

Załącznik Nr 3
do Zarządzenia Nr 0151/855/10
Prezydenta Miasta Tychy
z dnia 26 listopada 2010r.

Struktura „Informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Tychy”

I. Informacja opisowa

1. Nieruchomości gruntowe. Wartość i powierzchnia ogółem gruntów Gminy według stanu na koniec roku objętego informacją.
2. Zmiany w gminnym zasobie gruntów w roku objętym informacją, w tym:
 - a) nabycie gruntów oraz nabycie prawa użytkowania gruntów
 - umowy kupna gruntów
 - umowy zamiany gruntów
 - regulacje stanów prawnych gruntów (wykupy i darowizny)
 - przejęcie nieruchomości drogowych z mocy prawa
 - komunalizacja
 - rozwiązanie prawa użytkowania wieczystego
 - nabycie prawa użytkowania wieczystego
 - inne
 - b) zbycie gruntów i oddanie w użytkowanie wieczyste gruntów
 - umowy sprzedaży gruntów
 - umowy zamiany gruntów
 - przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
 - sprzedaż gruntów w trybie art. 231 kodeksu cywilnego
 - zwroty na rzecz dawnych właścicieli
 - oddanie w użytkowanie wieczyste
 - inne
3. Zbiorczy wykaz wartości środków trwałych w jednostkach organizacyjnych Miasta Tychy, według stanu na koniec roku objętego informacją oraz zmian tych wartości w roku objętym informacją.
4. Wartość udziałów i akcji Gminy w spółkach według stanu na koniec roku objętego informacją oraz opis zmian tych wartości dokonanych w roku objętym informacją.
5. Zbiorczy wykaz wartości środków trwałych w budowie Gminy i jednostek organizacyjnych. Wykazanie różnicy wartości środków trwałych w budowie ogółem na koniec roku objętego informacją, z ich wartością na koniec roku objętego poprzednią informacją o stanie mienia komunalnego.
6. Dochody związane z wykonywaniem prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania z uwzględnieniem zmian dochodów w porównaniu z poprzednią informacją o stanie mienia komunalnego, w tym:
 - a) sprzedaż mienia komunalnego:
 - sprzedaż nieruchomości gruntowych
 - sprzedaż nieruchomości zabudowanych
 - przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
 - sprzedaż lokali mieszkalnych
 - sprzedaż lokali użytkowych
 - sprzedaż środków trwałych (ruchomości)
 - inne

- b) pozostałe dochody:
- opłata za zarząd, wieczyste użytkowanie i użytkowanie nieruchomości
 - dochody z najmu i dzierżawy
 - dywidendy
 - opłaty targowe
 - opłaty za reklamy instalowane na mieniu komunalnym
 - opłaty parkingowe
 - inne

II. Załącznik Nr 1 do Informacji. Wykaz powierzchni gruntów stanowiących własność, współwłasność Gminy Tychy, oddanych w użytkowanie wieczyste przez Gminę lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy, w tym:

- użytki rolne
- użytki leśne
- grunty zabudowane i zurbanizowane
- użytki ekologiczne
- tereny różne
- nieużytki
- grunty pod wodami

III. Załącznik Nr 2 do Informacji. Wykaz środków trwałych jednostek organizacyjnych Miasta Tychy, z wyszczególnieniem grup rodzajowych środków trwałych, ich ilości, wartości początkowej, wartości po umorzeniu, na koniec roku objętego informacją oraz zmiany wartości po umorzeniu w porównaniu z poprzednią informacją o stanie mienia komunalnego.

IV. Załącznik nr 3 do Informacji. Wykaz spółek z udziałem Gminy Tychy, z wyszczególnieniem ilości i wartości udziałów/akcji kapitału zakładowego ogółem spółek, wartości i ilości udziałów/akcji posiadanych przez Gminę w kapitale zakładowym spółek, udziału procentowego wartości udziałów/akcji Gminy Tychy w kapitale zakładowym spółek oraz wykaz zmian ilości i wartości udziałów/akcji Gminy w spółkach w porównaniu z poprzednią informacją o stanie mienia komunalnego.

V. Załącznik nr 4 do Informacji. Wykaz środków trwałych w budowie Gminy Tychy i jednostek organizacyjnych Miasta Tychy, z wyszczególnieniem miesiąca i roku rozpoczęcia inwestycji jej zakresu rzeczowego oraz wartości na koniec roku objętego informacją o stanie mienia komunalnego.

Ponadto „Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Tychy” może zawierać dodatkowe informacje, których prezentacja pozwoli na przedstawienie jeszcze pełniejszego obrazu stanu posiadania Gminy Tychy.