

ZAŁĄCZNIK NR 1
 DO UCHWAŁY NR
 RADY MIASTA TYCHY
 Z DNIA

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU
 ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 DLA OBSZARU POŁOŻONEGO PRZY
 UL. SIKORSKIEGO W TYCHACH

RYSUNEK PLANU SKALA 1 : 1 000

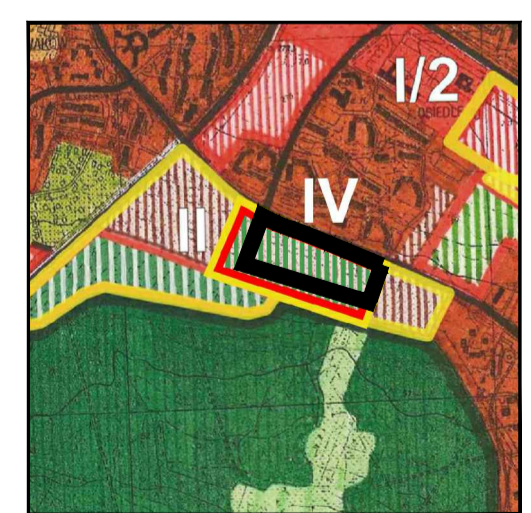


Data wystawienia dokumentu: 2025-03-20 12:39:45

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ
 I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
 PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY"
 ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ
 NR 0150/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY
 Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM

KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ
 W ZAKRESIE PRZEZNACZENIA TERENU

OZNACZENIA
 — granice obszaru objętego planem



| | |
|--|---|
| | GRANICE MIASTA |
| | TERENY OTWARTE |
| | LASY WRAZ Z LEŚNICTWAMI |
| | DOLINY I OBIĘŻNA DOLNIE PŁACIĄCE ROLĘ KORYTARZY EKOLOGICZNYCH |
| | WODY OTWARTE |
| | TERENY WEL NIE Z MOŻLIWOŚCIĄ PRZEKształCENIA W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEBU DO PRZEŚĄDZENIA W PLANACH MIEJSCOWYCH |
| | GRANICA TERENÓW O POTENCJALNYCH MOŻLIWOŚCIACH PARCELIACYJNEGO ZAGOSPODAROWANIA PO OPRACOWANIU SZCZEGÓLNEJ WALORYZACJI PRZYRODNICZEJ |
| | STREFA KONTAKTOWA |
| | TERENY ZAINWESTOWANE |
| | TERENY ZABUDOWY WIELORODZINNEJ WRAZ Z USŁUGAMI STOPNIA PODSTAWOWEGO |
| | TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ WRAZ Z USŁUGAMI STOPNIA PODSTAWOWEGO |
| | TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM ZORGANIZOWANEJ ZABUDOWY WIELORODZINNEJ |
| | TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG |
| | TERENY USŁUG STOPNIA PONADPODSTAWOWEGO |
| | TERENY CENTRUM OGÓLNOGMIJSKIEGO |
| | TERENY USŁUG LOKALNYCH (CENTRA OZIELNICOWE) |
| | TERENY WIELOPROFILOWYCH USŁUG OSOBNICZYCH I PONADLOKALNYCH |
| | WIELOPROFILOWE TERENY AKTYWNOŚCI GOSPODARZEJ O CHARAKTERZE WYTWÓRCZYM |
| | TERENY SPORTU I REKREACJI |
| | TERENY REKREACJI Z DOPUSZCZENIEM GOSPODARSTWA RYBNEJ |
| | TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ |
| | TERENY ORNAMENTARZY |
| | TERENY OSRODKÓW OZIELNIKOWYCH |
| | TERENY OSRODKÓW OZIELNIKOWYCH Z MOŻLIWOŚCIĄ PRZEKształCENIA W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEBU DO PRZEŚĄDZENIA W PLANACH MIEJSCOWYCH |
| | TERENY KOMUNALNEJ OBSŁUGI MIASTA Z DOPUSZCZENIEM OBSŁUGI OZIELNIKOWEJ |
| | LINIE KOLEJOWE WRAZ Z PRZYSTANKAMI |
| | DRÓG I ULIC |
| | REZERWA TERENU DLA TRASY O ZNACZENIU PONADLOKALNYM |

| | |
|-------------------------|---|
| OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE | |
| | granice obszaru objętego planem |
| | linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania |
| | 1US teren sportu i rekreacji |
| | 2KDX/ZP teren komunikacji pieszo-rowerowej |
| | nieprzekraczalna linia zabudowy |
| OZNACZENIA INFORMACYJNE | |
| | w istniejąca sieć wodociągowa |
| | ks istniejąca rurociąg tłoczny |
| | ks istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej |
| | kd istniejąca sieć kanalizacji deszczowej |
| | c istniejąca sieć ciepłownicza |
| | e istniejąca napowietrzna sieć elektroenergetyczna wysokiego napięcia |
| | e istniejąca sieć elektroenergetyczna średniego napięcia |
| | g istniejąca sieć gazociągowa |