



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



Projekt „Przebudowa DK nr 1 i 86 Gdańsk – Cieszyn w granicach miasta Tychy  
– odcinek DK-1 km 0+000 do 5+656 i DK-86 km 27+448 do 28+648”  
współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

Tychy 12.06.2014r.

MZUiM.BRP./

URZĄD MIASTA TYCHY  
Wydział Obsługi... 17041+6-4/6/2014

Wpł. 2014-06-16

L.dz. 223

Podpis: [Signature]

Znak sprawy: [Signature]

**MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW**  
43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59  
tel. centr. 227-70-00-07  
sekretariat 327-14-91  
fax 227-70-08  
NIP 640-24-17-807

**Przewodniczący Rady Miasta Tychy**  
Urząd Miasta Tychy  
Al. Niepodległości 49  
43-100 Tychy

**Radny Rady Miasta**  
**mgr Dariusz Wencepel**  
Urząd Miasta Tychy  
Al. Niepodległości 49  
43-100 Tychy

Dotyczy: Projektu „Przebudowa DK nr 1 i 86 Gdańsk – Cieszyn w granicach miasta Tychy – odcinek DK-1 km 0+000 do 5+656 i DK-86 km 27+448 do 28+648” – odpowiedzi na interpelację

W odpowiedzi na interpelację z dnia 29.05.2014r. w sprawie zapytań odnośnie realizacji projektów „Przebudowa DK nr 1 i 86 Gdańsk – Cieszyn w granicach miasta Tychy – odcinek DK-1 km 0+000 do 5+656 i DK-86 km 27+448 do 28+648” oraz „Budowa tunelu pod DK-1 w dzielnicy Wartogłowiec wraz z budową połączenia ul. Cmentarnej z ul. Goździków” wskazujemy co następuje:

1. Aktualny kontraktowy termin zakończenia realizacji Inwestycji – robót budowlanych dla umowy zasadniczej (umowa nr 148/BRP/2011 z dn. 31.08.2011r) przypada na dzień 04.07.2014r. Powyższy termin rozumiany jest jako Czas na Ukończenie Robót według klauzuli 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków] Warunków Kontraktowych FIDIC. Zgodnie z w/w zapisami wykonawca zobowiązany jest do ukończenia robót zasadniczych w w/w terminie.
2. Patrz punkt 1.
3. Zapisy odnośnie kar umownych dla umowy zasadniczej (umowa nr 148/BRP/2011 z dn. 31.08.2011) przewidują kary umowne za każdy dzień opóźnienia – zapisy odnośnie kar umownych nie uległy zmianie w wyniku zawartych aneksów.
4. W ramach Kontraktu zawarto n/w aneksy:
  - i. Aneks nr 1 – zmiana personelu – brak zmiany wartości Kontraktu,
  - ii. Aneks nr 2 – zmiana personelu – brak zmiany wartości Kontraktu,
  - iii. Aneks nr 3 – techniczny – zwiększenie wartości Kontraktu o 218.911,10 PLN netto,
  - iv. Aneks nr 4 – techniczny – brak zmiany wartości Kontraktu,
  - v. Aneks nr 5 – terminowy (przesunięcie terminu I Odcinka) – brak zmiany wartości Kontraktu,
  - vi. Aneks nr 6 – techniczny – zmniejszenie wartości Kontraktu o 914,91 PLN netto,

- vii. Aneks nr 7 – zmiana personelu – brak zmiany wartości Kontraktu,
- viii. Aneks nr 8 – zmiana personelu – brak zmiany wartości Kontraktu,
- ix. Aneks nr 9 – terminowy (przesunięcie terminu zakończenia inwestycji oraz poszczególnych Odcinków) – brak zmiany wartości Kontraktu,
- x. Aneks nr 10 – techniczny – zwiększenie wartości kontraktu o 146.202,70 PLN netto,
- xi. Aneks nr 11 – techniczny – zmniejszenie wartości Kontraktu o 15.004,00 PLN netto,
- xii. Aneks nr 12 – techniczny – zmniejszenie wartości Kontraktu o 250.293,77 PLN netto,
- xiii. Aneks nr 13 – techniczny – zmniejszenie wartości Kontraktu o 122.844,23 PLN netto,
- xiv. Aneks nr 14 – techniczny – zwiększenie wartości Kontraktu o 10.759,27 PLN netto,
- xv. Aneks nr 15 – techniczny – zwiększenie wartości Kontraktu o 343.819,43 PLN netto,
- xvi. Aneks nr 16 – techniczny – zwiększenie wartości Kontraktu o 89.864,89 PLN netto,
- xvii. Aneks nr 17 – techniczny – zwiększenie wartości Kontraktu o 277.094,44 PLN netto,
- xviii. Aneks nr 18 – techniczny – brak zmiany wartości.

