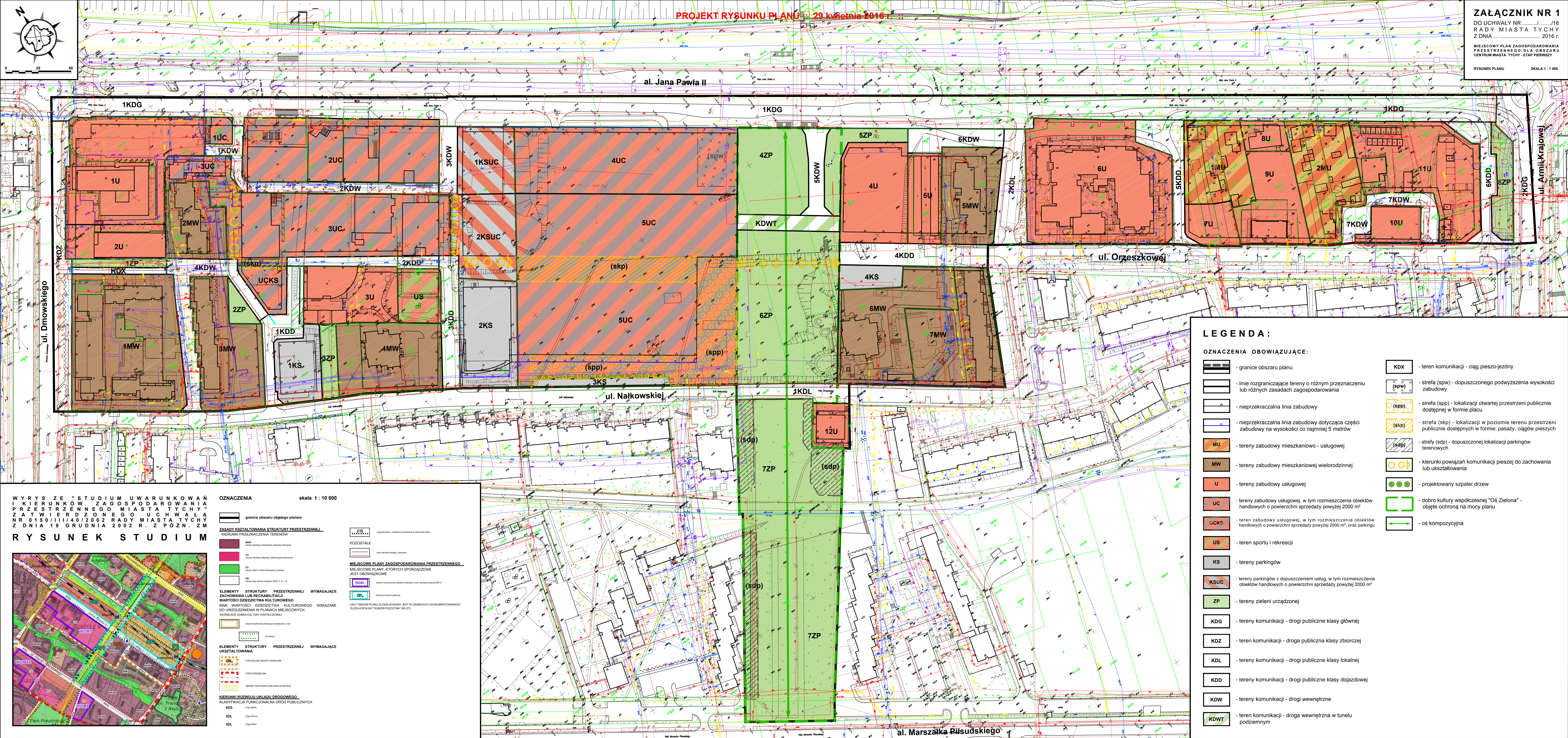


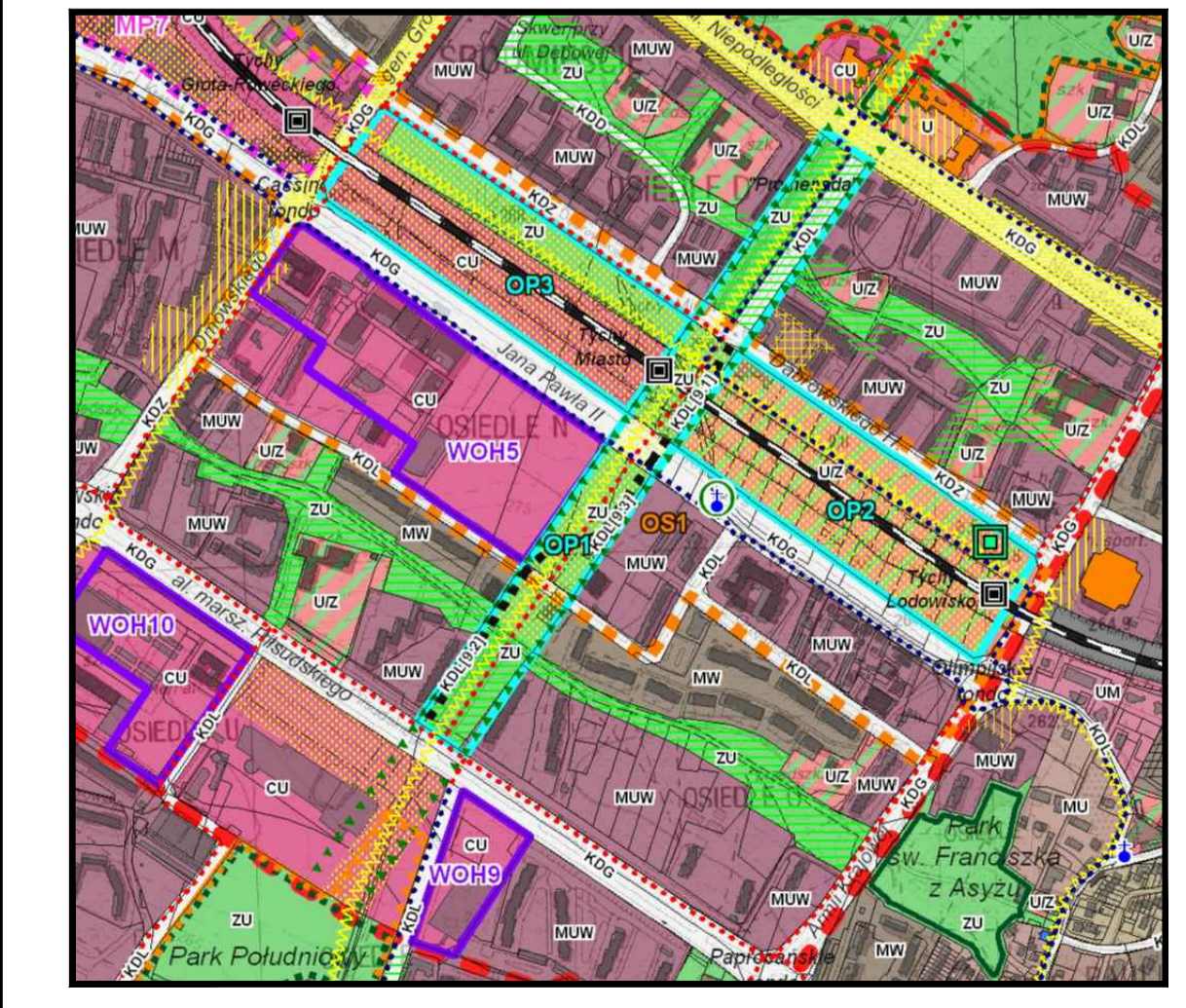
PROJEKT RYSUNKU PLANU - 29 kwietnia 2016 r.

ZAŁĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR ...../16  
RADY MIASTA TYCHY  
Z DNIA ..... 2016 r.  
MIEJSYCY PLAN ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNOGO DLA OBSZARU  
CENTRUM MIASTA TYCHY - ETAP PIERWSZY  
RYSUNEK PLANU SKALA 1 : 1 000



WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" Z ATWIERDZENIA RADY MIASTA TYCHY NR 0150/III/4/2002 Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM

RYSUNEK STUDIUM



**OZNACZENIA** skala 1: 10 000

**ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ - KIERUNKI PRZYZNACZENIA TERENÓW**

**POZOSTAŁE**

**MIEJSYCE PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

**ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ WYMAGAJĄCE ZACHOWANIA LUB REHABILITACJI WARTOŚCI DZIEDZICTWA KULTUROWEGO**

**ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ WYMAGAJĄCE USZTAŁTOWANIA**

**KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO**

**KLASYFIKACJA FUNKCJONALNA DRÓG PUBLICZNYCH**

LEGENDA:

**OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:**

	granicze obszaru planu		teren komunikacji - ciąg pieszo-jezdny
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania		strefa (spw) - dopuszczonego podwyższenia wysokości zabudowy
