

UCHWAŁA NR XI/...../11
RADY MIASTA TYCHY
z dnia 29 września 2011 r.

w sprawie przedłużenia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy, których czasookres dotychczasowej dzierżawy przekracza 3 lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy na czas oznaczony do 3 lat zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr XI/...../11
Rady Miasta Tychy
z dnia 29 września 2011 r.

NIERUCHOMOŚCI
przeznaczone po raz kolejny do oddania w dzierżawę na czas
oznaczony do 3 lat.

L.p.	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta
1	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 956/163 o pow. 179 m ² ,	75 m ²	ulica Paprocańska	KW 24124
2	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 2306/5 o pow. 316 m ² ,	316 m ²	ulica Skalna	KA1T/00002169/6
3	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 3552/99 o pow. 5513 m ² ,	250 m ²	ulica Beskidzka	KA1T/00025796/7
4	pod ogród przydomowy	działki ozn. nr: 293/59 o pow. 372 m ² , 337/59 o pow. 5206 m ² ,	280 m ²	ulica Mysłowicka	KW 13924 KA1T/00013887/5
5	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 2332/37 o pow. 1717 m ² ,	570 m ²	ulica Armii Krajowej	KW 13435
6	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 2164/24 o pow. 855 m ² ,	188 m ²	ulica Stroma	KA1T/00018758/7

7	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 349/287 o pow. 154 m ² ,	154 m ²	ulica Fiołków	KA1T/00010228/7
8	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 348/287 o pow. 143 m ² ,	143 m ²	ulica Fiołków	KA1T/00010228/7
9	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 597/121 o pow. 50 m ² ,	50 m ²	ulica Jasińskiego	KA1T/00009850/6
10	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 599/121 o pow. 40 m ² ,	40 m ²	ulica Jasińskiego	KA1T/00009850/6
11	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 602/121 o pow. 23 m ² ,	23 m ²	ulica Jasińskiego	KA1T/00009850/6
12	pod ogród przydomowy	działki ozn. nr: 110 o pow. 66 m ² , 692/103 o pow. 1242 m ² ,	39 m ²	ulica Jordana	KA1T/00009850/6 KA1T/00009850/6
13	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 110 o pow. 66 m ² ,	33 m ²	ulica Jordana	KA1T/00009850/6
14	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 515/264 o pow. 37 m ² ,	37 m ²	ulica Jagiełły	KA1T/00009850/6

15	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 516/264 o pow. 46 m ² ,	46 m ²	ulica Jagiełły	KA1T/00009850/6
16	pod ogród przydomowy, dojazd	działka ozn. nr 542/387 o pow. 67 m ² ,	55 m ² 12 m ²	ulica Junaków	KA1T/00009850/6
17	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 568/474 o pow. 308 m ² ,	308 m ²	ulica Jagiełły	KA1T/00009850/6
18	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 569/474 o pow. 323 m ² ,	323 m ²	ulica Jagiełły	KA1T/00009850/6
19	pod ogród przydomowy	działka ozn. nr 570/474 o pow. 417 m ² ,	417 m ²	ulica Jagiełły	KA1T/00009850/6
20	pod miejsca postojowe	działka ozn. nr 3102/26 o pow. 5447 m ²	115 m ²	ulica Kopernika	KW 25355
21	pod składowanie materiałów hutniczych	działka ozn. nr 343/26 o pow. 461 m ²	136 m ²	ulica Oświęcimska	KA1T/00032305/1
22	pod dojazd do nieruchomości	działka ozn. nr 2892/35 o pow. 846 m ² , 3108/35 o pow. 1113 m ²	240 m ²	ulica Targiela	KW 3463
23	pod „ogródek letni”	działka ozn. nr 5567/64 o pow. 595 m ²	70 m ²	al. Jana Pawła II	KW 20840

24	pod parking nieodpłatny związany bezpośrednio z działalnością dzierżawcy	działka ozn. nr 1317/9 o pow. 4279 m ² , działka ozn. nr 713/9 o pow. 417 m ²	205 m ²	ulica Fabryczna	KW 32944 KA1T/00026410/5
25	- pod dwusegmentowy kiosk „Boroń” - dojście	działka ozn. nr 3153/50 o pow. 110 m ²	40 m ² 48 m ²	Oś. „K” w rejonie al. Bielskiej	KA1T/00005059/3
26	pod kiosk „Boroń”	działka ozn. nr 1971/83 o pow. 2684 m ²	20 m ²	Oś. „O” w rejonie al. Piłsudskiego	KA1T/00002067/1
27	pod kiosk	działka ozn. nr 1927/205 o pow. 82 m ²	63 m ²	ul. Starokościelna	KA1T/00020319/5

Uzasadnienie:
(Uchwała Nr/11)

W oparciu o art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) zawarcie kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody rady gminy. Nieruchomości gruntowe wymienione w załączniku Nr 1 do uchwały - dzierżawione były przez ten sam podmiot przez okres 3 lat i dłuższy (po zsumowaniu wszystkich dotychczas zawieranych umów), zatem zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wymaga zgody Rady Miasta.

<p style="text-align: center;">Opracował:</p> <p style="text-align: center;">..... (data i podpis pracownika)</p>	<p style="text-align: center;">Numer nadany przez DUR:</p> <p style="text-align: center;">.....</p>
<p style="text-align: center;">Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka Kierownika)</p>	<p style="text-align: center;">Projekt uchwały kieruję na:</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p style="text-align: center;">Sprawił pod względem prawnym:</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)</p>	<p style="text-align: center;">Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p style="text-align: center;">.....</p>
<p style="text-align: center;">Zatwierdził:</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>	<p style="text-align: center;">Rozdzielnik:</p> <p style="text-align: center;">- DUR, PPN, GGN - 2 egz., Śląski Urząd Wojewódzki Wydział Prawny i Nadzoru.</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p>
<p style="text-align: center;">Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p>	

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta,