UCHWAŁA NR 0150/XLV/1015/10

RADY MIASTA TYCHY

z dnia 24 czerwca 2010 r.

w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Tychy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15, art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 - z późn. zm.), art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity z 2005r. Dz. U. Nr 236, poz. 2008 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta, po zasięgnięciu opinii Powiatowego Inspektora Sanitarnego i uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska oraz Komisji Porządku Publicznego i Zdrowia,

Rada Miasta Tychy uchwala

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Tychy

Rozdział I
Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 1

Właściciele nieruchomości mają obowiązek:

1. uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego (chodników, podwórzy, przejść, schodów, wjazdów do posesji, bram, dróg wewnętrznych itp.) poprzez:
   a) odgarnięcie i pryzmowanie zgarniętego lodu i śniegu przy krawędzi jezdni, w sposób nie powodujący utrudnień w ruchu pieszych i pojazdów,
   b) usuwanie występującej śliskości pośniegowej, oblodzenia i gołoledzi z zastosowaniem środków neutralnych dla środowiska lub środków chemicznych określonych w obowiązującym rozporządzeniu Ministra Środowiska - w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach,
   c) usuwanie sopli lodowych i nawisów śnieżnych niezwłocznie po ich pojawieniu się lub zabezpieczenie zagrożonego miejsca do czasu ich usunięcia,
2. utrzymania nieruchomości w czystości poprzez jej wykaszanie, zbieranie liści, gałęzi i odpadów,
3. demontażu, rozbiórki i usunięcia urządzeń zbędnych, zdewastowanych lub zagrażających bezpieczeństwu osób przebywających na nieruchomości,
4. niezwłocznego usuwania z terenu nieruchomości materiału rozbiórkowego i resztek materiałów budowlanych powstałych w wyniku remontu i modernizacji lokali i budynków,
5. niezwłocznego uprzątnięcia miejsca chwilowego składowania materiałów opałowych lub budowlanych oraz doprowadzenia tego miejsca do stanu poprzedniego, przy czym miejsce chwilowego składowania powyższych materiałów, winno pozostać w stanie nie naruszonym.

§ 2

Wszystkie drogi o nawierzchni utwardzonej oraz chodniki na terenie miasta, winny być uprzątnięte z zanieczyszczeń pozostałych po przeprowadzonej akcji zimowego utrzymania dróg, w terminie do końca kwietnia każdego roku kalendarzowego.

§ 3

Piasek w piaskownicach należy wymieniać przynajmniej raz w roku nie później niż do 31 maja.

§ 4

1. Właścicielom i użytkownikom pojazdów mechanicznych zabrania się:
   a) dokonywania napraw samochodów, motocykli, motorowerów itp. na chodnikach, parkingach, miejscach postojowych, ciągach pieszo jezdnych, o ile naruszają stan środowiska naturalnego lub porządek publiczny,
   b) mycia pojazdów na parkingach, ciągach pieszo-jezdnych oraz w bezpośredniej bliskości rzek, jezior, stawów i potoków znajdujących się w granicach administracyjnych miasta, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Dopuszcza się:
   a) mycie pojazdów samochodowych poza myjniami wyłącznie w następujących miejscach:
      – na terenie nieruchomości nie służącej do użytku publicznego tylko pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. W szczególności ścieki takie nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do zbiorników wodnych lub ziemi,
      – na terenach służących do użytku publicznego tylko w miejscach do tego przygotowanych,
   b) wykonywanie drobnych napraw pojazdów samochodowych (wymiana kół, świec zapłonowych, żarówek, uzupełnianie płynów, regulacje, pojazdów samochodowych i inne) poza warsztatami samochodowymi, na terenie nieruchomości tylko za zgodą właściciela nieruchomości i tylko wtedy, gdy nie są one uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości, a powstające odpady są gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

§ 5

Organizatorzy imprez masowych, po uzgodnieniu z właścicielem nieruchomości, mają obowiązek:

1. wyposażenia miejsca, na którym się ona odbywa w odpowiednią ilość pojemników na odpady oraz zapewnienia odpowiedniej liczby toalet,
2. uporządkowania terenu po zakończeniu imprezy, nie później niż w dniu następnym.

