

UCHWAŁA NR/...../11
RADY MIASTA TYCHY
z dnia 24 listopada 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Miasta Tychy przy zakupie lokalu mieszkalnego przy ul. Dębowej 20.

Na podstawie art. 68 ust. 2c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.), na wniosek Komisji Finansów Publicznych, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na odstąpienie od żądania zwrotu od P B , kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji przy zakupie od Gminy Miasta Tychy lokalu mieszkalnego , położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Dębowej 20, w związku z jego zbyciem.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:
(Uchwała Nr/...../11)

Aktem notarialnym Rep.A nr 3822/2007 z dnia 09.03.2007 r. D i J B nabyli od miasta lokal mieszkalny położony w budynku przy ul. Dębowej 20 w Tychach. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego po zastosowaniu 70% bonifikaty wyniosła 12.584,50 zł. Wartość lokalu mieszkalnego została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 55.651,00 zł. Kwota udzielonej bonifikaty wyniosła 29.399,71 zł. Aktem notarialnym Rep.A nr 3373/2007 z dnia 21.06.2007 r. lokal został darowany P B , który aktem notarialnym Rep.A nr 2881/2011 z dnia 05.04.2011 r. sprzedał przedmiotowy lokal mieszkalny za kwotę 169.000,00 zł. Pan B złożył w Urzędzie Miasta w Tychach prośbę o odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty, oświadczając, iż środki finansowe uzyskane ze sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Dębowej 20 przeznaczone zostały na cele mieszkaniowe tj. zakup mieszkania i koszty z tym związane, remont oraz materiały budowlane.

Z uwagi na wniosek osoby zainteresowanej dotyczący możliwości rozpatrzenia przedmiotowej sprawy w trybie art. 68 ust. 2c ustawy o gospodarce nieruchomościami, przedłożenie projektu niniejszej uchwały w celu wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty przez radę jest zasadne.

Opracował: (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez DUR:
Zatwierdził pod względem merytorycznym: (data, podpis i pieczętka Kierownika)	Projekt uchwały kieruję na: (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)
Sprawdził pod względem prawnym: (data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Zatwierdził: (data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	Rozdzielnik: - DUR, DK, GGN, Śląski Urząd Wojewódzki Wydział Prawny i Nadzoru.
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady (data, podpis i pieczętka Prezydenta)	

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta,