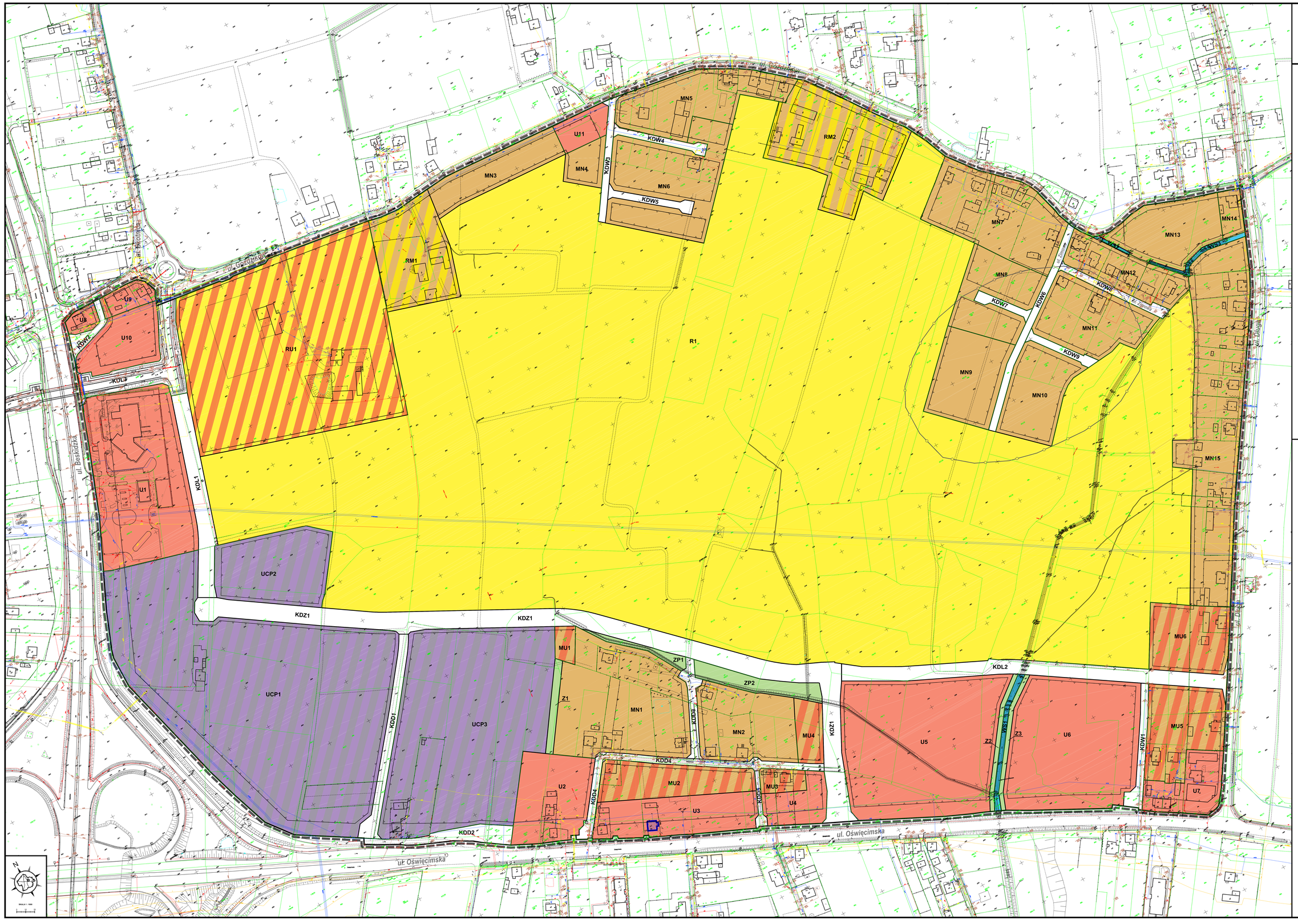
http://bip.umtychy.pl/index.php?action=Podaci%5Ckb=293961



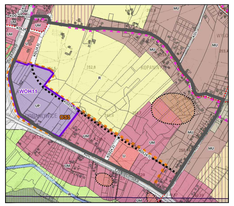
ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR ...../...../16 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA ... . 2016 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC: BESKIDZKIEJ, OŚWIĘCIMSKIEJ, DŁUGIEJ I GOZDZIKÓW W TYCHACH - etap pierwszy

RYSUNEK PLANU — **SKALA 1 : 1 000**

WYNIKA ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/XXII/2012 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2012 R. Z PÓźN. ZM.



granica obszaru planu — **SKALA 1 : 10 000**

ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MU - obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej niskiej
- UM - obszary zabudowy usługowo-mieszkaniowej niskiej
- U - obszary usługowe
- UP - obszary usługowo-produkcyjne
- R - obszary rolne
- KD - obszary dróg i placów (w klasach: SGP, GP, G, Z, L, D)

ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ WYMAGAJĄCE UKSZTAŁTOWANIA

SOR STRATEGICZNE OBSZARY ROZWOJOWE

ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ WYMAGAJĄCE ZACHOWANIA ORAZ REHABILITACJI

WARTOŚCI DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

OBIEKTY I OBSZARY O WALORACH ZABYTKOWYCH WSKAZANE DO UJĘCIA W EWIDENCJI ZABYTKÓW

ZABYTKI ARCHEOLOGICZNE

stanowiska archeologiczne

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO

KLASYFIKACJA FUNKCJONALNA DRÓG PUBLICZNYCH

KDZ - droga dzielcza

KDL - droga lokalna

KDD - droga dojazdowa (wybrane)

KDW - drogi planowane - przekieg do przesądzenia w miejscowym planie

POZOSTAŁE

trasy rowerowe istniejące, planowane

MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

MIEJSCOWE PLANY, WTÓRNYCH SPORZĄDZENIE JEST OBOWIĄZKOWE

NOWA obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2 000 m2

LEGENDA:

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- granica obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MU - tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- U - tereny zabudowy usługowej
- UCP - tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej, w tym rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²
- RM - tereny zabudowy zagrodowej
- RU - teren zabudowy produkcji w gospodarstwach rolnych lub ogrodniczych
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- Z - tereny zieleni
- R - teren rolniczy
- WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KDZ - teren komunikacji - droga publiczna klasy zbiorczej
- KDL - tereny komunikacji - droga publiczna klasy lokalnej
- KDD - tereny komunikacji - drogi publiczne klasy dojazdowej
- KDW - tereny komunikacji - drogi wewnętrzne
- zabytek nieruchomy - budynek objęty ochroną zabytków na mocy planu, ujęty w Gminnej Ewidencji Budynków pod kartą nr GEZ III/281
- zabytek archeologiczny - stanowisko archeologiczne AZP 101-48/1 Jaroszowice, ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków pod kartą nr GEZ VIII

Data wygenerowania dokumentu: 2024-09-17 2:14:06