

**Uchwała Nr ...../...../2014**  
**Rady Miasta Tychy**  
**z dnia .....2014 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości położonej  
w Tychach przy ul. Fredry.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) oraz w oparciu o Uchwałę Nr XLV/913/14 Rady Miasta Tychy z dnia 25 września 2014 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Miasta Tychy nieruchomości gruntowej o **pow. 1.255 m<sup>2</sup>** położonej w Tychach w rejonie ul. Fredry, obejmującej działkę nr **917/20**, zapisanej w Księdze wieczystej KA1T/00037937/5 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność osób fizycznych - zgodnie z załącznikiem mapowym.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie:**

(Uchwała Nr ...../...../14

Nieruchomość będąca przedmiotem darowizny położona jest w Tychach przy ul. Fredry. Zgodnie z aktualnym stanem działka jest zagospodarowana jako fragment drogi nieurządzonej. Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowią nieruchomości mieszkalne. Dla niniejszego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z zapisami Uchwały Nr 0150/508/2000 Rady Miasta Tychy z dnia 12.10.2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy dla terenu położonego przy ul. Rybnej obszar oznaczony jest symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W Dziale III Księdze wieczystej KA1T/00037937/5 wpisana jest służebność drogi na działce nr 805/20 na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 800/20. Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości przekracza kwotę 50.000 euro, stąd też zgodnie z Uchwałą Nr XLV/913/14 Rady Miasta Tychy z dnia 25 września 2014 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi – podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

<p>Opracował: Maciej Wiltos</p> <p>..... (data i podpis pracownika)</p> <hr/> <p>Sprawdził:</p> <p>..... (data, podpis i pieczęć kierownika wydziału)</p> <hr/> <p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>..... (data, podpis i pieczęć radcy prawnego)</p> <hr/> <p>Zatwierdził:</p> <p>..... (data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta)</p> <hr/> <p>Zatwierdzam projekt uchwały i kieruję go do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy, celem przedłożenia pod obrady Rady.</p> <p>..... (data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p>	<p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>.....</p> <hr/> <p>Projekt uchwały kieruję na:</p> <p>..... (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta Tychy)</p> <hr/> <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p>.....</p> <hr/> <p>Rozdzielnik:</p> <p>DUR, GGN – 2 egz., Wydział Prawny i Nadzoru Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego</p>
---	---

**Załącznik do Uchwały Nr ...../...../2014**  
**Rady Miasta Tychy**  
**z dnia ..... r.**

