UCHWAŁA NR XLIV/907/14

RADY MIASTA TYCHY

z dnia 28 sierpnia 2014 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości na sieć kanalizacji deszczowej

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2013.594 j.t. z późn. zm.), art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 j.t. z późn. zm.) oraz w oparciu o § 2 i 3 uchwały nr 0150/XXXVIII/856/09 z dnia 11 grudnia 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Wyrazić zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowych na sieć kanalizacji deszczowej pomiędzy Gminą Miasta Tychy, a spółką Regionalne Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej S.A. w Tychach.

§ 2

Zamiana nieruchomości na sieć kanalizacji deszczowej polegać będzie na tym, że:

a. Gmina Miasta Tychy nabędzie sieć kanalizacji deszczowej w ulicy Ułańskiej, sieć kanalizacji deszczowej w ulicy Rymarskiej, sieć kanalizacji deszczowej w ulicy Grabowej, sieć kanalizacji deszczowej w ulicy Leszczynowej, sieć kanalizacji deszczowej w ulicy Jana cz. I, sieć kanalizacji deszczowej w ulicy Jana cz. II, sieć kanalizacji deszczowej w ulicy Dołowej, sieć kanalizacji deszczowej w ulicy Ziębiej, sieć kanalizacji deszczowej w ulicy Katowickiej, sieć kanalizacji deszczowej w ulicy Zygmunta.
b. W zamian Regionalne Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej S.A. nabędzie od Gminy Miasta Tychy prawo własności działek gruntowych wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały:

§ 3

1. Wartość nieruchomości gruntowych została określona przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości 1.739.911,00 złotych bez podatku VAT (słownie: jeden milion siedemset trzydzieści dziewięć tysięcy dziewięćset jedenaście złotych 00/100) złotych. Operat szacunkowy został sporządzony według stanu na dzień 16 lipca 2014 roku.
2. Wartość sieci kanalizacji deszczowej została przyjęta w wysokości kosztów wytworzenia netto ujętych w księgach Regionalnego Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej S.A. w wysokości 1.414.260,73 złotych bez podatku VAT (słownie: jeden milion czterysta czternaście tysięcy dwieście sześćdziesiąt złotych 73/100) złotych.

§ 4

Za wykonanie uchwały odpowiedzialny jest Prezydent Miasta.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Tychy

/-/ mgr Zygmunt Marczuk

Załącznik
do uchwały nr XLIV/907/14
Rady Miasta Tychy
z dnia 28 sierpnia 2014 roku

Tabela 1
Grunty zabudowane pompowniami

Lp	nr pompowni	lokalizacja	nr działki	wartość z operatu	Nr księgi wieczystej
1	**P2**	ul. Skotnica	2812/142	**24 257**	**KA1T/00060002/2**
			2813/142	**15 901**	**KA1T/00060002/2**
2	**P15**	ul. Jaroszowicka	758/63	**16 886**	**KA1T/00060037/6**
3	**P16**	ul. Długa	1126/17	**34 574**	**KA1T/00060103/0**
4	**P17**	ul. Oświęcimska	1699/51	**17 060**	**KA1T/00060552/2**
			1692/70	**18 596**	**KA1T/00060514/4**
			1694/70	**16 292**	**KA1T/00061193/4**
			1696/70	**36 424**	**KA1T/00060514/4**
			1690/72	**68 853**	**KA1T/00060514/4**
5	**P18**	ul. Samochodowa	334/59	**38 295**	**KA1T/00013887/5**
6	**P20**	ul. Targiela	808/228	**17 654**	**KA1T/00061763/1**
7	**P21**	ul. Jedności	823/176	**19 223**	**KA1T/00060554/6**
8	**P22**	ul. Nadrzeczna	499/153	**57 347**	**KA1T/00061571/8**
9	**P23**	ul. Jaroszowcka	801/64	**28 062**	**KA1T/00060187/2**
10	**P24**	ośrodek Paprocany	3676/1	**17 273**	**KA1T/00017171/1**
11	**P25**	ul. Głowna	707/17	**3 504**	**KA1T/00037400/2**
			708/17	**3 234**	**KA1T/00037400/2**
12	**P10**	ul. Zwierzyniecka	2810/21	**37 194**	**KA1T/00061265/0**
13	**P11**	ul. Beskidzka	2862/61	**17 645**	**KA1T/00062190/0**
14	**P12**	ul. Cmentarna	2877/131	**12 403**	**KA1T/00032987/5**
15	**P13**	ul. Jaskrów	2838/89	**56 280**	**KA1T/00063962/0**
16	**P14**	ul. Oświęcimska	765/70	**22 599**	**KA1T/00007361/7**
17	**P14A**	ul. Bratków	2863/106	**26 977**	**KA1T/00025280/7**
18	**P1**	ul. Podleska	1504/37	**45 818**	**KA1T/00024623/7**
19	**P5**	ul. Wronia	5060/48	**32 612**	**KA1T/00063553/0**
			5061/48	**78 917**	**KA1T/00063553/0**
20	**P6**	ul. Drozdów	5525/69	**15 844**	**KA1T/00064582/9**
21	**P7**	ul. Gilów / Kolibrów	5031/82	**35 194**	**KA1T/00063605/0**
22	**P8**	ul. Klonowa/ Palmowa	1884/23	**33 179**	**KA1T/00010842/7**
23	**Ps/IV**	ul. Czułowska	208/21	**3 504**	**KA1T/00007924/2**
RAZEM				**851 601**	

Rada Miasta Tychy

Tabela 2 Gmina Tychy - ul. Sikorskiego				
Lp	**lokalizacja**	**nr działki**	**wartość z operatu**	**Nr księgi wieczystej**
1	ul. Sikorskiego	4276/58	**258 490**	**KA1T/00018085/8**
2		2515/58	**318 382**	**KA1T/00018085/8**
3		2520/58	**219 083**	**KA1T/00004603/5**
4		4278/58	**92 355**	**KA1T/00018085/8**
RAZEM			**888 310**	

Rada Miasta Tychy