ZAŁĄCZNIK NR 4

Wykaz inwestycji (środków trwałych w budowie) prowadzonych przez Miejski Zarząd Ulic i Mostów

Lp.	Wyszczególnienie	Rok rozpoczęcia	Wartość wykonanych robót na 31.12.2014	Zakres rzeczowy
1.	Budowa drogi łączącej ul. G.Roweckiego z ul. Oświęcimską wraz z budową mostów	2006	688 862,91	Dokumentacja projektowa. Wykonawca dokumentacji projektowej: LP-Biuro Projektowe Sp. z o.o., Katowice. Złożono wniosek o wydanie decyzji ZRID. Na wniosek MZUiM zawieszono wydanie decyzji ZRID
2.	Budowa bezkolizyjnego węzła drogowego w rej. ul. Turyńskiej i ul. Oświęcimskiej wraz z przebudową ul. Oświęcimskiej	2008	3 150 661,51	Dokumentacja projektowa i decyzja ZRID. W XI.2012r. Rozpoczęto realizację I etapu w zakresie budowy ronda "Oświęcimska".Realizację I etapu zakończono i odebrano - VI.2013r. - rondo o nawierzchni bitumicznej (2 580,00m2), pierścień ronda z kostki kamiennej (144,93m2) - chodniki i wyspy dzielące o nawierzchni z kostki brukowej (403,85m2) - ścieżka rowerowa o nawierzchni bitumicznej w kolorze czerwonym (490,67m2) - wjazdy o nawierzchni z kostki brukowej (262,75m2) - umocnienie dna rowu korytka ściekowe (110,0m), płyty ażurowe (459,60m2), obrukowanie przepustów (54,88m2) - odwodnienie studnie rewizyjne DN1200 (5 szt.), kolektor deszczowy DN315 (50,37m), przykanalik DN200 (97,42m), umocnienie wylotu do rowu przydrożnego kolektora DN315 i DN200 (11 kpl.), wpusty deszczowe DN500 (15 szt.); przebudowa sieci kanalizacji deszczowej: kolektor DN250(15,84m), studnia rewizyjna DN1200 (2 szt.); odwodnienie korpusu drogi: drenaż DN200 (251,29m), studnie drenarskie DN400 (7 szt.), przykanalik DN200 (35,0m) - przepust pod ul.Oświęcimską fi 1200 (22,20m), umocnienie skarp przepustu (60,0m2), montaż barieroporęczy (24,0m) - przebudowa sieci wodociągowej DN110 (73,18m) - oświetlenie latarnie (12 szt.)

				-- oznakowanie pionowe i poziome
3.	"Przebudowa DK nr 1 i 86 Gdańsk - Cieszyn w granicach miasta Tychy - odcinek DK-1 km 0+000 do 5+656 i DK-86 km 27+448 do 28+648"	2004	131 945 747,26	Umowę na Inżyniera Kontraktu podpisano - 23.03.2011r. z PxM Projekt Południe Kraków Umowę na Nadzór autorski podpisano - 31.03.2011r. z Konsorcjum: Wojewódzkie Biuro Projektów Zabrze i PxM Projekt Południe Kraków Umowę na Generalnego Wykonawcę Robót budowlanych podpisano - 31.08.2011r. z Polimex- Mostostal Spółka Akcyjna Warszawa Umowę na Wykonawcę Planu promocji podpisano - 31.08.2011r. z Formind S.C. W.Domanik, M.Leśnik Chorzów Zrealizowany zakres rzeczowy. Roboty drogowe Przebudowa 2 jezdni o 2 pasach ruchu z pasami włączeń i wyłączeń oraz bezkolizyjnymi skrzyżowaniami na długości 6,4km odcinka drogi wraz z oświetleniem, oznakowaniem pionowym oraz poziomym. Roboty mostowe - Most nad Potokiem Tyskim - obie nitki, - Przejście podziemne w rejonie ul. Edukacji, - Wiadukt nad Al. Niepodległości - obie nitki, - Wiadukt nad torami PKP - obie nitki, - Przejście podziemne w rejonie ul. Przemysłowej, - Wiadukt nad Al. Piłsudskiego - obie nitki, - Most nad Gostynką - obie nitki, -Przejście podziemne w rejonie ul. Targiela. Przezbrojenie terenu dla całego odcinka przebudowywanej DK1/86 (przebudowa sieci dotyczy: kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, teletechnicznej, CO, gazowej, wodociągowej w tym wodociągów magistralnych, linii elektroenergetycznych nN, SN i WN).
4	Przebudowa ul. Kaczeniec	2008	29 158,00	Dokumentacja projektowa.
5.	Przebudowa ul. Łącznej-projekt	2008	25 800,00	Dokumentacja projektowa.

6.	Przebudowa ul. Wiązowej	2008	930 715,90	Zakres rzeczowy: - droga o nawierzchni asfaltobetonowej dł. 324,60m i szer. 6,00m (1 511=,32m2) - wyniesione skrzyżowania o nawierzchni z kostki brukowej (413,18m2) - nawierzchnia z kostki brukowej w miejscu przebiegu wodociągu magistralnego (144,00m2) - chodnik o nawierzchni z kostki brukowej (266,89m2) - odwodnienie: studnia rewizyjna (1 szt.), wpusty deszczowe (15szt.), przykanalik (87,50m), dren francuski (215,0m) - oznakowanie pionowe i poziome - przebudowa istniejącego uzbrojenia: sieci energetycznej (70,0m), sieci teletechnicznej (240,0m), gazowej (49,0m) - przebudowa ogrodzenia systemowego z siatki 74,50m + brama Wykonawca: Przedsiębiorstwo Budowlano-Projektowe "Drokan-2" Tychy Termin zakończenia stabilizacji punktów granicznych po podziale nieruchomości - II.2015r.
7.	Budowa miejsc parkingowych przy ul. Elfów	2010	128,80	Poniesione koszty: uzgodnienia dokumentacji.
8.	Regulacja koryta Potoku Tyskiego w rejonie obiektów mostowych węzła DK-1 z DK-44	2010	60 489,00	Dokumentacja projektowa.
9.	Rozbudowa ul. Paproci	2010	1 531 215,00	Zakres rzeczowy: - droga o nawierzchni bitumicznej dł. ~327,0m i szer. 6,00m (2 044,39m2) - droga o nawierzchni tłuczniowej dł. ~567,60m i szer. 7,60m (6 133,97m2) - zjazdy na pola o nawierzchni tłuczniowej (293,67m2) - pętla autobusowa o nawierzchni tłuczniowej (450,0m2) - zatoki autobusowe o nawierzchni tłuczniowej (337,50m2) - chodnik o nawierzchni z kostki brukowej dł. 273,50m i szer. 2,0m i peron przystankowy przy pętli

				autobusowej (508,20m2) - wjazdy do posesji o nawierzchni z kostki brukowej (194,00m2) - przepusty fi 600, fi800 i fi1200 - oznakowanie pionowe i poziome - przebudowa kabli teletechnicznych (80,00m)
10.	Rozbudowa ul. Nad Jeziorem do pawilonu Łowiecka w Paprocanach	2011	63 837,00	Dokumentacja projektowa i decyzja ZRID.
11.	Budowa bezkolizyjnego wyjazdu z Fiata w kierunku Tychów	2010	221 224,10	Dokumentacja projektowa. Umowa przyłączeniowa,
12.	Budowa parkingów wielopoziomowych- Przebudowa transportu publicznego w Tychach	2011	51 996 136,34	Zakres wykonanych robót: 1) Tychy Główne: zakończono i odebrano roboty związane z realizacją obiektu Tychy Główne przy ul. Andersa - XII.2014r. Parking został otwarty i przekazany do użytkowania. Budynek parkingu: Parking naziemny, 4-kondygnacyjny w konstrukcji żelebtowej wraz z niezbędnymi instalacjami wewnętrznymi, w tym energetyczną, oświetleniową, telefoniczną, alarmową, monitoringu, informacji dynamicznej zintegrowanej z systemem SKR, wodno-kanalizacyjną. Podstawowe parametry techniczne budynku: - parking "Park&Ride" - 352 miejsca postojowe, w tym 16 miejsc dla niepełnosprawnych; toaleta ogólnodostępna, punkt opłat, pomieszczenia ochrony z zapleczem socjalnym, pomieszczenia obsługi technicznej obiektu - długość: 101,10m - szerokość: 32,60m - wysokość: 12,00m - ilość kondygnacji: 4 - wysokość kondygnacji: 2,70m i 2,95m - powierzchnia zabudowy budynku parkingu: 3 095m2, w tym wiata rowerowa

				zintegrowana konstrukcyjnie i funkcjonalnie z budynkiem - łączna kubatura budynku: 33 520m3 Część drogowa i pętla przystankowa przed dworcem PKP: Przebudowano układ komunikacji pieszej i kołowej, dróg dojazdowych, ścieżek rowerowych, chodników i infrastruktury technicznej, tj. sieci kanalizacyjnej, wodociągowej, elektrycznej, teletechnicznej, zatok postojowych Taxi. Przebudowano w formie ronda skrzyżowanie ulic: Asnyka i Andersa, położono nowe warstwy na ul. Andersa, wykonano zatokę postojową dla autobusów. Nasadzono krzewy i rośliny ozdobne na rondzie oraz ułożono trawę z rolki na ww. zakresie. Wykonano przebudowę dworca autobusowego przy skrzyżowaniu ulic: Andersa i Asnyka. Na zajezdni autobusowej wykonano zadaszone wiaty, wydzielono ciągi pieszo-rowerowe oraz zieleń. Parametry techniczne wiat: - wysokość wiat 3,45m(wiata nr 1) i 5,00m (wiaty nr 2-7) - powieszchnia zabudowy wiat - 593,41m2 2) Tychy Lodowisko: Wykonano zasadnicze roboty budowlane oraz podziemny łącznik między parkingiem a stacją PKP. Wykonano prace drogowe wraz z przebudową istniejących sieci na ul. Wyszyńskiego i ul. Dąbrowskiego. Trwają roboty wykończeniowe, poprawkowe oraz montaż i sprawdzanie instalacji. Wykonawca: Aldesa Construcciones S.A.Madryt
13.	Parking przy Żłobku Miejskim przy ul. Fitelberga	2011	19 276,00	PT - dokumentacja projektowa z Urzędu Miasta
14.	Budowa połączenia ul. Asnyka i ul. Mikołowskiej	2012	85 684,53	Dokumentacja projektowa i decyzja ZRID.
15.	Budowa połączenia ul. Strzeleckiej i ul. Bieruńskiej	2011	3 158,99	Dokumentacja projektowa w fazie opracowywania. Wstrzymano procedurę uzyskania decyzji ZRID ze względu na koszt procedury odszkodowawczej. Planowany termin zakończenia prac projektowych - XII.2015r.

16.	Budowa połączenia ul. Piaskowej i ul. Dołowej	2012	65 190,00	Dokumentacja i decyzja ZRID. Wykonawca dokumentacji projektowej: DROCAD Sp. z o.o., Tychy
17.	Budowa połączenia ul. Tulipanów i ul. Dołowej	2012	65 190,00	Dokumentacja i decyzja ZRID. Wykonawca dokumentacji projektowej: DROCAD Sp. z o.o., Tychy
18.	Razbudowa ul. Obywatelskiej od ul. Mikołowskiej do ul. Browarowej	2011	78 176,66	Dokumentacja projektowa w fazie opracowywania. Wstrzymano procedurę uzyskania decyzji ZRID ze względu na koszt procedury odszkodowawczej. Planowany termin zakończenia prac projektowych - XII.2015r.
19.	Droga dojazdowa do projektowanej szkoły w Jaroszowicach - budowa	2012	166 050,00	Dokumentacja projektowa i decyzja ZRID.
20.	Kompleksowy System Informacji Miejskiej	2012	364 181,27	Zakres rzeczowy: I odcinek - wykonanie i montaż tablic ulicznych i tablic adresowych dla obszaru ograniczonego ulicami: Asnyka-Andersa-Burschego. II odcinek - wykonanie i montaż tablic ulicznych i tablic adresowych dla obszaru ograniczonego ulicami: Bocheńskiego-Rynek-Damrota-Sienkiewicza-Biblioteczna-Budowlanych III odcinek - wykonanie dokumentacji projektowej + wykonanie i montaż tablic ulicznych, tablic adresowych dla obszaru ograniczonego ulicami: Damrota, Nowokościelna, Norwida, Piwowarów, Mikołowska, Burschego
21.	Budowa połączenia ul. Rymarskiej i ul. Jaroszowickiej	2013	60 803,57	Dokumentacja projektowa w fazie opracowywania. Wstrzymano procedurę uzyskania decyzji ZRID ze względu na koszt procedury odszkodowawczej. Planowany termin zakończenia prac projektowych - XII.2015r.
22.	Przebudowa placu Korfantego	2013	3 410 783,30	Zakres rzeczowy: - dokumentacja projektowa - plac o wym. ~32,0-39,0m x ~115,0m o naw. z płyt betonowych, kostki granitowej; - jezdnia ul. Konecznego dł. 150,70m i szer. 6,10m o naw. asfaltobetonowej (938,75) - pochylnie techniczne i dla niepełnosprawnych o naw. z płyt betonowych zabezpieczone balustradami - taras i schody terenowe z desek ryflowanych

				- chodniki - przy ul. Konecznego dł. ~537,80m i szer. 1,50 - 8,60m (1 514,78m2); chodnik do al. Bielskiej dł. 151,10m i szer. 2,70-4,90m (655,52m2) - miejsca postojowe: 51 miejsc postojowych, w tym 3 miejsca dla niepełnosprawnych o naw. z kostki brukowej (658,19m2) - odwodnienie: odwodnienie liniowe skrzynkowe z ozdobnym żeliwnym rusztem kratowym (311,0m); wpusty deszczowe (15 szt.); przykanaliki (187,40m) - kanalizacja sanitarna (odprowadzenie wody z fontanny do kanali sanitarnej) - studnie rewizyjne (2 szt.), przyłącze kanaliz. sanit. (29,10m) - oświetlenie - latarnie (8 szt.); oprawy oświetlenia podcieni (14 szt.) - oznakowanie pionowe i poziome - fontanna:podziemne pomieszczenie techniczne fontanny z przyłączami i urz adzeniami technologicznymi fontanny; niecka fontanny obłożona granitowymi płytami; dysze spieniajace (7 szt.); figura z brazu kobiety z dzbanem, z którego spływa woda; lampy podświetlajace strumienie wody i rzeźbę (8 szt.) - mała architektura: ławki (25 szt.); kosze na śmieci (14 szt.); stojaki na rowery (8 szt.); stolik do szachów (2 szt.); donice wolnostojace (40 szt.); dekoracyjne sześcienne bloki betonowe (24 szt.); dekoracyjne bloki sześcienne ze szkła hartowanego (6 szt.); galeria pod ekspozycje (1 kpl.) - nasadzenia zieleni - nasadzenie krzewów ozdobnych (1 785 szt.) - remont zadaszenia podcieni - pokrycie zadaszenia z blachy trapezowej (690,35m2), rury spustowe (30,75m), rynny dachowe (175,48m); sufit z blachy (155,01m2)

