

Projekt

**UCHWAŁA NR XIV/...../2015
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 24 września 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Tychach przy al. Piłsudskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) oraz w oparciu o Uchwałę Nr XLV/913/14 Rady Miasta Tychy z dnia 25 września 2014 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości, położonej w Tychach przy al. Piłsudskiego, oznaczonej jako działka nr 5832/89 o pow. 2739 m², zapisana w księdze wieczystej KA1T/00069790/5, jako własność Gminy Miasta Tychy - zgodnie z załącznikiem mapowym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:
(Uchwała Nr XIV/...../15)

Nieruchomość będąca przedmiotem zbycia położona jest w Tychach przy al. Piłsudskiego. Działka tworzy obszar o nieregularnym kształcie, zabudowana jest fragmentem budynku stanowiącego część Zespołu Szkół Muncypalnych. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp do tej nieruchomości zostanie uregulowany poprzez ustanowienie służebności gruntowej. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Tychy, nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym jako CU - obszary zabudowy usługowej i wielofunkcyjnej intensywnej. Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości przekracza kwotę 50.000 euro, stąd też zgodnie z Uchwałą Nr XLV/913/14 Rady Miasta Tychy z dnia 25 września 2014 r. – podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

..... (data i podpis pracownika) Sprawdził:
..... (data, podpis i pieczęć kierownika wydziału) Sprawdził pod względem prawnym:
..... (data, podpis i pieczęć radcy prawnego) Zatwierdził:
..... (data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta) Zatwierdzam projekt uchwały i kieruję go do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy, celem przedłożenia pod obrady Rady.
..... (data, podpis i pieczęć Prezydenta)

Numer nadany przez DUR:
Projekt uchwały kieruję na: (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta Tychy)
Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Rozdzielnik: DUR, GGN, Wydział Prawny i Nadzoru Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego

Załącznik do Uchwały Nr XIV/...../2015

Rady Miasta Tychy

z dnia 24 września 2015 r.



działka przeznaczona do zbycia

