

Wyciąg z Protokołu nr 0052/XXXIX/05
z posiedzenia Rady Miasta Tychy IV kadencji,
które odbyło się w dniu 27 października 2005 r. w sali sesyjnej
Urzędu Miasta Tychy.
w części dotyczącej Sprawozdania Prezydenta za okres od 30 września do 27 października 2005 roku
(punkt 23 porządku dziennego sesji).

Ad 23.

Sprawozdanie Prezydenta Miasta z wykonania uchwał Rady Miasta oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 30 września 2005 roku do 27 października 2005 roku stanowi załącznik nr 33 do protokołu.

Prezydent Miasta **Andrzej Dziuba** rozpoczął sprawozdanie od przedstawienia danych statystycznych związanych z bezrobociem w Tychach. Poinformował, że w Tychach stopa bezrobocia spadła do poziomu 12,6% co daje ogółem 6 700 osób w tym: 4 100 kobiet i 2 600 mężczyzn.

Dnia 24 października br. odbyła się konferencja prasowa poświęcona uzyskaniu przez gminę dofinansowania projektu „Gospodarka Ściekowa w Tychach”, udzielonego przez Komisję Współnot Europejskich (Fundusz Spójności). Tychy zajęły drugie 2 miejsca w kraju pod względem wysokości dotacji. Podczas konferencji przedstawiono plany dotyczące wdrażania projektu, harmonogram prac, wyłonionych do tej pory wykonawców a także kwestie związane z finansowaniem przedsięwzięcia.

Następnie Prezydent Miasta podsumował wyniki wyborów prezydenckich. Zgodnie z informacją Państwowej Komisji Wyborczej w Tychach w wyborach prezydenckich 23 października 2005r. wzięło udział 57,09% uprawnionych do głosowania. Największą liczbę głosów w naszym mieście uzyskał Donald Tusk. Głosowało na niego 32 030 Tyszan co dało 53,18 % poparcia. Lech Kaczyński uzyskał w Tychach 28 196 głosów co dało 46,82% poparcia. Uprawnionych do głosowania było 106 461 osób. Wydano 60 775 kart do głosowania. Spośród oddanych głosów 60 226 były ważne.

Prezydent poinformował również, że nie istnieje zagrożenie bezpieczeństwa energetycznego w Tychach. Dzięki współpracy EC Tychy z PEC Sp. z o.o. związanej z dostawą węgla zagrożenie zostało zażegnane. Zdaniem Prezydenta dotychczasowe działania mają charakter doraźny i nie może obejść się bez rozwiązań ostatecznych, jakimi są decyzje właścicielskie.

Trwa procedura prywatyzacji spółki Tyskie Drogi. Procedura została rozpoczęta publikacją zaproszenia do rokowań, które ukazało się w dwóch ogólnopolskich dziennikach „Rzeczpospolitej” i „Gazecie Wyborczej”. Ogłoszenie przewidywało termin składania ofert do dnia 7 października br. Do tego dnia zgłosiło się pięciu oferentów. Zarządzeniem Prezydenta Miasta został powołany zespół do prowadzenia rokowań w tej sprawie. W skład zespołu weszli Zastępca Prezydenta ds. Infrastruktury Henryk Borczyk – przewodniczący, Naczelnik Wydziału Przekształceń i Nadzoru Właścicielskiego Katarzyna Rogóż – Urbanek, Radny Rady Miasta Tychy Leon Kołodziej oraz reprezentant załogi spółki Tyskie Drogi. Zespół do tej pory odbył dwa posiedzenia. Dnia 18 października br. uchwalono regulamin działania zespołu oraz dokonano otwarcia kopert ze złożonymi ofertami wstępnymi. Dnia 21 października br. na podstawie przygotowanego zestawienia ofert inwestorów według kryteriów zamieszczonych w memorandum informacyjnym o spółce Tyskie Drogi, do dalszego udziału w rokowaniach dopuszczono trzy podmioty. Pierwszym etapem rokowań będzie rozpatrzenie ofert wstępnych złożonych przez inwestorów i ich ocena pod kątem kryteriów przedstawionych w memorandum. Drugim etapem będzie dopuszczenie inwestorów wyłonionych w pierwszym etapie do przeprowadzenia badania Spółki i złożenie przez nich, na podstawie wyników badania, ofert wiążących, a następnie przeprowadzenie rokowań zakończonych ustaleniem warunków umowy. Oferty zostaną ocenione według następujących kryteriów:

