

**DUR.0055-6/05**  
**Rada Miasta**  
**Tychy**

**Wyciąg z Protokołu nr 0052/XLVII/06**  
**z posiedzenia Rady Miasta Tychy IV kadencji,**  
**które odbyło się w dniu 24 maja 2006 r. w sali sesyjnej**  
**Urzędu Miasta Tychy.**

**w części dotyczącej Sprawozdania Prezydenta za okres od 28 kwietnia do 24 maja 2006 roku**  
(punkt 20 porządku dziennego sesji).

**Ad 20.**

Sprawozdanie Prezydenta Miasta z wykonania uchwał Rady Miasta oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 28 kwietnia do 24 maja 2006 roku stanowi załącznik nr 30 do protokołu.

Prezydent **Andrzej Dziuba** poinformował, iż uchwałą Miejskiej Rady Narodowej w Tychach 50 lat temu powstała Miejska Biblioteka Publiczna. Z tej okazji w dniu 6 maja br. odbył się wernisaż wystawy artystycznej w holu Teatru Małego. W niedzielę 7 maja br. odprawiona została w koście pw. Św. Rodziny dziękczynna msza św. Główna uroczystość jubileuszowa odbyła się pod patronatem Prezydenta Miasta w poniedziałek 8 maja br. w Teatrze Małym. Spotkanie jubileuszowe zakończył koncert Orkiestry Kameralnej Miasta Tychy AUKSO pod dyrekcją Marka Mosia. Prezydent podziękował wszystkim za udział w uroczystościach.

W dniu 28 kwietnia br. miało miejsce uroczyste otwarcie mieszkania przy ul. St. Batorego 98/13, w którym zamieszka 9 wychowanków Ośrodka Usług Opiekuńczo-Wychowawczych w Tychach w wieku 12 – 17 lat. Przeprowadzka do mieszkania to dla dzieci szansa na indywidualne traktowanie oraz nawiązanie silnych więzów emocjonalnych. Jest to również okazja, by młodzi ludzie uczyli się, jak radzić sobie z problemami samodzielnego życia, racjonalnie wydawać pieniądze, być odpowiedzialnym za siebie. Mieszkanie zaadaptowane i wyremontowane zostało przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Tychach. Wyposażone zostało przede wszystkim ze środków budżetu miasta oraz ze środków sponsorów. Dysponuje trzema pokojami mieszkalnymi, salonem, kuchnią, przedpokojem oraz dwiema łazienkami. Do tej pory w Tychach powstało już mieszkanie usamodzielniające dla starszej młodzieży przy ul. Ejsmonda, uruchomione w 2003 roku oraz mieszkania prowadzone systemem rodzinkowym dla chłopców przy ul. Kopernika i koedukacyjne przy ul. St. Batorego 14. W najbliższym czasie oddane zostanie również ostatnie mieszkanie dla grupy interwencyjnej. Dzięki takim działaniom możliwe było przekształcenie Domu Dziecka w Placówkę wielofunkcyjną. W efekcie wszyscy wychowankowie Ośrodka będą przebywali w mieszkaniach na terenie miasta.

Trwają działania zmierzające do bezpłatnego przejęcia przez miasto części Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji. Dotychczas prawo nie pozwalało na oddanie miastu przedsiębiorstwa państwowego. Jednak przez sejm i senat przeszła już ustawa o komercjalizacji przedsiębiorstw państwowych. Według ustawy minister skarbu może przekazać samorządowi majątek państwowy, jeśli ten majątek jest niezbędny dla funkcjonowania miasta. W obliczu miejskiego programu skanalizowania wszystkich dzielnic, przejęcie majątku na własność jest bardzo istotne. RPWiK działa na terenie 10 gmin, a więc należy w pierwszej kolejności zawiązać Związek Międzygminny, powołać jego organa statutowe, które następnie wystąpią do ministra skarbu z wnioskiem o przekazanie nieodpłatnie akcji przedsiębiorstwa państwowego.

