowej
- KDW – tereny komunikacji - drogi wewnętrzne

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- stanowisko archeologiczne nr AZP 100-47/16
- 110 kV – istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV
- zasięg rozlewisk zwierciadła wody Q 1% wg opracowania pn. "Obliczenia hydrologiczne potoku Mąkołowiec w Tychach" Kraków 2007 r.
- granice udokumentowanego złoża węgla kamiennego i metanu jako kopaliny towarzyszącej - „Murcki" WK 319

Obszar planu zlokalizowany jest w granicach udokumentowanego złoża metanu - „Murcki (głębokie)" MW 6691

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY - ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/46/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM.

RYSUNEK STUDIUM



ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MU – obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW – obszary usług społecznych z zielenią urządzoną
- Rmn – obszary rolne zainwestowane rezerwy rolniczych dla funkcji mieszkaniowo-usługowej
- ZL – obszary zieleni i rolne w osiedlach ekologicznych
- KDL – drogi klasy lokalnej

OBIEKTY I OBSZARY O WALORACH ZABYTKOWYCH WSKAZANE DO UJĘCIA W EWIDENCJI ZABYTKÓW

ZABYTKI ARCHEOLOGICZNE

- stanowiska archeologiczne

OZNACZENIA

- granice obszaru planu

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO

KLASYFIKACJA DROGI ZGODNIE Z USTAWĄ O DROGACH PUBLICZNYCH:

- KDL – drogi lokalne
- KDD – drogi dojazdowe (ruchome)
- drogi pieszorowerowe
- drogi wewnętrzne - (godzina z tabelami)

POZOSTAŁE

- ślady inwestycji istniejące, planowane

OCHRONA ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW ORAZ OCHRONA PRZYRODY

UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN

OBJĘTE WUAMKORA GÓRNICZA

- złoże węgla kamiennego
- złoże metanu

TERENY GÓRNICZE ITTLIWY OCHRONNE

- obszary dla których w złoża kopaliny rozważa się filar ochronny

SKALA 1 : 10 000

Z1 MN1 Z2 MN2 Z3 MN3 MN4 KDD1 US1 MU1 Z4 W1 MN5 MN6 Z5 K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14 K15 K16 K17 K18 K19 K20 K21 K22 K23 K24 K25 K26 K27 K28 K29 K30 K31 K32 K33 K34 K35 K36 K37 K38 K39 K40 K41 K42 K43 K44 K45 K46 K47 K48 K49 K50 K51 K52 K53 K54 K55 K56 K57 K58 K59 K60 K61 K62 K63 K64 K65 K66 K67 K68 K69 K70 K71 K72 K73 K74 K75 K76 K77 K78 K79 K80 K81 K82 K83 K84 K85 K86 K87 K88 K89 K90 K91 K92 K93 K94 K95 K96 K97 K98 K99 K100 K101 K102 K103 K104 K105 K106 K107 K108 K109 K110 K111 K112 K113 K114 K115 K116 K117 K118 K119 K120 K121 K122 K123 K124 K125 K126 K127 K128 K129 K130 K131 K132 K133 K134 K135 K136 K137 K138 K139 K140 K141 K142 K143 K144 K145 K146 K147 K148 K149 K150 K151 K152 K153 K154 K155 K156 K157 K158 K159 K160 K161 K162 K163 K164 K165 K166 K167 K168 K169 K170 K171 K172 K173 K174 K175 K176 K177 K178 K179 K180 K181 K182 K183 K184 K185 K186 K187 K188 K189 K190 K191 K192 K193 K194 K195 K196 K197 K198 K199 K200 K201 K202 K203 K204 K205 K206 K207 K208 K209 K210 K211 K212 K213 K214 K215 K216 K217 K218 K219 K220 K221 K222 K223 K224 K225 K226 K227 K228 K229 K230 K231 K232 K233 K234 K235 K236 K237 K238 K239 K240 K241 K242 K243 K244 K245 K246 K247 K248 K249 K250 K251 K252 K253 K254 K255 K256 K257 K258 K259 K260 K261 K262 K263 K264 K265 K266 K267 K268 K269 K270 K271 K272 K273 K274 K275 K276 K277 K278 K279 K280 K281 K282 K283 K284 K285 K286 K287 K288 K289 K290 K291 K292 K293 K294 K295 K296 K297 K298 K299 K300 K301 K302 K303 K304 K305 K306 K307 K308 K309 K310 K311 K312 K313 K314 K315 K316 K317 K318 K319 K320 K321 K322 K323 K324 K325 K326 K327 K328 K329 K330 K331 K332 K333 K334 K335 K336 K337 K338 K339 K340 K341 K342 K343 K344 K345 K346 K347 K348 K349 K350 K351 K352 K353 K354 K355 K356 K357 K358 K359 K360 K361 K362 K363 K364 K365 K366 K367 K368 K369 K370 K371 K372 K373 K374 K375 K376 K377 K378 K379 K380 K381 K382 K383 K384 K385 K386 K387 K388 K389 K390 K391 K392 K393 K394 K395 K396 K397 K398 K399 K400 K401 K402 K403 K404 K405 K406 K407 K408 K409 K410 K411 K412 K413 K414 K415 K416 K417 K418 K419 K420 K421 K422 K423 K424 K425 K426 K427 K428 K429 K430 K431 K432 K433 K434 K435 K436 K437 K438 K439 K440 K441 K442 K443 K444 K445 K446 K447 K448 K449 K450 K451 K452 K453 K454 K455 K456 K457 K458 K459 K460 K461 K462 K463 K464 K465 K466 K467 K468 K469 K470 K471 K472 K473 K474 K475 K476 K477 K478 K479 K480 K481 K482 K483 K484 K485 K486 K487 K488 K489 K490 K491 K492 K493 K494 K495 K496 K497 K498 K499 K500 K501 K502 K503 K504 K505 K506 K507 K508 K509 K510 K511 K512 K513 K514 K515 K516 K517 K518 K519 K520 K521 K522 K523 K524 K525 K526 K527 K528 K529 K530 K531 K532 K533 K534 K535 K536 K537 K538 K539 K540 K541 K542 K543 K544 K545 K546 K547 K548 K549 K550 K551 K552 K553 K554 K555 K556 K557 K558 K559 K560 K561 K562 K563 K564 K565 K566 K567 K568 K569 K570 K571 K572 K573 K574 K575 K576 K577 K578 K579 K580 K581 K582 K583 K584 K585 K586 K587 K588 K589 K590 K591 K592 K593 K594 K595 K596 K597 K598 K599 K600 K601 K602 K603 K604 K605 K606 K607 K608 K609 K610 K611 K612 K613 K614 K615 K616 K617 K618 K619 K620 K621 K622 K623 K624 K625 K626 K627 K628 K629 K630 K631 K632 K633 K634 K635 K636 K637 K638 K639 K640 K641 K642 K643 K644 K645 K646 K647 K648 K649 K650 K651 K652 K653 K654 K655 K656 K657 K658 K659 K660 K661 K662 K663 K664 K665 K666 K667 K668 K669 K670 K671 K672 K673 K674 K675 K676 K677 K678 K679 K680 K681 K682 K683 K684 K685 K686 K687 K688 K689 K690 K691 K692 K693 K694 K695 K696 K697 K698 K699 K700 K701 K702 K703 K704 K705 K706 K707 K708 K709 K710 K711 K712 K713 K714 K715 K716 K717 K718 K719 K720 K721 K722 K723 K724 K725 K726 K727 K728 K729 K730 K731 K732 K733 K734 K735 K736 K737 K738 K739 K740 K741 K742 K743 K744 K745 K746 K747 K748 K749 K750 K751 K752 K753 K754 K755 K756 K757 K758 K759 K760 K761 K762 K763 K764 K765 K766 K767 K768 K769 K770 K771 K772 K773 K774 K775 K776 K777 K778 K779 K780 K781 K782 K783 K784 K785 K786 K787 K788 K789 K790 K791 K792 K793 K794 K795 K796 K797 K798 K799 K800 K801 K802 K803 K804 K805 K806 K807 K808 K809 K810 K811 K812 K813 K814 K815 K816 K817 K818 K819 K820 K821 K822 K823 K824 K825 K826 K827 K828 K829 K830 K831 K832 K833 K834 K835 K836 K837 K838 K839 K840 K841 K842 K843 K844 K845 K846 K847 K848 K849 K850 K851 K852 K853 K854 K855 K856 K857 K858 K859 K860 K861 K862 K863 K864 K865 K866 K867 K868 K869 K870 K871 K872 K873 K874 K875 K876 K877 K878 K879 K880 K881 K882 K883 K884 K885 K886 K887 K888 K889 K890 K891 K892 K893 K894 K895 K896 K897 K898 K899 K900 K901 K902 K903 K904 K905 K906 K907 K908 K909 K910 K911 K912 K913 K914 K915 K916 K917 K918 K919 K920 K921 K922 K923 K924 K925 K926 K927 K928 K929 K930 K931 K932 K933 K934 K935 K936 K937 K938 K939 K940 K941 K942 K943 K944 K945 K946 K947 K948 K949 K950 K951 K952 K953 K954 K955 K956 K957 K958 K959 K960 K961 K962 K963 K964 K965 K966 K967 K968 K969 K970 K971 K972 K973 K974 K975 K976 K977 K978 K979 K980 K981 K982 K983 K984 K985 K986 K987 K988 K989 K990 K991 K992 K993 K994 K995 K996 K997 K998 K999 K1000 K1001 K1002 K1003 K1004 K1005 K1006 K1007 K1008 K1009 K1010 K1011 K1012 K1013 K1014 K1015 K1016 K1017 K1018 K1019 K1020 K1021 K1022 K1023 K1024 K1025 K1026 K1027 K1028 K1029 K1030 K1031 K1032 K1033 K1034 K1035 K1036 K1037 K1038 K1039 K1040 K1041 K1042 K1043 K1044 K1045 K1046 K1047 K1048 K1049 K1050 K1051 K1052 K1053 K1054 K1055 K1056 K1057 K1058 K1059 K1060 K1061 K1062 K1063 K1064 K1065 K1066 K1067 K1068 K1069 K1070 K1071 K1072 K1073 K1074 K1075 K1076 K1077 K1078 K1079 K1080 K1081 K1082 K1083 K1084 K1085 K1086 K1087 K1088 K1089 K1090 K1091 K1092 K1093 K1094 K1095 K1096 K1097 K1098 K1099 K1100 K1101 K1102 K1103 K1104 K1105 K1106 K1107 K1108 K1109 K1110 K1111 K1112 K1113 K1114 K1115 K1116 K1117 K1118 K1119 K1120 K1121 K1122 K1123 K1124 K1125 K1126 K1127 K1128 K1129 K1130 K1131 K1132 K1133 K1134 K1135 K1136 K1137 K1138 K1139 K1140 K1141 K1142 K1143 K1144 K1145 K1146 K1147 K1148 K1149 K1150 K1151 K1152 K1153 K1154 K1155 K1156 K1157 K1158 K1159 K1160 K1161 K1162 K1163 K1164 K1165 K1166 K1167 K1168 K1169 K1170 K1171 K1172 K1173 K1174 K1175 K1176 K1177 K1178 K1179 K1180 K1181 K1182 K1183 K1184 K1185 K1186 K1187 K1188 K1189 K1190 K1191 K1192 K1193 K1194 K1195 K1196 K1197 K1198 K1199 K1200 K1201 K1202 K1203 K1204 K1205 K1206 K1207 K1208 K1209 K1210 K1211 K1212 K1213 K1214 K1215 K1216 K1217 K1218 K1219 K1220 K1221 K1222 K1223 K1224 K1225 K1226 K1227 K1228 K1229 K1230 K1231 K1232 K1233 K1234 K1235 K1236 K1237 K1238 K1239 K1240 K1241 K1242 K1243 K1244 K1245 K1246 K1247 K1248 K1249 K1250 K1251 K1252 K1253 K1254 K1255 K1256 K1257 K1258 K1259 K1260 K1261 K1262 K1263 K1264 K1265 K1266 K1267 K1268 K1269 K1270 K1271 K1272 K1273 K1274 K1275 K1276 K1277 K1278 K1279 K1280 K1281 K1282 K1283 K1284 K1285 K1286 K1287 K1288 K1289 K1290 K1291 K1292 K1293 K1294 K1295 K1296 K1297 K1298 K1299 K1300 K1301 K1302 K1303 K1304 K1305 K1306 K1307 K1308 K1309 K1310 K1311 K1312 K1313 K1314 K1315 K1316 K1317 K1318 K1319 K1320 K1321 K1322 K1323 K1324 K1325 K1326 K1327 K1328 K1329 K1330 K1331 K1332 K1333 K1334 K1335 K1336 K1337 K1338 K1339 K1340 K1341 K1342 K1343 K1344 K1345 K1346 K1347 K1348 K1349 K1350 K1351 K1352 K1353 K1354 K1355 K1356 K1357 K1358 K1359 K1360 K1361 K1362 