

Projekt

**UCHWAŁA NR XIII/...../15
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 27 sierpnia 2015 r.

**w sprawie zaciągnięcia kredytu w ramach programu ELENA w Banku Handlowym S.A.
w Warszawie na termomodernizację budynków mieszkalnych wielorodzinnych, w których miasto
Tychy posiada swoje udziały**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „c”, art. 51 ust. 1 i art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 poz. 594 z późn. zm.), art. 89 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 885 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Zaciągnąć w 2015r. kredyt w Banku Handlowym S.A. w Warszawie w kwocie 10.100.000 złotych (dziesięć milionów sto tysięcy złotych 00/100), który zostanie wykorzystany w 2016 roku na termomodernizację budynków mieszkalnych wielorodzinnych, w których miasto Tychy posiada swoje udziały, administrowanych przez samorządowy zakład budżetowy Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych.

§ 2

Kredyt zostanie spłacony w latach 2017 – 2022.

§ 3

Spłata zaciągniętego kredytu wraz z należnymi odsetkami zostanie sfinansowana z dochodów własnych i przychodów miasta Tychy.

§ 4

Upoważnić Prezydenta Miasta Tychy do zawarcia umowy kredytowej oraz do ustanowienia na rzecz Banku Handlowego zabezpieczenia spłaty kredytu poprzez wystawienie weksla in blanco wraz z deklaracją wekslową.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie (Uchwała Nr XIII/ /15)

ELENA to program pilotażowy wspierania lokalnych inwestycji w odnawialne źródła energii i w efektywność energetyczną. Program wspiera władze lokalne i regionalne w osiągnięciu założeń Strategii „20-20-20”, czyli zobowiązania UE do zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych o co najmniej 20% i/lub zwiększenia udziału energii odnawialnej w całkowicie zużywanej energii o co najmniej 20% i/lub poprawy efektywności energetycznej o co najmniej 20%.

Kredyt udzielony będzie przez Bank Handlowy S.A. w Warszawie na preferencyjnych zasadach (oprocentowanie według zmiennej stopy procentowej WIBOR 3M, bez marży). Ponadto bank pokryje 90% kosztów przygotowania niezbędnej dokumentacji projektowej tj. studiów wykonalności, audytów energetycznych, projektów budowlano – wykonawczych itp., jednak w wysokości nie przekraczającej 5% wartości kredytu.

Na chwilę obecną 17 wspólnot mieszkaniowych podjęło uchwały w sprawie przystąpienia do programu, jednocześnie zobowiązując właścicieli indywidualnych do refundacji zaciągniętego kredytu zgodnie z posiadanymi udziałami w nieruchomości.

Opracował:
..... (data i podpis pracownika)
Zatwierdził pod względem merytorycznym:
..... (data, podpis i pieczęć Kierownika)
Sprawdził pod względem prawnym:
..... (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)
Zatwierdził:
..... (data, podpis i pieczęć Skarbnika)
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady
..... (data, podpis i pieczęć Prezydenta)

Numer nadany przez DUR:
.....
Projekt uchwały kieruję na:
..... (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
DKB, MZBM, IGL
Rozdzielnik:
Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach DUR DKB IGL MZBM