UCHWAŁA NR XXIX/488/16
RADY MIASTA TYCHY

z dnia 19 grudnia 2016 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Tychy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016. 446 z późn. zm.), w związku z art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. 2016. 23 z późn. zm.), na wniosek Komisji Rewizyjnej,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Po rozpatrzeniu skargi Pani J D na działalność Prezydenta Miasta Tychy uznaje się skargę za bezzasadną.

§ 2

Uzasadnienie Komisji Rewizyjnej stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Odpowiedzialny za wykonanie uchwały jest Prezydent Miasta Tychy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Tychy

mgr Maciej Gramatyka

Załącznik do uchwały
Nr XXIX/488/16
Rady Miasta Tychy
z dnia 19 grudnia 2016 r.

Uzasadnienie:
(Uchwała Nr XXIX/488/16)

Pani M D lat w imieniu której działa jej córka J D złożyła skargę w trybie art. 227 kpa i następnie na odmowę dokonania zamiany lokalu mieszkalnego, który wynajmuje od miasta Tychy z dysponentem lokalu reprezentowanym przez Zastępcę Prezydenta Miasta ds. Infrastruktury. Wskazała ponadto, że jej zdaniem istnieje prawdopodobieństwo, że korespondencja kierowana do Urzędu Miasta nie jest przekazywana w całości do Komisji Mieszkaniowej działającej przy Prezydencie Miasta, a co w następstwie mogło rzutować na negatywne rozpatrzenie jej wniosku o zamianę lokalu mieszkalnego.

Komisja Rewizyjna po zgromadzeniu obszernego materiału dowodowego w tym korespondencji przychodzącej i wychodzącej dotyczącej przedmiotowej sprawy, stwierdziła co następuje:

- Skarga złożona w trybie art. 227 kpa jest nieuzasadniona albowiem nie stwierdzono przypadku nienależytego wykonywania zadań przez pracowników Urzędu Miasta, które polegałoby na nieprzekazywaniu korespondencji, jak również na braku odpowiedzi na ich treść. Akta sprawy bowiem do których również miała dostęp strona Skarżąca i to na każdym etapie postępowania są kompletne.
- Jeżeli natomiast chodzi o kwestię odmowy zamiany lokalu, to zgodnie z obowiązującymi przepisami mają do tej czynności zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego w części dotyczącej składania oświadczeń woli, co zostało wyrażone w treści stosownego oświadczenia dysponenta lokalu z dnia 2 lutego 2016 r. o odmowie wyrażenia zgody na zamianę lokalu.

Z tych przyczyn nie stwierdzono naruszenia zasady praworządności lub interesu Skarżącej i uznano skargę za bezzasadną.

Ponadto Komisja dopatrzyła się sprzeczności w treści pism i skargi Pani M D , polegającej na podnoszeniu zarzutu braku środków pieniężnych na utrzymanie obecnie zajmowanego lokalu mieszkalnego co koliduje z wnioskiem o nowy lokal i to o wyższym standardzie, a więc zarazem którego koszt utrzymania byłby zdecydowanie większy.

Komisja przypomina więc, że na rynku mieszkaniowym znajdują się oferty zamiany lokali mieszkalnych w tym w zasobach miasta, które na pewno odpowiadałyby cenowo stronie Skarżącej z uwzględnieniem jej sytuacji finansowej oraz rodzinnej.

Skarżącej przysługuje prawo wystąpienia do Rady Miasta Tychy o ponowne rozpatrzenie skargi, jeżeli zaistnieją nowe okoliczności nieznane Organowi w dacie rozpoznania skargi.