K1363 K1364 K1365 K1366 K1367 K1368 K1369 K1370 K1371 K1372 K1373 K1374 K1375 K1376 K1377 K1378 K1379 K1380 K1381 K1382 K1383 K1384 K1385 K1386 K1387 K1388 K1389 K1390 K1391 K1392 K1393 K1394 K1395 K1396 K1397 K1398 K1399 K1400 K1401 K1402 K1403 K1404 K1405 K1406 K1407 K1408 K1409 K1410 K1411 K1412 K1413 K1414 K1415 K1416 K1417 K1418 K1419 K1420 K1421 K1422 K1423 K1424 K1425 K1426 K1427 K1428 K1429 K1430 K1431 K1432 K1433 K1434 K1435 K1436 K1437 K1438 K1439 K1440 K1441 K1442 K1443 K1444 K1445 K1446 K1447 K1448 K1449 K1450 K1451 K1452 K1453 K1454 K1455 K1456 K1457 K1458 K1459 K1460 K1461 K1462 K1463 K1464 K1465 K1466 K1467 K1468 K1469 K1470 K1471 K1472 K1473 K1474 K1475 K1476 K1477 K1478 K1479 K1480 K1481 K1482 K1483 K1484 K1485 K1486 K1487 K1488 K1489 K1490 K1491 K1492 K1493 K1494 K1495 K1496 K1497 K1498 K1499 K1500 K1501 K1502 K1503 K1504 K1505 K1506 K1507 K1508 K1509 K1510 K1511 K1512 K1513 K1514 K1515 K1516 K1517 K1518 K1519 K1520 K1521 K1522 K1523 K1524 K1525 K1526 K1527 K1528 K1529 K1530 K1531 K1532 K1533 K1534 K1535 K1536 K1537 K1538 K1539 K1540 K1541 K1542 K1543 K1544 K1545 K1546 K1547 K1548 K1549 K1550 K1551 K1552 K1553 K1554 K1555 K1556 K1557 K1558 K1559 K1560 K1561 K1562 K1563 K1564 K1565 K1566 K1567 K1568 K1569 K1570 K1571 K1572 K1573 K1574 K1575 K1576 K1577 K1578 K1579 K1580 K1581 K1582 K1583 K1584 K1585 K1586 K1587 K1588 K1589 K1590 K1591 K1592 K1593 K1594 K1595 K1596 K1597 K1598 K1599 K1600 K1601 K1602 K1603 K1604 K1605 K1606 K1607 K1608 K1609 K1610 K1611 K1612 K1613 K1614 K1615 K1616 K1617 K1618 K1619 K1620 K1621 K1622 K1623 K1624 K1625 K1626 K1627 K1628 K1629 K1630 K1631 K1632 K1633 K1634 K1635 K1636 K1637 K1638 K1639 K1640 K1641 K1642 K1643 K1644 K1645 K1646 K1647 K1648 K1649 K1650 K1651 K1652 K1653 K1654 K1655 K1656 K1657 K1658 K1659 K1660 K1661 K1662 K1663 K1664 K1665 K1666 K1667 K1668 K1669 K1670 K1671 K1672 K1673 K1674 K1675 K1676 K1677 K1678 K1679 K1680 K1681 K1682 K1683 K1684 K1685 K1686 K1687 K1688 K1689 K1690 K1691 K1692 K1693 K1694 K1695 K1696 K1697 K1698 K1699 K1700 K1701 K1702 K1703 K1704 K1705 K1706 K1707 K1708 K1709 K1710 K1711 K1712 K1713 K1714 K1715 K1716 K1717 K1718 K1719 K1720 K1721 K1722 K1723 K1724 K1725 K1726 K1727 K1728 K1729 K1730 K1731 K1732 K1733 K1734 K1735 K1736 K1737 K1738 K1739 K1740 K1741 K1742 K1743 K1744 K1745 K1746 K1747 K1748 K1749 K1750 K1751 K1752 K1753 K1754 K1755 K1756 K1757 K1758 K1759 K1760 K1761 K1762 K1763 K1764 K1765 K1766 K1767 K1768 K1769 K1770 K1771 K1772 K1773 K1774 K1775 K1776 K1777 K1778 K1779 K1780 K1781 K1782 K1783 K1784 K1785 K1786 K1787 K1788 K1789 K1790 K1791 K1792 K1793 K1794 K1795 K1796 K1797 K1798 K1799 K1800 K1801 K1802 K1803 K1804 K1805 K1806 K1807 K1808 K1809 K1810 K1811 K1812 K1813 K1814 K1815 K1816 K1817 K1818 K1819 K1820 K1821 K1822 K1823 K1824 K1825 K1826 K1827 K1828 K1829 K1830 K1831 K1832 K1833 K1834 K1835 K1836 K1837 K1838 K1839 K1840 K1841 K1842 K1843 K1844 K1845 K1846 K1847 K1848 K1849 K1850 K1851 K1852 K1853 K1854 K1855 K1856 K1857 K1858 K1859 K1860 K1861 K1862 K1863 K1864 K1865 K1866 K1867 K1868 K1869 K1870 K1871 K1872 K1873 K1874 K1875 K1876 K1877 K1878 K1879 K1880 K1881 K1882 K1883 K1884 K1885 K1886 K1887 K1888 K1889 K1890 K1891 K1892 K1893 K1894 K1895 K1896 K1897 K1898 K1899 K1900 K1901 K1902 K1903 K1904 K1905 K1906 K1907 K1908 K1909 K1910 K1911 K1912 K1913 K1914 K1915 K1916 K1917 K1918 K1919 K1920 K1921 K1922 K1923 K1924 K1925 K1926 K1927 K1928 K1929 K1930 K1931 K1932 K1933 K1934 K1935 K1936 K1937 K1938 K1939 K1940 K1941 K1942 K1943 K1944 K1945 K1946 K1947 K1948 K1949 K1950 K1951 K1952 K1953 K1954 K1955 K1956 K1957 K1958 K1959 K1960 K1961 K1962 K1963 K1964 K1965 K1966 K1967 K1968 K1969 K1970 K1971 K1972 K1973 K1974 K1975 K1976 