

**UCHWAŁA NR /...../11  
RADY MIASTA TYCHY  
z dnia 20 grudnia 2011 r.**

**w sprawie przedłużenia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy, których czasookres dotychczasowej dzierżawy przekracza 3 lata.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy na czas oznaczony do 3 lat zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr /...../11  
Rady Miasta Tychy  
z dnia 20 grudnia 2011 r.

NIERUCHOMOŚCI  
przeznaczone po raz kolejny do oddania w dzierżawę na czas  
oznaczony do 3 lat.

L.p.	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta
1	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 742/30 o pow. 42 m <sup>2</sup> ,	42 m <sup>2</sup>	ulica Kasztanowa	KA1T/00007361/7
2	pod ogród przydomowy i dojazd	działki ozn. nr 778/49 o pow. 5 m <sup>2</sup> , nr 779/49 o pow. 12 m <sup>2</sup> , nr 1321/49 o pow. 120 m <sup>2</sup> ,	137 m <sup>2</sup>	ulica Norwida	KW 10226 KW 10226 KW 10226
3	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 2510/2415 o pow. 235 m <sup>2</sup> ,	480 m <sup>2</sup>	ulica Zygmunta	KA1T/00006619/4
4	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 2510/2415 o pow. 235 m <sup>2</sup> ,	495 m <sup>2</sup>	ulica Zygmunta	KA1T/00006619/4
5	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 1382/25 o pow. 2677 m <sup>2</sup> ,	31 m <sup>2</sup>	ulica Piwna	KA1T/00007919/4
6	pod ogród przydomowy i pod budynkiem	działka ozn. nr 1382/25 o pow. 2677 m <sup>2</sup> ,	250 m <sup>2</sup>	ulica Piwna	KA1T/00007919/4

7	pod ogród przydomowy i pod budynkiem	działka ozn. nr 565/35 o pow. 56 m <sup>2</sup> ,	50 m <sup>2</sup>	ulica Dzwonkowa	KW 32557
8	cele rolne	działka ozn. nr 2350/74 o pow. 1206 m <sup>2</sup> .	1206 m <sup>2</sup>	ulica Mąkołowska	KW 17827
9	pod kiosk	działka ozn. nr 4546/33	49 m <sup>2</sup>	ulica Batorego	KA1T/00020644/2
10	pod kiosk	działka ozn. nr 1211/26	12 m <sup>2</sup>	ulica Nad Jeziorem	KW 2929
11	pod kiosk	działka ozn. nr 1212/26	16 m <sup>2</sup>	ulica Nad Jeziorem	KW 2929

**Uzasadnienie:**  
(Uchwała Nr ...../11)

W oparciu o art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) zawarcie kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody rady gminy. Nieruchomości gruntowe wymienione w załączniku Nr 1 do uchwały - dzierżawione były przez ten sam podmiot przez okres 3 lat i dłuższy (po zsumowaniu wszystkich dotychczas zawieranych umów), zatem zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wymaga zgody Rady Miasta.

<p style="text-align: center;"><b>Opracował:</b></p> <p style="text-align: center;">..... (data i podpis pracownika)</p>	<p style="text-align: center;"><b>Numer nadany przez DUR:</b></p> <p style="text-align: center;">.....</p>
<p style="text-align: center;"><b>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</b></p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka Kierownika)</p>	<p style="text-align: center;"><b>Projekt uchwały kieruję na:</b></p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p style="text-align: center;"><b>Sprawdził pod względem prawnym:</b></p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)</p>	<p style="text-align: center;"><b>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</b></p> <p style="text-align: center;">.....</p>
<p style="text-align: center;"><b>Zatwierdził:</b></p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>	<p style="text-align: center;"><b>Rozdzielnik:</b></p> <p style="text-align: center;">- DUR, GGN - 2 egz., Śląski Urząd Wojewódzki Wydział Prawny i Nadzoru.</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p>
<p style="text-align: center;"><b>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</b></p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p>	

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta,