**UCHWAŁA Nr XLIII/……./14**

**RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia …… 2014 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Parku Suble w Tychach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2012 poz. 647 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego,

**Rada Miasta Tychy uchwala:**

**§ 1**

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego Park Suble w Tychach, obecnie objętego *Uchwałą Nr 0150/XXXVI/834/09 Rady Miasta Tychy z dnia 26 listopada 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego Park Suble I i II w Tychach*, w granicach wskazanych na załączniku graficznym w skali 1 : 5 000, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie:**

(Uchwała Nr ……/……/14)

Przystąpienie do sporządzenia planu miejscowego w obszarze objętym obowiązującym planem miejscowym wynika z zamiaru budowy tzw. „psiego parku" poza wyznaczoną w obowiązującym planie *strefą dopuszczonej lokalizacji terenowych urządzeń sportu i rekreacji*.

Obszar objęty niniejszą Uchwałą w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy", przyjętym Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm., sklasyfikowany jest jako:

- MU – obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej niskiej,
- ZU – obszary zieleni o funkcji rekreacyjnej i sportowej,
- W – obszary wód powierzchniowych.

Planowane przedsięwzięcie, które realizowane będzie w *obszarze zieleni o funkcji rekreacyjnej i sportowej* (ZU) nie naruszy ustaleń obowiązującego Studium.

Udział wszystkich osób zainteresowanych pracami nad projektem planu dla przedmiotowego obszaru zostanie zapewniony zgodnie z przepisami obowiązującej Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Dotyczy Uchwały Rady Miasta Tychy w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Parku Suble w Tychach

| | |
|---|---|
| Opracował:<br><br>.....<br>(data i podpis pracownika) | Numer nadany przez DUR:<br><br>..... |
| Zatwierdził pod względem merytorycznym:<br><br>.....<br>(data, podpis i pieczątka Kierownika) | Projekt uchwały kieruję na:<br><br>.....<br>(data, podpis i pieczątka Przewodniczącego Rady Miasta) |
| Sprawdził pod względem prawnym:<br><br>.....<br>(data, podpis i pieczątka Radcy prawnego) | Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:<br><br>..... |
| Zatwierdził:<br><br>.....<br>(data, podpis i pieczątka Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta) | Rozdzielnik:<br><br>1. GWP;<br>2. DUR;<br>3. Wojewoda śląski. |
| Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady<br><br>.....<br>(data, podpis i pieczątka Prezydenta) | |

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta, komisje Rady, Radę Miasta.

# ZAŁĄCZNIK

do Uchwały Nr XLIII/...../14
Rady Miasta Tychy z dnia 26 czerwca 2014 r.

**OZNACZENIA**

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PRZYSTĄPIENIEM DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

