http://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=283011

Rada Miasta
Tychy

Protokół nr 0002.XVI.2015

z posiedzenia Rady Miasta Tychy VII kadencji,

które odbyło się w dniu 26 listopada 2015 r.

w sali sesyjnej Urzędu Miasta Tychy.

W obradach udział wzięli:

- Pan Andrzej Dziuba prezydent miasta, pani Daria Szczepańska zastępca prezydenta ds. społecznych, pan Miłosz Stec zastępca prezydenta ds. Infrastruktury, pan Igor Śmietański zastępca prezydenta ds. gospodarki przestrzennej, pani Aneta Luboń-Stysiak sekretarz Miasta Tychy, pani Urszula Dryka skarbnik Miasta Tychy.
- Radni Miasta Tychy – kopia listy obecności radnych stanowi **załącznik nr 1 do protokołu**.
- Naczelnicy Wydziałów Urzędu Miasta Tychy,
- Dyrektorzy jednostek i zakładów budżetowych,
- Mieszkańcy miasta Tychy,
- Przedstawiciele prasy i zaproszeni goście

(lista obecności gości stanowi **załącznik nr 2 do protokołu**).

Czas rozpoczęcia obrad - godz. $13^{\underline{00}}$.

Porządek dzienny posiedzenia: - **załącznik nr 3 do protokołu.**

1. Otwarcie sesji.
2. Wręczenie listów gratulacyjnych Honorowym Dawcom Krwi.
3. Wręczenie nagród Samorządu Miasta Tychy *Quod discis tibi discis* – „Czegokolwiek się uczysz, dla siebie się uczysz” dla wybitnych studentów miasta Tychy.
4. Porządek dzienny sesji.
5. Przyjęcie protokołu z sesji Rady Miasta Tychy VII kadencji odbytej w dniu 29 października 2015 r.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XVII/234/92 Rady Miejskiej w Tychach z dnia 5 marca 1992 r. w sprawie ustalenia wysokości i poboru opłaty targowej na targowiskach i w miejscach wyznaczonych do prowadzenia handlu (z późn. zm.).
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 0150/V/126/07 z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie ustalenia wysokości diet i zasad zwrotu kosztów podróży służbowych radnych oraz przewodniczącego organu wykonawczego jednostki pomocniczej (z późn. zm.).
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wydania opinii o lokalizacji kasyna gry.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2015 r.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Tychy.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych obowiązujących na terenie gminy Tychy.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy oraz warunków i trybu składania informacji i deklaracji w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków, stanowiących dochody budżetu gminy Tychy za pomocą innego instrumentu płatniczego, w tym instrumentu płatniczego, na którym przechowywany jest pieniądz elektroniczny.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2016 rok.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na 2016 rok.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Programu Współpracy Miasta Tychy z Organizacjami Pozarządowymi na rok 2016.
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie i Ochrony Osób Doznających Przemocy w Rodzinie w Tychach na lata 2016 –2021.

Data wygenerowania dokumentu: 2024-03-29 14:12:09

19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zawarcia porozumień pomiędzy Miastem Tychy a Miastem Katowice, Gminą Kobiór i Gminą Mikołów dotyczących zasad prowadzenia pozaszkolnego punktu katechetycznego Kościoła Ewangelicko-Augsburskiego w Tychach oraz pokrycia kosztów zatrudnienia nauczyciela religii tego wyznania.
20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Powiatowego programu rozwoju pieczy zastępczej na lata 2016-2018 w mieście Tychy".
21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania Statutu samorządowej instytucji kultury - Miejskiej Bibliotece Publicznej w Tychach.
22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa na oddanie w użytkowanie wieczyste części udziału w lokalu powstałym w wyniku adaptacji części wspólnych nieruchomości z przeznaczeniem na lokal użytkowy.
23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat).
24. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (na czas nieoznaczony).
25. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Mieszkalnictwa Miasta Tychy na lata 2015-2020+.
26. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zabytkami miasta Tychy na lata 2015-2018.
27. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zawarcia porozumienia z Gminą Sosnowiec w sprawie określenia zasad finansowania i korzystania z usług Izby Wytrzeźwień w Sosnowcu świadczonych na rzecz osób z terenu Gminy Tychy.
28. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie Statutu Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych w Tychach.
29. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia opłat i kosztów za usuwanie pojazdów z dróg na wyznaczony parking strzeżony i ich parkowanie.
30. Sprawozdanie Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej z działalności komisji.
31. Sprawozdanie Prezydenta Miasta Tychy z wykonania uchwał Rady Miasta Tychy oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 30 października 2015 r. do 26 listopada 2015 r.

31a. Ocena stanu zabezpieczenia powodziowego w roku 2015 w mieście Tychy.

32. Interpelacje radnych.
33. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Tychy o odpowiedziach udzielonych na interpelacje zgłoszone przez radnych od poprzedniej sesji Rady.
34. Wolne wnioski i informacje.
35. Zamknięcie sesji.

Ad 1.

Przewodniczący Rady Miasta **Maciej Gramatyka** o godz. $13^{\underline{00}}$ otworzył posiedzenie Rady Miasta Tychy. Następnie Prowadzący powitał przedstawicielkę Urzędu Marszałkowskiego oraz oddał głos Pani Katarzynie Łabarzewskiej Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego w Wydziale Rozwoju Regionalnego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego, która wręczyła Nagrodę Marszałka w kategorii przestrzeń publiczna w konkursie Najlepsza przestrzeń publiczna Województwa Śląskiego 2015 – Zagospodarowanie wschodniego nabrzeża Paprocan w Tychach na ręce Prezydenta Miasta Tychy **Andrzeja Dziuby** (arch. Robert Skitek z zespołem). Nagrodę przyznano za interesujące i adekwatne dla miejsca i potrzeb rozwiązania urbanistyczno-architektoniczne. Nadbrzeże i plaża nad jeziorem ubrane zostały w nowoczesne elementy małej architektury i krajobrazu, tworząc współczesny park i bardzo atrakcyjne miejsce rekreacji. Proste środki wyrazu elegancko wzbogaciły naturalny krajobraz.

W dalszej kolejności Przewodniczący Rady Miasta **Maciej Gramatyka** poprowadził posiedzenie Rady Miasta**.** Otwierając sesję Rady Miasta Prowadzący obrady wypowiedział formułę: „Otwieram sesję Rady Miasta Tychy. Szczęść Boże".

Ad 2.

Przewodniczący Rady Miasta **Maciej Gramatyka** powitał przybyłych na sesję przedstawicieli Rejonowej Rady Honorowego Krwiodawstwa Polskiego Czerwonego Krzyża w Tychach. Następnie wraz z Prezydentem Miasta Andrzejem Dziubą Przewodniczący Rady dokonał wręczenia okolicznościowych upominków Honorowym Krwiodawcom, którzy oddali najwięcej krwi.
Lista Krwiodawców Biorących Udział na posiedzeniu Sesji Rady Miasta Tychy stanowi **załącznik nr 4 do protokołu.**

Ad. 3.

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż Samorząd Miasta Tychy przyznał stypendia „Quod discis tibi discis" - "Czegokolwiek się uczysz, dla siebie się uczysz".

Lista studentów, którzy trzymali nagrodę w roku bieżącym oraz prezentacja stanowi **załącznik nr 5 oraz 6 do protokołu.**

Uroczystego wręczenia powiadomień o przyznaniu stypendium oraz upominków dokonali Prezydent Miasta oraz Przewodniczący Rady Miasta.

Następnie **Prowadzący obrady** ogłosił 30 minutową przerwę w obradach.

Po przerwie **Przewodniczący Rady Miasta** wznowił obrady.

Ad. 4.

Przewodniczący Rady Miasta **Maciej Gramatyka** zgłosił wniosek dot. zmiany w porządku obrad:

- wycofanie z porządku obrad punkt 7 w brzmieniu: „Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 0150/V/126/07 z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie ustalenia wysokości diet i zasad zwrotu kosztów podróży służbowych radnych oraz przewodniczącego organu wykonawczego jednostki pomocniczej (z późn. zm.).

Radny wniosek swój uzasadnił faktem złożenia przez Przewodniczącego Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego Józefa Twardzika projektu uchwały dotyczącego również diet radnych, lecz w zakresie usprawiedliwienia nieobecności radnych na posiedzeniach Komisji oraz Sesji Rady Miasta. W związku z powyższym zasadnym byłoby, aby wszyscy radni omówili wspólnie zagadnienie w sprawie podwyższenia diet radnych oraz usprawiedliwienia ich nieobecności, podejmując tym samym jeden projekt uchwały obejmujący obie te kwestie.

Radny Miasta Tychy **Tadeusz Furczyk** złożył wniosek przeciwny do powyższego.

Przewodniczący Rady Miasta **Maciej Gramatyka** poddał pod głosowanie nin. wniosek w sprawie wycofania z porządku obrad pkt. nr 7, w wyniku którego został on przegłosowany i odrzucony głosami: za – 10 radnych, przeciw – 13 radnych, wstrzymało się – 2 radnych.

W związku z powyższym porządek obrad przyjął formę jak wyżej.

Ad 5.

Uwag do protokołu nie zgłoszono. Protokół z sesji Rady Miasta Tychy VII kadencji odbytej w dniu 29 października 2015 r. Rada Miasta przyjęła.

Ad. 6.

Projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XVII/234/92 Rady Miejskiej w Tychach z dnia 5 marca 1992 r. w sprawie ustalenia wysokości i poboru opłaty targowej na targowiskach i w miejscach wyznaczonych do prowadzenia handlu (z późn. zm.) wraz z opinią prawną – **załącznik nr 7 oraz 8 do protokołu** – omówił pan **Józef Twardzik** Przewodniczący Klubu Radnych Inicjatywa Tyska. Referujący poinformował, iż obowiązek poboru opłaty targowej wynika z ustawy z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849, z późn. zm.) Radom gmin przypisano kompetencje do określenia zasad ustalania i poboru oraz terminów płatności i wysokości stawek opłaty targowej, zarządzenia poboru opłaty targowej w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso a także wprowadzenia innych, niż wymienione w ustawie zwolnień przedmiotowych od opłaty targowej. Z aktualnie obowiązującej ustawy o podatkach i opłatach lokalnych wynika obowiązek określenia przez radę gminy zarówno zasad ustalenia jak i wysokości stawek opłaty targowej, ustawa więc nie pozostawia żadnej alternatywy w tym zakresie. Z dniem 01.01.2016 r. wejdzie w życie ustawa z dnia 25.06.2015 r. o zmianie ustawy o samorządzie gminnym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2015 r. poz. 1045) wprowadzająca fakultatywność wprowadzenia opłaty targowej. Zgodnie z art. 9 pkt 10 w/w ustawy z dniem 01.01.2016 r. przepis art. 15 ust 1 ustawy z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych otrzyma brzmienie: „Rada gminy może wprowadzić opłatę targową. Opłatę targową pobiera się od osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, dokonujących sprzedaży na targowiskach, z zastrzeżeniem ust. 2b tj. iż opłacie targowej nie podlega sprzedaż dokonywana w budynkach lub w ich częściach. Rada Gminy z dniem 01.01.2016 r. uzyska więc uprawnienie do podjęcia decyzji o wprowadzeniu lub nie opłaty targowej. Obowiązek uiszczania opłaty targowej dotyczy sprzedających na targowiskach. Dla poboru opłaty targowej bez znaczenia jest fakt, czy dana osoba prowadzi stałą działalność czy też dokonuje sprzedaży w sposób okazjonalny. Opłata targowa jest daniną niezależną od należności za korzystanie z urządzeń targowych, za inne usługi świadczone przez prowadzącego targowisko. Sprzedający na targowiskach obciążeni są szeregiem opłat takich jak m.in. czynsz wynikający z umowy cywilnoprawnej pomiędzy sprzedającym a właścicielem nieruchomości i opłaty eksploatacyjne (woda, energia elektryczna). Z przeprowadzonych badań wynika, iż sprzedaż na bazarach cieszy się sporą popularnością wśród mieszkańców Tychów. Należy więc dążyć do utrzymania oraz rozwoju handlu targowiskowego na terenie Tychów, ponieważ jest to forma rodzimej i lokalnej działalności. Targowiska pełnią rolę prospołeczną i przyczyniają się do rozwoju przedsiębiorczości. Zniesienie opłaty targowej ma na celu zwiększenie konkurencyjności mikro i małych przedsiębiorstw. Planowane podjęcie stosownej uchwały pociąga za sobą skutki finansowe dla realizacji budżetu oraz Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Tychy. Mając więc na uwadze powyższe, w tym

postulaty kupców, proponuje się uchylenie uchwały w sprawie ustalenia wysokości i poboru opłaty targowej na targowiskach i w miejscach wyznaczonych do prowadzenia handlu.
Radny **Dariusz Wencepel** w imieniu radnych Klubu Tychy Naszą Małą Ojczyzną udzielił poparcia przedmiotowej uchwale.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.
Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.
Głosowanie: za – jednogłośnie.
Uchwałę **Nr XVI/248/15** podjęto.

Ad. 7.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 0150/V/126/07 z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie ustalenia wysokości diet i zasad zwrotu kosztów podróży służbowych radnych oraz przewodniczącego organu wykonawczego jednostki pomocniczej (z późn. zm.) wraz z opinią prawną – stanowi **załącznik nr 9 oraz 10 do protokołu.**
Radny **Tadeusz Furczyk** poprosił o 5 min przerwy w związku z wyłonieniem przez Wnioskodawców osoby, która omówi przedmiotową uchwałę.
Prowadzący obrady ogłosił przerwę w obradach.
Po przerwie Przewodniczący Rady Miasta wznowił obrady.
Powyższą uchwałę przedstawił pan **Jakub Chełstowski** radny miasta Tychy. Zmiany uchwały dokonuje się na wniosek grupy radnych – **załącznik nr 10 do protokołu.** Proponowana zmiana ma na celu zrównoważenie diet przysługującym Radnym Miasta Tychy. Projekt uchwały wraz z autopoprawką stanowi **załącznik nr 11 do protokołu.**

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Samorządowej radny **Marcin Rogala** poinformował, iż projekt uchwały nie uzyskał opinii komisji.
Radny **Klaudiusz Slezak** przedstawił informacje zgromadzone na ww. temat.
W toku dyskusji nad przedmiotowym projektem uchwały radny **Grzegorz Kołodziejczyk** zgłosił wniosek formalny o zakończenie dyskusji.
Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały.
Głosowanie: za – 14 radnych, przeciw – 1 radny, wstrzymało się – 10 radnych.
Uchwałę **Nr XVI/249/15** podjęto.

Ad. 8.

Projekt uchwały w sprawie wydania opinii o lokalizacji kasyna gry – **załącznik nr 12 do protokołu** – omówił pan **Jerzy Gospodarek** Naczelnik Wydziału . Referujący poinformował, iż Spółka Zjednoczone Przedsiębiorstwo Rozrywkowe S.A. (ZPR S.A.) w 2011 roku wystąpiło o wydanie opinii o lokalizacji kasyna gry w Tychach przy Al. Jana Pawła II 10. Rada Miasta w dniu 25 sierpnia 2011 r. podjęła uchwałę nr X/195/11, w której zaopiniowała pozytywnie lokalizację kasyna gry. W dniu 3 września 2015 r. wpłynął wniosek ZPR S.A. o wydanie opinii o lokalizacji kasyna gry w budynku w hotelu Tychy przy Al. Jana Pawła II 10. W złożonym wniosku ZPR S.A. informuje, że aktualna koncesja Ministra Finansów na prowadzenie kasyna w tej lokalizacji wygasa 2 lipca 2018 roku i Spółka zamierza ubiegać się o uzyskanie nowej koncesji, z tego powodu zwraca się o ponowne zaopiniowanie lokalizacji. Zgodnie z posiadaną opinią prawną wydanie nowej koncesji wymaga wyrażenia aktualnej opinii rady gminy (miasta) w danej sprawie.

Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego i Zdrowia radna **Urszula Paździorek-Pawlik** poinformowała, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.
Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.
Głosowanie: za – 19 radnych, przeciw – 4 radnych, wstrzymał się – 1 radny.
Uchwałę **Nr XVI/250/15** podjęto.

Ad. 9.

Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2015 r. – **załącznik nr 13 do protokołu** – omówiła pani **Urszula Dryka** Skarbnik Miasta Tychy. Referująca poinformowała, iż dokonuje się zwiększenia planu dochodów budżetu miasta Tychy na 2015r. o kwotę 4.285.243,- zł, zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały. Plan dochodów ogółem po zmianach wynosi 646.134.763,- zł, w tym:
- plan dochodów gminy wynosi 506.533.780,- zł,
- plan dochodów powiatu wynosi 139.600.983,- zł.

Dokonuje się zwiększenia planu wydatków budżetu miasta Tychy na 2015r. o kwotę 2.654.808,- zł, zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały. Plan wydatków ogółem po zmianach wynosi 673.130.203,- zł, w tym:
- plan wydatków gminy wynosi 529.806.137,- zł,
- plan wydatków powiatu wynosi 143.324.066,- zł.

Dokonuje się zmniejszenia planu przychodów o kwotę 1.630.435,- zł, zgodnie z załącznikiem nr 3 do uchwały. Plan przychodów ogółem po zmianie wynosi 47.915.012,- zł. Dokonuje się zmian Załącznika nr 4 „Zestawienie planowanych kwot dotacji udzielanych z budżetu miasta Tychy na 2015r." do uchwały budżetowej miasta Tychy na 2015r., zgodnie z załącznikiem nr 4 do uchwały. Dokonuje się zmiany zapisu Uchwały Nr IV/36/15 Rady Miasta Tychy z dnia 29 stycznia 2015r. w sprawie budżetu miasta Tychy na 2015 rok, poprzez zmianę treści §3, który otrzymuje nowe brzmienie:
„Deficyt budżetu miasta w kwocie 26.995.440,- zł, który zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z:
1) zaciągniętej pożyczki z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja systemu oświetlenia ulicznego w Tychach" w ramach programu pn. System zielonych inwestycji SOWA w kwocie 3.227.182,- zł,
2) zaciągniętej pożyczki w ramach Inicjatywy Jessica na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Mediateka XXI w. w Tychach. Rewitalizacja obiektu po Zespole Szkół Municypalnych" (III transza) w kwocie 3.435.223,- zł,
3) pożyczki w ramach Inicjatywy Jessica na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Mediateka XXI w. w Tychach. Rewitalizacja obiektu po Zespole Szkół Municypalnych" w kwocie 2.000.000,- zł,
4) zaciągniętego kredytu ze środków Banku Rozwoju Rady Europy na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Mediateka XXI w. w Tychach. Rewitalizacja obiektu po Zespole Szkół Municypalnych" (II transza) w kwocie 6.785.148,- zł,
5) pożyczki z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Budowa zespołu szkolno-przedszkolnego w Jaroszowicach" w ramach programu LEMUR (I transza) w kwocie 5.427.920,- zł,
6) emisji obligacji na sfinansowanie wydatków majątkowych w kwocie 6.119.967,- zł.".
Zestawienie zmian ujętych w uchwale w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2015 r. stanowi **załącznik nr 14 do protokołu.**

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.
Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.
Głosowanie: za – 23 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny.
Uchwałę **Nr XVI/251/15** podjęto.

Ad. 10.

Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy – **załącznik nr 15 do protokołu** – omówiła pani **Urszula Dryka** Skarbnik Miasta Tychy. Referująca poinformowała, iż zmian wysokości planowanych dochodów, wydatków i przychodów w 2015r. dokonano w związku ze zmianą budżetu miasta Tychy na 2015r. Zmian wysokości limitów wydatków i zobowiązań przedsięwzięć wieloletnich dokonano na podstawie wniosków złożonych przez jednostki odpowiedzialne za ich realizację.
Dokonuje się zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2015 – 2018 wraz z prognozą kwoty długu na lata 2015 - 2023, zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały. Dokonuje się zmian w wykazie przedsięwzięć wieloletnich, zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.
Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.
Głosowanie: za – jednogłośnie.
Uchwałę **Nr XVI/252/15** podjęto.