Tym samym sumaryczna wartość kontraktu uległa zmianie o 697.594,92 PLN netto i wynosi obecnie 122.536.938,80 PLN netto (150.720.434,7 PLN brutto) w stosunku do stanu pierwotnego, który został ustalony na wartość 121 839 343,88 PLN netto (149.862.393,97 PLN brutto).

W tym miejscu wskazujemy ponadto, iż niniejszy kontrakt ma charakter kosztorysowy, tym samym ostateczna wartość kontraktu zostanie określona po jego zakończeniu.

5. Odnośnie realizacji Projektu pn. „Budowa tunelu pod DK-1 w dzielnicy Wartogłowiec wraz z budową połączenia ul. Cmentarnej z ul. Goździków” w zakresie aktualnego zaawansowania rzeczowo-finansowego Inżynier Kontraktu na dzień dzisiejszy uznał i odebrał roboty wykonane do dnia 30.04.2014r., których wartość narastająco wynosi ok. 7,4 mln PLN netto.

Obecnie trwa proces rozliczania robót wykonanych do końca maja 2014r (w tym robót nie uznanych uprzednio, bądź robót uznanych do sprzedaży w części).

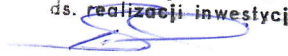
Należy ponadto zauważyć, iż rozliczenie finansowe kontraktu jest przesunięte w czasie (przygotowanie kart sprzedażowych przez Wykonawcę), a ostateczna wartość kontraktu kosztorysowego znana będzie po jego zakończeniu.

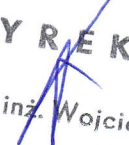
Planowany termin zakończenia inwestycji przypada na dzień 22.07.2014r.

6. W odniesieniu do odszkodowań za przejęte nieruchomości w załączeniu przekazujemy odpowiedź Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Tychy pismem GGN.7220-99/09.MM z dnia 09.06.2014r.

Załącznik:

Pismo nr GGN.7220-99/09.MM z dnia 09.06.2014r.

Z poważaniem  
Z-ca Dyrektora  
ds. realizacji inwestycji  
  
mgr inż. Arkadiusz Bąk

  
DYREKTOR  
mgr inż. Wojciech Łyko

Do wiadomości:

Sekretarz Miasta - Urząd Miasta Tychy, Al. Niepodległości 49, 43-100 Tychy





URZĄD MIASTA TYCHY  
al. Niepodległości 49; 43-100 Tychy  
tel.: 32 776 33 33; fax: 32 776 33 44  
www.umtychy.pl; poczta@umtychy.pl

WYDZIAŁ  
GOSPODARKI  
NIERUCHOMOŚCIAMI  
Tychy, 09 czerwca 2014r.

GGN.7220-99/09.MM

**Miejski Zarząd Ulic i Mostów**  
**ul. Budowlanych 59**  
**43-100 Tychy**

W odpowiedzi na pismo z dnia 3 czerwca 2014r. w sprawie interpelacji Radnego Rady Miasta p. Dariusza Wencepla tut. Wydział informuje, iż wszystkie strony postępowania objęte inwestycją „Przebudowa drogi krajowej nr 1 i nr 86 Gdańsk – Cieszyn w granicach miasta Tychy – odcinek DK-1 km 0+000 do 5+656 i DK-86 km 27+448 do 28+648” zatwierdzonej decyzją Wojewody Śląskiego nr 4/2009 z dnia 30 września 2009r. oraz decyzją Nr BP-6pw-772-159-1234/09/10 z dnia 12 sierpnia 2010r. Ministra Infrastruktury otrzymały odszkodowania za przejęte nieruchomości oprócz nieruchomości położonej przy ul. Filaretów ozn. jako działka 1039/20 o pow. 458 m<sup>2</sup> stanowiącej współwłasność właścicieli garaży, gdzie nadal toczy się postępowanie w związku z nieuregulowanym stanem prawnym.

Dla inwestycji „Budowa tunelu pod DK-1 w dzielnicy Wartogłowiec wraz z budową połączenia ul. Cmentarnej z ul. Goździków” zatwierdzonej decyzją nr 856/2012 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 3 grudnia 2012r., prowadzonych było 9 spraw, z których 6 zostało zakończonych wydaną decyzją odszkodowawczą. Do wydania w 2014r. pozostają 3 decyzje.

NACZELNIK  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami  