				- monitoring - słupy pod montaż kamer monitoringu (2 szt.); studnie kablowe (4 szt.); kabel energetyczny zasilający.
23.	Budowa ul. Albatrosów	2014	842 552,25	Zakres rzeczowy: - dokumentacja projektowa - droga dł 569,10m i szer. 4,50-5,0m o nawierzchni z kostki brukowej (3 033,98m2) - zjazdy o nawierzchni z kostki brukowej (203,30m2) - chodnik jednostronny dł. 587,30m i szer zm. 1,4-2,0m o nawierzchni z kostki brukowej (833,35m2) - odwodnienie: wpusty deszczowe (15 szt.), przykanalik (106,6m), przepust fi 50 pod drogą (12,0m) - oznakowanie pionowe i poziome
24.	Przebudowa ciągu pieszo-rowerowego oś. N-O (I etap)	2014	444 902,57	Zakres rzeczowy: - dokumentacja projektowa - chodnik dł. 305,20m i szer. 3,25m o nawierzchni z kostki brukowej i klinkieru (1 295,11m2) - ścieżka rowerowa dł. 242,30m i szer. 2,40m o nawierzchni asfaltobetonowej w kolorze czerwonym (581,28m2) - odwodnienie: wpusty deszczowe (4 szt.), przykanalik (22,60m) - oświetlenie: latarnie (13 szt.), kabel oświetleniowy (278,00m) - mała architektura: ławki (11 szt.), kosze na śmieci (11 szt.), stojak na rowery (1 szt.) - oznakowanie pionowe i poziome

25.	Budowa ul. Fredry	2014	324 379,27	Zakres rzeczowy: - dokumentacja projektowa - droga dł. 207,70m i szer. Śr. 4,63m (1 034,32m2) - dojścia piesze o nawierzchni z kostki brukowej (14,53m2) - zjazdy o nawierzchni z kostki brukowej (136,08m2) - odwodnienie: wpusty deszczowe (10 szt.), przykanalik (74,00m), odwodnienie liniowe (17,70m) - oznakowanie pionowe - regulacja urządzeń obcych - wycinka drzew (1 szt.)
26.	Rozbudowa ul. Długiej na odcinku od przejazdu drogowego nad drogą krajową S-1 do ul. Paproci (projekt)	2012	19 999,80	Planowany termin zakończenia prac projektowych - XII.2015r.
27.	Przebudowa ul. Elfów od ul. Grota Roweckiego do ul. Edukacji (I etap)	2014	218 392,94	Zakres rzeczowy: - chodnik dł. 340,0m i szer. zm. 3,0-4,0m o nawierzchni z kostki brukowej (1 045,61m2) - zatoka postojowa o nawierzchni z kostki brukowej - 10 miejsc postojowych (150,47m2)
RAZEM			**196 812 696,97**	

Wykaz inwestycji (środków trwałych w budowie) prowadzonych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych

l.p.	wyszczególnienie	Rok rozpoczęcia	Wartość wykonanych robót na 31.12.2014r.	zakres rzeczowy
1.	Mediateka XXI w. w Tychach. Rewitalizacja obiektu po Zespole Szkół Municypalnych.	2013	18 960 918,42	W dniu 19.07.2013r. została zawarta umowa na wykonanie prac projektowych , robót budowlanych i utrzymanie techniczne obiektu. Zamówienie obejmuje adaptację istniejącego stanu surowego części budynku w oparciu o ustalony program funkcjonalno-przestrzenny wraz z budową niezbędnej infrastruktury technicznej oraz zagospodarowaniem przyległego terenu w zakresie: 1. Aktualizacji i uszczegółowienia istniejących projektów budowlanych i wykonawczych, opracowania ekspertyz, inwentaryzacji stanu istniejącego, uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę wraz z opracowaniem projektów budowlanych, wykonawczych oraz detali architektonicznych i instalacyjnych, sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie realizacji budowy, uzyskania decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego. 2. Robót wyburzeniowych i demontażowych. 3. Wykonania projektowanych elementów konstrukcyjnych: ław fundamentowych, płyt pod szyb windy i żelbetowy szyb nowej windy, wykonanie stalowej konstrukcji antresoli nad pomieszczeniem (oddziałem) przeznaczonym dla dzieci. 4. Robót ogólnobudowlanych: wykonania ścian działowych, ścian osłonowych szklanych i fasady w konstrukcji aluminiowo-stalowej, świetlików w konstrukcji aluminiowo stalowej z klapami dymowymi wraz z osprzętem, wykonania podłóg i posadzek, izolacji termicznych, wodochronnych, wykończeń wewnętrznych elementów (płytki ścienne, panele akustyczne, płyty MDF, farby, systemowe sufity podwieszane, beton elewacyjny), stolarki i ślusarki drzwiowej, obróbek blacharskich blach tytanowo-cynkowych. Termin realizacji – 30.05.2015r. Zawansowanie robót 78% . W wyniku rewitalizacji obiektu planuje się pozyskanie łącznej powierzchni 4.760m^2.
2.	Nadbudowa ze zmianą sposobu użytkowania strychu na cele mieszkalne w budynku wielorodzinnym oraz termomodernizacja nieruchomości	2013	39 410,00	W dniu 02.10.2014r. została zawarta umowa na opracowanie projektu budowlano-wykonawczego. W dniu 03.03.2014r. zawarto umowę na wykonanie ekspertyzy p.poż. oraz projektów branżowych. Odbiór opracowan nastąpił w dniu 03.07.2014r. W dniu 06.08.2014r. uzyskano pozwolenie na budowę.

	stanowiącej własność gminy przy ul. Przejazdowej 18			Zlecono opracowanie dokumentacji kosztorysowej, określającej podział planowanych kosztów. Odbiór dokumentacji nastąpił w dniu 17.11.2014r. Dnia 24.12.2014r. Bank Gospodarstwa Krajowego przyznał finansowe wsparcie na realizację projektu. Trwają procedury związane z przygotowaniem i podpisaniem umowy z BGK.
3.	Częściowa przebudowa łącznika wraz z termomodernizacją nieruchomości stanowiącej współwłasność gminy przy ul. Dunikowskiego 36.	2014	50 000,00	Umowa na wykonanie termomodernizacji zawarta w dniu 20.10.2014r. Zakres robót obejmuje m.in.: rozbiórkę istniejącej ślusarki okiennej, rozbiórkę istniejących obróbek blacharskich, rozbiórkę istniejącego pokrycia dachowego, rozbiórkę instalacji c.o. i elektrycznej, rozbiórkę istniejącej konstrukcji stalowej, podporowej, wzmocnienie elementów żelbetowych konstrukcji łącznika, montaż ścian zewnętrznych z PCV z oknami, montaż aluminiowych ścianek wewnętrznych z drzwiami, ocieplenie styropianem elementów żelbetowych (powierzchnia ocieplenia 110,98 m^2), wykonanie instalacji oświetleniowej, instalacji domofonów, malowanie łącznika, wywóz i utylizacja gruzu, roboty towarzyszące. Termin realizacji – 20.03.2015r. Zaawansowanie robót 90%.
4.	Przebudowa układu drogowego wraz zbudową miejsc parkingowych i infrastrukturą towarzyszącą przy: ul. Budowlanych 84-86,88-94 ul. Batorego 59-67 - projekt	2014	910,00	Umowa na opracowanie dokumentacji zawarta w dniu 20.10.2014r. Zakres usługi obejmuje m.in.: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, w tym: projekt budowlany, projekty wykonawcze (drogowy, oświetlenia zewnętrznego, odwodnienia ulic, parkingów i chodników, docelowej zmiany organizacji ruchu, aranżacji terenów zielonych), pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych oraz opracowanie projektu powykonawczego. Teren, który obejmuje zamówienie zlokalizowany jest na działce 4173/33 o powierzchni około 3.200 m^2 i jest własnością Gminy Tychy. Termin realizacji – 20.10.2015r. Zaawansowanie usługi 15%.
Razem:			**19 051 238,42**	