

Projekt

**UCHWAŁA NR XXXIII/...../17  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 30 marca 2017 r.**

**w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miasta Tychy prawa własności nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki nr 1453/42, 1131/32, 1287/32 i 910/32, położonych przy ul. Edukacji w Tychach**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 5 oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 6 pkt 6 oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 późn. zm.) oraz w oparciu o § 3 ust. 2 Uchwały Nr XXIV/423/16 z dnia 25 sierpnia 2016 r. Rady Miasta Tychy w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na nabycie przez Gminę Miasta Tychy prawa własności nieruchomości, położonych w Tychach przy ul. Edukacji oznaczonych jako działki:

- 1453/42 o pow. 6,6283 ha, księga wieczysta nr KA1T/00009398/9,
- 1131/32 o pow. 0,2719 ha, księga wieczysta nr KA1T/00067530/1,
- 1287/32 o pow. 0,3400 ha, księga wieczysta nr KA1T/00028596/6,
- 910/32 o pow. 0,5566 ha, księga wieczysta nr KA1T/00014795/0

stanowiących własność jednostki samorządu terytorialnego, zabudowanych Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym Nr 1 im. Prof. Józefa Gasińskiego oraz obiektami towarzyszącymi.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
(Uchwała Nr XXXIII/...../17)

Nieruchomości będące przedmiotem nabycia położone są w Tychach przy ul. Edukacji, stanowią własność Województwa Śląskiego. Zgodnie z zapisami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta Tychy nr XXXIII/692/13 z dnia 30 sierpnia 2013r. (z późn. zm.) ww. działki położone są w obszarze oznaczonym symbolem U/Z – obszar usług społecznych z zielenią urządzoną.

Właściciel nieruchomości wyraził zgodę na zbycie przedmiotowych działek na rzecz Gminy Tychy, która nabywa je na realizację celu publicznego dotyczącego ochrony zdrowia mieszkańców miasta, stanowiącego zadanie własne gminy.

Wartość rynkowa przedmiotowej działki przekracza kwotę 50.000 euro, stąd też zgodnie z Uchwałą Nr XXIV/423/16 Rady Miasta Tychy z dnia 25 sierpnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy – podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

<p style="text-align: center;">Opracował:</p> <p>..... (data i podpis pracownika)</p> <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>..... (data, podpis i pieczęć Kierownika)</p> <p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>..... (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p> <p>Zatwierdził:</p> <p>..... (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p> <p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>..... (data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p>	<p style="text-align: center;">Numer nadany przez DUR:</p> <p style="text-align: center;"><b>DUR</b>.....</p> <p style="text-align: center;">Projekt uchwały kierują na:</p> <p>..... (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p> <p style="text-align: center;">Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">Rozdzielnik:</p> <p>1) GGN – w miejscu 2) DUR – w miejscu 3) Wojewoda Śląski</p>
--	---

Załącznik do Uchwały Nr XXXIII/...../17 Rady Miasta Tychy z dnia 30 marca 2017 r.

