

Uchwała Nr/...../2015
Rady Miasta Tychy
z dnia 26 lutego 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Tychach
przy ul. Cielmickiej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) oraz w oparciu o Uchwałę Nr XLV/913/14 Rady Miasta Tychy z dnia 25 września 2014 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na zbycie w trybie przetargu nieruchomości gruntowej o łącznej pow. 1899 m², położonej w Tychach przy ul. Cielmickiej, oznaczonej jako działki nr 1325/115 o pow. 172 m², 801/115 o pow. 24 m², zapisane w księdze wieczystej KA1T/00003411/5 oraz działki nr 1327/115 o pow. 1629 m², 1158/115 o pow. 48 m², 797/115 o pow. 26 m², zapisane w księdze wieczystej KA1T/00029114/1, jako własność Gminy Miasta Tychy - zgodnie z załącznikiem mapowym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

(Uchwała Nr/...../15

Nieruchomość będąca przedmiotem zbycia położona jest w Tychach przy ul. Cielmickiej. Działki tworzą obszar o wydłużonym, nieregularnym kształcie. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej jak również dostępu na zasadzie służebności gruntowej. Teren nieruchomości ogrodzony ogrodzeniem z siatki metalowej, bez możliwości wejścia i wjazdu ze względu na brak bramy i furtki. Działki porośnięte są wysoką trawą i chwastami. Przez działki przebiegają sieci uzbrojenia terenu: gazociągi oraz sieć elektroenergetyczna. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Tychy, nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym jako PU - obszaru przemysłowo - usługowe. Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości przekracza kwotę 50.000 euro, stąd też zgodnie z Uchwałą Nr XLV/913/14 Rady Miasta Tychy z dnia 25 września 2014 r. – podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

..... (data i podpis pracownika) Sprawdził:	Numer nadany przez DUR: Projekt uchwały kieruję na:
..... (data, podpis i pieczętka kierownika wydziału) Sprawdził pod względem prawnym: (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta Tychy) Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
..... (data, podpis i pieczętka radcy prawnego) Zatwierdził: Rozdzielnik: DUR, GGN – 2 egz., Wydział Prawny i Nadzoru Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
..... (data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta) Zatwierdzam projekt uchwały i kieruję go do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy, celem przedłożenia pod obrady Rady.	
..... (data, podpis i pieczętka Prezydenta)	

Załącznik do Uchwały Nr/...../2015

Rady Miasta Tychy
z dnia 26 lutego 2015 r.



Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta, komisje Rady, Radę Miasta.