

**Rada Miasta
Tychy**

Protokół nr 0002.XII.2015
z posiedzenia Rady Miasta Tychy VII kadencji,
które odbyło się w dniu 25 czerwca 2015 r.
w sali sesyjnej Urzędu Miasta Tychy.

W obradach udział wzięli:

- Pan Andrzej Dziuba prezydent miasta, Daria Szczepańska zastępca prezydenta ds. społecznych, Igor Śmietański zastępca prezydenta ds. gospodarki przestrzennej, pan Miłosz Stec zastępca prezydenta ds. infrastruktury,
- Radni Miasta Tychy – kopia listy obecności radnych stanowi **załącznik nr 1 do protokołu.**
- Naczelnicy Wydziałów Urzędu Miasta Tychy,
- Dyrektorzy jednostek i zakładów budżetowych,
- Mieszkańcy miasta Tychy,
- Przedstawiciele prasy i zaproszeni goście

(lista obecności gości stanowi **załącznik nr 2 do protokołu**).

Czas rozpoczęcia obrad - godz. 13⁰⁰.

Porządek dzienny posiedzenia: - załącznik nr 3 do protokołu.

1. Otwarcie sesji.
2. Porządek dzienny sesji.
3. Przyjęcie protokołu z pozaplanowej sesji Rady Miasta Tychy VII kadencji odbytej w dniu 27 maja 2015 r.
4. Przyjęcie protokołu z sesji Rady Miasta Tychy VII kadencji odbytej w dniu 28 maja 2015 r.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zniesienia jednostki pomocniczej - Osiedle "Anna".
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zniesienia jednostki pomocniczej - Osiedle "Karolina".
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zniesienia jednostki pomocniczej - Osiedle "Stare Tychy".
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia planów pracy komisji Rady Miasta na II półrocze 2015 r.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr II/4/14 Rady Miasta Tychy z dnia 1 grudnia 2014 r. w sprawie zatwierdzenia składów osobowych komisji stałych Rady Miasta Tychy.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie powołania Zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników do sądów powszechnych.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zasięgnięcia od Komendanta Wojewódzkiego Policji informacji o kandydatach na ławników.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2015 r.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Strategii oświatowej Miasta Tychy na lata 2015 - 2020”.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyznania dyrektorom publicznych szkół i przedszkoli zwolnienia od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych w roku szkolnym 2015/2016.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Miasta Tychy przy zakupie lokalu mieszkalnego przy al. Niepodległości .
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Miasta Tychy przy zakupie lokalu mieszkalnego przy ul. Brzozowej .
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Miasta Tychy przy zakupie lokalu mieszkalnego przy

ul. Cienistej .

19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Miasta Tychy przy zakupie lokalu mieszkalnego przy ul. Brzozowej .
20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Tychach przy ul. Młodzieżowej.
21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Wisławy Szymborskiej.
22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej położonej w Tychach w rejonie ul. Piaskowej.
23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej położonej w Tychach w rejonie ul. Piaskowej (osoba prawna).
24. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat).
25. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (na czas nieoznaczony).
26. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Jaśkowickiej, Stoczniowców'70 i Bielskiej w Tychach - etap II.
27. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Planu Gospodarki Niskoemisyjnej miasta Tychy na lata 2014-2020.
28. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVIII/610/13 Rady Miasta Tychy z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Tychy (z późn. zm.).
29. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVIII/611/13 Rady Miasta Tychy z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi (z późn. zm.).
30. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie upoważnienia Dyrektora Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych w Tychach do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej
31. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego w Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach.
32. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tychach.
33. Sprawozdanie Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej z działalności komisji.
34. Sprawozdanie Prezydenta Miasta Tychy z wykonania uchwał Rady Miasta Tychy oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 29 maja 2015 r. do 25 czerwca 2015 r.
35. Interpelacje radnych.
36. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Tychy o odpowiedziach udzielonych na interpelacje zgłoszone przez radnych od poprzedniej sesji Rady.
37. Wolne wnioski i informacje.
38. Zamknięcie sesji.

Ad 1.

Pan **Maciej Gramatyka** przewodniczący rady miasta o godz. 13⁰⁰ otworzył i poprowadził posiedzenie Rady Miasta. Otwierając sesję Rady Miasta Prowadzący obrady wypowiedział formułę: „Otwieram sesję Rady Miasta Tychy. Szczęść Boże”.

Prowadzący obrady stwierdził quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji, a następnie przystąpił do realizacji porządku obrad.

Ad 2.

Prowadzący obrady zaproponował następujące zmiany w porządku obrad:

- **Na wniosek Prezydenta Miasta do porządku obrad wprowadza się punkt 11a w brzmieniu:** Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania w referendum ogólnokrajowym, wyznaczonym na dzień 6 września 2015 r.
- **Na wniosek Prezydenta Miasta z porządku obrad wycofuje się punkt 22 oraz 23 w brzmieniu,** (wniosek o wycofanie z porządku obrad sesji przedmiotowych uchwał stanowi załącznik nr 4 do protokołu):
 - 22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej położonej w Tychach w rejonie ul. Piaskowej (**załącznik nr 5 do protokołu**),
 - 23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej położonej w Tychach w rejonie ul. Piaskowej (osoba prawna) (**załącznik nr 6**

do protokołu).

- **Na wniosek Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Klaudiusza Slezaka punkt w brzmieniu:** „Sprawozdanie Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej z działalności Komisji” został omówiony przed punktem dot. „Rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tychach.”

Radny **Jakub Chelstowski** w imieniu Klubu Radnych Tychy Naszą Małą Ojczyznę oraz Klubu Radnych Prawa i Sprawiedliwości zgłosił wniosek o:

- omówienie punktu 34 w brzmieniu: „Sprawozdanie Prezydenta Miasta Tychy z wykonania uchwał Rady Miasta Tychy oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 29 maja 2015 r. do 25 czerwca 2015 r.” w punkcie 4a porządku obrad;
- wprowadzenie do porządku obrad punktu 4b w brzmieniu: „Omówienie wystąpienia pokontrolnego Najwyższej Izby Kontroli w zakresie działalności Spółki Tyski Sport przez Prezydenta Miasta Tychy”.

Przewodniczący Rady Miasta **Maciej Gramatyka** złożył wniosek przeciwny do powyższego wniosku.

Przewodniczący Rady Miasta **Maciej Gramatyka** poddał pod głosowanie przedmiotowy wniosek Radnego **Jakuba Chelstowskiego**, w wyniku którego został on przegłosowany i odrzucony głosami: za – 10 radnych, przeciw – 15 radnych, wstrzymało się – 0.

Radny **Dariusz Wencepel** zgłosił wniosek o wycofanie z porządku obrad punktów 5 i 7 w brzmieniu:

- 5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zniesienia jednostki pomocniczej - Osiedle "Anna",
- 7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zniesienia jednostki pomocniczej - Osiedle "Stare Tychy".

Przewodniczący Rady Miasta **Maciej Gramatyka** złożył wniosek przeciwny do powyższego wniosku.

Przewodniczący Rady Miasta **Maciej Gramatyka** poddał pod głosowanie przedmiotowy wniosek Radnego **Dariusza Wencepla**, w wyniku którego został on przegłosowany i odrzucony głosami: za – 10 radnych, przeciw – 15 radnych, wstrzymało się – 0.

Radny **Tadeusz Furczyk** zgłosił wniosek o wycofanie z porządku obrad punktu 20 porządku obrad w brzmieniu: „Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Tychach przy ul. Młodzieżowej”.

Wiceprzewodnicząca Rady Miasta **Barbara Konieczna** złożyła wniosek przeciwny do powyższego wniosku.

Przewodniczący Rady Miasta **Maciej Gramatyka** poddał pod głosowanie przedmiotowy wniosek Radnego **Tadeusza Furczyka**, w wyniku którego został on przegłosowany i odrzucony głosami: za – 10 radnych, przeciw – 15 radnych, wstrzymało się – 0.

Więcej zmian do porządku obrad nie wniesiono.

Wobec powyższego przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 15 radnych, przeciw – 10 radnych, wstrzymało się – 0.

Porządek obrad przyjął formę jak niżej:

1. Otwarcie sesji.
2. Porządek dzienny sesji.
3. Przyjęcie protokołu z pozaplanowej sesji Rady Miasta Tychy VII kadencji odbytej w dniu 27 maja 2015 r.
4. Przyjęcie protokołu z sesji Rady Miasta Tychy VII kadencji odbytej w dniu 28 maja 2015 r.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zniesienia jednostki pomocniczej - Osiedle "Anna".
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zniesienia jednostki pomocniczej - Osiedle "Karolina".
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zniesienia jednostki pomocniczej - Osiedle "Stare Tychy".
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia planów pracy komisji Rady Miasta na II półrocze 2015 r.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr II/4/14 Rady Miasta Tychy z dnia 1 grudnia 2014 r. w sprawie zatwierdzenia składów osobowych komisji stałych Rady Miasta Tychy.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie powołania Zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników do sądów powszechnych.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zasięgnięcia od Komendanta Wojewódzkiego Policji informacji o kandydatach na ławników.
- 11a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania

- w referendum ogólnokrajowym, wyznaczonym na dzień 6 września 2015 r.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2015 r.
 13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy.
 14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Strategii oświatowej Miasta Tychy na lata 2015 - 2020”.
 15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyznania dyrektorom publicznych szkół i przedszkoli zwolnienia od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych w roku szkolnym 2015/2016.
 16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Miasta Tychy przy zakupie lokalu mieszkalnego przy al. Niepodległości .
 17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Miasta Tychy przy zakupie lokalu mieszkalnego przy ul. Brzozowej .
 18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Miasta Tychy przy zakupie lokalu mieszkalnego przy ul. Cienistej .
 19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Miasta Tychy przy zakupie lokalu mieszkalnego przy ul. Brzozowej .
 20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Tychach przy ul. Młodzieżowej.
 21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Wisławy Szymborskiej.
 22. -
 23. -
 24. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat).
 25. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (na czas nieoznaczony).
 26. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Jaśkowickiej, Stoczniovców'70 i Bielskiej w Tychach - etap II.
 27. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Planu Gospodarki Niskoemisyjnej miasta Tychy na lata 2014-2020.
 28. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVIII/610/13 Rady Miasta Tychy z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Tychy (z późn. zm.).
 29. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVIII/611/13 Rady Miasta Tychy z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi (z późn. zm.).
 30. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie upoważnienia Dyrektora Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych w Tychach do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej.
 31. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego w Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach.
 32. Sprawozdanie Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej z działalności komisji.
 33. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tychach.
 34. Sprawozdanie Prezydenta Miasta Tychy z wykonania uchwał Rady Miasta Tychy oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 29 maja 2015 r. do 25 czerwca 2015 r.
 35. Interpelacje radnych.
 36. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Tychy o odpowiedziach udzielonych na interpelacje zgłoszone przez radnych od poprzedniej sesji Rady.
 37. Wolne wnioski i informacje.
 38. Zamknięcie sesji.

Ad 3.

Uwag do protokołu nie zgłoszono. Protokół z pozaplanowej sesji Rady Miasta Tychy VII kadencji odbytej w dniu 27 maja 2015 r. Rada Miasta Tychy przyjęła.

Ad. 4.

Uwag do protokołu nie zgłoszono. Protokół z sesji Rady Miasta Tychy VII kadencji odbytej w dniu 28 maja 2015 r. Rada Miasta przyjęła.

Ad. 5, 6, 7.

Projekt uchwał w sprawie:

- zniesienia jednostki pomocniczej - Osiedle "Anna" – **załącznik nr 7 do protokołu**,
- zniesienia jednostki pomocniczej - Osiedle "Karolina" - **załącznik nr 8 do protokołu**,
- zniesienia jednostki pomocniczej - Osiedle "Stare Tychy" - **załącznik nr 9 do protokołu**,

omówił pan **Mirosław Nosalik** radca prawny. Referujący poinformował, iż w związku z § 52 ust. 1 Uchwały Nr XLII/850/14 Rady Miasta Tychy z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie Statutu Osiedla „Anna”, Rada Miasta podejmuje decyzję o zniesieniu jednostki pomocniczej - Osiedle "Anna". W związku z § 52 ust. 1 Uchwały Nr XLIV/900/14 Rady Miasta Tychy z dnia 28 sierpnia 2014 r. w sprawie Statutu Osiedla „Karolina”, Rada Miasta podejmuje decyzję o zniesieniu jednostki pomocniczej - Osiedle "Karolina". W związku z § 53 ust. 2 Uchwały Nr 0150/XLI/925/10 Rady Miasta Tychy z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie Statutu Osiedla „Stare Tychy”, Rada Miasta podejmuje decyzję o zniesieniu jednostki pomocniczej - Osiedle "Stare Tychy". Decyzja jest wynikiem niewybrania organów uchwałodawczych osiedli w wyborach przeprowadzonych przez Radę Miasta w dniu 12 kwietnia 2015 r.

Przewodniczący Komisji Samorządowej radny **Marcin Rogala** poinformował, iż ww. projekty uchwał uzyskały pozytywną opinię komisji.

Radny **Dariusz Wencepel**, poinformował, że w dniu 25 czerwca 2015 r. wpłynęła do Wydziału Obsługi Rady Miasta skarga Mieszkańców na Uchwałę Rady Miasta Tychy Nr 0150/XLI/925/10 z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie Statutu Osiedla „Stare Tychy” oraz Uchwałę Nr XLII/850/14 z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie Statutu Osiedla „Anna” przekazana do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. W związku z ww. informacją Radny ponownie złożył wniosek o wycofanie z porządku obrad punktów 5 i 7 w brzmieniu:

- 5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zniesienia jednostki pomocniczej - Osiedle "Anna",
- 7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zniesienia jednostki pomocniczej - Osiedle "Stare Tychy".

Z powodu awarii systemu głosowania Prowadzący obrady ogłosił krótką przerwę w obradach.

Po przerwie **Przewodniczący Rady Miasta** wznowił obrady.

Radny **Dariusz Wencepel**, dookreślił złożony wcześniej wniosek, o odesłanie przedmiotowych projektów uchwał do komisji Samorządowej.

Przewodniczący Rady Miasta **Maciej Gramatyka** złożył wniosek przeciwny do powyższego wniosku.

Przewodniczący Rady Miasta **Maciej Gramatyka** poddał pod głosowanie wniosek formalny o odesłanie przedmiotowych projektów uchwał o brzmieniu:

- 5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zniesienia jednostki pomocniczej - Osiedle "Anna",
- 7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zniesienia jednostki pomocniczej - Osiedle "Stare Tychy",

do Komisji Samorządowej, w wyniku którego został on przegłosowany i odrzucony głosami:

za – 10 radnych, przeciw – 15 radnych, wstrzymało się – 0.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie dot. projektu uchwały w sprawie zniesienia jednostki pomocniczej - Osiedle "Anna":

za – 14 radnych, przeciw – 10 radnych, wstrzymał się – 1 radny.

Uchwałę **Nr XII/154/15** podjęto.

Głosowanie dot. projektu uchwały w sprawie zniesienia jednostki pomocniczej - Osiedle "Karolina":

za – 16 radnych, przeciw – 6 radnych, wstrzymało się – 3 radnych.

Uchwałę **Nr XII/155/15** podjęto.

Głosowanie dot. projektu uchwały w sprawie zniesienia jednostki pomocniczej - Osiedle "Stare Tychy":

za – 15 radnych, przeciw – 10 radnych, wstrzymało się – 0.

Uchwałę **Nr XII/156/15** podjęto.

Ad. 8.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia planów pracy komisji Rady Miasta na II półrocze 2015 r. – **załącznik nr 10 do protokołu** – omówił pan **Marcin Rogala** Przewodniczący Komisji Samorządowej. Referujący poinformował, iż na podstawie § 28 Uchwały Nr 0150/II/10/02 Rady Miasta Tychy z dnia 5 grudnia 2002 r. w sprawie Statutu Miasta Tychy komisje Rady Miasta przedkładają Radzie Miasta plany pracy.

Przewodniczący Komisji Samorządowej radny **Marcin Rogala** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XII/157/15** podjęto.

Ad 9.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr II/4/14 Rady Miasta Tychy z dnia 1 grudnia 2014 r. w sprawie zatwierdzenia składów osobowych komisji stałych Rady Miasta Tychy – **załącznik nr 11 do protokołu** – omówił pan **Marcin Rogala** Przewodniczący Komisji Samorządowej. Referujący poinformował, iż zmiany Uchwały Nr II/4/14 Rady Miasta Tychy z dnia 1 grudnia 2014 r. dokonuje się w oparciu o wniosek radnego Kazimierza Chelmińskiego z dnia 11 czerwca 2015 r. – **załącznik nr 12 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Samorządowej radny **Marcin Rogala** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XII/158/15** podjęto.

Ad 10.

Projekt uchwały w sprawie powołania Zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników do sądów powszechnych – **załącznik nr 13 do protokołu** – omówił pan **Marcin Rogala** Przewodniczący Komisji Samorządowej. Referujący poinformował, iż w myśl przepisu art. 163 § 2 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. Prawo o ustroju sądów powszechnych przed przystąpieniem do wyborów ławników rada gminy powołuje zespół, który przedstawia na sesji rady gminy swoją opinię o zgłoszonych kandydatach, w szczególności w zakresie spełnienia przez nich wymogów określonych w ustawie. Realizując powyższy przepis ustawy na sesji w dniu 25 czerwca 2015 r. Rada Miasta powołuje stosowny Zespół.

Przewodniczący Komisji Samorządowej radny **Marcin Rogala** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Rady Miasta poprosił o zgłaszanie kandydatur do pracy w nin. zespole.

Radny **Krzysztof Woźniak** zgłosił kandydaturę radnego Michała Kasperczyka- radny wyraził zgodę.

Radny **Tadeusz Furczyk** zgłosił kandydaturę radnej Ewy Węglarz – radna wyraziła zgodę.

Radny **Jakub Chelstowski** zgłosił kandydaturę radnej Edyty Danielczyk – radna wyraziła zgodę oraz Pawła Porszke – radny wyraził zgodę.

Radny **Marcin Rogala** zgłosił kandydaturę radnego Kazimierza Chelmińskiego – radny wyraził zgodę oraz Grzegorza Gwóździa – radny wyraził zgodę.

Wobec powyższego w skład zespołu radnych weszli radni:

- › Michał Kasperczyk
- › Ewa Węglarz
- › Edyta Danielczyk
- › Paweł Porszke
- › Kazimierz Chelmiński
- › Grzegorz Gwóźdź

taki skład zostaje wpisany w treść przedmiotowego projektu uchwały.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XII/159/15** podjęto.

Ad 11.

Projekt uchwały w sprawie zasięgnięcia od Komendanta Wojewódzkiego Policji informacji o kandydatach na ławników – **załącznik nr 14 do protokołu** – omówił pan **Marcin Rogala** Przewodniczący Komisji Samorządowej. Referujący poinformował, iż zgodnie z art 162 § 9 ustawy z dnia 27 lipca 2015 r. Prawo o ustroju sądów powszechnych Rada Gminy zasięga od Komendanta Wojewódzkiego Policji informacji o kandydatach na ławników. Realizując powyższy przepis ustawy na sesji w dniu 25 czerwca 2015 r. Rada Miasta wydaje stosowne upoważnienie do przesłania danych o kandydatach zgłoszonych na ławnika do Sądu Rejonowego w Tychach i kandydatach zgłoszonych na ławnika do Sądu Okręgowego w Katowicach.

Przewodniczący Komisji Samorządowej radny **Marcin Rogala** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XII/160/15** podjęto.

Ad. 11a.

Projekt uchwały w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania w referendum ogólnokrajowym, wyznaczonym na dzień 6 września 2015 r. – **załącznik nr 15 do protokołu** – omówiła pani **Dorota Rusin** Urzędnik Wyborczy. Referująca poinformowała, iż zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 2003 r. o referendum ogólnokrajowym (Dz. U. z 2015 r., poz. 318) do obwodów głosowania w szpitalach i zakładach pomocy społecznej oraz do obwodów w zakładach karnych i aresztach śledczych, a także do obwodów w oddziałach zewnętrznych tych zakładów i aresztów stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu wyborczego. Art. 12 § 4 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. Kodeks wyborczy (Dz. U. Nr 21, poz. 112 z późn. zm.) zobowiązuje radę gminy do utworzenia – na wniosek prezydenta – odrębnego obvodu głosowania m.in. w zakładzie opieki zdrowotnej oraz domu pomocy społecznej. Obowiązek utworzenia przez radę gminy obvodu odrębnego w placówkach, o których mowa wyżej istnieje wówczas, jeżeli w dniu referendum będzie w nim przebywać co najmniej 15 wyborców. W tym stanie prawnym i faktycznym utworzenie odrębnych obwodów głosowania, o których mowa w projekcie uchwały, jest konieczne.

Przewodniczący Komisji Samorządowej radny **Marcin Rogala** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XII/161/15** podjęto.

Ad 12.

Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2015 r. – **załącznik nr 16 do protokołu** – omówił pan **Sławomir Mrugała** Kierownik Referatu Budżetowego. Referujący poinformował, iż dokonuje się zwiększenia planu dochodów budżetu miasta Tychy na 2015r. o kwotę 3.039.109,- zł, zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały. Plan dochodów ogółem po zmianach wynosi 629.727.909,- zł, w tym:

- plan dochodów gminy wynosi 495.898.521,- zł,
- plan dochodów powiatu wynosi 133.829.388,- zł.

Dokonuje się zwiększenia planu wydatków budżetu miasta Tychy na 2015r. o kwotę 3.039.109,- zł, zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały. Plan wydatków ogółem po zmianach wynosi 672.405.887,- zł, w tym:

- plan wydatków gminy wynosi 535.939.732,- zł,
- plan wydatków powiatu wynosi 136.466.155,- zł.

Dokonuje się zmian załączników do uchwały budżetowej miasta Tychy na 2015r.:

- 1) Załącznika nr 5 „Plan przychodów i kosztów samorządowego zakładu budżetowego na 2015r.”, zgodnie z załącznikiem nr 3 do uchwały,
- 2) Załącznika nr 4 „Zestawienie planowanych kwot dotacji udzielanych z budżetu miasta Tychy na 2015r.”, zgodnie z załącznikiem nr 4 do uchwały.

Zestawienie zmian ujętych w przedmiotowej uchwale stanowi **załącznik nr 17 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XII/162/15** podjęto.

Ad 13.

Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy – **załącznik nr 18 do protokołu** – omówił pan **Sławomir Mrugała** Kierownik Referatu Budżetowego. Referujący poinformował, iż zmian wysokości planowanych dochodów i wydatków dokonano w związku ze zmianą budżetu miasta Tychy na 2015r. Zmian wysokości limitów wydatków i zobowiązań przedsięwzięć wieloletnich dokonano na podstawie wniosków złożonych przez jednostki odpowiedzialne za ich realizację. Dokonuje się zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2015 – 2018 wraz z prognozą kwoty długu na lata 2015 - 2023, zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XII/163/15** podjęto.

Ad 14.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Strategii oświatowej Miasta Tychy na lata 2015 - 2020” – **załącznik nr 19 do protokołu** – omówiła pani **Dorota Gnacik** Dyrektor Miejskiego Zarządu Oświaty. Referująca poinformowała, iż zgodnie z art. 5a ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty zapewnienie kształcenia, wychowania i opieki, w tym profilaktyki społecznej należy do zadań oświatowych samorządu. Pierwsza strategia oświatowa wytyczyła kierunki rozwoju oświaty w Tychach na lata

2008-2013. Była podstawą do tworzenia koncepcji rozwoju tyskich szkół i placówek oświatowych, usprawniła procesy zarządzania oświatą, przyczyniła się do pozyskania środków unijnych. Ten dokument opracowany przez interdyscyplinarny zespół zyskał uznanie Ośrodka Rozwoju Edukacji oraz pracowników naukowych Uniwersytetu Warszawskiego i był prezentowany jako przykład dobrych praktyk. Podjęcie niniejszej uchwały ma na celu ustalenie priorytetów i ukierunkowanie działań w obszarze oświaty i wychowania w Mieście Tychy na kolejne lata 2015-2020. Nadrzędnym celem nowej strategii oświatowej jest stworzenie sprzyjających warunków i skutecznych narzędzi służących poprawie jakości i efektywności pracy szkół i placówek oświatowych, dostosowaniu kształcenia zawodowego do współczesnych wyzwań gospodarki opartej na wiedzy, doskonalenie organizacji i zarządzania lokalnym systemem oświaty oraz zwiększenie możliwości ubiegania się o środki unijne na cele oświatowe.

Wydruk przedstawionej prezentacji **stanowi załącznik nr 20 do protokołu.**

Przewodniczący Komisji Oświaty i Spraw Społecznych radny **Damian Fierla** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 17 radnych, przeciw – 6 radnych, wstrzymał się – 1 radny.

Uchwałę Nr XII/164/15 podjęto.

Ad. 15.

Projekt uchwały w sprawie przyznania dyrektorom publicznych szkół i przedszkoli zwolnienia od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych w roku szkolnym 2015/2016 - **załącznik nr 21 do protokołu** – omówiła pani **Dorota Gnacik** Dyrektor Miejskiego Zarządu Oświaty. Referująca poinformowała, iż na podstawie art. 42 ust. 7 pkt 2 Karty Nauczyciela organ prowadzący szkołę może zwolnić dyrektora szkoły od obowiązku realizowania tygodniowego wymiaru zajęć. Uzasadnieniem dla powyższego zwolnienia jest zwiększenie zadań i zakresu odpowiedzialności dyrektora jako podmiotu zarządzającego placówką oświatową. Organem właściwym do przyznania zwolnienia jest zgodnie z art. 91d pkt 1 Karty Nauczyciela – Rada Miasta, która podejmuje niniejszą uchwałę.

Przewodniczący Komisji Oświaty i Spraw Społecznych radny **Damian Fierla** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę Nr XII/165/15 podjęto.

Ad. 16.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Miasta Tychy przy zakupie lokalu mieszkalnego przy al. Niepodległości - **załącznik nr 22 do protokołu** – omówiła pani **Katarzyna Szymkowska** naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Referująca poinformowała, iż aktem notarialnym Rep. A nr _____ z dnia 10.11.2011 r. Państwo _____ i _____ nabyli od miasta lokal mieszkalny nr _____ położony w budynku przy al. Niepodległości w Tychach. Cena sprzedaży lokalu po zastosowaniu 70% bonifikaty wyniosła 53.452,37 zł. Wartość lokalu mieszkalnego została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 183.324,00 zł oraz wartość udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej na kwotę 4.251,00 zł. Kwota udzielonej bonifikaty wyniosła łącznie 125.466,11 zł. Aktem notarialnym Rep. A nr _____ z dnia 02.12.2011 r. Państwo G _____ darowali przedmiotowy lokal mieszkalny swojemu pasierbowi względnie synowi _____. Pan _____ zmarł. W związku z powyższą darowizną Panią _____ wezwano wyjaśnienia sprawy. W odpowiedzi strona złożyła w Urzędzie Miasta w Tychach prośbę o wyrażenie zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty, oświadczając, że przedmiotowa czynność została dokonana wraz z jednoczesnym ustanowieniem dożywotniej służebności mieszkania dla darczyńców, w celu zaspokojenia ich potrzeb mieszkaniowych i uzyskania opieki i pomocy ze strony obdarowanego. Pomimo braku formalnego przysposobienia obdarowany jest dla darczyńcy osobą bliską. W zamian za darowiznę nie uzyskano jakichkolwiek środków pieniężnych ani korzyści majątkowych. Poinformowano, iż do dnia dzisiejszego obdarowany jest właścicielem w/w lokalu mieszkalnego, a wnioskodawca jest zameldowany i zaspokaja w nim swoje potrzeby mieszkaniowe. Na posiedzeniu w dniu 26.05.2015 r. Komisja Finansów Publicznych zapoznała się ze złożonym przez stronę wyjaśnieniem. Uznając prośbę Pani _____ za uzasadnioną, Komisja zawnioskowała o przygotowanie projektu uchwały w oparciu o przepis art. 68 ust. 2c ustawy o gospodarce nieruchomościami. Biorąc pod uwagę powyższe, przedłożenie projektu niniejszej uchwały w celu wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty przez Radę Miasta jest zasadne.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego radny **Józef Twardzik** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 22 radnych, przeciw – 2 radnych, wstrzymało się – 0.
Uchwałę Nr XII/166/15 podjęto.

Ad 17.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Miasta Tychy przy zakupie lokalu mieszkalnego przy ul. Brzozowej - załącznik nr 23 do protokołu – omówiła pani **Katarzyna Szymkowska** naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Referująca poinformowała, iż aktem notarialnym Rep. A nr _____ z dnia 21.07.2010 r. Pani nabyła od miasta lokal mieszkalny nr _____ położony w budynku przy ul. Brzozowej w Tychach. Cena sprzedaży lokalu po zastosowaniu 70% bonifikaty wyniosła 34.101,60 zł. Wartość lokalu mieszkalnego została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 113.672,00 zł oraz wartość udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej na kwotę 6.403,00 zł. Kwota udzielonej bonifikaty wyniosła łącznie 80.690,92 zł. Aktem notarialnym Rep. A nr _____ z dnia 12.10.2010 r. Pani _____ darowała przedmiotowy lokal mieszkalny swojej córce _____. Następnie aktem notarialnym Rep. A nr _____ z dnia 02.04.2012 r. obdarowana zbyła lokal w drodze darowizny na rzecz swojej córki. W związku z art. 68 ust. 2b ustawy o gospodarce nieruchomościami wezwano Panią _____ do zwrotu wskazanej kwoty. W odpowiedzi na wezwanie do zwrotu bonifikaty strona złożyła do Urzędu Miasta w Tychach prośbę o wyrażenie zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty, oświadczając, że dla przedmiotowego lokalu ustanowione jest prawo nieodpłatnego i dożywotniego użytkowania łącznie z opieką. Darowizna została dokonana w celu uporządkowania kwestii dziedziczenia i spełnienia woli pierwotnego nabywcy. Poinformowała, że nie miała świadomości, iż narusza przepisy prawa oraz nie uzyskała z tego tytułu żadnych korzyści finansowych. Na posiedzeniu w dniu 26.05.2015 r. Komisja Finansów Publicznych zapoznała się ze złożonym przez stronę wyjaśnieniem. Uznając prośbę Pani _____ za uzasadnioną, Komisja zawnioskowała o przygotowanie projektu uchwały w oparciu o przepis art. 68 ust. 2c ustawy o gospodarce nieruchomościami. Biorąc pod uwagę powyższe, przedłożenie projektu niniejszej uchwały w celu wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty przez Radę Miasta jest zasadne.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego radny **Józef Twardzik** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 20 radnych, przeciw – 2 radnych, wstrzymało się – 2 radnych.
Uchwałę Nr XII/167/15 podjęto.

Ad 18.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Miasta Tychy przy zakupie lokalu mieszkalnego przy ul. Cienistej - załącznik nr 24 do protokołu – omówiła pani **Katarzyna Szymkowska** naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Referująca poinformowała, iż aktem notarialnym Rep. A nr _____ z dnia 25.11.2011 r. Pani nabyła od miasta lokal mieszkalny nr _____ położony w budynku przy ul. Cienistej w Tychach. Cena sprzedaży lokalu po zastosowaniu 70% bonifikaty wyniosła 42.169,89 zł. Wartość lokalu mieszkalnego została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 144.885,00 zł oraz wartość udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej na kwotę 2.861,00 zł. Kwota udzielonej bonifikaty wyniosła łącznie 98.897,08 zł. Aktem notarialnym Rep. A nr _____ z dnia 23.02.2012 r. Pani _____ darowała przedmiotowy lokal mieszkalny swojej córce _____. Następnie aktem notarialnym Rep. A nr _____ z dnia 01.10.2012 r. obdarowana zbyła w drodze darowizny na rzecz swojego męża udział wynoszący 1/2 części udziału w w/w lokalu mieszkalnym. W związku z art. 68 ust. 2b ustawy o gospodarce nieruchomościami wezwano Panią _____ do zwrotu wskazanej kwoty, biorąc pod uwagę udział niezgodny z przepisami tj. 1/2 części. W odpowiedzi na wezwanie do zwrotu bonifikaty strona złożyła do Urzędu Miasta w Tychach prośbę o wyrażenie zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty, informując, że w przedmiotowej sprawie nie naruszono zasad współżycia społecznego. Na posiedzeniu w dniu 26.05.2015 r. Komisja Finansów Publicznych zapoznała się ze złożonym przez stronę wyjaśnieniem. Uznając prośbę Pani _____ za uzasadnioną, Komisja zawnioskowała o przygotowanie projektu uchwały w oparciu o przepis art. 68 ust. 2c ustawy o gospodarce nieruchomościami. Biorąc pod uwagę powyższe, przedłożenie projektu niniejszej uchwały w celu wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty przez Radę Miasta jest zasadne.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego radny **Józef Twardzik** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 21 radnych, przeciw – 2 radnych, wstrzymał się – 1 radny.

Uchwałę Nr XII/168/15 podjęto.

Ad 19.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Miasta Tychy przy zakupie lokalu mieszkalnego przy ul. Brzozowej - **załącznik nr 25 do protokołu** – omówiła pani **Katarzyna Szymkowska** naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Referująca poinformowała, iż aktem notarialnym Rep. A nr z dnia 20.10.2010 r. Pan nabył od miasta lokal mieszkalny nr położony w budynku przy ul. Brzozowej w Tychach. Cena sprzedaży lokalu po zastosowaniu 70% bonifikaty wyniosła 47.000,00 zł. Wartość lokalu mieszkalnego została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 156.667,00 zł oraz wartość udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej na kwotę 2.579,00 zł. Kwota udzielonej bonifikaty wyniosła łącznie

110.118,32 zł. Aktem notarialnym Rep. A nr z dnia 25.11.2010 r. Pan darował przedmiotowy lokal mieszkalny swojej siostrze. Następnie aktem notarialnym Rep. A nr z dnia 27.01.2011 r. obdarowana zbyła lokal w drodze darowizny na rzecz swojej wnuczki. W związku z art. 68 ust. 2b ustawy o gospodarce nieruchomościami wezwano Panią do zwrotu wskazanej kwoty. W odpowiedzi na wezwanie do zwrotu bonifikaty strona złożyła do Urzędu Miasta w Tychach prośbę o wyrażenie zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty, oświadczając, że nie miała świadomości prawnej co do konsekwencji darowania przedmiotowego lokalu na rzecz osoby bliskiej i że nie kierowała się chęcią zysku. Czynność została dokonana w celu uregulowania spraw rodzinnych. Poinformowała również o swojej trudnej sytuacji materialnej. Na posiedzeniu w dniu 26.05.2015 r. Komisja Finansów Publicznych zapoznała się ze złożonym przez stronę wyjaśnieniem. Uznając prośbę Pani za uzasadnioną, Komisja zawnioskowała o przygotowanie projektu uchwały w oparciu o przepis art. 68 ust. 2c ustawy o gospodarce nieruchomościami. Biorąc pod uwagę powyższe, przedłożenie projektu niniejszej uchwały w celu wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty przez Radę Miasta jest zasadne.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego radny **Józef Twardzik** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 19 radnych, przeciw – 3 radnych, wstrzymało się – 2 radnych.

Uchwałę Nr XII/169/15 podjęto.

Ad 20.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Tychach przy ul. Młodzieżowej - **załącznik nr 26 do protokołu** – omówiła pani **Katarzyna Szymkowska** naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Referująca poinformowała, iż nieruchomość będąca przedmiotem zbycia, położona w Tychach przy ul. Młodzieżowej 7 jest zabudowana budynkiem po dawnym Gimnazjum nr 5, ma kształt zbliżony do prostokąta. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, zatwierdzonym Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002r., z późniejszymi zmianami oraz Uchwałą Nr XXXIII/692/13 Rady Miasta Tychy z dnia 30 sierpnia 2013r. w sprawie uchwalenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy”, przedmiotowe działki oznaczone są na załączniku graficznym, jako: U/Z – obszar usług społecznych z zielenią urządzoną. Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości przekracza kwotę 50.000 euro, stąd też zgodnie z Uchwałą Nr XLV/913/14 Rady Miasta Tychy z dnia 25 września 2014 r. – podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż komisja nie zajęła stanowiska, z uwagi na wycofanie przedmiotowego projektu uchwały z porządku obrad Komisji Finansów Publicznych.

Przewodniczący Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego radny **Józef Twardzik** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 14 radnych, przeciw – 10 radnych, wstrzymało się – 0.

Uchwałę Nr XII/170/15 podjęto.

Ad 21.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Wisławy Szymborskiej - **załącznik nr 27 do protokołu** – omówiła pani **Katarzyna Szymkowska** naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Referująca poinformowała, iż nieruchomość będąca przedmiotem darowizny położona jest w Tychach przy ul. Wisławy Szymborskiej. Zgodnie z aktualnym stanem nieruchomość gruntowa stanowi drogę o charakterze wewnętrznym, jest nieurządzona i nieogrodzona, posiada kształt wydłużonego prostokąta. Działki położone w terenie w pełni uzbrojonym, w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej. Dojazd stanowi droga o nawierzchni bitumicznej.

Dla niniejszego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z zapisami Uchwały Nr XXXIII/692/13 Rady Miasta Tychy z dnia 30.08.2013 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, teren oznaczony jest symbolem MN – obszary zabudowy niskiej. W Dziale III Księgi wieczystej KA1T/00063850/2 brak jest wpisów, natomiast dział IV zawiera wpisy hipotek. Nabycie nastąpi po uzyskaniu zgód na wykreślenie hipotek. Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości przekracza kwotę 50.000 euro, stąd też zgodnie z Uchwałą Nr XLV/913/14 Rady Miasta Tychy z dnia 25 września 2014 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami – podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego radny **Józef Twardzik** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałą Nr XII/171/15 podjęto.

Ad 22. -

Ad 23. -

Ad. 24.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat) - **załącznik nr 28 do protokołu** – omówiła pani **Katarzyna Szymkowska** naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Referująca poinformowała, iż zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami „zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu.” W myśl art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, „uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”. Nieruchomości wymienione w załączniku do uchwały - dzierżawione były przez ten sam podmiot przez okres do 3 lat bądź dłuższy (po zsumowaniu wszystkich dotychczas zawieranych umów), zatem zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wymaga zgody Rady Miasta. Nieruchomości wykazane w poz. 1 – 5 znajdują się w administrowaniu Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego radny **Józef Twardzik** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałą Nr XII/172/15 podjęto.

Ad. 25.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (na czas nieoznaczony) - **załącznik nr 29 do protokołu** – omówiła pani **Katarzyna Szymkowska** naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Referująca poinformowała, iż zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami „zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów” W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, rada gminy podejmuje uchwały w sprawach „zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej”. Nieruchomości wymienione w załączniku do uchwały dzierżawione będą z przeznaczeniem pod ogrody przydomowe, inne ogrody, miejsca postojowe ogólnodostępne, pod wiatę, dojście i dojazd. Referująca zgłosiła autopoprawkę do nin. projektu uchwały. Projekt uchwały zawierający autopoprawkę stanowi **załącznik nr 30 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego radny **Józef Twardzik** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałą Nr XII/173/15 podjęto.

Ad 26.

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Jaśkowickiej, Stoczniewców'70 i Bielskiej w Tychach - etap II - **załącznik nr 31 do protokołu** – omówiła pani **Magdalena Zdebel** naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki poinformowała, iż przyjęcie przedmiotowej uchwały stanowi II etap realizacji Uchwały Nr 0150/XXV/555/08 z dnia 27 listopada 2008r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Jaśkowickiej, Stoczniewców'70 i Bielskiej w Tychach. Zakres przedmiotowy ustaleń niniejszej uchwały wynika z analizy dyspozycji art. 15 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w odniesieniu do istniejących uwarunkowań przestrzennych obszaru planu. W związku z tym, w planie nie określono:

- szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy;
- sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;

Rozwiązania przestrzenne przyjęte w projekcie planu oparto na analizach uwarunkowań stanu istniejącego oraz ustaleń określonych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy. Obowiązujące „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy”, które zostało uchwalone Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm., dla obszaru objętego granicami przedmiotowego planu przewiduje:

- „obszary zabudowy mieszkaniowej niskiej” - MN,
- „obszary zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej” - MW,
- „obszary zabudowy mieszkaniowo - usługowej niskiej” - MU,
- „obszary usługowe” - U,
- „obszary usług społecznych z zielenią urządzoną” – U/Z,
- „obszary zieleni i rolne w ciągach ekologicznych” – ZE,
- „obszary dróg i placów” - KD,
- „obszary ogrodów działkowych” – ZD.

W planie miejscowym przyjęto strukturę przeznaczenia terenów oraz zasady zabudowy i zagospodarowania uwzględniające istniejące zagospodarowanie i zainwestowanie terenu, a także pozwalające na ich uzupełnienie. Ponadto w planie miejscowym dopuszczono m.in. przebudowę istniejących budynków, które nie spełniają ustalonych zasad zabudowy i zagospodarowania. Dyspozycje planu miejscowego w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej wynikają z analizy obecnego stanu sieci na obszarze planu i w jego bezpośrednim sąsiedztwie oraz umożliwią ich rozbudowę. W trakcie prac nad projektem niniejszej uchwały zwrócono się do gestorów sieci z wnioskiem o zaopiniowanie przyjętych rozwiązań. Ustalono w planie miejscowym zasady tworzenia miejsc postojowych w oparciu o wskaźniki określające ilość miejsc parkingowych dla poszczególnych inwestycji, zapewnią prawidłową obsługę terenów w tym zakresie. Jednocześnie w planie miejscowym ustalono wskaźniki parkingowe dotyczące pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową. W obszarze planu ustalono dopuszczalne poziomy hałasu w środowisko dokonując klasyfikacji terenów oznaczonych symbolami: MU, MW, MWU, MN, UO, ZD, US w oparciu o art. 114 ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. z 2013, poz. 1232 z późn. zm.) oraz Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jedn. Dz. U. z 2014, poz. 112). W zakresie rozwiązań komunikacyjnych usankcjonowano stan istniejący dróg wydzielając na rysunku planu liniami rozgraniczającymi drogi publiczne oznaczone symbolami: 1KDZ, 2KDZ, 1KDL, 2KDL, 1KDD - 5KDD zgodnie z własnością miasta. Miejscami umożliwiono poszerzenia istniejących traktów. Przedłużono również, na południe od ul. Myśliwskiej, zrealizowaną już część ul. Legionów Polskich (1KDZ). Odcinek ten będzie stanowić łącznik z ul. Żorską. Wyznaczono również drogę publiczną 6KDD w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej dla terenu 10MW stanowiącego tereny rozwojowe dla funkcji mieszkaniowej. Dla wszystkich terenów objętych obszarem opracowania, ustalono stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty planistycznej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30%. Rzeczywisty wzrost wartości określi operat szacunkowy. Ustalenia planu miejscowego były przedmiotem wymaganych przepisami prawa uzgodnień i opinii, jak również oceny ze względu na wpływ na środowisko oraz skutki finansowe, a także konsultacji w postaci wyłożeń do publicznego wglądu i dyskusji publicznych. Projekt miejscowego planu był dwukrotnie wyłożony do publicznego wglądu. Pierwsze wyłożenie odbyło się w dniach od 25 lutego 2015 r. do 26 marca 2015 r. Wniesione w ustawowym terminie uwagi zostały rozpatrzone Zarządzeniem Prezydenta Miasta Tychy. W związku ze zmianami wprowadzonymi do projektu planu, wynikającymi z uwzględnienia uwag z pierwszego wyłożenia, w dniach od 5 maja 2015 r. do 2 czerwca 2015 r. odbyło się ponowne wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu. Do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu w ustawowym terminie nie wpłynęły żadne uwagi.

Wydruk przedstawionej prezentacji **stanowi załącznik nr 32 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego radny **Józef Twardzik** poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Prowadzący obrady poinformował, iż nin. projekt uchwały przedstawiono radnym do uchwalenia wraz z listą nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta uwag. Lista nieuwzględnionych uwag radnym przekazana elektronicznie oraz w formie papierowej – **załącznik nr 33 do protokołu**. Rada Miasta podejmując nin. uchwałę rozstrzyga jednocześnie o sposobie rozpatrzenia tych uwag. Jednoczesne podjęcie nin. uchwały i rozstrzygnięcie sposobu rozpatrzenia uwag nie oznacza rozstrzygnięcia tych kwestii w jednym głosowaniu. Rada Miasta zobowiązana jest do poprzedzenia aktu głosowania nad przedmiotowym projektem uchwały głosowaniem w sprawie uwzględnienia bądź nieuwzględnienia poszczególnych uwag z przedstawionej radnym listy.

W związku z powyższym **Przewodniczący Rady Miasta** następujący sposób procedowania w tym zakresie:

1. Przewodniczący Rady Miasta odczyta numer uwagi, której treść znajduje się w materiałach dostarczonych radnym w sposób określony Statutowo oraz dodatkowo w formie papierowej na wypadek awarii urządzeń technicznych,
2. Następnie Przewodniczący Rady Miasta otworzy dyskusję nad każdą poszczególną uwagą.
3. Po zamknięciu dyskusji Przewodniczący Rady Miasta przeprowadzi głosowanie nad każdą poszczególną uwagą używając formuły: *kto z państwa radnych jest za przyjęciem sposobu rozpatrzenia uwagi nr przez Prezydenta Miasta, kto z państwa radnych jest przeciw, kto z państwa radnych wstrzymał się od głosu.*

Wobec braku głosu sprzeciwu Rada Miasta przyjęła zaproponowany przez Przewodniczącego Rady Miasta sposób procedowania w kwestii nin. projektu uchwały.

Następnie przystąpiono do omówienia i rozpatrzenia uwagi nr: **1.**

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania omówionej uwagi.

Głosowanie: za – 19 radnych, przeciw – 1 radny, wstrzymało się – 2 radnych.

Następnie przystąpiono do omówienia i rozpatrzenia uwagi nr: **2.**

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania omówionej uwagi.

Głosowanie: za – 18 radnych, przeciw – 1 radny, wstrzymało się – 4 radnych.

Następnie przystąpiono do omówienia i rozpatrzenia uwagi nr: **3.**

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania omówionej uwagi.

Głosowanie: za – 17 radnych, przeciw – 1 radny, wstrzymało się – 5 radnych.

Następnie przystąpiono do omówienia i rozpatrzenia uwagi nr: **4.**

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania omówionej uwagi.

Głosowanie: za – 15 radnych, przeciw – 3 radnych, wstrzymało się – 5 radnych.

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż tym samym Rada Miasta Tychy rozstrzygnęła o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta uwag.

Wobec braku dalszej dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XII/174/15** podjęto.

Ad. 27.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta **Kazimierz Chelmiński** zgłosił wniosek o 15 min przerwę.

Następnie wobec braku sprzeciwu **Prowadzący obrady** ogłosił przerwę w obradach.

Po przerwie **Przewodniczący Rady Miasta** wznowił obrady.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Planu Gospodarki Niskoemisyjnej miasta Tychy na lata 2014-2020 - **załącznik nr 34 do protokołu** – omówiła pani **Anna Warzecha** naczelnik Wydziału Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa oraz pani **Magdalena Ziętek-Pierzchała** Kierownik Referatu Projektów Społecznych i Funduszy Krajowych. Referujące poinformowały, iż Plan Gospodarki Niskoemisyjnej miasta Tychy (PGN) jest dokumentem opracowanym zgodnie z wytycznymi Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Rada Miasta Tychy Uchwałą 26 września 2013r., wyraziła wolę przystąpienia do opracowania i wdrażania planu gospodarki niskoemisyjnej, ponadto Uchwałą 24 kwietnia 2014r. przyjęła dofinansowanie ze środków Funduszu Spójności z Priorytetu IX – Infrastruktura energetyczna przyjazna środowisku i efektywność energetyczna w ramach Działania 9.3 - Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej - plany gospodarki niskoemisyjnej (PGN) (Konkurs nr 2 /PO liŚ/ 9.3/ 2013). Plan Gospodarki Niskoemisyjnej ma przyczynić się do osiągnięcia celów strategicznych określonych w pakiecie klimatyczno-energetycznym do roku 2020 tj.:

- redukcji emisji gazów cieplarnianych,
- zwiększenia udziału energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych,

- redukcji zużycia energii finalnej, co ma zostać zrealizowane poprzez podniesienie efektywności energetycznej.

PGN ma na celu również wzmacnianie działań na rzecz poprawy jakości powietrza na obszarach, na których odnotowano przekroczenia poziomów dopuszczalnych substancji w powietrzu poprzez redukcję emisji zanieczyszczeń (m.in. pyłów, dwutlenku siarki oraz tlenków azotu). Po przyjęciu PGN będzie miał charakter dokumentu określającego cele strategiczne i szczegółowe oraz działania dla ich osiągnięcia w perspektywie krótko-, średnio- i długoterminowej wraz ze wskazaniem ich szacunkowych kosztów i przewidywanych źródeł finansowania. Ustalone zostaną również zasady monitorowania i raportowania wyników prowadzonej polityki ekologiczno-energetycznej. Na podstawie przedmiotowego opracowania miasto Tychy będzie mogło uzyskać dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej na działania zmierzające do poprawy efektywności energetycznej miasta i poprawy jakości powietrza. Projekt PGN poddany został zgodnie z art. 46 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 1235 ze zm.) strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko. W ramach tej procedury projekt dokumentu został pozytywnie zaopiniowany przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Śląskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora. Projekt PGN wraz z prognozą oddziaływania na środowisko poddany został konsultacjom społecznym, które prowadzone były od dnia 19 marca 2015r. do 9 kwietnia 2015r. W wyznaczonym terminie wpłynęły wnioski Regionalnego Centrum Gospodarki Wodno – Ściekowej S.A. w Tychach oraz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Tychach, które zawarte zostały w przedmiotowym dokumencie.

Skrót opracowania Planu gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Tychy na lata 2014 – 2020 oraz prognoza oddziaływania na środowisko dla „Planu gospodarki niskoemisyjnej miasta Tychy na lata 2014 – 2020” stanowią **załącznik nr 35 oraz 36 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska radny **Sławomir Sobociński** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał negatywną opinię komisji.

Następnie odbyła się dyskusja w ww. temacie.

Wiceprzewodnicząca Rady Miasta **Barbara Konieczna** złożyła wniosek formalny o zamknięcie dyskusji.

Radny **Dariusz Wencepel** zgłosił wniosek przeciwny do powyższego.

Prowadzący obrady poddał pod głosowanie wniosek formalny o zamknięcie dyskusji, w wyniku którego został on przegłosowany i przyjęty głosami: za – 12 radnych, przeciw – 11 radnych, wstrzymało się – 0.

Przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 13 radnych, przeciw – 8 radnych, wstrzymało się – 2 radnych.

Uchwałę Nr XII/175/15 podjęto.

Ad. 28.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVIII/610/13 Rady Miasta Tychy z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Tychy (z późn. zm.) - **załącznik nr 37 do protokołu** – omówiła pani **Anna Warzecha** naczelnik Wydziału Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa oraz pan **Radosław Wojewoda** Dyrektor ds. Produkcji Spółki MASTER. Referujący poinformowali, iż zgodnie z delegacją wynikającą z art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r. poz. 1399, z późn. zm.), dalej „UCPG”, Rada Miasta Tychy Uchwałą Nr XXVIII/610/13 z dnia 21 marca 2013 r. (z późn. zm.) uchwaliła Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Tychy. Zgodnie z art. 3 ust. 2 pkt 5 UCPG, Gmina Tychy ustanowiła selektywne zbieranie odpadów komunalnych, z uwzględnieniem rodzajów odpadów określonych w/w przepisem (papier, metal, tworzywa sztuczne, szkło, opakowania wielomateriałowe, odpady zielone), co znalazło swoje odzwierciedlenie w § 1 Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Tychy. Zgodnie z art. 4 ust. 2a UCPG, Regulamin stanowiony przez radę gminy może wprowadzać obowiązek selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych innych niż określonych w art. 4 ust. 2 pkt 1 lit. a, tj. przeterminowanych leków, chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, zużytych opon, odpadów zielonych oraz odpadów budowlanych i rozbiórkowych stanowiących odpady komunalne. Dla potrzeb osiągnięcia poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku, do których odnosi się treść art. 3b UCPG proponuje się wprowadzenie obowiązku selektywnego zbierania i odbioru popiołu powstającego w wyniku spalania paliw stałych w domowych kotłowniach. Proponuje się, aby popiół z palenisk domowych gromadzony był w pojemnikach HDPE koloru czarnego o minimalnej pojemności 110/120 l. Odbiór w/w odpadu z nieruchomości powinien odbywać się nie rzadziej niż 2 razy na miesiąc w okresie grzewczym, tj. od 01 października do 31 marca danego roku oraz nie rzadziej niż jeden raz na dwa miesiące poza okresem grzewczym. Częstotliwość tę należy uznać za wystarczającą dla uniknięcia zalegania w/w odpadu na nieruchomościach lub gromadzeniu go w pojemniku na zmieszane odpady komunalne w przypadku zapelnienia pojemnika dedykowanego do gromadzenia popiołu. Wprowadzenie obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych popiołu z palenisk domowych

przyczyni się do zwiększenia efektywności działania Międzygminnego Zakładu Kompleksowego Zagospodarowania Odpadów Komunalnych w Tychach przy ul. Lokalnej 11, do którego trafiać będzie mniej zanieczyszczony surowiec (zmieszane odpady komunalne) pozwalający na jeszcze wydajniejsze poddawanie odpadów komunalnych procesom recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku. Zmieniając treść § 1 Regulaminu uwzględniającą wprowadzenie obowiązku selektywnej zbiórki popiołu z palenisk domowych, doprecyzowano także sposoby gromadzenia pozostałych odpadów, które należy gromadzić w sposób selektywny poprzez uwzględnienie gromadzenia ich w pojemnikach lub kontenerach znajdujących się w Punkcie (Punktach) Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych na terenie miasta Tychy. Zmiana treści § 13 Regulaminu dotyczących częstotliwości przeprowadzania mobilnej zbiórki odpadów wielkogabarytowych i odpadów zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego związana jest ze zmianą zakresu usług świadczonych w zakresie odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych w zamian za opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi uiszczaną przez właścicieli nieruchomości polegającą na przeprowadzaniu jednej mobilnej zbiórki w/w odpadów w danym roku. Proponowane zmiany zyskałyby moc obowiązującą z dniem 01 października 2015 r., tj. wraz z rozpoczęciem nowego sezonu grzewczego w większości budynków jednorodzinnych znajdujących się na terenie miasta Tychy, w przypadku mobilnej zbiórki odpadów – z dniem 01 stycznia 2016 r. Z powyższych względów podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Wydruk przedstawionej prezentacji **stanowi załącznik nr 38 do protokołu.**

Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego i Zdrowia radna **Urszula Paździorek-Pawlik** poinformowała, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska radny **Sławomir Sobociński** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę Nr XII/176/15 podjęto.

Ad. 29.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVIII/611/13 Rady Miasta Tychy z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi (z późn. zm.) - **załącznik nr 39 do protokołu** – omówiła pani **Anna Warzecha** naczelnik Wydziału Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa. Referując poinformowała, iż zgodnie z delegacją wynikającą z art. 6r ust. 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r. poz. 1399, z późn. zm.) rada gminy określiła, w drodze uchwały stanowiącej akt prawa miejscowego, szczegółowy sposób i zakres świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właścicieli nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w szczególności: rodzaj odpadów komunalnych odbieranych od właścicieli nieruchomości i ich ilość, częstotliwość odbierania odpadów komunalnych od właściciela nieruchomości, rodzaj infrastruktury i jej ilość, w jaką gmina wyposaża właścicieli nieruchomości zamieszkałych na potrzeby gromadzenia i odbioru odpadów komunalnych i sposób świadczenia usług przez Punkty Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych. W związku z wprowadzeniem obowiązku selektywnego gromadzenia popiołu z palenisk domowych, gmina wyposaża właścicieli nieruchomości zamieszkałych w pojemniki do selektywnego gromadzenia w/w odpadu oraz zapewni odbiór w/w odpadu z częstotliwością zapewniającą uniknięcie jego zalegania na nieruchomościach w sezonie grzewczym lub gromadzeniu go w pojemnikach na zmieszane odpady komunalne w przypadku wypełnienia pojemnika przeznaczonego do gromadzenia popiołu. Popiół z palenisk domowych będzie odbierany w okresie zwyczajowo przyjętym za sezon grzewczy tj. od 01 października do 31 marca danego roku z częstotliwością dwa razy na miesiąc. Poza okresem grzewczym w/w odpad będzie odbierany z częstotliwością jeden raz na dwa miesiące. Proponowane częstotliwości odbioru zapobiegają zaleganiu odpadu na nieruchomościach. W/w odpad odebrany w sposób selektywny od właścicieli nieruchomości zamieszkałych zostanie poddany, zgodnie z hierarchią sposobów postępowania z odpadami określoną w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21, z późn. zm.), innym procesom odzysku lub unieszkodliwiania w Międzygminnym Zakładzie Kompleksowego Zagospodarowania Odpadów Komunalnych w Tychach przy ul. Lokalnej 11. Proponowane zmiany zyskałyby moc obowiązującą z dniem 01 października 2015 r., tj. wraz z rozpoczęciem nowego sezonu grzewczego w większości budynków jednorodzinnych znajdujących się na terenie miasta Tychy, w przypadku mobilnej zbiórki odpadów – z dniem 01 stycznia 2016 r. Jednocześnie proponuje się ograniczenie dotychczasowej częstotliwości organizowania mobilnych zbiórek odpadów mebli i innych odpadów wielkogabarytowych oraz odpadów zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego z nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej do jednej mobilnej zbiórki w/w odpadów w roku. Propozycja ograniczenia częstotliwości podyktowana jest małym odzewem ze strony mieszkańców w postaci minimalnej ilości odpadów odbieranych sprzed w/w nieruchomości w toku dotychczasowej praktyki. Wynika to z ilości odpadów komunalnych w postaci odpadów wielkogabarytowych i zużytego sprzętu elektrycznego

i elektronicznego oddawanych comiesięcznie przez mieszkańców do Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych działających na terenie miasta. Mieszkańcy dążąc do ograniczenia zalegania odpadów na nieruchomościach przekazują je do PSZOK na bieżąco. Z powyższych względów podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego i Zdrowia radna **Urszula Paździorek-Pawlik** poinformowała, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska radny **Sławomir Sobociński** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XII/177/15** podjęto.

Ad. 30.

Projekt uchwały w sprawie upoważnienia Dyrektora Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych w Tychach do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej - **załącznik nr 40 do protokołu** – omówiła pani **Agnieszka Osior** Dyrektor Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych. Referująca poinformowała, iż w związku z przekazaniem zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi, do realizacji których zobowiązana jest gmina, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r. poz. 1399 z późn. zm.), Tyskiemu Zakładowi Usług Komunalnych w Tychach konieczne podjęcie jest uchwały upoważniającej organ wykonawczy w/w jednostki do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej dotyczących opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi począwszy od 01 lipca 2015 r. Z powyższych względów podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Komisji Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska radny **Sławomir Sobociński** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XII/178/15** podjęto.

Ad. 31.

Projekt uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego w Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach - **załącznik nr 41 do protokołu** – omówił pan **Igor Śmietaniński** zastępca prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej. Referujący poinformował, iż nieruchomość zostanie wniesiona do Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Tychach z przeznaczeniem na kolejne inwestycje mieszkaniowe. Spółka planuje wybudować 4-kondygnacyjny, podpiwniczony budynek mieszkalny, w którym powstanie 30 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej około 1.500 m². Lokale przeznaczone będą na wynajem. Inwestycja finansowana będzie ze środków własnych Spółki i partycypacji przyszłych najemców. Przewiduje się również dofinansowanie z rządowych programów wspierania budownictwa.

Przewodniczący Komisji Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska radny **Sławomir Sobociński** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XII/179/15** podjęto.

Ad. 32, 33.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej **Klaudiusz Slezak** poinformował, że:

- do komisji wpłynęła skarga Mieszkańca na działanie Prezydenta Miasta Tychy, przekazana do rozpatrzenia Radzie Miasta Tychy przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Katowicach;
- komisja przekazała skargę pani Ż. K. do rozpoznania według właściwości Organu Prezydentowi Miasta Tychy,
- na obecną sesję komisja przygotowała jeden projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tychach – **załącznik nr 42 do protokołu**.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 14 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 8 radnych.

Uchwałę Nr XII/180/15 podjęto.

Ad 34.

Sprawozdanie Prezydenta Miasta z wykonania uchwał Rady Miasta oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 29 maja 2015 r. do 25 czerwca 2015 r. stanowi **załącznik nr 43 do protokołu**.

Pani **Daria Szczepańska** zastępca prezydenta ds. Społecznych przekazała informacje o:

- stopie bezrobocia w Tychach oraz działań podejmowanych przez Powiatowy Urząd Pracy – prezentacja stanowi **załącznik nr 44 do protokołu**,
- zakończeniu zasadniczej i dodatkowej rekrutacji do przedszkoli;
- wynikach egzaminu gimnazjalnego oraz wynikach uzyskanych ze sprawdzianu po szóstej klasie szkoły podstawowej;
- programie Metis Regionalnego Ośrodka Metodyczno-Edukacyjnego w Katowicach;
- uruchomieniu Tyskiego Uniwersytetu Dziecięcego;
- Uniwersytecie Trzeciego Wieku;
- konkursie „Zoom na rady seniorów”;
- otwarciu nowej pracowni rentgenowskiej w szpitalu wojewódzkim Megrez;
- przyszpitalna Szkoła Rodzenia „Od brzuszka do Maluszka”;
- imprezach tyskich m.in.: Święto Miasta, które odbędzie się w ten weekend: 27-28 czerwca 2015 r., V Festiwal Mappingu 3D w Tychach, który odbędzie się 29 sierpnia 2015 r., Port Pieśni Pracy, który odbędzie się 22 - 23 sierpnia 2015 r., Miejskie Centrum Kultury zaprasza na imprezy plenerowe organizowane w ramach cyklu "Niedziele na Baczyńskiego" 5 lipca – Niedziela Sportowa, 12 lipca – Niedziela Szachowa, 19 lipca – Niedziela Folkowa, 26 lipca – Niedziela Taneczna, 2 sierpnia – Niedziela Kulinarna, 9 sierpnia – Niedziela Eksperymentalna, 30 sierpnia – Niedziela Pożegnanie Wakacji;
- opublikowanym rankingu 15 najlepszych prezydentów polskich miast. Wśród nich, znalazł się prezydent Tychów Andrzej Dziuba;
- rankingu miast atrakcyjnych dla biznesu miesięcznika Forbes, w którym miasto Tychy znalazło się na 7 miejscu,
- wyróżnieniu dla gimnazjum nr 11 im. Jana III Sobieskiego.

Pan **Igor Śmietański** zastępca prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej przekazał informacje o:

- seminarium naukowym pt.: „Tychy: miejska kompozycja przestrzenna. Osie kompozycyjne, aspekty urbanistyczne, architektoniczne i społeczne”, które odbyło się 19 czerwca 2015 r. w Wydziale Zamiejscowym Krakowskiej Akademii im. Andrzeja Frycza Modrzewskiego w Tychach.

Pan **Miłosz Stec** zastępca prezydenta ds. Infrastruktury przekazał informacje o:

- inwestycjach realizowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych;
- inwestycji pn. Mediateka XXI wieku w Tychach. Rewitalizacja obiektu po zespole szkół municypalnych”;
- koncepcji architektonicznej dot. Mariny dla klubów żeglarskich przy Jeziorze Paprocany;
- remontach w szkołach i przedszkolach;
- inwestycjach dot. oświetlenia;
- inwestycjach dot. Budżetu Partycypacyjnego;
- inwestycjach realizowanych przez Miejski Zarząd Ulic i Mostów;
- otwarciu wielopoziomowego parkingu typu "Park&Ride" w Tychach u zbiegu ulic Dąbrowskiego i Wyszyńskiego (w rejonie stacji Tychy-Lodowisko);
- wprowadzeniu do eksploatacji 36 nowych autobusów, zasilanych gazem ziemnym;

Pan **Miłosz Stec** poinformował również, iż stanowisko Dyrektora Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych obejmie pani Agnieszka Lyszczok.

Ad 35.

Radna **Urszula Paździorek-Pawlik** złożyła do Przewodniczącego rady Miasta interpelację w sprawie budowy ul. Jemiołowej wraz z oświetleniem – **załącznik nr 45 do protokołu**,

Radny **Paweł Porszke** złożył do Przewodniczącego Rady Miasta interpelację w sprawie podatków od nieruchomości z terenu os. Wilkowyje - **załącznik nr 46 do protokołu**,

Radny **Dariusz Wencepel** oraz radny **Paweł Porszke** złożyli do Przewodniczącego Rady Miasta interpelacje w sprawie pisma Związku Nauczycielstwa Polskiego - **załącznik nr 47 do protokołu**,

Radny **Dariusz Wencepel** złożył do Przewodniczącego Rady Miasta interpelacje w sprawie prawie odpowiedzi na interpelacje Nr: DUR.0003.69.2015, DUR.0003.71.2015, DUR.0003.72.2015 - **załącznik nr 48 do protokołu**.

Ad 36.

Informacja dot. odpowiedzi na interpelacje zgłoszone przez radnych od dnia 28 maja 2015 r. stanowi **załącznik nr 49 do protokołu**.

Ad 37.

Radny **Klaudiusz Slezak** Przewodniczący Komisji Rewizyjnej przedstawił informacje dot. wywiadu, który został opublikowany w Tygodniku Echo, w dniu 20 maja 2015 r.

Radny **Józef Twardzik** poinformował, iż uroczystości pod pomnikiem ku czci poległych Powstańców Śląskich odbędą się dnia 16 sierpnia 2015 r.

Radny **Tadeusz Furczyk** przedstawił apel Klubu Radnych Tychy Naszą Małą Ojczyzną oraz Klubu Radnych Prawa i Sprawiedliwości dot. odwołania ze stanowiska zastępcy prezydenta ds. społecznych pani **Darii Szczepańskiej**.

W ww. tematach odbyła się dyskusja.

Radni odbyli także dyskusję w następujących tematach:

- laureatów olimpiad przedmiotowych w roku szkolnym 2014/2015;
- przetargu nieograniczonego na usługi logopedyczne na rzecz publicznych przedszkoli w Tychach;
- Planu Gospodarki Niskoemisyjnej;
- Spółki Tyski Sport.

Ad 38.

Wobec zrealizowania porządku obrad pan **Maciej Gramatyka** przewodniczący rady miasta o godz. 19¹⁵ zamknął posiedzenie Rady Miasta słowami: „Zamykam posiedzenie Rady Miasta Tychy. Szczęść Boże”.

Zgodnie z przepisami § 18 ust. 2 Regulaminu obrad Rady Miasta Tychy, nośnik informacji z nagraniem z sesji Rady Miasta stanowi załącznik nr 50 do protokołu.

Zgodnie z § 25 ust. 4 Regulaminu obrad Rady Miasta Tychy, wyniki głosowania jawnego zamieszcza się w protokole z sesji poprzez załączenie wydruku z głosowania.

Wyniki głosowań jawnych stanowią załącznik nr 51 do protokołu.

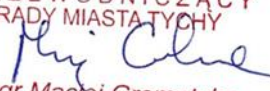
Dyżury radnych na lipiec 2015 r. stanowią **załącznik nr 52 do protokołu**.

Harmonogram pracy Rady Miasta oraz jej Komisji na II półrocze 2015 r. stanowi **załącznik nr 53 do protokołu**.

Załączniki: 53 szt.

Protokół sporządziła:

Agata Sokołowska.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA TYCHY

mgr Maciej Gramatyka