K1977 K1978 K1979 K1980 K1981 K1982 K1983 K1984 K1985 K1986 K1987 K1988 K1989 K1990 K1991 K1992 K1993 K1994 K1995 K1996 K1997 K1998 K1999 K2000 K2001 K2002 K2003 K2004 K2005 K2006 K2007 K2008 K2009 K2010 K2011 K2012 K2013 K2014 K2015 K2016 K2017 K2018 K2019 K2020 K2021 K2022 K2023 K2024 K2025 K2026 K2027 K2028 K2029 K2030 K2031 K2032 K2033 K2034 K2035 K2036 K2037 K2038 K2039 K2040 K2041 K2042 K2043 K2044 K2045 K2046 K2047 K2048 K2049 K2050 K2051 K2052 K2053 K2054 K2055 K2056 K2057 K2058 K2059 K2060 K2061 K2062 K2063 K2064 K2065 K2066 K2067 K2068 K2069 K2070 K2071 K2072 K2073 K2074 K2075 K2076 K2077 K2078 K2079 K2080 K2081 K2082 K2083 K2084 K2085 K2086 K2087 K2088 K2089 K2090 K2091 K2092 K2093 K2094 K2095 K2096 K2097 K2098 K2099 K2100 K2101 K2102 K2103 K2104 K2105 K2106 K2107 K2108 K2109 K2110 K2111 K2112 K2113 K2114 K2115 K2116 K2117 K2118 K2119 K2120 K2121 K2122 K2123 K2124 K2125 K2126 K2127 K2128 K2129 K2130 K2131 K2132 K2133 K2134 K2135 K2136 K2137 K2138 K2139 K2140 K2141 K2142 K2143 K2144 K2145 K2146 K2147 K2148 K2149 K2150 K2151 K2152 K2153 K2154 K2155 K2156 K2157 K2158 K2159 K2160 K2161 K2162 K2163 K2164 K2165 K2166 K2167 K2168 K2169 K2170 K2171 K2172 K2173 K2174 K2175 K2176 K2177 K2178 K2179 K2180 K2181 K2182 K2183 K2184 K2185 K2186 K2187 K2188 K2189 K2190 K2191 K2192 K2193 K2194 K2195 K2196 K2197 K2198 K2199 K2200 K2201 K2202 K2203 K2204 K2205 K2206 K2207 K2208 K2209 K2210 K2211 K2212 K2213 K2214 K2215 K2216 K2217 K2218 K2219 K2220 K2221 K2222 K2223 K2224 K2225 K2226 K2227 K2228 K2229 K2230 K2231 K2232 K2233 K2234 K2235 K2236 K2237 K2238 K2239 K2240 K2241 K2242 K2243 K2244 K2245 K2246 K2247 K2248 K2249 K2250 K2251 K2252 K2253 K2254 K2255 K2256 K2257 K2258 K2259 K2260 K2261 K2262 K2263 K2264 K2265 K2266 K2267 K2268 K2269 K2270 K2271 K2272 K2273 K2274 K2275 K2276 K2277 K2278 K2279 K2280 K2281 K2282 K2283 K2284 K2285 K2286 K2287 K2288 K2289 K2290 K2291 K2292 K2293 K2294 K2295 K2296 K2297 K2298 K2299 K2300 K2301 K2302 K2303 K2304 K2305 K2306 K2307 K2308 K2309 K2310 K2311 K2312 K2313 K2314 K2315 K2316 K2317 K2318 K2319 K2320 K2321 K2322 K2323 K2324 K2325 K2326 K2327 K2328 K2329 K2330 K2331 K2332 K2333 K2334 K2335 K2336 K2337 K2338 K2339 K2340 K2341 K2342 K2343 K2344 K2345 K2346 K2347 K2348 K2349 K2350 K2351 K2352 K2353 K2354 K2355 K2356 K2357 K2358 K2359 K2360 K2361 K2362 K2363 K2364 K2365 K2366 K2367 K2368 K2369 K2370 K2371 K2372 K2373 K2374 K2375 K2376 K2377 K2378 K2379 K2380 K2381 K2382 K2383 K2384 K2385 K2386 K2387 K2388 K2389 K2390 K2391 K2392 K2393 K2394 K2395 K2396 K2397 K2398 K2399 K2400 K2401 K2402 K2403 K2404 K2405 K2406 K2407 K2408 K2409 K2410 K2411 K2412 K2413 K2414 K2415 K2416 K2417 K2418 K2419 K2420 K2421 K2422 K2423 K2424 K2425 K2426 K2427 K2428 K2429 K2430 K2431 K2432 K2433 K2434 K2435 K2436 K2437 K2438 K2439 K2440 K2441 K2442 K2443 K2444 K2445 K2446 K2447 K2448 K2449 K2450 K2451 K2452 K2453 K2454 K2455 K2456 K2457 K2458 K2459 K2460 K2461 K2462 K2463 K2464 K2465 K2466 K2467 K2468 K2469 K2470 K2471 K2472 K2473 K2474 K2475 K2476 K2477 K2478 K2479 K2480 K2481 K2482 K2483 K2484 K2485 K2486 K2487 K2488 K2489 K2490 K2491 K2492 K2493 K2494 K2495 K2496 K2497 K2498 K2499 K2500 K2501 K2502 K2503 K2504 K2505 K2506 K2507 K2508 K2509 K2510 K2511 K2512 K2513 K2514 K2515 K2516 K2517 K2518 K2519 K2520 K2521 K2522 K2523 K2524 K2525 K2526 K2527 K2528 K2529 K2530 K2531 K2532 K2533 K2534 K2535 K2536 K2537 K2538 K2539 K2540 K2541 K2542 K2543 K2544 K2545 K2546 K2547 K2548 K2549 K2550 K2551 K2552 K2553 K2554 K2555 K2556 K2557 K2558 K2559 K2560 K2561 K2562 K2563 K2564 K2565 K2566 K2567 K2568 K2569 K2570 K2571 K2572 K2573 K2574 K2575 K2576 K2577 K2578 K2579 K2580 K2581 K2582 K2583 K2584 K2585 K2586 K2587 K2588 K2589 K2590 K2591 