Rozdział II
Rodzaj i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 6

1. Odpady komunalne mogą być gromadzone jedynie w zamkniętych i szczelnych pojemnikach lub kontenerach, przeznaczonych wyłącznie do tego celu.
2. W sytuacjach wyjątkowych lub krótkotrwałego zwiększenia ilości odpadów komunalnych, dopuszcza się ich gromadzenie w szczelnych workach z tworzywa. Worki winny być opisane znakiem firmowym odbiorcy odpadów i niezwłocznie usunięte z terenu nieruchomości.
3. Pojemniki służące do gromadzenia odpadów komunalnych mogą mieć pojemność od 0,11 do 1,1m^3 a kontenery od 5 do 10m^3.
4. Pojemniki na odpady komunalne służą wyłącznie do gromadzenia tego rodzaju odpadów, a

ich pojemność uzależniona jest od ilości osób zamieszkałych na nieruchomości lub m^2 powierzchni użytkowej w przypadku nieruchomości nie zamieszkałych oraz częstotliwości odbioru odpadów.

§ 7

Kosze na odpady ustawione na drogach publicznych, przystankach komunikacyjnych oraz innych terenach użytku publicznego, powinny odpowiadać następującym wymaganiom:

1. kosze na odpady winny być ustawione w miejscach nie powodujących utrudnień w ruchu pieszym i kołowym,
2. rozmieszczenie koszy winno być dostosowane do potrzeb wynikających z częstotliwości ruchu pieszych a na przystankach komunikacyjnych minimum po jednej sztuce,
3. kosze na odpady winny być wykonane z materiałów ognioodpornych i posiadać estetyczny wygląd.

§ 8

1. Zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużla, gruzu budowlanego, odpadów wielkogabarytowych, szlamów, odpadów niebezpiecznych w tym baterii, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych, padłych zwierząt itp.
2. Przepisy określone w ust. 1 stosuje się odpowiednio do koszy na odpady ustawionych na drogach publicznych, przystankach komunikacji miejskiej oraz innych terenach użytku publicznego.

§ 9

1. Na terenie miasta wprowadza się obowiązek prowadzenia selektywnej zbiórki następujących odpadów: makulatury, szkła, tworzyw sztucznych, metalu i złomu, odpadów ulegających biodegradacji, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny.
2. Dla potrzeb selektywnej zbiórki odpadów stosuje się worki foliowe dla zabudowy jednorodzinnej, a dla budynków wielorodzinnych pojemniki.
3. Ustala się następującą kolorystykę worków foliowych i pojemników:
   a) kolor niebieski - makulatura (papier i opakowania kartonowe po napojach),
   b) kolor zielony lub biały - szkło opakowaniowe,
   c) kolor żółty - tworzywa sztuczne,
   d) kolor czerwony - metale, złom,
   e) kolor brązowy - odpady ulegające biodegradacji (trawa, liście).
4. Do zbierania odpadów gromadzonych selektywnie stosuje się przepisy dotyczące odbioru odpadów komunalnych.

§ 10

Odbieranie stałych odpadów komunalnych realizowane jest w dwóch systemach:

1. podstawowym - oznaczającym cykliczne opróżnianie i wywóz typowych pojemników na odpady komunalne,
2. uzupełniającym - oznaczającym sezonowy odbiór odpadów ulegających biodegradacji (liści, trawy), odpadów wielkogabarytowych i gruzu budowlanego oraz odbiór na indywidualne zlecenie.

§ 11

Odpady komunalne, które nie są zbierane w sposób selektywny, należy gromadzić w pojemnikach lub kontenerach o minimalnej pojemności, uwzględniającej następujące normy:

1. gospodarstwa domowe 1,8 m^3 /osobę/ na rok - 150 dm^3 / osobę/na m-c
2. lokale handlowe i gastronomiczne 0,40 m^3 /m^2 pow./na rok

- 33 dm^3 /m^2 pow./na m-c

3. zakłady produkcyjne i magazynowe 0,30 m^3 /m^2 pow./na rok
   - 25 dm^3 /m^2 pow./na m-c
4. biura i warsztaty szkolne 0,150 m^3 /m^2 pow./na rok
   - 12 dm^3 /m^2 pow./na m-c
5. szkoły, żłobki, przedszkola, hotele, kina, przychodnie, szpitale, itp. 0,075 m^3 /m^2 pow./na rok - 6 dm^3 /m^2 pow./na m-c
6. garaże 0,025 m^3 /m^2 pow./na rok - 2 dm^3 /m^2 pow./na m-c

§ 12

1. Na terenie nieruchomości zamieszkałej powinien znajdować się pojemnik o pojemności będącej co najmniej iloczynem liczby osób rzeczywiście zamieszkałych i obowiązującej dla danej nieruchomości normatywnej ilości odpadów ustalonej wg zasad określonych w § 10. Normatyw wynikający z § 10 właściciel nieruchomości może spełnić poprzez zwiększenie krotności opróżniania pojemników. Zwiększona krotność opróżniania pojemników winna być odpowiednio udokumentowana.

2. Na nieruchomościach obejmujących budynki wielomieszkaniowe, biurowe, szpitalne, szkoły, przedszkola lub inne służące przebywaniu większej liczby osób, łączna objętość pojemników może być niższa o 1/10 w stosunku do pojemności wyliczonej zgodnie z zasadami określonymi w § 10.

§ 13

1. Stawki opłat za odbieranie odpadów komunalnych oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych ustala firma wywozowa. Wysokości stawek nie mogą być wyższe od górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości uchwalonych przez Radę Miasta Tychy odrębną uchwałą.
2. W odniesieniu do odpadów segregowanych na terenie gospodarstwa domowego (zarządzanej nieruchomości), stawki za odbieranie odpadów powinny być obniżone w stosunku do stawek za wywóz odpadów komunalnych zmieszanych.

Rozdział III
Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 14

1. Pojemniki służące do gromadzenia odpadów komunalnych winny być opróżniane z częstotliwością gwarantującą nieprzepełnianie pojemników. Częstotliwość opróżniania pojemników nie może być mniejsza niż:
   a) w zabudowie jednorodzinnej - co najmniej jeden raz na miesiąc lecz nie rzadziej jak co 30 dni,
   b) w zabudowie wielorodzinnej - co najmniej dwa razy w tygodniu,
   c) w pozostałych budynkach (szkoły, przedszkola, zakłady pracy, internaty, szpitale, budynki użyteczności publicznej, itp.) - co najmniej raz w tygodniu, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Pojemniki winny być opróżniane w każdym przypadku na wezwanie właściciela nieruchomości w trybie uzupełniającym, o którym mowa w § 9 pkt 2, wynikającym z sytuacji szczególnej.

§ 15

Opróżnianie zbiorników bezodpływowych winno się odbywać z częstotliwością i w sposób gwarantujący, że nie nastąpi wypływ nieczystości ciekłych ze zbiornika wynikający z jego

przepełnienia, a także zanieczyszczenie powierzchni ziemi i wód gruntowych.

§ 16

1. Odpady komunalne wielkogabarytowe oraz remontowo-budowlane, powinny być gromadzone w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości, w sposób nie powodujący utrudnień w korzystaniu z nieruchomości z tym, że odpady remontowo-budowlane wyłącznie w kontenerach.
2. Odpady wymienione w ust. 1 winny być usuwane jak najszybciej w terminach uzgodnionych z podmiotem prowadzącym działalność w zakresie odbierania odpadów od właścicieli nieruchomości.

§ 17

1. Odbieranie odpadów niebezpiecznych odbywa się w Punkcie Odbioru Odpadów Niebezpiecznych, zlokalizowanym na terenie składowiska odpadów komunalnych przy ul. Serdecznej 100 w Tychach.

2. Odpady niebezpieczne pochodzące od właścicieli nieruchomości prywatnych przyjmowane są nieodpłatnie, natomiast od podmiotów gospodarczych i instytucji odpady przyjmowane są odpłatnie wg obowiązującego cennika.
3. Punkt Odbioru Odpadów Niebezpiecznych przyjmuje niżej wymienione odpady niebezpieczne:
   a) lampy fluorescencyjne (świetlówki, rtęciówki, itp.),
   b) akumulatory ołowiowe, niklowo-kadmowe,
   c) baterie alkaliczne i pozostałe,
   d) przepracowane oleje silnikowe,
   e) filtry samochodowe olejowe, paliwowe, powietrzne,
   f) opakowania po detergentach i resztki detergentów,
   g) przeterminowane lekarstwa,
   h) opakowania po rozpuszczalnikach, resztki rozpuszczalników,
   i) opakowania po farbach i lakierach, farby i lakiery (z wyjątkiem farb ekologicznych),
   j) zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne, w tym zawierające freony.
4. Zbiórka zużytych baterii prowadzona jest w placówkach oświatowych na terenie miasta wyposażonych w odpowiednie pojemniki.

Rozdział IV
Inne wymagania wynikające z gminnego planu gospodarki odpadami

§ 18

Odpady komunalne odbierane na terenie miasta Tychy przez firmy wywozowe, należy przekazać:

1. odpady komunalne przeznaczone do unieszkodliwiania poprzez składowanie - na składowisko odpadów zlokalizowane w Tychach przy ul. Serdecznej 100, wskazanym w wojewódzkim planie gospodarki odpadami,
2. odpady opakowaniowe selektywnie zbierane przeznaczone do odzysku - do sortowni zlokalizowanej w Tychach przy ul. Serdecznej 100 lub do innych instalacji spełniających wymagania obowiązujących przepisów, w których mogą być poddane odzyskowi lub unieszkodliwione, wskazanych w wojewódzkim planie gospodarki odpadami,
3. odpady z remontów, odpady ulegające biodegradacji oraz odpady wielkogabarytowe należy przekazywać na składowisko odpadów zlokalizowane w Tychach przy ul. Serdecznej 100

lub do innych instalacji spełniających wymagania obowiązujących przepisów, w których mogą być poddane odzyskowi lub unieszkodliwione,
4. odpady zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, zużytych baterii, należy przekazywać przedsiębiorcom posiadających stosowne uprawnienia w zakresie gospodarki odpadami.

