



URZĄD MIASTA TYCHY

Wydział Gospodarki Nieruchomościami

Adres: Al. Niepodległości 49, 43 – 100 TYCHY

godziny urzędowania: poniedziałek: 7³⁰ -15³⁰, wtorek: 7³⁰ -15³⁰, środa: 7³⁰ -15³⁰, czwartek: 7³⁰ -17³⁰, piątek: 7³⁰ -13³⁰.

KARTA USŁUGI NR DUJ.0143.66.2014

I. Sprawa	Dzierżawa gruntu na cele posadowienia infrastruktury sieciowej.
II. Podstawa prawna	<ul style="list-style-type: none">• Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.)• Zarządzenie nr 0050/172/12 z dnia 30 maja 2012 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i bezprzetargowego wydzierżawienia gruntu Skarbu Państwa na cele budowy i wymiany istniejących sieci infrastruktury.• Zarządzenie Prezydenta Miasta Tychy nr 0050/282/13 z dnia 28 listopada 2013 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego i bezprzetargowego wydzierżawienia gruntu Gminy na cele budowy i wymiany istniejących sieci infrastruktury.
III. Procedura	<ol style="list-style-type: none">1. Wymagane wnioski:<ul style="list-style-type: none">• wniosek o wydzierżawienie gruntu na cele posadowienia infrastruktury sieciowej, składany przez osoby prawne• wniosek o zawarcie przedwstępnej umowy dzierżawy na cele posadowienia infrastruktury sieciowej, składany przez osoby prawne2. Wymagane dokumenty:<ul style="list-style-type: none">• wniosek o wydzierżawienie gruntu składany z załącznikiem mapowym z zaznaczonym przebiegiem projektowanej sieci i określeniem powierzchni pasa roboczego, terminem zajęcia gruntu• wniosek o zawarcie przedwstępnej umowy dzierżawy gruntu składany z załącznikiem mapowym z zaznaczonym przebiegiem projektowanej sieci i określeniem powierzchni pasa roboczego3. Wymagane załączniki:<ul style="list-style-type: none">• mapa zasadnicza z nakładką uzbrojeniową i ewidencyjną, aktualny wykaz właścicieli i władających gruntu, pełnomocnictwo inwestora.4. Miejsce załatwienia sprawy:<ul style="list-style-type: none">• pokój 718,5. Sposób załatwienia sprawy:<ul style="list-style-type: none">• po uzyskaniu koniecznych opinii zostaje zawarta przedwstępna umowa dzierżawy gruntu lub umowa dzierżawy gruntu.6. Odbiór dokumentu:<ul style="list-style-type: none">• Osobisty - po podpisaniu umowy dzierżawy gruntu• Osoby zainteresowane proszone są o zamieszczenie na wniosku numeru telefonu w celu powiadomienia, że umowa jest gotowa do odbioru7. Termin załatwienia sprawy:<ul style="list-style-type: none">• Szacowany termin załatwienia wniosku wyznacza się do 6 tygodni od daty złożenia wniosku w tut. Wydziale. Termin może ulec wydłużeniu jeżeli umowa zawarta jest na okres powyżej 3 miesięcy z uwagi na konieczność zamieszczenia obwieszczenia wynikającego z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami8. Tryb odwoławczy:<ul style="list-style-type: none">• nie dotyczy
IV. Opłaty	<ul style="list-style-type: none">• Nie podlega opłacie skarbowej
V. Uwagi	<ul style="list-style-type: none">• Brak

AKTUALIZACJA:

DATA OSTATNIEJ AKTUALIZACJI: 21.07.2014 r. – HZ