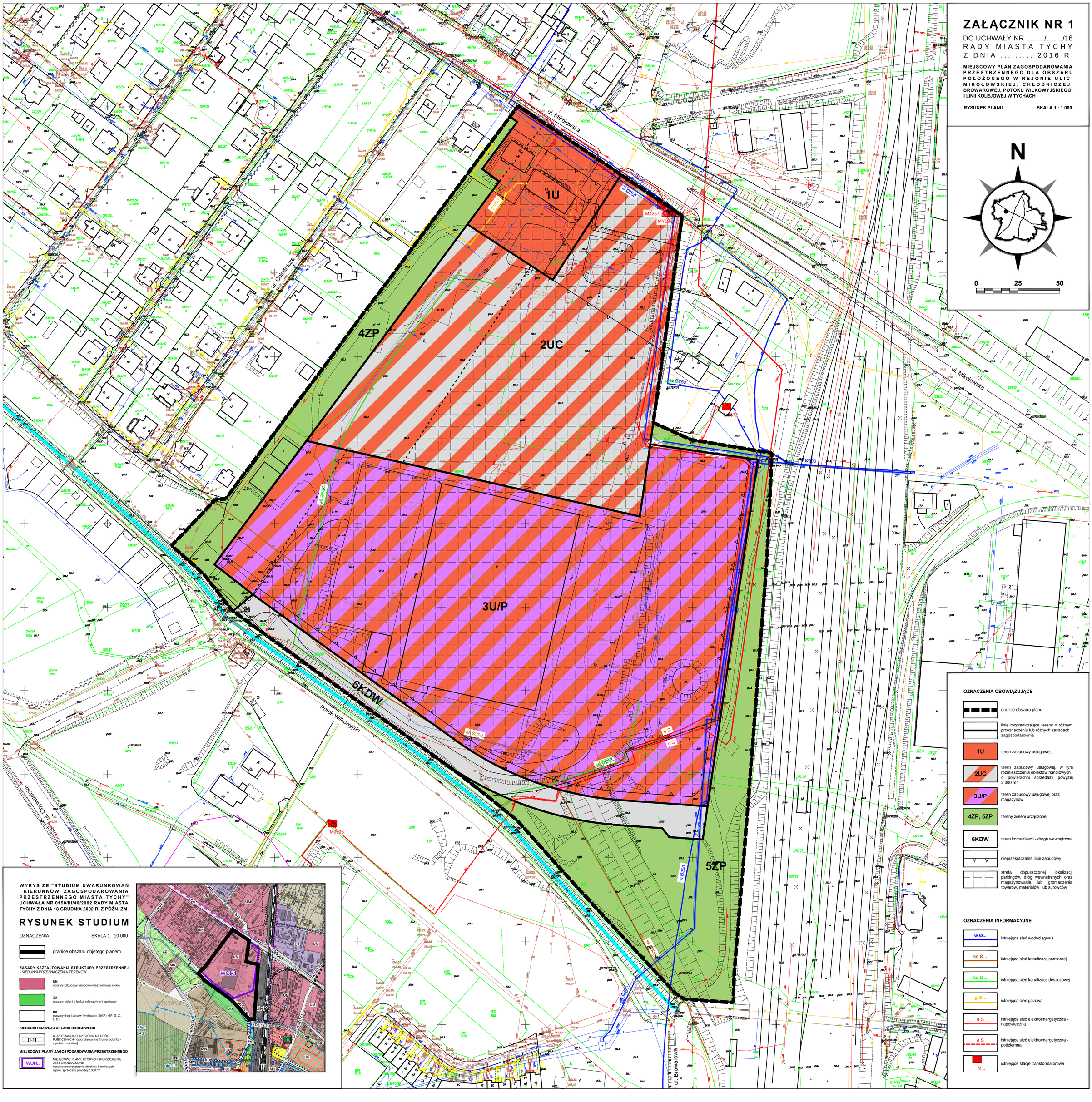

ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR ...../...../16
RADY MIASTA TYCHY
Z DNIA ..... 2016 R.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC: MIKOŁOWSKIEJ, CHŁODNICZEJ, BROWAROWEJ, POTOKU WILKOWYJSKIEGO, I LINII KOLEJOWEJ W TYCHACH

RYSUNEK PLANU SKALA 1 : 1 000

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" UCHWAŁA NR 0150/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM.

RYSUNEK STUDIUM

OZNACZENIA SKALA 1 : 10 000

granice obszaru objetego planem

ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ
- KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW

UM
obszary zabudowy usługowo-mieszkaniowej niskiej

ZU
obszary zieleni o funkcji rekreacyjnej i sportowej

KD...
obszary dróg i placów (w klasach: S(GP), GP, G, Z, L, D)

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO

[1.1] KLASYFIKACJA FUNKCJONALNA DRÓG PUBLICZNYCH - drogi planowane [numer odcinka - zgodnie z tekstem]

MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

WOH.. MIEJSCOWE PLANY, KTÓRYCH SPORZĄDZENIE JEST OBOWIĄZKOWE
obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2 000 m²

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- granice obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarownia
- 1U — teren zabudowy usługowej,
- 2UC — teren zabudowy usługowej, w tym rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2 000 m²
- 3U/P — teren zabudowy usługowej oraz magazynów
- 4ZP, 5ZP — tereny zieleni urządzonej
- 6KDW — teren komunikacji - droga wewnętrzna
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- strefa dopuszczonej lokalizacji parkingów, dróg wewnętrznych oraz magazynowania lub gromadzenia towarów, materiałów lub surowców

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- w Ø... — istniejąca sieć wodociągowa
- ks Ø... — istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej
- kd Ø... — istniejąca sieć kanalizacji deszczowej
- g Ø... — istniejąca sieć gazowa
- e S — istniejąca sieć elektroenergetyczna - napowietrzna
- e S — istniejąca sieć elektroenergetyczna - podziemna
- M... — istniejące stacje transformatorowe