W dalszej części sprawozdania Prezydent sprostował informację opublikowaną w wydaniu lokalnym Dziennika Zachodniego w dniu 22 maja br. jakoby „największa i najkosztowniejsza inwestycja w dziejach miasta Tychy była zdaniem przedstawiciela rządu zagrożona”. Prezydent poinformował, że w marcu br. zostały wydane przez Wójta Gminy Bojszowy dwie decyzje ustalające warunki środowiskowe realizacji projektu „Gospodarka ściekowa w Tychach” w zakresie wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, wymagań dotyczących ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia w projekcie budowlanym. Pierwsza decyzja wydana 3 marca br. dotyczyła przedsięwzięcia „Gospodarka osadami na oczyszczalni ścieków Urbanowice” obejmującego modernizację części osadowej i biogazowej oczyszczalni wraz z budową obiektów towarzyszących. Druga – wydana 17 marca br. dotyczył budowy sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z pompowniami w następujących dzielnicach miasta Tychy: Wilkowyje, Zwierzyniec, Mąkołowiec, Czuliów, Wartogłowiec, Zawisz, Wygorzele, Jaroszowice, Cielmice, Stare Tychy. Po uprawomocnieniu ww. decyzji, kopie dokumentacji zebranych podczas przeprowadzonych postępowań oceny oddziaływania na środowisko zostały w dniu 27 kwietnia br. przesłane do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (NFOŚiGW), który dalej je dystrybuował do Ministerstwa Rozwoju

Regionalnego. Całość dokumentacji była podzielona na trzy części: ogólną zawierającą kserokopię wstępu do raportu oddziaływań na środowisko oraz listy sprawdzające, drugą zawierającą dokumenty z postępowania oceny oddziaływań na środowisko dla zadania „Gospodarka osadami na oczyszczalni ścieków Urbanowice” oraz trzecią zawierającą dokumenty z postępowania oceny oddziaływania na środowisko dla części projektu obejmującej budowę sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z budową obiektów towarzyszących. Ponadto uzyskano stosowne oświadczenie od Wojewody Śląskiego, jako organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów „Natura 2000”, a także zaświadczenie wydane przez Gminę Bojszowy przeprowadzającą postępowanie w imieniu miasta Tychy, o udostępnienie społeczeństwu treści decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i przeprowadzeniu stosownych konsultacji społecznych. Wszystkie dokumenty zostały dostane w dniu 19 maja br. do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. W dniach 23-24 maja br. w Białymstoku odbyło się czwarte posiedzenie Komitetu Monitorującego strategię wykorzystania środków z Funduszu Spójności w Polsce. Było to drugie posiedzenie z udziałem MAO (Pełnomocnika ds. Realizacji Projektu) i Jednostki Realizującej Projekt w Tychach. Tak jak to miało miejsce poprzednio, do złożonego raportu Komitet nie miał żadnych zastrzeżeń. Zostało stwierdzone, że Tyski projekt jest realizowany zgodnie z procedurami zarządzania projektami dofinansowanymi z Funduszu Spójności oraz nakreślonymi założeniami i planem realizacyjnym. Przetarg na roboty budowlane w ramach projektu „Gospodarka ściekowa w Tychach” w dzielnicy Jaroszowice, Wygorzele, Cielmice został ogłoszony w dniu 9 maja br. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 4 lipca br. Przewidywany termin wyboru wykonawcy przypadać będzie na miesiąc sierpień lub wrzesień 2006r. Najwcześniej, bo 20 marca br. ogłoszono pierwszy z sześciu przetargów na roboty budowlane w ramach projektu „Gospodarka ściekowa w Tychach” w dzielnicy Stare Tychy. Otwarcie ofert nastąpiło 22 maja br. Na realizację tego zadania wpłynęły trzy oferty. Wybór wykonawcy przewidywany jest na miesiąc lipiec 2006r. Prace projektowe objęte tym kontraktem będą wykonywane od lipca 2006 r. do stycznia 2007 r. Bezpośrednio po nich ten sam wykonawca wykona prace budowlane, które potrwać do końca roku 2008. Dnia 20 i 21 kwietnia br. ogłoszono kolejne dwa przetargi na roboty budowlane w ramach projektu „Gospodarka ściekowa w Tychach”, pierwszy z nich K3: Kanalizacja sanitarna i deszczowa w dzielnicach Zwierzyniec, Wartogłowiec i Zawieś, a drugi K4: Kanalizacja sanitarna i deszczowa w dzielnicach Wilkowyje i Mąkolowiec. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 20 i 21 czerwca, natomiast wybór wykonawców nastąpi w sierpniu 2006 r. Dnia 9 maja br. ogłoszono przetarg na roboty budowlane w ramach projektu „Gospodarka ściekowa w Tychach”, K5: Kanalizacja sanitarna i deszczowa w dzielnicy Czulów. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 5 lipca. Przewidywany termin wyboru wykonawcy to miesiąc sierpień lub wrzesień 2006r. Dnia 23 maja br. ogłoszono został przetarg na modernizację części osadowej Oczyszczalni Ścieków w Urbanowicach. Jest to ostatni z sześciu przetargów na roboty budowlane w ramach projektu „Gospodarka ściekowa w Tychach” współfinansowanego z Funduszu Spójności. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 18 lipca. Wyboru wykonawcy spodziewać się będzie można we wrześniu 2006r.

