

**Uchwała Nr ...../...../2015**  
**Rady Miasta Tychy**  
**z dnia 26 lutego 2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Tychach przy ul. Cielmickiej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) oraz w oparciu o Uchwałę Nr XLV/913/14 Rady Miasta Tychy z dnia 25 września 2014 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na zbycie w trybie przetargu nieruchomości gruntowej o łącznej pow. 1899 m<sup>2</sup>, położonej w Tychach przy ul. Cielmickiej, oznaczonej jako działki nr 1325/115 o pow. 172 m<sup>2</sup>, 801/115 o pow. 24 m<sup>2</sup>, zapisane w księdze wieczystej KA1T/00003411/5 oraz działki nr 1327/115 o pow. 1629 m<sup>2</sup>, 1158/115 o pow. 48 m<sup>2</sup>, 797/115 o pow. 26 m<sup>2</sup>, zapisane w księdze wieczystej KA1T/00029114/1, jako własność Gminy Miasta Tychy - zgodnie z załącznikiem mapowym.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie:**

(Uchwała Nr ...../...../15

Nieruchomość będąca przedmiotem zbycia położona jest w Tychach przy ul. Cielmickiej. Działki tworzą obszar o wydłużonym, nieregularnym kształcie. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej jak również dostępu na zasadzie służebności gruntowej. Teren nieruchomości ogrodzony ogrodzeniem z siatki metalowej, bez możliwości wejścia i wjazdu ze względu na brak bramy i furtki. Działki porośnięte są wysoką trawą i chwastami. Przez działki przebiegają sieci uzbrojenia terenu: gazociągi oraz sieć elektroenergetyczna. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Tychy, nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym jako PU - obszaru przemysłowo - usługowe. Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości przekracza kwotę 50.000 euro, stąd też zgodnie z Uchwałą Nr XLV/913/14 Rady Miasta Tychy z dnia 25 września 2014 r. – podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

..... (data i podpis pracownika)
Sprawdził:
..... (data, podpis i pieczętka kierownika wydziału)
Sprawdził pod względem prawnym:
..... (data, podpis i pieczętka radcy prawnego)
Zatwierdził:
..... (data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta)
Zatwierdzam projekt uchwały i kieruję go do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy, celem przedłożenia pod obrady Rady.
..... (data, podpis i pieczętka Prezydenta)

Numer nadany przez DUR:
.....
Projekt uchwały kieruję na:
..... (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta Tychy)
Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
.....
Rozdzielnik:
DUR, GGN – 2 egz., Wydział Prawny i Nadzoru Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego

