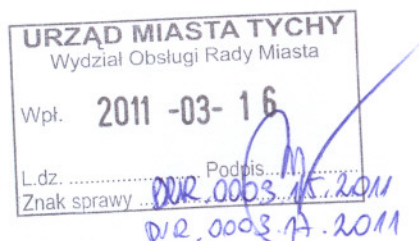


PRACOWNIA PLANOWANIA
PRZESTRZENNEGO I ARCHITEKTURY
Aleja Marszałka Piłsudskiego 12
43-100 TYCHY
NIP 646-25-00-881

Tychy, dnia 16 marca 2011 r.

PPPiA.7322/T-367/141/11



Szanowny Pan
Dariusz Wencepel
Radny Rady Miasta Tychy
przez:
Wydział Obsługi Rady Miasta
Urząd Miasta Tychy
al. Niepodległości 49
43-100 Tychy

dotyczy: interpelacji złożonych na sesji Rady Miasta Tychy w dniu 24 lutego 2011 r. przez pana Dariusza Wencepla – DUR.0003.15.2011, DUR.0003.17.2011.

Odpowiadając na ww. interpelację pragnę poinformować, że prowadzone przez tereny leśne połączenia drogowe o charakterze obwodnicowym, oznaczone w obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Tychy” jako wariant I i wariant II trasy o znaczeniu ponadlokalnym, nie stanowią alternatywy dla połączeń drogowych o charakterze lokalnym pomiędzy dzielnicami Mąkołowiec oraz Czutów.

Pracownia Planowania Przestrzennego i Architektury w Tychach zakończyła prace nad koncepcjami ww. dróg lokalnych, gdyż ich realizacja odbywała się będzie nie w oparciu o zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, lecz zgodnie z procedurą wskazaną w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194 z późn. zm.). W związku z tym wszelkie działania związane z podziałami nieruchomości, sporządzeniem, uzgadnianiem i opiniowaniem projektów, oraz pozyskiwaniem środków na ich realizację, regulował będzie przywołany akt prawny.

Ze względu na zmianę systemu politycznego, a zatem również wprowadzenie nowych uregulowań prawnych w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego, Pracownia nie posiada kompetencji w przedmiocie oceny stanowiska Wojewódzkiej Rady Narodowej, wyrażonej w uchwale numer VAN-8330/2/38. Pragnę również podkreślić, że nie dysponujemy kopią tej uchwały.

W załączniku przekazuję pismo Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów w przedmiotowej sprawie.

Z poważaniem,

DYREKTOR
inż. Barbara Rymer

Otrzymują:

- adresat,
- MZUiM, 43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59,
- PPPiA a/a.

Załącznik:

- kopia pisma MZUiM-u o znaku: DAD 4/2/1307/1695/2011/AP

DAD 4/2/1307/1685/2011/AP

15.03.2011

Tychy, dnia 14 marca 2011r.

DYREKTOR

inż. Barbara Rymel

Pracownia Planowania

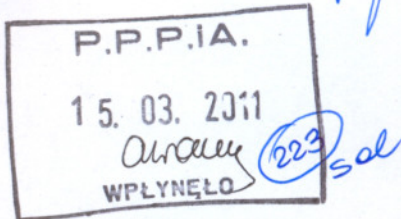
Przestrzennego i Architektury

al. Piłsudskiego 12

43-100 TYCHY



ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy
tel. centr. 227 70 06 - 07
sekretariat 327 14 91
fax: 227 70 08



Dotyczy: Interpelacji złożonych na sesji Rady Miasta w dniu 24 lutego 2011r. przez Pana Dariusza Wencepla – DUR.0003.15.20011, DUR.0003.17.20011,

W odpowiedzi na interpelacje złożoną na sesji Rady Miasta w dniu 24 lutego 2011r. przez Pana Dariusza Wencepla, Miejski Zarząd Ulic i Mostów przesyła Państwu swoje stanowisko celem udzielenia odpowiedzi Panu Dariuszowi Wencepl zgodnie z kompetencjami :

1. w sprawie Interpelacji dotyczącej - „Obwodnicy północnej Miasta Tychy” z dnia 24 lutego 2011r. - **DUR.0003.15.20011**

pod koniec 2008 roku MZUiM przygotował między innymi, w ramach opracowania Studium komunikacyjnego połączenia układu drogowego dzielnicy Czułów i Wilkowyje, 2 warianty dla drogi zbiorczej (Z 2/2) .

Wariant I - od ul. Katowickiej do Podleskiej, przebiegał wzdłuż doliny potoku Mąkołowiec tym samym omijał tereny leśne, dając możliwość trzech włączeń do trasy głównej po przez skrzyżowania skanalizowane tj. ul. Wroniej, Ziębiej, Piaskowej i Świerkowej .

Wariant II – od ul Katowickiej do Podleskiej w całości przebiegał po terenach leśnych omijając w ten sposób dolinę potoku Mąkołowski oraz zabudowę w dzielnicy Czułów i Mąkołowiec oraz nie przewidywał włączeń do trasy głównej z lokalnych układów komunikacyjnych w/w dzielnicach.

Orientacyjne zestawienie kosztów netto na koniec 2008 roku dla wykonania poszczególnych wariantów to :

- dla wariantu I – 60 mln złotych
- dla wariantu nr II – 45 mln złotych

Należy tutaj zaznaczyć iż zgodnie z posiadanymi informacjami przesłanymi przez PPPiA obydwaj warianty były negatywnie opiniowane przez Nadleśnictwo Katowice tj. wariant nr I z uwagi na przecięcie stawu Jezowa jak i naruszenie strefy ekotonowej lasu natomiast wariant II ze względu na rozcięcie zwartego kompleksu lasów ochronnych.

W związku powyższym trudno jest na dzień dzisiejszy podać horyzont czasowy realizacji drogi Z łączącej dzielnice Czułów z Wilkowyjami. Niemniej jednak MZUiM będzie szukał kolejnych rozwiązań komunikacyjnych które będą możliwe do realizacji.

2. w sprawie Interpelacji dotyczącej - budowy połączenia ul. Dołowej z ul. Tulipanów i ul. Piaskową - **DUR.0003.17.20011**

MZUiM informuje, iż połączenie komunikacyjne dzielnicy Mąkołowiec z Czułowem po przez wprowadzenie 2 dróg lokalnych łączących te dzielnice (tj. połączenie ul. Dołowej z ul. Tulipanów i ul. Piaskową) znacznie poprawią sytuację komunikacyjną w tym rejonie a w szczególności w dzielnicy Mąkołowiec do której to dojazd jest możliwy jedynie od strony ul. Podleskiej jak i po przez skrzyżowanie ulic Mikołowska Dołowa. Powyższe połączenia drogowe będą posiadały odpowiednie elementy uspokojenia ruchu drogowego typu wyniesione skrzyżowania, progi zwalniające oraz stosowne ograniczenia tonażowe.

Reasumując powyższy nowy układ drogowy przyczyni się przede wszystkim do :

- równomiernego rozkładu ruchu drogowego na sieć uliczną łączącą przedmiotowe dzielnice
- zapewni alternatywne skomunikowanie w/w dzielnic bez konieczności wykorzystania drogi krajowej nr 44 (Mikołowskiej)
- możliwość realizacji po nieruchomościach obecnie nie zabudowanych , terenach rolnych, łąkach.

Z poważaniem

DYREKTOR

mgr inż. Wojciech Łyko