Ad. 11.

Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Tychy – **załącznik nr 16 do protokołu** – omówiła pani **Bożena Dolińska** Naczelnik Wydziału Podatków i Opłat. Referująca poinformowała, iż zgodnie z postanowieniami zawartymi w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych rada gminy określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym że podatek ten nie może przekroczyć stawek określonych przez Ministra Finansów w obwieszczeniu z dnia 5 sierpnia 2015 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. Górne granice stawek kwotowych obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wskaźnik ten wyniósł 98,8 %, co wiąże się ze spadkiem cen o 1,2 %. Z uwagi na obniżenie niektórych górnych stawek podatków i opłat lokalnych należało określić nowe, obniżone stawki podatku od nieruchomości dla budynków związanych i zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej (-0,17) oraz związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych(-0,03).Powyższe spowodowało spadek przewidywanych dochodów o kwotę 380 tys.zł. Przedmiotowa uchwała wprowadza także nową, obowiązującą od 1 stycznia 2016 r. stawkę podatku od nieruchomości od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania

przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

Radni Klubu **Tychy Naszą Małą Ojczyzną** oraz Radni Klubu **Prawo i Sprawiedliwość** zgłosili dwie poprawki do ww. projektu uchwały. Niniejsze poprawki stanowią **załączniki nr 17 oraz 18 do protokołu.**

Przewodniczący Rady Miasta **Maciej Gramatyka** poddał pod głosowanie poprawkę do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Tychy: w § 1 ust. 1 lit. d ustala się roczną stawkę podatku od nieruchomości w wysokości 0,42 zł.
Głosowanie: za – 11 radnych, przeciw – 11 radnych, wstrzymało się – 2 radnych.
Rada Miasta Tychy nie zajęła stanowiska w sprawie nin. poprawki.

Przewodniczący Rady Miasta **Maciej Gramatyka** poddał pod głosowanie poprawkę do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Tychy: w § 1 ust. 2 lit. a ustala się roczną stawkę podatku od nieruchomości w wysokości 0,67 zł.
Głosowanie: za – 12 radnych, przeciw – 12 radnych, wstrzymało się – 0.
Rada Miasta Tychy nie zajęła stanowiska w sprawie nin. poprawki.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.
Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.
Głosowanie: za – 15 radnych, przeciw – 9 radnych, wstrzymało się – 0.
Uchwałę **Nr XVI/253/15** podjęto.

Ad. 12.

Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych obowiązujących na terenie gminy Tychy – **załącznik nr 19 do protokołu** – omówiła pani **Bożena Dolińska** Naczelnik Wydziału Podatków i Opłat. Referująca poinformowała, iż zgodnie z zapisem art. 10 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, rada gminy określa w drodze uchwały wysokość stawek podatku od środków transportowych z tym, że roczna stawka podatku od jednego środka transportu nie może przekroczyć stawek maksymalnych określonych w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r., jednakże nie może być też niższa od stawki (minimalnej) określonej obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 7 października 2015 roku w sprawie stawek podatku od środków transportowych obowiązujących w 2016 r.
Zaproponowane w uchwale stawki podatku od środków transportowych uwzględniają w pełni wymogi ustawowe zawarte w art. 10 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, na które rada gminy winna zwrócić uwagę przy ustalaniu ich wysokości między innymi: rodzaj środka transportowego, dopuszczalną masę całkowitą pojazdu lub zespołu pojazdów, ilość osi, rodzaj zawieszenia czy liczbę miejsc do siedzenia. Przy ustalaniu stawek kwotowych podatku od środków transportowych na 2016 r. zaproponowano pozostawienie tych stawek na dotychczasowym poziomie obowiązującym od 2011 roku. Zmiana ustawy o podatkach i opłatach lokalnych wprowadziła nowy podział ilości miejsc do siedzenia w autobusach, od którego uzależniona jest stawka podatku. Dotychczasowa liczba wynosiła:
a) mniej niż 30 miejsc;
b) równa lub wyższa niż 30 miejsc
zaś obecnie wynosi, poza miejscem kierowcy:
a) mniej niż 22 miejsca
b) równa lub wyższa niż 22 miejsca.
Zmiana ta spowodowała wzrost podatku od środków transportowych o około 29 tys. zł.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.
Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.
Głosowanie: za – 20 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 2 radnych.
Uchwałę **Nr XVI/254/15** podjęto.

Ad. 13.

Projekt uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy oraz warunków i trybu składania informacji i deklaracji w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego za pomocą środków komunikacji elektronicznej – **załącznik nr 20 do protokołu** – omówiła pani **Bożena Dolińska** Naczelnik Wydziału Podatków i Opłat. Referująca poinformowała, iż zasadność podjęcia przedmiotowej uchwały wynika ze zmiany ustawy o samorządzie gminnym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2015 r. poz. 1045). Przedmiotowa zmiana wprowadza nowe brzmienie stawki dla gruntów pod wodami oraz nowe brzmienie zwolnień od podatku od nieruchomości zawartych w art. 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Ponadto ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777) wprowadzono nową stawkę podatku od nieruchomości od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan

zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego. Powyższe zmiany obowiązujące od dnia 01 stycznia 2016 r. wymuszają konieczność dostosowania obecnie obowiązujących formularzy informacji i deklaracji w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego do nowego stanu prawnego.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.
Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.
Głosowanie: za – jednogłośnie.
Uchwałę **Nr XVI/255/15** podjęto.

Ad. 14.

Projekt uchwały w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków, stanowiących dochody budżetu gminy Tychy za pomocą innego instrumentu płatniczego, w tym instrumentu płatniczego, na którym przechowywany jest pieniądz elektroniczny – **załącznik nr 21 do protokołu** – omówiła pani **Bożena Dolińska** Naczelnik Wydziału Podatków i Opłat. Referująca poinformowała, iż zgodnie z treścią art. 61a § 1 ustawy Ordynacja podatkowa rada gminy może, w drodze uchwały, dopuścić zapłatę podatków stanowiących dochody odpowiednio budżetu gminy, powiatu i województwa, za pomocą innego instrumentu płatniczego, w tym instrumentu płatniczego, na którym przechowywany jest pieniądz elektroniczny. Przez podatki rozumie się również: zaliczki na podatki, raty podatków, jeżeli przepisy prawa podatkowego przewidują płatność podatku w ratach, opłaty oraz niepodatkowe należności budżetowe. Podjęcie przedmiotowej uchwały wynika ze zmiany dotychczasowej treści powołanego wyżej art. 61a oraz uregulowania kwestii ponoszenia przez podatnika kosztów opłat i prowizji związanych z zapłatą podatku za pomocą innego instrumentu płatniczego, uregulowanej w art. 60 § 2a ustawy Ordynacja podatkowa, obowiązującym od 01 stycznia 2016 r.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.
Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.
Głosowanie: za – jednogłośnie.
Uchwałę **Nr XVI/256/15** podjęto.

Ad. 15.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2016 rok – **załącznik nr 22 do protokołu** – omówiła pani **Aneta Koniarczyk** Główny Specjalista Wydziału Spraw Społecznych i Zdrowia. Referująca poinformowała, iż jednym z zadań własnych gminy, wynikającym z art. 41 ustawy z dnia 26 października 1982r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi, jest prowadzenie działań związanych z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych. Realizacja wymienionego zadania powinna odbywać się na podstawie gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych. Treść Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2016 rok, będąca kontynuacją działań realizowanych w latach poprzednich, została w dniach 19 października – 2 listopada 2015r. skonsultowana z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. Ponadto członkowie Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Tychach w dniu 3 listopada 2015r. pozytywnie zaopiniowali Program.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Oświaty i Spraw Społecznych radny **Wojciech Czarnota** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego i Zdrowia radna **Urszula Paździorek-Pawlik** poinformowała, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.
Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.
Głosowanie: za – jednogłośnie.
Uchwałę **Nr XVI/257/15** podjęto.

Ad. 16.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na 2016 rok – **załącznik nr 23 do protokołu** – omówiła pani **Aneta Koniarczyk** Główny Specjalista Wydziału Spraw Społecznych i Zdrowia. Referująca poinformowała, iż zgodnie z art.10 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przeciwdziałaniu narkomanii do zadań własnych gminy należy prowadzenie działań związanych z przeciwdziałaniem narkomanii. Aby skutecznie realizować wspomniane zadania Prezydent Miasta Tychy opracowuje projekt Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii, który następnie uchwala Rada Miasta Tychy. Miejski Program Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2016 stanowi kontynuację działań realizowanych w latach poprzednich. Ponadto treść Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii

został skonsultowany z członkami Miejskiego Zespołu Przeciwdziałania Narkomanii oraz organizacjami pozarządowymi działającymi na terenie miasta.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Oświaty i Spraw Społecznych radny **Wojciech Czarnota** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego i Zdrowia radna **Urszula Paździorek-Pawlik** poinformowała, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XVI/258/15** podjęto.

Ad. 17.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu Współpracy Miasta Tychy z Organizacjami Pozarządowymi na rok 2016 – **załącznik nr 24 do protokołu** – omówiła pani **Aneta Koniarczyk** Główny Specjalista Wydziału Spraw Społecznych i Zdrowia. Referująca poinformowała, iż zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 19 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2015.1515 j.t.), i art. 4 ust. 1 pkt 22 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. 2015.1445 z późn. zm.) współpraca z organizacjami pozarządowymi należy do zadań własnych gminy i powiatu. Ponadto zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. 2014.1118 z późn. zm.), organy administracji publicznej prowadzą działalność w sferze zadań publicznych we współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego. Art. 5a ust. 1 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie nakłada na Radę Miasta obowiązek uchwalenia rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi. Zgodnie z obowiązkiem ustawowym projekt uchwały został poddany konsultacjom z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

Przewodniczący Komisji Samorządowej radny **Marcin Rogala** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XVI/259/15** podjęto.

Ad. 18.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie i Ochrony Osób Doznających Przemocy w Rodzinie w Tychach na lata 2016 –2021 – **załącznik nr 25 do protokołu** – omówiła pani **Aneta Koniarczyk** Główny Specjalista Wydziału Spraw Społecznych i Zdrowia. Referująca poinformowała, iż zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie do zadań gminy należy opracowywanie i realizacja programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie. Przedstawiona propozycja Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie i Ochrony Osób Doznających Przemocy w Rodzinie w Tychach, wpisuje się w cele i kierunki działań Krajowego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie na lata 2014 - 2020 a także jest kontynuacją działań realizowanych w latach poprzednich. Projekt uchwały został poddany konsultacjom z członkami Miejskiego Zespołu Interdyscyplinarnego w Tychach oraz Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Tychach a także z Organizacjami Pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Oświaty i Spraw Społecznych radny **Wojciech Czarnota** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego i Zdrowia radna **Urszula Paździorek-Pawlik** poinformowała, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XVI/260/15** podjęto.

Ad. 19.

Projekt uchwały w sprawie zawarcia porozumień pomiędzy Miastem Tychy a Miastem Katowice, Gminą Kobiór i Gminą Mikołów dotyczących zasad prowadzenia pozaszkolnego punktu katechetycznego Kościoła Ewangelicko-Augsburskiego w Tychach oraz pokrycia kosztów zatrudnienia nauczyciela religii tego wyznania – **załącznik nr 26 do protokołu** – omówiła pani **Dorota Gnacik** Dyrektor Miejskiego Zarządu Oświaty w Tychach. Referująca poinformowała, iż na terenie miasta Tychy, w prowadzonym przez Kościół Ewangelicko-Augsburski pozaszkolnym punkcie katechetycznym na naukę religii oprócz uczniów tyskich szkół, uczęszczają także uczniowie szkół prowadzonych przez miasto Katowice, gminę Kobiór i gminę Mikołów. Stosownie do przepisów § 2 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia

14 kwietnia 1992 r. w sprawie warunków i sposobu organizowania nauki religii w publicznych przedszkolach i szkołach (Dz. U. z 1992 r. Nr 36, poz. 155 z późn. zm.), jeżeli w grupie międzyszkolnej lub pozaszkolnym punkcie katechetycznym uczestniczą uczniowie szkół (wychowankowie przedszkoli) prowadzonych przez różne organy, organy te ustalają, w drodze porozumienia, zasady prowadzenia grup lub punktów katechetycznych.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Oświaty i Spraw Społecznych radny **Wojciech Czarnota** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XVI/261/15** podjęto.

Ad. 20.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Powiatowego programu rozwoju pieczy zastępczej na lata 2016-2018 w mieście Tychy" – **załącznik nr 27 do protokołu** – omówiła pani **Marianna Feith** Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tychach. Referująca poinformowała, iż zgodne z art. 180 pkt 1 ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej do zadań własnych powiatu należy opracowanie i realizacja 3-letnich powiatowych programów dotyczących rozwoju pieczy zastępczej. Obecnie obowiązujący „Powiatowy program rozwoju pieczy zastępczej na lata 2013 – 2015 w mieście Tychy" traci moc z upływem dnia 31 grudnia 2015r. Wobec powyższego, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione. Prezentacja stanowi **załącznik nr 28 do protokołu.**

Zastępca Przewodniczącego Komisji Oświaty i Spraw Społecznych radny **Wojciech Czarnota** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XVI/262/15** podjęto.

Ad. 21.

Projekt uchwały w sprawie nadania Statutu samorządowej instytucji kultury - Miejskiej Bibliotece Publicznej w Tychach – **załącznik nr 29 do protokołu** – omówiła pani **Dorota Łukasiewicz-Zagała** Dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej w Tychach. Referująca poinformowała, iż konieczność zmiany Statutu wynika z podjętej 28 maja 2015 roku Uchwały Nr XI/143/15 Rady Miasta Tychy w sprawie wyrażenia intencji zmian w sieci placówek Miejskiej Biblioteki Publicznej w Tychach w drodze zmiany statutu nadanego Uchwałą Nr XXXII/649/13 Rady Miasta Tychy z dnia 27 czerwca 2013 r., w związku z oddaniem do użytku nowoczesnego budynku Biblioteki Głównej. Mediateki XXI wieku, przy Alei Marszałka Piłsudskiego 16. Treść nowego statutu została dostosowana do aktualnych zmian w przepisach prawa oraz uwzględnia nową strukturę organizacyjną Miejskiej Biblioteki Publicznej w Tychach, zgodnie z w/w Uchwałą intencyjną. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Komisji Kultury, Sportu i Turystyki radny **Krzysztof Woźniak** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XVI/263/15** podjęto.

Ad. 22.

Projekt uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa na oddanie w użytkowanie wieczyste części udziału w lokalu powstałym w wyniku adaptacji części wspólnych nieruchomości z przeznaczeniem na lokal użytkowy – **załącznik nr 30 do protokołu** – omówiła pani **Katarzyna Szymkowska** Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Referująca poinformowała, iż na podstawie podjętej przez Wspólnotę Mieszkaniową Uchwały dotyczącej udzielenia przyrzeczenia zbycia części wydzielonej na lokal niemieszkalny, Gmina Miasta Tychy, w związku ze zbyciem lokalu prowadzi postępowanie o oddanie w użytkowanie wieczyste części udziału związanego z tym lokalem, a stanowiącym własność Gminy Miasta Tychy. Stosownie do art. 34 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami „ Wojewoda w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, a odpowiednia rada lub sejmik w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność jednostki samorządu terytorialnego, mogą przyznać odpowiednio w drodze zarządzenia lub uchwały, pierwszeństwo w nabyciu lokali ich najemcom lub dzierżawcom, z wyłączeniem nieruchomości, o których mowa w art. 57 ust.1, art. 60 ust. 1 i art. 60a ust.1".

Przewodniczący Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego radny **Józef Twardzik** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.
Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.
Głosowanie: za – jednogłośnie.
Uchwałę **Nr XVI/264/15** podjęto.

Ad. 23.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat) – **załącznik nr 31 do protokołu** – omówiła pani **Katarzyna Szymkowska** Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Referująca poinformowała, iż zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami „zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu.” W myśl art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, „uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”. Nieruchomości wymienione w załączniku do uchwały - dzierżawione były przez ten sam podmiot przez okres do 3 lat bądź dłuższy (po zsumowaniu wszystkich dotychczas zawieranych umów), zatem zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wymaga zgody Rady Miasta.

Przewodniczący Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego radny **Józef Twardzik** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.
Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.
Głosowanie: za – jednogłośnie.
Uchwałę **Nr XVI/265/15** podjęto.

Ad. 24.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (na czas nieoznaczony) – **załącznik nr 32 do protokołu** – omówiła pani **Katarzyna Szymkowska** Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Referująca poinformowała, iż zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami „zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów” W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, rada gminy podejmuje uchwały w sprawach „zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej”. Nieruchomości wymienione w załączniku do uchwały dzierżawione będą z przeznaczeniem pod ogrody działkowe, przydomowe, inne ogrody, pod dojazd.

Przewodniczący Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego radny **Józef Twardzik** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.
Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.
Głosowanie: za – jednogłośnie.
Uchwałę **Nr XVI/266/15** podjęto.

Ad. 25.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Mieszkalnictwa Miasta Tychy na lata 2015-2020+ – **załącznik nr 33 do protokołu** – omówiła pani **Hanna Skoczylas** Naczelnik Wydziału Gospodarki Lokalowej. Referująca poinformowała, iż Strategia Rozwoju Mieszkalnictwa Miasta Tychy na lata 2015-2020+ wyznacza ogólny kierunek i metody działania stosowane przez miasto Tychy do osiągnięcia określonych celów w dziedzinie mieszkalnictwa i zaspokajania potrzeb mieszkaniowych. Strategia zawiera określone priorytety, cele, kierunki działań oraz zadania prowadzące do osiągnięcia założonego modelu warunków mieszkaniowych oraz zasad funkcjonowania gospodarki mieszkaniowej. Przedstawia przedsięwzięcia, które uznane zostały przez władze gminy za najważniejsze dla osiągnięcia założonych efektów, poprzez realizację trzech priorytetów jakimi są: Rozwinięty Rynek Mieszkaniowy, Zrewitalizowane Zasoby Mieszkaniowe oraz Efektywna Gospodarka Mieszkaniowym Zasobem Gminy. Prezentacja stanowi **załącznik nr 34 do protokołu.**

Przewodniczący Komisji Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska radny **Sławomir Sobociński** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.
Głosowanie: za – 15 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 10 radnych.
Uchwałę **Nr XVI/267/15** podjęto.

Ad. 26.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zabytkami miasta Tychy na lata 2015-2018 – **załącznik nr 35 do protokołu** – omówiła pani **Maria Bachniak** Miejski Konserwator Zabytków. Referująca poinformowała, iż zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 201 r., poz.1591 z póz. zm.), gmina w zakresie zadań własnych realizuje sprawy, dotyczące miedzy innymi ochrony zabytków i opieki nad zabytkami (art.7 ust.1 pkt.9). Obowiązek opracowania Programu opieki nad zabytkami miasta Tychy wynika z art. 87, Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. Nr 162 z 2003 r., poz. 1446 j.t.). W świetle ustawy celem programu jest:

1. Włączanie problematyki ochrony zabytków do systemu zadań strategicznych, wynikających z koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju.
2. Uwzględnienie uwarunkowań ochrony zabytków, w tym krajobrazu kulturowego i dziedzictwa archeologicznego, łącznie z uwarunkowaniami wynikającymi z ochrony przyrody i równowagi ekologicznej.
3. Zahamowanie procesów degradacji zabytków i doprowadzenie do poprawy stanu ich zachowania.
4. Wyeksponowanie poszczególnych zabytków oraz walorów krajobrazu kulturowego.
5. Podejmowanie działań zwiększających atrakcyjność zabytków dla potrzeb społecznych, turystycznych i edukacyjnych oraz wspieranie inicjatyw sprzyjających wzrostowi środków finansowych na opiekę nad zabytkami.
6. Określenie warunków współpracy z właścicielami zabytków, eliminujących sytuacje konfliktowe związane z wykorzystaniem tych zabytków.
7. Podejmowanie przedsięwzięć umożliwiających tworzenie miejsc pracy związanych z opieką nad zabytkami.

Gminny program opieki nad zabytkami opracowywany jest na 4 lata. Podlegać będzie weryfikacji w cyklu dwuletnim, w trakcie i po zakończeniu realizacji programu. Program opieki nad zabytkami miasta Tychy na lata 2015-2018, stosownie do wymogu art.87, został pozytywnie zaopiniowany przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, pismem, znak: K-NR 5120.6.2015.MP-K z dnia 12 października 2015 r., z uwagami które zostały wprowadzone do Programu. Prezentacja stanowi **załącznik nr 36 do protokołu.**

Przewodniczący Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego radny **Józef Twardzik** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Kultury, Sportu i Turystyki radny **Krzysztof Woźniak** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.
Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.
Głosowanie: za – jednogłośnie.
Uchwałę **Nr XVI/268/15** podjęto.

Ad. 27. oraz 28.

Pan **Miłosz Stec** zastępca prezydenta ds. Infrastruktury poprosił o łączne omówienie projektów uchwał punkt 27 oraz 28 porządku obrad. Omówiono projekty uchwał w sprawie:

- zawarcia porozumienia z Gminą Sosnowiec w sprawie określenia zasad finansowania i korzystania z usług Izby Wytrzeźwień w Sosnowcu świadczonych na rzecz osób z terenu Gminy Tychy – **załącznik nr 37 do protokołu,**
- Statutu Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych w Tychach – **załącznik nr 38 do protokołu,**

Referujący poinformował, iż Opinią Rady Miasta Tychy z dnia 24 września 2015 r. Prezydent Miasta Tychy został zobowiązany do przygotowania koncepcji reorganizacji Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych w Tychach w zakresie funkcjonowania Izby Wytrzeźwień z uwzględnieniem zapewnienia opieki nad osobami nietrzeźwymi. Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym, zaspokajanie potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. Zadania własne obejmują między innymi sprawy dotyczące porządku i bezpieczeństwa. Według ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi, do zadań własnych gminy należy prowadzenie działań związanych z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych. Zgodnie z ustawą o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi, osoby w stanie nietrzeźwości, które swoim zachowaniem dają powód do zgorszenia w miejscu publicznym lub w zakładzie pracy, znajdujące się w okolicznościach zagrażających ich życiu lub zdrowiu albo zagrażające życiu lub zdrowiu innych osób, mogą zostać doprowadzone do izby wytrzeźwień, zakładu opieki zdrowotnej lub innej właściwej placów utworzonej lub wskazanej przez jednostkę samorządu terytorialnego, albo do miejsca zamieszkania lub pobytu. Według ustawy o samorządzie gminnym,

wykonywanie zadań [gminy] może być realizowane w drodze współdziałania między jednostkami samorządu terytorialnego. Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym, rada gminy może podjąć uchwałę w sprawie współdziałania z innymi gminami w zakresie realizacji zadań własnych z jednoczesnym wydzieleniem na ten cel odpowiedniego majątku. W wyniku przeprowadzonej analizy formalno-prawnej i merytorycznej, ustalono, iż reorganizacja TZUK w Tychach polegająca na likwidacji Izby Wytrzeźwień od 01 stycznia 2016 r. wymaga zawarcia porozumienia z inną gminą prowadzącą Izbę Wytrzeźwień. Z uwagi na zakres świadczonych usług (prowadzenie odrębnych oddziałów dla mężczyzn i kobiet oraz osób nieletnich w stanie nietrzeźwości) oraz położenie w pobliżu Miasta Tychy umożliwiające bezzwłoczne przewiezienie osoby nietrzeźwej zatrzymanej na terenie gminy, ustalono, iż najbardziej optymalnym rozwiązaniem będzie zawarcie porozumienia z Gminą Sosnowiec w przedmiocie realizacji zadań związanych z profilaktyką i wczesną terapią uzależnień od alkoholu oraz korzystania z usług tamtejszej izby wytrzeźwień. Zawarcie porozumienia przyczyni się do zapewnienia porządku i bezpieczeństwa publicznego na terenie miasta Tychy oraz pozwoli objąć osoby nietrzeźwe dowiezione do Izby Wytrzeźwień w Sosnowcu profilaktyką i wczesną terapią uzależnień od alkoholu. Na realizację usług świadczonych dla nietrzeźwych przewiezionych z Tychów do Izby Wytrzeźwień w Sosnowcu zabezpiecza się 300 000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/000) w budżecie miasta na 2016 r. Koszt jednorazowego pobytu w sosnowieckiej izbie wytrzeźwień doprowadzonej z terenu Gminy Tychy ustalono na 240,00 zł brutto (słownie: dwieście czterdzieści złotych 00/000). Przyjęcie niniejszej uchwały upoważni Prezydenta Miasta Tychy do podpisania porozumienia w powyższej sprawie. Porozumienie zostanie zawarte na czas nieokreślony. Natomiast zmianę Statutu Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych w Tychach stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XI/153/15 Rady Miasta Tychy z dnia 28 maja 2015 r. uzasadnia się reorganizacją TZUK i związaną z tym zmianę zakresu działalności jednostki. Polegać ona będzie na wyłączeniu z jej właściwości przedmiotowej prowadzenia Izby Wytrzeźwień w Tychach. Realizacja zadań gminy określonych ustawą z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi zapewniona zostanie poprzez zawarcie stosownego porozumienia z Gminą Sosnowiec, do którego Rada Miasta Tychy upoważni Prezydenta Miasta w drodze odrębnej uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta **Maciej Gramatyka** przekazał prowadzenie obrad Wiceprzewodniczącej Rady Miasta **Barbarze Koniecznej.**

Następnie przekazano prowadzenie obrad panu Maciejowi Gramatyce.

Pani **Agnieszka Lyszczok** Dyrektor Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych udzieliła odpowiedzi radnym na zadane podczas dyskusji pytania oraz przedstawiła informacje odnośnie spotkania z przedstawicielami Szpitali Tyskich.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.

27.

Przewodniczący Komisji Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska radny **Sławomir Sobociński** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego i Zdrowia radna **Urszula Paździorek-Pawlik** poinformowała, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał negatywną opinię komisji.

Głosowanie: za – 13 radnych, przeciw – 9 radnych, wstrzymało się – 2 radnych.

Uchwałę **Nr XVI/269/15** podjęto.

28.

Przewodniczący Komisji Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska radny **Sławomir Sobociński** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego i Zdrowia radna **Urszula Paździorek-Pawlik** poinformowała, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał negatywną opinię komisji.

Głosowanie: za – 15 radnych, przeciw – 9 radnych, wstrzymało się – 0.

Uchwałę **Nr XVI/270/15** podjęto.

Ad. 29.

Projekt uchwały w sprawie ustalenia opłat i kosztów za usuwanie pojazdów z dróg na wyznaczony parking strzeżony i ich parkowanie– **załącznik nr 39 do protokołu** – omówił pan **Ryszard Polcyn** Komendant Straży Miejskiej. Referujący poinformował, iż stawki za holowanie pojazdów z dróg oraz ich parkowanie ustala się na podstawie art.130a ust. 6 ustawy Prawo o ruchu drogowym. Wysokość stawek została obniżona w stosunku do stawek obowiązujących w 2015 roku. Stawki obniżono w związku z obniżeniem stawek zawartych w Obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 4 sierpnia 2015 r. (M.P.2015.707). Ustalone stawki nie przekraczają maksymalnych stawek opłat za usunięcie pojazdu z drogi i jego przechowywanie na parkingu strzeżonym ogłoszonych w Obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia

4 sierpnia 2015 r. w sprawie ogłoszenia obowiązujących w 2016 r. maksymalnych stawek opłat za usunięcie pojazdu z drogi i jego parkowanie na parkingu strzeżonym (M.P.2015.707 z dnia 11 sierpnia 2015 r.). Zawarte w uchwale stawki zostały ustalone na podstawie analizy kosztów ponoszonych w związku z prowadzeniem parkingu. Przy ustalaniu stawek wzięto pod uwagę konieczność sprawnej realizacji zadań, o których mowa w treści art. 130a ustawy Prawo o ruchu drogowym.

Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego i Zdrowia radna **Urszula Paździorek-Pawlik** poinformowała, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XVI/271/15** podjęto.

Ad. 30.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej **Klaudiusz Slezak** poinformował, że:

- do Komisji nie wpłynęła żadna nowa skarga,
- kontynuowana jest kontrola w Miejskim Zarządzie Budynków Mieszkalnych.

Radny **Jakub Chełstowski** odniósł się do pisma mieszkańców dot. niezrealizowanych wyjazdów, które były rekomendowane oraz organizowane przez Zespół Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Tychach.

Ad 31.

Sprawozdanie Prezydenta Miasta z wykonania uchwał Rady Miasta oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 30 października 2015 r. do 26 listopada 2015 r. stanowi **załącznik nr 40 do protokołu.** Prezentacja dot. podsumowania głosowania Budżetu Partycypacyjnego w Tychach stanowi **załącznik nr 41 do protokołu.**

Pan **Andrzej Dziuba** Prezydent Miasta Tychy przekazał informacje o:

- stopie bezrobocia w Tychach;
- rankingu, w którym naukowcy z Uniwersytetu Warszawskiego przeanalizowali lata 2004-2014, uwzględniając środki pozyskane z UE przez spółki miejskie. W wyniku obliczeń okazało się, że Tychy są jednym z czterech miast na prawach powiatu, które uzyskały powyżej 5000 zł dotacji na mieszkańca. Jest to najlepszy wynik wśród śląskich miast;
- inwestycjach przeprowadzanych w Tychach;
- inwestycjach drogowych;
- reformie funkcjonowania Izby Wytrzeźwień;

Wiceprzewodnicząca Rady Miasta **Barbara Konieczna** przejęła prowadzenie obrad.

Ad. 31a.

Ocena stanu zabezpieczenia powodziowego w roku 2015 w mieście Tychy oraz przedstawiona przez pana **Janusza Sojkę** naczelnika Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego prezentacja stanowią **załączniki nr 42 i 43 do protokołu.**

Następnie odnośnie przedstawionego sprawozdania odbyła się dyskusja.

Odpowiedź na pytanie radnego Dariusza Wencepla w sprawie podwyższenia brzegu potoku Tyskiego w rejonie ul. Kościuszki stanowi **załącznik nr 44 do protokołu.**

Przewodniczący Rady Miasta **Maciej Gramatyka** przejął prowadzenie obrad.

Ad 32.

Radny **Sławomir Sobociński** złożył do Przewodniczącego rady Miasta interpelację w sprawie sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulic Mikołowska – Dołowa - **załącznik nr 45 do protokołu,**

Radny **Józef Twardzik** złożył do Przewodniczącego rady Miasta interpelacje:

- w sprawie bezpieczeństwa ruchu pojazdów mechanicznych i przemieszczających się osób na odcinku ul. Katowickiej pomiędzy skrzyżowaniem ulic: Katowicka-Mikołowska-Oświęcimska a ul. Kościuszki - **załącznik nr 46 do protokołu,**
- w sprawie planu gospodarki niskoemisyjnej miasta Tychy na lata 2014-2020+ - **załącznik nr 47 do protokołu.**

Ad 33.

Informacja dot. odpowiedzi na interpelacje zgłoszone przez radnych od dnia 27 sierpnia 2015 r. stanowi **załącznik nr 48 do protokołu.**

Ad 34.

Radna **Edyta Danielczyk** poruszyła temat dot. inwestycji budowy szkoły w Urbanowicach oraz drogi do niej doprowadzającej.

Radny **Klaudiusz Slezak** przedstawił prezentację dot. modernizacji systemu oświetlenia ulicznego w Tychach - **załącznik nr 49 do protokołu.**

Przewodniczący Rady Miasta Tychy **Maciej Gramatyka** zaprosił wszystkich radnych, aby przyłączyli się do akcji pn. Szlachetna Paczka.

W ww. tematach odbyła się dyskusja.

Radni odbyli także dyskusję w następujących tematach:

- opieki medycznej dla dzieci w przypadku nagłych zachorowań i drobnych urazów – ulotka stanowi **załącznik nr 50 do protokołu**,
- zbiórki odpadów biodegradowalnych;
- parkomaty w Tychach.

Ad 35.

Wobec zrealizowania porządku obrad pan **Maciej Gramatyka** przewodniczący rady miasta o godz. $19^{\underline{00}}$ zamknął posiedzenie Rady Miasta słowami: „Zamykam posiedzenie Rady Miasta Tychy".

Zgodnie z przepisami § 18 ust. 2 Regulaminu obrad Rady Miasta Tychy, nośnik informacji z nagraniem z sesji Rady Miasta stanowi załącznik nr 51 do protokołu.

Zgodnie z § 25 ust. 4 Regulaminu obrad Rady Miasta Tychy, wyniki głosowania jawnego zamieszcza się w protokole z sesji poprzez załączenie wydruku z głosowania.

Wyniki głosowań jawnych stanowią załącznik nr 52 do protokołu.

Dyżury radnych na grudzień 2015 r. stanowią **załącznik nr 53 do protokołu**.

Załączniki: 53 szt.

Protokół sporządziła:

Agata Sokołowska.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA TYCHY
mgr Maciej Gramatyka