

**UCHWAŁA NR ...../...../11**  
**RADY MIASTA TYCHY**  
**z dnia 24 listopada 2011 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Miasta Tychy przy zakupie lokalu mieszkalnego przy ul. Dębowej 20.**

Na podstawie art. 68 ust. 2c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.), na wniosek Komisji Finansów Publicznych, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na odstąpienie od żądania zwrotu od P            B            , kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji przy zakupie od Gminy Miasta Tychy lokalu mieszkalnego            , położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Dębowej 20, w związku z jego zbyciem.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie:**  
(Uchwała Nr ...../...../11)

Aktem notarialnym Rep.A nr 3822/2007 z dnia 09.03.2007 r. D i J B nabyli od miasta lokal mieszkalny położony w budynku przy ul. Dębowej 20 w Tychach. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego po zastosowaniu 70% bonifikaty wyniosła 12.584,50 zł. Wartość lokalu mieszkalnego została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 55.651,00 zł. Kwota udzielonej bonifikaty wyniosła 29.399,71 zł. Aktem notarialnym Rep.A nr 3373/2007 z dnia 21.06.2007 r. lokal został darowany P B , który aktem notarialnym Rep.A nr 2881/2011 z dnia 05.04.2011 r. sprzedał przedmiotowy lokal mieszkalny za kwotę 169.000,00 zł. Pan B złożył w Urzędzie Miasta w Tychach prośbę o odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty, oświadczając, iż środki finansowe uzyskane ze sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Dębowej 20 przeznaczone zostały na cele mieszkaniowe tj. zakup mieszkania i koszty z tym związane, remont oraz materiały budowlane.

Z uwagi na wniosek osoby zainteresowanej dotyczący możliwości rozpatrzenia przedmiotowej sprawy w trybie art. 68 ust. 2c ustawy o gospodarce nieruchomościami, przedłożenie projektu niniejszej uchwały w celu wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty przez radę jest zasadne.

<b>Opracował:</b> ..... (data i podpis pracownika)	<b>Numer nadany przez DUR:</b> .....
<b>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</b>  ..... (data, podpis i pieczętka Kierownika)	<b>Projekt uchwały kieruję na:</b>  ..... (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)
<b>Sprawdził pod względem prawnym:</b>  ..... (data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)	<b>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</b> .....
<b>Zatwierdził:</b>  ..... (data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	<b>Rozdzielnik:</b> - DUR, DK, GGN, Śląski Urząd Wojewódzki Wydział Prawny i Nadzoru. ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... .....
<b>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</b>  ..... (data, podpis i pieczętka Prezydenta)	

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta,