

**UCHWAŁA NR /...../2015  
RADY MIASTA TYCHY  
Z DNIA 25 CZERWCA 2015 R.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Tychach przy  
ulicy Młodzieżowej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) oraz w oparciu o Uchwałę Nr XLV/913/14 Rady Miasta Tychy z dnia 25 września 2014 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej o **łącznej pow. 1.4794 ha** położonej w Tychach położonej przy ul. Młodzieżowej oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 5382/58, 3669/58, zapisanej w Księdze wieczystej KA1T/0008198/0 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Miasta Tychy - zgodnie z załącznikiem mapowym.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr XII/...../2015  
Rady Miasta Tychy  
z dnia 25 czerwca 2015 r.



**Uzasadnienie:**  
(Uchwała Nr XII/...../2015)

Nieruchomość będąca przedmiotem zbycia, położona w Tychach przy ul. Młodzieżowej 7 jest zabudowana budynkiem po dawnym Gimnazjum nr 5, ma kształt zbliżony do prostokąta. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, zatwierdzonym Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002r., z późniejszymi zmianami oraz Uchwałą Nr XXXIII/692/13 Rady Miasta Tychy z dnia 30 sierpnia 2013r. w sprawie uchwalenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy”, przedmiotowe działki oznaczone są na załączniku graficznym, jako: U/Z – obszar usług społecznych z zielenią urządzoną. Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości przekracza kwotę 50.000 euro, stąd też zgodnie z Uchwałą Nr XLV/913/14 Rady Miasta Tychy z dnia 25 września 2014 r. – podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Opracował: Maciej Wiltos ..... (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez DUR: .....
Sprawdził: ..... (data, podpis i pieczęć kierownika wydziału)	Projekt uchwały kierują na: ..... (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta Tychy)
Sprawdził pod względem prawnym: ..... (data, podpis i pieczęć radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: .....
Zatwierdził: ..... (data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta)	Rozdzielnik: DUR, GGN – 2 egz., Wydział Prawny i Nadzoru Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
Zatwierdzam projekt uchwały i kieruję go do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy, celem przedłożenia pod obrady Rady. ..... (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	