Rozdział V
Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 19

1. Zabrania się właścicielom zwierząt domowych wypuszczania ich bez dozoru poza teren nieruchomości, a w budownictwie wielorodzinnym poza obręb własnego mieszkania.
2. W miejscach użyteczności publicznej psy muszą być prowadzone na smyczy lub w kagańcu. Powyższe nie dotyczy psów ras agresywnych oraz uznanych przez właściciela za agresywne, które muszą być prowadzone na smyczy i w kagańcu. Wszelkie prawne konsekwencje za niewłaściwe określenie agresywności psa, ponosi właściciel.
3. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone tylko w miejscach mało uczęszczanych, gdzie obecność psa bez uwięzi nie będzie stwarzać zagrożenia dla otoczenia, jednak pod warunkiem, że pies ma założony kaganiec, a właściciel (opiekun) ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem. W przypadku psów, którym niemożliwe jest założenie kagańca ze względu na wagę i budowę ciała (np. pekińczyk, yorkshire terier, itp.) dopuszcza się prowadzenie ich bez kagańca i smyczy.

§ 20

1. Zabrania się wprowadzania psów do budynków użyteczności publicznej i obsługi ludności oraz na tereny akwenów kąpielowych, piaskownic, placów zabaw dla dzieci, boisk, kwietników, fontann, cmentarzy i innych oznakowanych stosownym zakazem.
2. Zakaz wprowadzania psów do budynków użyteczności publicznej i obsługi ludności nie dotyczy psów będących przewodnikami.

§ 21

1. Zabrania się pozostawienia psa bez dozoru, jeżeli nie jest on należycie uwiązany lub nie znajduje się na terenie należycie ogrodzonym lub też nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym.
2. Utrzymujący zwierzęta egzotyczne, takie jak: gady, płazy, ptaki w lokalach mieszkaniowych lub użytkowych zobowiązani są zabezpieczyć je przed wydostaniem się z pomieszczenia.

§ 22

1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do usuwania wszelkich pozostawionych przez nie nieczystości w miejscach i pomieszczeniach przeznaczonych do wspólnego lub publicznego użytku, a w szczególności takich jak: ulice, chodniki, place, drogi, parkingi, parki i inne. Uprzątnięcia można dokonać poprzez wrzucenie zanieczyszczeń w szczelnym opakowaniu, do pojemników na odpady komunalne lub do specjalnych pojemników przeznaczonych na psie odchody.
2. Obowiązek usuwania zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników.

§ 23

Obowiązek usuwania padłych zwierząt domowych spoczywa na właścicielach zwierząt, a w przypadku jego braku na właścicielach nieruchomości, na których stwierdzono obecność padłego zwierzęcia.

§ 24

Zasady przewożenia zwierząt środkami komunikacji zbiorowej określają przewoźnicy świadczący te usługi.

Rozdział VI
Wymagania dotyczące zasad utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakaz ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach

§ 25

Wprowadza się całkowity zakaz chowu i utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej w budynkach wielorodzinnych.

Rozdział VII
Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji - zasady jej przeprowadzania

§ 26

1. Wyznacza się cały teren miasta, jako obszar podlegający obowiązkowej deratyzacji.
2. Deratyzację na terenie nieruchomości należy przeprowadzać w terminach:
   a) wiosennym - od 15 marca do 30 kwietnia,
   b) jesiennym - od 15 października do 15 listopada
   oraz na każde polecenie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
3. Do przeprowadzenia deratyzacji zobowiązuje się wszystkich właścicieli nieruchomości.

Rozdział VIII
Postanowienia końcowe

§ 27

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 28

Kontrolę przestrzegania przepisów Regulaminu powierza się Straży Miejskiej w Tychach.

§ 29

Traci moc uchwała Nr 0150/XLVI/860/2006 Rady Miasta Tychy z dnia 27 kwietnia 2006r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Tychy (z późniejszymi zmianami).

§ 30

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miasta Tychy

/-/ mgr Zygmunt Marczuk