N

0 10 20 40 100

ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR ..... RADY MIASTA TYCHY

Z DNIA .....

W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU W REJONIE: UL. SERDECZNEJ, POTOKU TYSKIEGO, POTOKU NOWOTYSKIEGO I LINII KOLEJOWEJ W TYCHACH

RYSUNEK PLANU SKALA: 1:2000

LEGENDA:

Ustalenia planu:

- granice obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- U – tereny zabudowy usługowej
- US – tereny sportu i rekreacji
- RM – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
- R – tereny rolnicze
- Z – tereny zieleni
- ZD – tereny ogrodów działkowych
- ZL – tereny lasów
- WS – tereny wód powierzchniowych
- E – teren infrastruktury technicznej w zakresie elektroenergetyki
- KDL – teren dróg publicznych - droga lokalna
- KDD – tereny dróg publicznych - drogi dojazdowe
- KDW – tereny komunikacji - drogi wewnętrzne
- KDX – teren komunikacji - ciągi piesze lub pieszo-jezdne
- zabytki nieruchome ujęte w gminnej ewidencji zabytków – objęte ochroną na podstawie planu
- zabytki ruchome - kapliczki i krzyże objęte ochroną na podstawie planu
- przestrzeń publiczna

Oznaczenia informacyjne:

- istniejące napowietrzne linie energetyczne wysokiego napięcia 110 kV
- istniejące napowietrzne linie energetyczne średniego napięcia 20 kV
- istniejąca sieć ciepłownicza
- istniejący wodociąg przemysłowy o przekroju 620 mm
- istniejąca kanalizacja o przekroju 1000 mm
- granice udokumentowanych złóż kopalin: „Studzienice" WK 7389 - węgla kamiennego

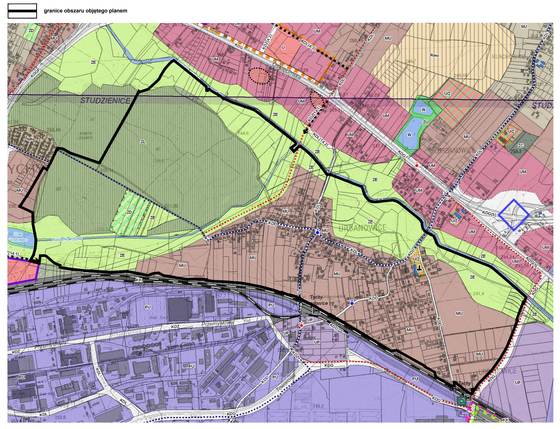
zloże węgla kamiennego - "Studzienice"

Z1, ZL1, ZL2, ZD1, Z3, ZL3, Z4, Z5, WS1, Potok Nowotyski, R1, MN1, MN2, MN10, KDD1 ul. Główna, Z2, MN3, MU1, Z3, MU2, KDD2 ul. Żniwna, MN11, RM1, MU3, KDL1 ul. Sportowa, Z6, MN12, MU4, KDD3 ul. Kwiatowa, MN14, MN15, KDD4 ul. Jaśminowa, MN13, RM2, MU5, KDD5 ul. Storczyków, MU6, RM3, MN4, R2, U1, US1, MU8, RM4, Z7, MU7, U2, MU9, MN16, KDW1, MN5, MN6, MN7, R3, Z8, MN17, KDW2, Z9, MN8, MU10, MN9, MU11, MU12, Z10, Potok Tyski, Rzeka Biała

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM

KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ W ZAKRESIE PRZEZNACZENIA TERENU
skala 1 : 10 000

granice obszaru objętego planem



- MU - obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej niskiej
- U/Z - obszary usług społecznych z zielenią urządzoną
- ZL - obszary leśne
- ZE - obszary zieleni i rolne w ciągach ekologicznych
- W - obszary wód powierzchniowych
- ZD - obszary ogrodów działkowych
- KK - obszary kolejowe
- KD. - obszary dróg i placów (w klasach: S(GP), GP, G, Z, L, D)
- lasy ochronne

KDZ - droga zbiorcza

KDL - droga lokalna

KDD - droga dojazdowa (wybrane)

- drogi planowane - przebieg do przesądzenia w miejscowym planie
- drogi planowane - trasa do ustalenia po opracowaniu wariantowych koncepcji
- trasy rowerowe istniejące, planowane
- dzieła architektury i budownictwa o wartości zabytkowej - budynki indywidualne

ZABYTKI RUCHOME

- krzyże i kapliczki / z zabytkową zielenią

MIEJSCA PAMIĘCI

- pomniki upamiętniające zdarzenia lub postacie historyczne
- place dzielnicowe i osiedlowe - wnętrza urbanistyczne