

**UCHWAŁA NR ...../...../12**  
**RADY MIASTA TYCHY**  
**z dnia 23 lutego 2012 r.**

**w sprawie przedłużenia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy, których czasokres dotychczasowej dzierżawy przekracza 3 lata.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy na czas oznaczony do 3 lat zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr ...../...../12  
Rady Miasta Tychy  
z dnia 23 lutego 2012 r.

**NIERUCHOMOŚCI**  
przeznaczone po raz kolejny do oddania w dzierżawę na czas  
oznaczony do 3 lat.

| L.p | Cel dzierżawy                     | Oznaczenie nieruchomości   | Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę | Położenie nieruchomości    | Księga Wieczysta           |
|-----|-----------------------------------|--|--|----------------------------|----------------------------|
| 1   | pod ogród przydomowy              | - działka 581/13 o pow. 125 m <sup>2</sup> ,<br>- działka 579/13 o pow. 32 m <sup>2</sup> .    | 157 m <sup>2</sup>                               | ulica Korczaka             | KW 4603<br>KA1T/00036038/6 |
| 2   | pod ogród przydomowy              | - działka nr 591/35 o pow. 1611 m <sup>2</sup> ,   | 370 m <sup>2</sup>                               | ulica Jaworowa             | KW 17890                   |
| 3   | pod ogród przydomowy              | - działka nr 740/30 o pow. 60 m <sup>2</sup> ,   | 60 m <sup>2</sup>                                | ulica Kasztanowa           | KA1T/00007361/7            |
| 4   | pod dojazd                        | - działka nr 1428/57 o pow. 10514 m <sup>2</sup> ,   | 50 m <sup>2</sup>                                | ulica Frycza Modrzewskiego | KA1T/00009199/4            |
| 5   | pod ogród przydomowy              | - działka nr 656/23 o pow. 66 m <sup>2</sup> ,<br>- działka nr 657/23 o pow. 58 m <sup>2</sup> | 124 m <sup>2</sup>                               | ul. Szkolna                | KW 25159<br>KW 25159       |
| 6   | pod ogród przydomowy i pod dojazd | - działka nr 254 o pow. 88 m <sup>2</sup> ,<br>- działka nr 255 o pow. 51 m <sup>2</sup>       | 139 m <sup>2</sup>                               | ul. Jasińskiego - Prosta   | KW 32327<br>KW 32327       |
| 7   | pod ogród przydomowy              | - działka nr 598/121 o pow. 46 m <sup>2</sup> ,  | 46 m <sup>2</sup>                                | ulica Jasińskiego          | KA1T/00009850/6            |

|    |                      |   |                     |                    |                 |
|----|----------------------|---|---------------------|--------------------|-----------------|
| 8  | pod ogród przydomowy | - działka nr 532/379 o pow. 78 m <sup>2</sup> ,   | 78 m <sup>2</sup>   | ulica Prosta       | KA1T/00009850/6 |
| 9  | pod kiosk            | - działka nr 1212/26 o pow. 253 m <sup>2</sup> ,<br>- działka nr 1211/26 o pow. 1921 m <sup>2</sup> | 27 m <sup>2</sup>   | ulica Nad Jeziorem | KW 2929         |
| 10 | pod kiosk            | - działka nr 4546/33 o pow. 6727  | 18 m <sup>2</sup>   | ulica Budowlanych  | KA1T/00020644/2 |
| 11 | pod kiosk            | - działka nr 1211/26 o pow. 1921 m <sup>2</sup>   | 12 m <sup>2</sup>   | ulica Nad Jeziorem | KW 2929         |
| 12 | pod kiosk            | - działka nr 3149/50 o pow. 26 m <sup>2</sup>   | 26 m <sup>2</sup>   | Plac Korfantego    | KW 1943         |
| 13 | cele rolne           | - działka nr 474/103 o pow. 3216 m <sup>2</sup>   | 3216 m <sup>2</sup> | ulica Barwna       | KW 35467        |

**Uzasadnienie:**  
(Uchwała Nr ..... /...../12)

W oparciu o art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) zawarcie kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody rady gminy. Nieruchomości gruntowe wymienione w załączniku Nr 1 do uchwały - dzierżawione były przez ten sam podmiot przez okres 3 lat i dłuższy (po zsumowaniu wszystkich dotychczas zawieranych umów), zatem zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wymaga zgody Rady Miasta.

|  |   |
|--|---|
| <p style="text-align: center;">Opracował:</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">(data i podpis pracownika)</p>   | <p style="text-align: center;">Numer nadany przez DUR:</p> <p style="text-align: center;">.....</p>   |
| <p style="text-align: center;">Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Kierownika)</p>   | <p style="text-align: center;">Projekt uchwały kieruję na:</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p>  |
| <p style="text-align: center;">Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)</p>   | <p style="text-align: center;">Odpowiedzialny pracownik (podmiot)<br/>za realizację uchwały:<br/>GGN</p> <p style="text-align: center;">.....</p>   |
| <p style="text-align: center;">Zatwierdził:</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta /<br/>Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>                | <p style="text-align: center;">Rozdzielnik:</p> <p style="text-align: center;">- DUR, GGN - 2 egz., Śląski Urząd<br/>Wojewódzki Wydział Prawny i Nadzoru.</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> |
| <p style="text-align: center;">Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta<br/>Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p> |   |

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta,