

Z A Ł A C Z N I K N R 1
 DO UCHWAŁY NR/16
 RADY MIASTA TYCHY
 Z DNIA 2016 r.
 W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU
 ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 DLA OSIEDLA MAKOŁOWIEC W TYCHACH -
 - ETAP I

RYSUNEK PLANU **SKALA 1 : 1000**
 RYSUNEK PRZESKALOWANY DO SKALI 1 : 2000

LEGENDA :

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE :

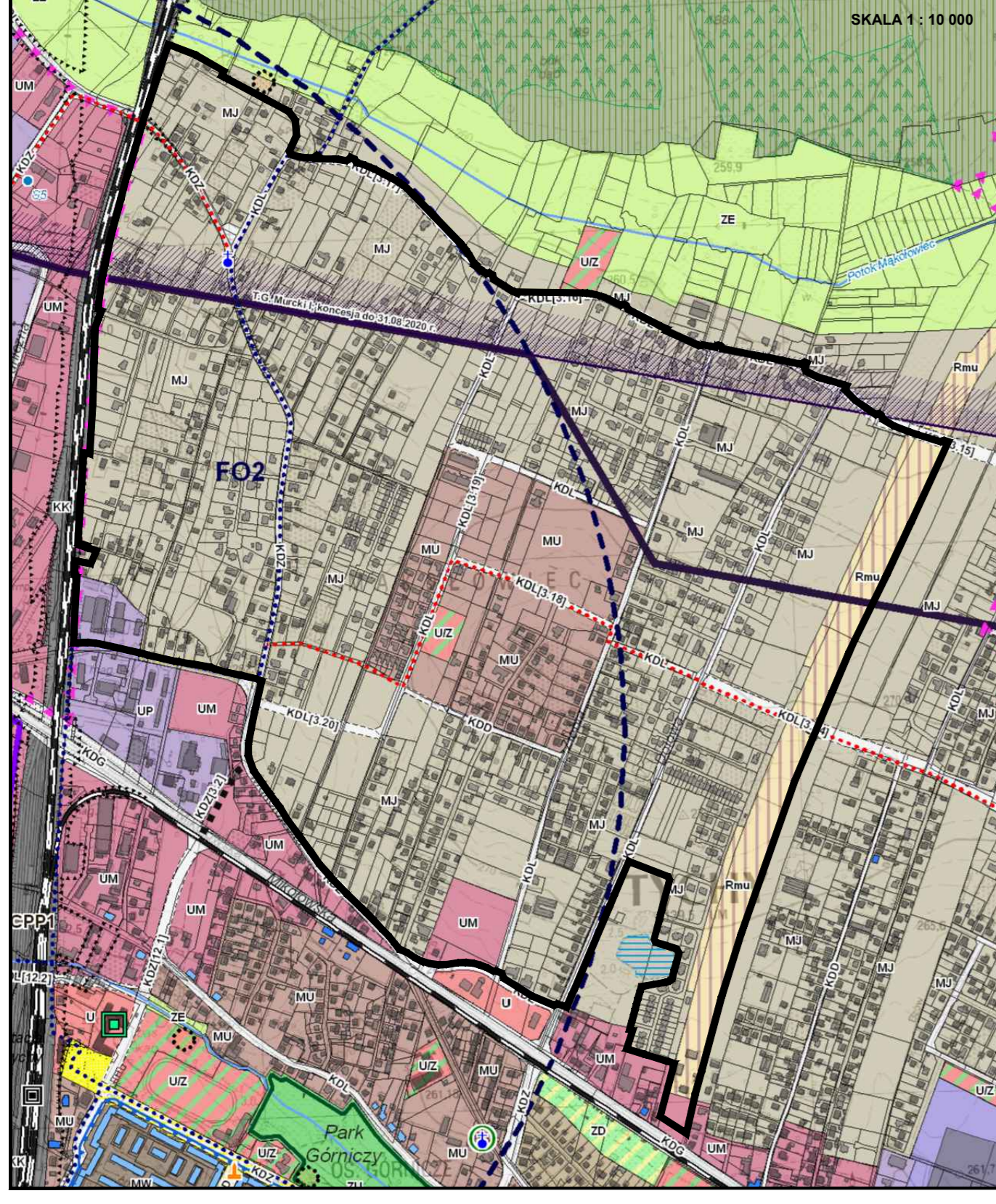
- granice obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- MNs - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MU - tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- UM - tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej
- MN/RU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz produkcji w gospodarstwach ogrodniczych
- MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U - tereny zabudowy usługowej
- UK - teren zabudowy usługowej w zakresie kultury religijnej
- UO - teren zabudowy usług społecznych
- UP - teren zabudowy usługowo-produkcyjnej
- RM - tereny zabudowy zagrodowej
- US - teren sportu i rekreacji
- ZP - teren zieleni urządzonej
- E - tereny infrastruktury technicznej w zakresie elektroenergetyki
- G - teren infrastruktury technicznej w zakresie gazownictwa
- W - teren infrastruktury technicznej w zakresie zaopatrzenia w wodę
- KDZ - teren komunikacji - droga publiczna klasy zbiorczej
- KDL - tereny komunikacji - drogi publiczne klasy lokalnej
- KDD - tereny komunikacji - drogi publiczne klasy dojazdowej
- KDW - tereny komunikacji - drogi wewnętrzne
- KDX - tereny komunikacji - ciągi piesze lub pieszo - jezdnie
- ♿ - zabytki ruchome - krzyże drewniane objęte ochroną zabytków na mocy planu
- zi - strefa (zi) - lokalizacji zieleni izolacyjnej

OZNACZENIA INFORMACYJNE :

- W 01420 - istniejący wodociąg magistralny "Czaniec"
- 110 kV - istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV
- - istniejące stacje transformatorowe
- granica udokumentowanego złoża węgla kamiennego i metanu jako kopaliny towarzyszącej - „Murck” WK 319
- granica udokumentowanego złoża metanu pokładów węgla - „Murcki (głębokie)” MW 6691

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/140/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM

RYSUNEK STUDIUM



OZNACZENIA :

- granice obszaru planu

ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW :

- MU - obszary zabudowy mieszkaniowo - usługowej (niebieski)
- MN - obszary zabudowy mieszkaniowej (niebieski)
- UM - obszary zabudowy mieszkaniowo - usługowej (niebieski)
- MN/RU - obszary zabudowy mieszkaniowej z zieloną otoczną (niebieski)
- MW - obszar o funkcji usługowo - produkcyjnej (niebieski)
- U - obszary zabudowy usługowej (niebieski)
- UK - obszary zabudowy usługowej w zakresie kultury religijnej (niebieski)
- UO - obszary zabudowy usług społecznych (niebieski)
- UP - obszary zabudowy usługowo - produkcyjnej (niebieski)
- RM - tereny zabudowy zagrodowej (niebieski)
- US - teren sportu i rekreacji (niebieski)
- ZP - teren zieleni urządzonej (niebieski)
- E - tereny infrastruktury technicznej w zakresie elektroenergetyki (niebieski)
- G - teren infrastruktury technicznej w zakresie gazownictwa (niebieski)
- W - teren infrastruktury technicznej w zakresie zaopatrzenia w wodę (niebieski)

WARTOŚCI OZNIACZENIA KULTUROWEGO OBIEKTÓW OCHRONY O WIA DZIAŁACH ZABYTKOWYCH WSKAZANE DO UJĘCIA W EVIDENCJI ZABYTKÓW ZABYTKI RUCHOME :

- zabytki nieruchome
- zabytki ruchome

WNE WARTOŚCI OZNIACZENIA KULTUROWEGO WSKAZANE DO UWAGLIENIA W PLANACH MIEJSCOWYCH ZABYTKI RUCHOME :

- zabytki ruchome

KIERUNKI I OZNIACZENIA UKŁADU PRZESTRZENNEGO :

- KDZ - ścieżka piesza
- KDL - ścieżka piesza
- KDD - ścieżka piesza
- KDW - ścieżka piesza
- KDX - ścieżka piesza

TRANSPORT KOLEJOWY I PODZIEMNY :

- linie kolejowe strategii / numery linii kolejowych

PODZIEMNE :

- linie wodociągowe, gazowe

OCHRONA ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW ORAZ OCHRONA PRZYRODY :

- obszar ochrony środowiska
- obszar ochrony przyrody
- obszar ochrony krajobrazu

MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO :

- plany zagospodarowania miejscowego

OZNACZENIA INFORMACYJNE :

- granice terenów zabudowlanych
- granice terenów zielonych