

Projekt

**UCHWAŁA NR XIX/...../16
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 31 marca 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej położonej w Tychach w rejonie ul. Flamingów i Dołowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r., poz. 1515 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 6 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz w oparciu o § 2 ust. 1 Uchwały Nr XLV/913/14 Rady Miasta Tychy z dnia 25 września 2014r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Miasta Tychy nieruchomości gruntowej o łącznym obszarze 0,2453 ha położonej w Tychach w rejonie ul. Flamingów i Dołowej, obejmującej działki nr 5144/90 oraz 5585/90, zapisanej w Księdze wieczystej nr KA1T/00008708/9 Sądu Rejonowego w Tychach jako współwłasność osób fizycznych – zgodnie z załącznikiem mapowym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
(Uchwała Nr/...../16)

Nieruchomość o łącznym obszarze 0,2453 ha, położona w Tychach w rejonie ul. Flamingów i Dołowej, obejmuje działki nr 5144/90 oraz 5585/90, zapisana w Księdze wieczystej nr KA1T/00008708/9 Sądu Rejonowego w Tychach jako współwłasność osób fizycznych. Przedmiotowy wykup dotyczy wykonania zobowiązania Gminy wynikającego z porozumienia z dnia 20 czerwca 2006r. zawartego z samoistnymi posiadaczami nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej w sprawie uregulowania układu drogowego komunikującego ul. Dołową w Tychach wraz z bocznymi dojazdami. Z uwagi na brak spadkobierców lub osób legitymujących się tytułem prawnym, nie można było zrealizować wykupu. Aktualnie stan prawny nieruchomości jest uregulowany. Działki są nabywane za cenę w wysokości wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Cena nieruchomości przekracza kwotę 50 000 euro, zatem wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości w formie uchwały jest uzasadnione.

<p style="text-align: center;">Opracował:</p> <p>..... (data i podpis pracownika)</p>	<p style="text-align: center;">Numer nadany przez DUR:</p> <p style="text-align: center;">DUR.....</p>
<p style="text-align: center;">Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Kierownika)</p>	<p style="text-align: center;">Projekt uchwały kierują na:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p style="text-align: center;">Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)</p>	<p style="text-align: center;">Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p>.....</p>
<p style="text-align: center;">Zatwierdził:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>	<p style="text-align: center;">Rozdzielnik:</p> <p>1) GGN x 2 2) DUR 3) Wojewoda Śląski</p>
<p style="text-align: center;">Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p>	

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr/...../2016
Rady Miasta Tychy
z dnia2016r.