	nieprzekraczalna linia zabudowy		strefa (spp) - lokalizacji otwartej przestrzeni publicznie dostępnej w formie placu
	nieprzekraczalna linia zabudowy dotycząca części zabudowy na wysokości co najmniej 5 metrów		strefa (skp) - lokalizacji w poziomie terenu przestrzeni publicznie dostępnych w formie: pasaży, ciągów pieszych
	tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej		strefy (sdp) - dopuszczonej lokalizacji parkingów terenowych
	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej		kierunki powiązań komunikacji pieszej do zachowania lub uształtowania
	tereny zabudowy usługowej		projektowany szpaler drzew
	tereny zabudowy usługowej, w tym rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m <sup>2</sup>		dobro kultury współczesnej "Oś Zielona" - objęte ochroną na mocy planu
	teren zabudowy usługowej, w tym rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m <sup>2</sup> , oraz parkingu		oś kompozycyjna
	teren sportu i rekreacji		
	tereny parkingów		
	tereny parkingów z dopuszczeniem usług, w tym rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m <sup>2</sup>		
	tereny zieleni urządzonej		
	tereny komunikacji - drogi publiczne klasy głównej		
	teren komunikacji - droga publiczna klasy zbiorczej		
	tereny komunikacji - drogi publiczne klasy lokalnej		
	tereny komunikacji - drogi publiczne klasy dojazdowej		
	tereny komunikacji - drogi wewnętrzne		
	teren komunikacji - droga wewnętrzna w tunelu podziemnym		