1. Spełnienie wymogów formalnych,
2. Proponowana cena netto za jeden udział,
3. Określenie formy przystąpienia inwestora do Spółki – nabycie udziałów posiadanych przez Gminę Tychy, bądź objęcie nowoutworzonych udziałów w kapitale zakładowym – oraz określenie ilości udziałów jakiej nabyciem lub objęciem jest zainteresowany inwestor,
4. Określenie źródeł finansowania nabycia bądź objęcia udziałów,
5. Przedstawienie strategii działania w zakresie rozwoju Spółki – zobowiązania inwestycyjne w tym podwyższenie kapitału zakładowego Spółki,
6. Zobowiązania z zakresu ochrony interesów pracowników i innych osób związanych ze Spółką,
7. Zobowiązania w zakresie ochrony środowiska,
8. Sposób zabezpieczenia wykonania przez inwestora zobowiązań, o jakich mowa w ustępach 5-7,

9. Istotne założenia mające wpływ na wysokość oferowanej ceny,
10. Inne istotne – z punktu widzenia inwestora – kwestie.

Następnie Prezydent przypomniał o sierpniowej awarii instalacji amoniakalnej lodowiska. W trakcie usuwania awarii, usunięto z instalacji cały amoniak służący do zamrożenia tafli. Miasto zmierzało do zastąpienia tej groźnej substancji innymi czynnikami chłodzącymi. Podjęto decyzję dotyczącą tymczasowego sprowadzenia agregatu chłodzącego, na co uzyskano zgodę Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych. Dnia 4 października br. została podpisana umowa na dostarczenie agregatu. W drodze negocjacji do uruchomienia oraz dostarczenia urządzeń chłodzących została wybrana firma TOL z Warszawy. Firma zobowiązała się do dostarczenia agregatu chłodzącego, orurowania oraz glikolu. Dnia 10 października rozpoczęto prace mające na celu uruchomienie chłodzenia tafli, a 19 października br. uruchomiono instalację. Jednakże okazało się, iż sprowadzony z Niemiec agregat nie spełnia parametrów, które umożliwiłyby chłodzenie tafli lodowiska. Wobec tego sprowadzony został drugi agregat, który w chwili obecnej jest montowany. Planuje się, iż do tygodnia lodowisko powinno zostać otwarte. Miasto będzie płaciło za dzierżawę agregatu od momentu przekazania zamrożonej tafli Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji.

Prezydent poinformował również, iż Tychy zajęły 6 miejsce w ogólnopolskim rankingu dwutygodnika „Wspólnota” na samorząd, który wykazał się największym wysiłkiem inwestycyjnym. Ranking Pisma Samorządu Terytorialnego uwzględniał wydatki inwestycyjne miast na prawach powiatu skierowane na rozwój infrastruktury technicznej. Dnia 19 października Prezydent Miasta Tychy Andrzej Dziuba odebrał z rąk redaktora naczelnego „Wspólnoty” nagrodę za zajęcie tak wysokiego miejsca w rankingu. Inwestycje samorządowe w infrastrukturę techniczną rozpatrywane były pod kątem transportu (remonty i budowa dróg administrowanych przez samorządy, ale także tabor związany z lokalnym transportem zbiorowym), gospodarki komunalnej (sieci wodociągowe i kanalizacyjne, oczyszczalnie ścieków, wysypiska śmieci, oświetlenie ulic itp.), gospodarki mieszkaniowej. Pod uwagę brane były wydatki w przeliczeniu na jednego mieszkańca, liczone jako średnia z ostatnich trzech lat (lata 2002 - 2004). W Tychach na jednego mieszkańca przypada 385,1 zł nakładów inwestycyjnych. W ubiegłorocznym zestawieniu Tychy były na 10 miejscu. Inwestycjami zrealizowanymi w Tychach w latach 2002-2004 były między innymi: budowa Centrum Inicjatyw Gospodarczych – Hala Targowa – prawie 21 mln zł, uzbrojenie terenu pod budownictwo mieszkaniowe dla osiedla Balbina – 10 mln zł, budowa kanalizacji sanitarnej w dzielnicach Wartogłowie, Zwierzyniec, Wygorzele – prawie 5 mln zł, modernizacja ulicy Cielmickiej oraz budowa ul. Strefowej – 5 mln zł, budowa ronda przy skrzyżowaniu ulic Jaśkowickiej i Stoczniovców, budowa wiaduktu drogowego nad ul. Sikorskiego w ciągu ul DK1 – ponad 9 mln zł oraz budowa łącznika drogowego pomiędzy ul. Strzelecką a ul. Targielą – prawie 2,5 mln zł.

Następnie głos zabrała Zastępca Prezydenta ds. Społecznych **Daria Szczepańska**, która w formie prezentacji multimedialnej przedstawiła wyniki egzaminów zewnętrznych przeprowadzonych przez Okręgową Komisję Egzaminacyjną w szkołach podstawowych i gimnazjach.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta **Michał Gramatyka** przystąpił do dalszej realizacji porządku obrad.

Uwaga:

Protokół nr 0052/XXXIX/05 z posiedzenia Rady Miasta Tychy w dniu 27.10.2005r. Rada Miasta przyjęła na sesji w dniu 24.11.2005 r.

Sporządziła:
Ewa Freier