



LEGENDA:

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- granica obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- MU** - tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- MW** - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MWU** - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej
- MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U** - tereny zabudowy usługowej
- UO** - teren zabudowy usługowej w zakresie oświaty
- UK** - teren zabudowy usługowej w zakresie kultury religijnej
- US** - tereny sportu i rekreacji
- KS** - teren parkingów
- ZP** - tereny zieleni urządzonej
- ZD** - teren ogrodów działkowych
- WS** - tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- E** - tereny infrastruktury technicznej w zakresie elektroenergetyki
- KDZ** - tereny komunikacji - drogi publiczne klasy zbiorczej
- KDL** - tereny komunikacji - drogi publiczne klasy lokalnej
- KDD** - tereny komunikacji - drogi publiczne klasy dojazdowej
- budynek objęty ochroną konserwatorską na mocy planu

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- W** - istniejąca sieć wodociągowa
- Ks D** - istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej
- Kd D** - istniejąca sieć kanalizacji deszczowej
- G** - istniejąca sieć gazu
- E** - istniejąca sieć elektroenergetyczna
- WN 110kV** - istniejąca napowietrzna linia wysokiego napięcia 110kV
- SN 20kV** - istniejąca napowietrzna linia średniego napięcia 20kV
- ST** - istniejąca stacja transformatorowa
- odległości cmentarza 50m, 150m

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY ZA TYTUŁEM DZIEŁA NR 0150/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z POZN. ZM

RYSunEK STUDIUM

ZASADY KSztALtOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

- MN - obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW - obszar zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MWU - obszar zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej
- MU - obszar zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- U - obszar zabudowy usługowej
- UO - obszar zabudowy usługowej w zakresie oświaty
- UK - obszar zabudowy usługowej w zakresie kultury religijnej
- US - obszar zabudowy usługowej w zakresie sportu i rekreacji
- KS - obszar parkingów
- ZP - obszar zieleni urządzonej
- ZD - obszar ogrodów działkowych

ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ WYMIAGAJĄCE ZACHOWANIA ORAZ REHABILITACJI WARTOŚCI OBLICZYSTWA KULTuROWEGO

OBIEKTY I OBSZARY O WARTOŚCIACH ZABYTKOWYCH WSKAZANE DO UŁOŻENIA W EWiDENCJI ZABYTKÓW

ZABYTKI MATERIALNE

- obszar chroniony (zabytkowa i wartość zabytkowa): budynek, obiekt zabytkowy

PRZESTRZENIA PUBLICZNE

- obszar rekreacji i wypoczynku
- obszar rekreacji i wypoczynku
- obszar rekreacji i wypoczynku

OZNACZENIA LOCALNYCH

- obszar lokalny
- obszar lokalny

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO

- klasyfikacja funkcjonalna dróg publicznych
- KDZ - droga zbiorcza
- KDL - droga lokalna
- KDD - droga dojazdowa (lokalna)
- PROSTOTRAPEZ
- obszar chroniony (zabytkowa i wartość zabytkowa): budynek, obiekt zabytkowy

OZNACZENIA

- obszar obszaru planu

SKALA 1 : 10 000