Następnie Prezydent nawiązał do informacji przedstawionych w sprawozdaniu Prezydenta na sesji Rady Miasta w dniu 27 kwietnia 2006r., w którym informował, że Ministerstwo Skarbu rozpoczęło procedurę prywatyzacyjną Elektrociepłowni Tychy, która jest w złej sytuacji ekonomicznej, na skutek działań poprzednich władz firmy. Miasto pożyczyło pieniądze na zakup węgla, aby mieszkańcy mieli w zimie ciepło. Ta sytuacja pokazywała, jak ważna dla Tychów jest elektrociepłownia. Wśród 10 oferentów, którzy przystąpili do przetargu na zakup elektrociepłowni znalazło się Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Tychach, które złożyło ofertę wspólnie z EnergoUtech. Firma ta ma spore doświadczenia w takich działaniach. W podobny sposób nabyła już elektrociepłownie Torunia i Gorzowa Wielkopolskiego. Do dalszego rozpatrywania zakwalifikowały się cztery oferty, wśród których jest oferta tyska.

Dnia 12 maja br. w Wyższej Szkole Zarządzania i Nauk Społecznych odbyło się jubileuszowe XV Tyskie Seminarium Majowe. Tym razem naukowcy i praktycy życia społeczno – gospodarczego miasta dyskutowali o tym, w jakiej kondycji są Tychy po 17 latach od nastąpienia zmian ustrojowych. „Tychy w III RP (1989-2006). Próba bilansu” – to tytuł spotkania, którego współgospodarzami byli rektor WSZiNS Marek S. Szczepański oraz Prezydent Miasta Andrzej Dziuba. Część plenarną rozpoczął rektor tyskiej uczelni. Za pierwszy sukces transformacji uznał narodziny autentycznej demokracji lokalnej. Kolejnym sukcesem było powstanie wolnego rynku. Jan Olbrycht, socjolog, były burmistrz Cieszyna i marszałek województwa śląskiego, a obecnie poseł Europarlamentu, w swoim wystąpieniu mówił o trudnym procesie odzyskiwania zaufania publicznego przez samorządy po upadku PRL.

Prezydent poinformował, iż dobiega końca okres analizy ofert na zakup udziałów w spółce Tyskie Drogi S.A. Wpłynęło sześć ofert, dwie ze względów formalnych zostały odrzucone przez komisję. Spośród tych czterech ofert wybrana zostanie najlepsza.

Następnie Prezydent oświadczył, że miesiąc maj jest kolejnym miesiącem spadku bezrobocia. W stosunku do ubiegłego miesiąca wynosi 70 osób. Pozytywne jest to, że cały spadek dotyczy grupy bezrobotnych kobiet czyli tej grupy, gdzie jest najwięcej osób bezrobotnych.

Radny **Arkadiusz Gromek** zapytał, co się stanie w siecią znajdującą się na terenie KSSE, będącą własnością EC Tychy.

Prezydent Miasta **Andrzej Dziuba** wyjaśnił, że jest to element majątku EC Tychy i będzie również podlegał prywatyzacji przedsiębiorstwa.

Radny **Stefan Moćko** zarzucił Prezydentowi, że w swoich sprawozdaniach nie wspominał, iż została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla kolejnego supermarketu, który będzie usytuowany w pobliżu

supermarketu E.LECREC. Radny zarzucił również, że Prezydent nie dotrzymał słowa danego tyskim kupcom, iż jest przeciwnym powstawaniu kolejnych supermarketów.

Prezydent Miasta **Andrzej Dziuba** wyjaśnił, że nie ma żadnych wytycznych, jakie informacje powinno zawierać sprawozdanie prezydenta. Ponadto decydującym w sprawach związanych z warunkami zabudowy jest plan zagospodarowania przestrzennego. Jeśli plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność, albo w ogóle nie jest opracowany dla danego terenu, to przy wydawaniu decyzji obowiązuje zasada dobrego sąsiedztwa.

Wobec braku dalszej dyskusji przystąpiono do realizacji kolejnego punktu porządku obrad.

**Uwaga:**

Protokół nr 0052/XLVII/06 z posiedzenia Rady Miasta Tychy w dniu 24.05.2006r. Rada Miasta przyjęła na sesji w dniu 29.06.2006 r.

Sporządziła:  
Ewa Freier