ZARZĄDZENIE NR 0050/321/14
PREZYDENTA MIASTA TYCHY
z dnia 25 września 2014 r.

w sprawie rozpatrzenia uwag do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Stoczniowców'70, Jeżynowej, Borowej, Rydla i Parku Suble w Tychach

Na podstawie art. 30 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013, poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 17 pkt 12 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1

Po rozpatrzeniu uwag do wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 22 lipca 2014 r. do 20 sierpnia 2014 r. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Stoczniowców'70, Jeżynowej, Borowej, Rydla i Parku Suble w Tychach , postanawiam:

1) 3 uwagi złożone w dniu 4 września 2014 r. przez osoby fizyczne (pisma z dnia 2 września 2014 r. i 4 września 2014 r.), dotyczące korekty §12 pkt 2 lit. a tekstu projektu miejscowego planu w zakresie odnoszącym się do szerokości w liniach rozgraniczających terenu o symbolu 16KDZ, tj. ustalenie 18 m jako maksymalna (nie minimalna) szerokość w liniach rozgraniczających terenu **– uwzględnić,**

2) uwagi złożone w dniu 4 września 2014 r. przez osobę fizyczną (pismo z dnia 3 września 2014 r.), dotyczące:
   a) korekty §12 pkt 2 lit. a tekstu projektu miejscowego planu w zakresie odnoszącym się do szerokości w liniach rozgraniczających terenu o symbolu 16KDZ, tj. ustalenie 18 m jako maksymalna (nie minimalna) szerokość w liniach rozgraniczających terenu – **uwzględnić**,
   b) przedstawienia na rysunku planu dokładnego projektu całej drogi wraz z chodnikami i ścieżkami rowerowymi – **nie uwzględnić,**

3) uwagi złożone w dniu 4 września 2014 r. przez osobę fizyczną (pismo z dnia 4 września 2014 r.),dotyczące:
   a) korekty § 12 pkt 2 lit. a tekstu projektu miejscowego planu w zakresie odnoszącym się do szerokości w liniach rozgraniczających terenu o symbolu 16KDZ, tj. ustalenie 18 m jako maksymalna (nie minimalna) szerokość w liniach rozgraniczających terenu – **uwzględnić,**
   b) korekty lit. a pkt 2 § 12 tekstu projektu miejscowego planu w zakresie odnoszącym się do szerokości lokalnych poszerzeń drogi 16KDZ do 26 m, tj. nie dopuszczenie poszerzenia drogi – **nie uwzględnić.**

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania**.**

z up. Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta ds. Społecznych
/-/ mgr Daria Szczepańska

Uzasadnienie:
(Zarządzenie Nr 0050/321/14)

1. Uwagi, o których mowa w §1 pkt 1, 2a, 3a Zarządzenia zostały uwzględnione, poprze zmianę w tekście planu treści §12 pkt 2 lit. a na: „terenu o symbolu **16 KDZ** – 18,0 m, z lokalnymi poszerzeniami w rejonie skrzyżowania z drogą o symbolu **19 KDW** oraz ul. Borową do maks. 26,0 m, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu”.
2. Uwaga, o której mowa w §1 pkt 2 lit. b Zarządzenia została odrzucona, gdyż w planie miejscowym tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania wyznacza się w liniach rozgraniczających. W przypadku dróg szerokości poszczególnych jej elementów (jezdni, chodnika czy ścieżki rowerowej) określa się dopiero na etapie projektu budowlanego.
3. Uwaga, o której mowa w §1 pkt 3 lit. b Zarządzenia została odrzucona, gdyż przyjęte w projekcie planu lokalne poszerzenie drogi do 26 m w rejonie skrzyżowania z ul. Szuwarków oraz w rejonie wjazdu na teren 11MNU wynikają jedynie z konieczności uwzględnienia trójkątów widoczności na skrzyżowaniu dróg i włączenia tych wjazdów do dróg wyższej kasy.