

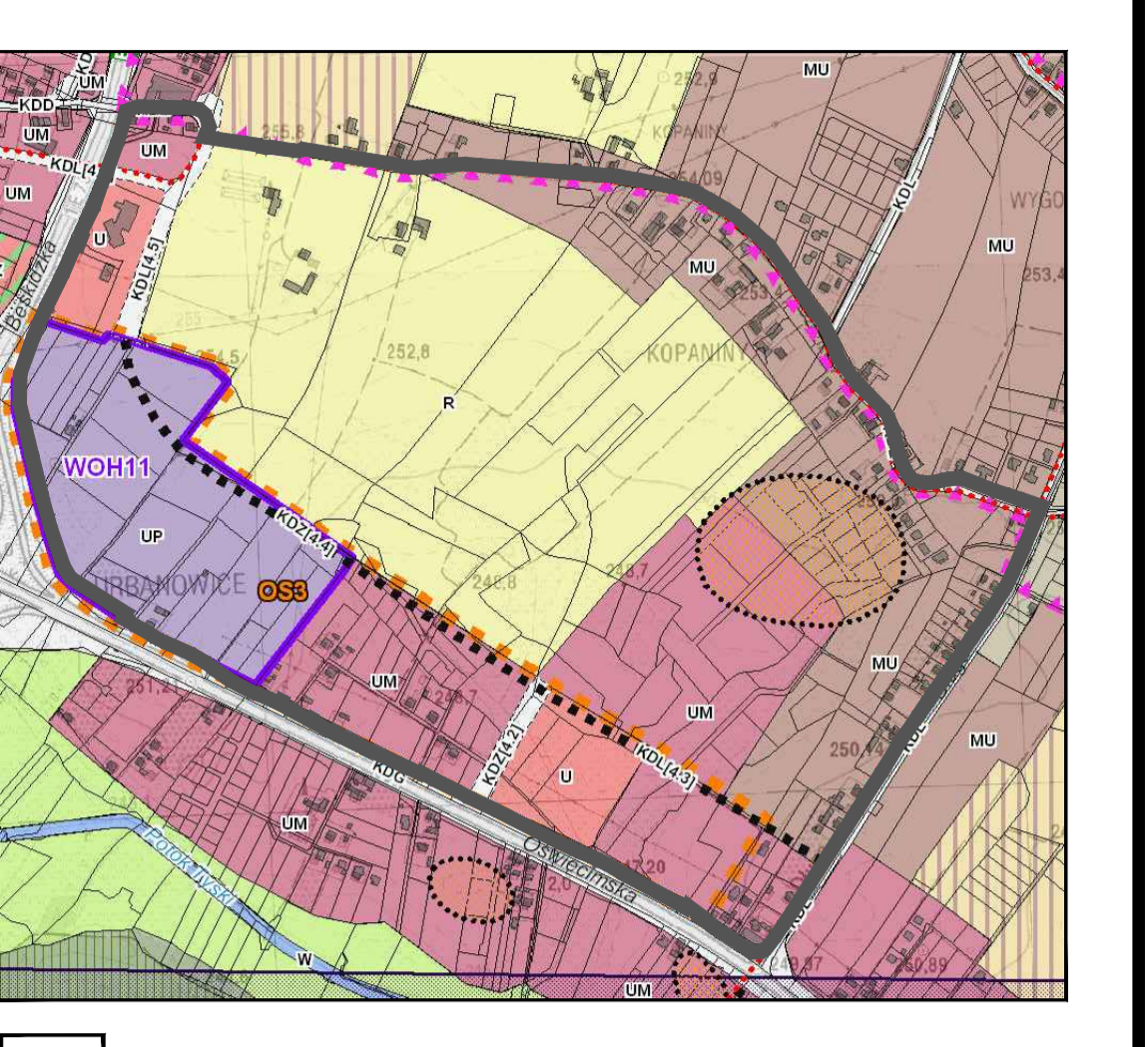
ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR/16 RADY MIASTA
TYCHY Z DNIA 2016 r.

MIĘSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC: BESKOWEJ, OSWIECIMSKA,
DŁUGIEJ I GOŁDZIKÓW W TYCHACH - etap pierwszy

RYSUNEK PLANU SKALA 1 : 1000

WYKRES ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY Z DNIA 16 GRUDNIA 2012 R. POKR. 24



SKALA 1 : 10 000

ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- UM - tereny zabudowy usługowo-mieszaniowej
- U - tereny zabudowy usługowej
- UP - tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej
- R - tereny rolnicze
- KD - tereny drogi (zgodnie z klasą: KDD, KDL, KDW, KDD1, KDL1, KDW1)

ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ WYMAGAJĄCE UKSZTAŁTOWANIA

- STRATEGICZNE OBIĘTKI PODZIEMNE
- ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ WYMAGAJĄCE ZACHOWANIA OŚRODKA REHABILITACJI
- WARTOŚCI DZIEDZICTWA KULTUROWEGO
- OBIEKTY I OBIĘTKI O WARTOŚCIACH ZABYTKOWYCH WSKAZANE DO UŁOŻENIA W EVIDENCJI ZABYTKÓW ZABYTKI ARCHAEOLÓGICZNE

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO

- KLASIFICACJA FUNKCJONALNA DRÓG PUBLICZNYCH
- KDZ - droga główna
- KDL - droga lokalna
- KDD - droga dojazdowa
- KDW - droga wewnętrzna
- ...RIS... - droga planowana - zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

MIĘSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- MIĘSCOWE PLANY - KTORYCH SPORZĄDZENIE JEST OBOWIĄZUJĄCE
- MIĘSCOWE PLANY - KTORYCH SPORZĄDZENIE JEST OBOWIĄZUJĄCE

LEGENDA:

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- graniczność planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- tereny zabudowy usługowej
- tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej, w tym: rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni użytkowej powyżej 2000 m²
- tereny zabudowy zagrodowej
- teren zabudowy produkcji w gospodarstwach rolnych lub ogrodniczych
- tereny zieleni urządzonej
- tereny zieleni
- teren rolniczy
- teren wód powierzchniowych śródlądowych
- teren komunikacji - droga publiczna klasy zbiorczej
- teren komunikacji - droga publiczna klasy lokalnej
- teren komunikacji - drogi publiczne klasy dojazdowej
- teren komunikacji - drogi wewnętrzne
- zabytek nieruchomy - budynek objęty ochroną zabytków na mocy planu, ujęty w Gminnej Ewidencji Budynków pod kątem nr GEZ/10/281
- zabytek archeologiczny - stanowisko archeologiczne AZP 101-48/1 stanowiące, ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków pod kątem nr GEZ/10/281