K2592 K2593 K2594 K2595 K2596 K2597 K2598 K2599 K2600 K2601 K2602 K2603 K2604 K2605 K2606 K2607 K2608 K2609 K2610 K2611 K2612 K2613 K2614 K2615 K2616 K2617 K2618 K2619 K2620 K2621 K2622 K2623 K2624 K2625 K2626 K2627 K2628 K2629 K2630 K2631 K2632 K2633 K2634 K2635 K2636 K2637 K2638 K2639 K2640 K2641 K2642 K2643 K2644 K2645 K2646 K2647 K2648 K2649 K2650 K2651 K2652 K2653 K2654 K2655 K2656 K2657 K2658 K2659 K2660 K2661 K2662 K2663 K2664 K2665 K2666 K2667 K2668 K2669 K2670 K2671 K2672 K2673 K2674 K2675 K2676 K2677 K2678 K2679 K2680 K2681 K2682 K2683 K2684 K2685 K2686 K2687 K2688 K2689 K2690 K2691 K2692 K2693 K2694 K2695 K2696 K2697 K2698 K2699 K2700 K2701 K2702 K2703 K2704 K2705 K2706 K2707 K2708 K2709 K2710 K2711 K2712 K2713 K2714 K2715 K2716 K2717 K2718 K2719 K2720 K2721 K2722 K2723 K2724 K2725 K2726 K2727 K2728 K2729 K2730 K2731 K2732 K2733 K2734 K2735 K2736 K2737 K2738 K2739 K2740 K2741 K2742 K2743 K2744 K2745 K2746 K2747 K2748 K2749 K2750 K2751 K2752 K2753 K2754 K2755 K2756 K2757 K2758 K2759 K2760 K2761 K2762 K2763 K2764 K2765 K2766 K2767 K2768 K2769 K2770 K2771 K2772 K2773 K2774 K2775 K2776 K2777 K2778 K2779 K2780 K2781 K2782 K2783 K2784 K2785 K2786 K2787 K2788 K2789 K2790 K2791 K2792 K2793 K2794 K2795 K2796 K2797 K2798 K2799 K2800 K2801 K2802 K2803 K2804 K2805 K2806 K2807 K2808 K2809 K2810 K2811 K2812 K2813 K2814 K2815 K2816 K2817 K2818 K2819 K2820 K2821 K2822 K2823 K2824 K2825 K2826 K2827 K2828 K2829 K2830 K2831 K2832 K2833 K2834 K2835 K2836 K2837 K2838 K2839 K2840 K2841 K2842 K2843 K2844 K2845 K2846 K2847 K2848 K2849 K2850 K2851 K2852 K2853 K2854 K2855 K2856 K2857 K2858 K2859 K2860 K2861 K2862 K2863 K2864 K2865 K2866 K2867 K2868 K2869 K2870 K2871 K2872 K2873 K2874 K2875 K2876 K2877 K2878 K2879 K2880 K2881 K2882 K2883 K2884 K2885 K2886 K2887 K2888 K2889 K2890 K2891 K2892 K2893 K2894 K2895 K2896 K2897 K2898 K2899 K2900 K2901 K2902 K2903 K2904 K2905 K2906 K2907 K2908 K2909 K2910 K2911 K2912 K2913 K2914 K2915 K2916 K2917 K2918 K2919 K2920 K2921 K2922 K2923 K2924 K2925 K2926 K2927 K2928 K2929 K2930 K2931 K2932 K2933 K2934 K2935 K2936 K2937 K2938 K2939 K2940 K2941 K2942 K2943 K2944 K2945 K2946 K2947 K2948 K2949 K2950 K2951 K2952 K2953 K2954 K2955 K2956 K2957 K2958 K2959 K2960 K2961 K2962 K2963 K2964 K2965 K2966 K2967 K2968 K2969 K2970 K2971 K2972 K2973 K2974 K2975 K2976 K2977 K2978 K2979 K2980 K2981 K2982 K2983 K2984 K2985 K2986 K2987 K2988 K2989 K2990 K2991 K2992 K2993 K2994 K2995 K2996 K2997 K2998 K2999 K3000 K3001 K3002 K3003 K3004 K3005 K3006 K3007 K3008 K3009 K3010 K3011 K3012 K3013 K3014 K3015 K3016 K3017 K3018 K3019 K3020 K3021 K3022 K3023 K3024 K3025 K3026 K3027 K3028 K3029 K3030 K3031 K3032 K3033 K3034 K3035 K3036 K3037 K3038 K3039 K3040 K3041 K3042 K3043 K3044 K3045 K3046 K3047 K3048 K3049 K3050 K3051 K3052 K3053 K3054 K3055 K3056 K3057 K3058 K3059 K3060 K3061 K3062 K3063 K3064 K3065 K3066 K3067 K3068 K3069 K3070 K3071 K3072 K3073 K3074 K3075 K3076 K3077 K3078 K3079 K3080 K3081 K3082 K3083 K3084 K3085 K3086 K3087 K3088 K3089 K3090 K3091 K3092 K3093 K3094 K3095 K3096 K3097 K3098 K3099 K3100 K3101 K3102 K3103 K3104 K3105 K3106 K3107 K3108 K3109 K3110 K3111 K3112 K3113 K3114 K3115 K3116 K3117 K3118 K3119 K3120 K3121 K3122 K3123 K3124 K3125 K3126 K3127 K3128 K3129 K3130 K3131 K3132 K3133 K3134 K3135 K3136 K3137 K3138 K3139 K3140 K3141 K3142 K3143 K3144 K3145 K3146 K3147 K3148 K3149 K3150 K3151 K3152 K3153 K3154 K3155 K3156 K3157 K3158 K3159 K3160 K3161 K3162 K3163 K3164 K3165 K3166 K3167 K3168 K3169 K3170 K3171 K3172 K3173 K3174 K3175 K3176 K3177 K3178 K3179 K3180 K3181 K3182 K3183 K3184 K3185 K3186 K3187 K3188 K3189 K3190 K3191 K3192 K3193 K3194 K3195 K3196 K3197 K3198 K3199 K3200 K3201 K3202 K3203 K3204 K3205 K3206 K3207 K3208 K3209 K3210 K3211 K3212 K3213 K3214 K3215 K3216 K3217 K3218 K3219 K3220 K3221 K3222 K3223 K3224 K3225 K3226 K3227 K3228 K3229 K3230 K3231 K3232 K3233 K3234 K3235 K3236 K3237 K3238 K3239 K3240 K3241 K3242 K3243 K3244 K3245 K3246 K3247 K3248 K3249 K3250 K3251 K3252 K3253 K3254 K3255 K3256 K3257 K3258 K3259 K3260 K3261 K3262 K3263 K3264 K3265 K3266 K3267 K3268 K3269 K3270 K3271 K3272 K3273 K3274 K3275 K3276 K3277 K3278 K3279 K3280 K3281 K3282 K3283 K3284 K3285 K3286 K3287 K3288 K3289 K3290 K3291 K3292 K3293 K3294 K3295 K3296 K3297 K3298 K3299 K3300 K3301 K3302 K3303 K3304 K3305 K3306 K3307 K3308 K3309 K3310 K3311 K3312 K3313 K3314 K3315 K3316 K3317 K3318 K3319 K3320 K3321 K3322 K3323 K3324 K3325 K3326 K3327 K3328 K3329 K3330 K3331 K3332 K3333 K3334 K3335 K3336 K3337 K3338 K3339 K3340 K3341 K3342 K3343 K3344 K3345 K3346 K3347 K3348 K3349 K3350 K3351 K3352 K3353 K3354 K3355 K3356 K3357 K3358 K3359 K3360 K3361 K3362 K3363 K3364 K3365 K3366 K3367 K3368 K3369 K3370 K3371 K3372 K3373 K3374 K3375 K3376 K3377 K3378 K3379 K3380 K3381 K3382 K3383 K3384 K3385 K3386 K3387 K3388 K3389 K3390 K3391 K3392 K3393 K3394 K3395 K3396 K3397 K3398 K3399 K3400 K3401 K3402 K3403 K3404 K3405 K3406 K3407 K3408 K3409 K3410 K3411 K3412 K3413 K3414 K3415 K3416 K3417 K3418 K3419 K3420 K3421 K3422 K3423 K3424 K3425 K3426 K3427 K3428 K3429 K3430 K3431 K3432 K3433 K3434 K3435 K3436 K3437 K3438 K3439 K3440 K3441 K3442 K3443 K3444 K3445 K3446 K3447 K3448 K3449 K3450 K3451 K3452 K3453 K3454 K3455 K3456 K3457 K3458 K3459 K3460 K3461 K3462 K3463 K3464 K3465 K3466 K3467 K3468 K3469 K3470 K3471 K3472 K3473 K3474 K3475 K3476 K3477 K3478 K3479 K3480 K3481 K3482 K3483 K3484 K3485 K3486 K3487 K3488 K3489 K3490 K3491 K3492 K3493 K3494 K3495 K3496 K3497 K3498 K3499 K3500 K3501 K3502 K3503 K3504 K3505 K3506 K3507 K3508 K3509 K3510 K3511 K3512 K3513 K3514 K3515 K3516 K3517 K3518 K3519 K3520 K3521 K3522 K3523 K3524 K3525 K3526 K3527 K3528 K3529 K3530 K3531 K3532 K3533 K3534 K3535 K3536 K3537 K3538 K3539 K3540 K3541 K3542 K3543 K3544 K3545 K3546 K3547 K3548 K3549 K3550 K3551 K3552 K3553 K3554 K3555 K3556 K3557 K3558 K3559 K3560 K3561 K3562 K3563 K3564 K3565 K3566 K3567 K3568 K3569 K3570 K3571 K3572 K3573 K3574 K3575 K3576 K3577 K3578 K3579 K3580 K3581 K3582 K3583 K3584 K3585 K3586 K3587 K3588 K3589 K3590 K3591 K3592 K3593 K3594 K3595 K3596 K3597 K3598 K3599 K3600 K3601 K3602 K3603 K3604 K3605 K3606 K3607 K3608 K3609 K3610 K3611 K3612 K3613 K3614 K3615 K3616 K3617 K3618 K3619 K3620 K3621 K3622 K3623 K3624 K3625 K3626 K3627 K3628 K3629 K3630 K3631 K3632 K3633 K3634 K3635 K3636 K3637 K3638 K3639 K3640 K3641 K3642 K3643 K3644 K3645 K3646 K3647 K3648 K3649 K3650 K3651 K3652 K3653 K3654 K3655 K3656 K3657 K3658 K3659 K3660 K3661 K3662 K3663 K3664 K3665 K3666 K3667 K3668 K3669 K3670 K3671 K3672 K3673 K3674 K3675 K3676 K3677 K3678 K3679 K3680 K3681 K3682 K3683 K3684 K3685 K3686 K3687 K3688 K3689 K3690 K3691 K3692 K3693 K3694 K3695 K3696 K3697 K3698 K3699 K3700 K3701 K3702 K3703 K3704 K3705 K3706 K3707 K3708 K3709 K3710 K3711 K3712 K3713 K3714 K3715 K3716 K3717 K3718 K3719 K3720 K3721 K3722 K3723 K3724 K3725 K3726 K3727 K3728 K3729 K3730 K3731 K3732 K3733 K3734 K3735 K3736 K3737 K3738 K3739 K3740 K3741 K3742 K3743 K3744 K3745 K3746 K3747 K3748 K3749 K3750 K3751 K3752 K3753 K3754 K3755 K3756 K3757 K3758 K3759 K3760 K3761 K3762 K3763 K3764 K3765 K3766 K3767 K3768 K3769 K3770 K3771 K3772 K3773 K3774 K3775 K3776 K3777 K3778 K3779 K3780 K3781 K3782 K3783 K3784 K3785 K3786 K3787 K3788 K3789 K3790 K3791 K3792 K3793 K3794 K3795 K3796 K3797 K3798 K3799 K3800 K3801 K3802 K3803 K3804 K3805 K3806 K3807 K3808 K3809 K3810 K3811 K3812 K3813 K3814 K3815 K3816 K3817 K3818 K3819 K3

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXXVIII/599/17

Rady Miasta Tychy

z dnia 22 czerwca 2017 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miasta Tychy

o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla osiedla Mąkołowiec w Tychach - etap II

Na podstawie art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. 2016. poz. 778 z późn. zm.):

Rada Miasta Tychy stwierdza, że do wyłożonego do publicznego wglądu w dniach **od 4 kwietnia 2017 r. do 5 maja 2017 r.** projektu *uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla osiedla Mąkołowiec w Tychach - etap II*, w wyznaczonym terminie nie wniesiono uwag.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXXVIII/599/17

Rady Miasta Tychy

z dnia 22 czerwca 2017 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miasta Tychy

o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla osiedla Mąkołowiec w Tychach - etap II

Na podstawie art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 2 Ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 130, poz. 871) Rada Miasta Tychy stwierdza, że:

1) do inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych Gminy Tychy, wynikających z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla osiedla Mąkołowiec w Tychach – etap II. należy wydzielenie gruntów, budowa lub przebudowa dróg publicznych w terenach o symbolach: **KDD1- KDD4** wraz z urządzeniami budowlanymi;
2) inwestycje wymienione w pkt. 1 będą finansowane z budżetu Gminy Tychy;
3) jako źródło finansowania dopuszcza się również środki zewnętrzne.

.