PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Stoczniowców'70, Jeżynowej, Borowej, Rydla i Parku Suble w Tychach

Protokół sporządzono w dniu 08 maja 2014 r. w siedzibie Urzędu Miasta Tychy, Al. Niepodległości 49, 43-100 Tychy, przez

mgr inż. Malwinę Knura – Podinspektor

(imię, nazwisko, stanowisko służbowe)

Na podstawie art. 17 pkt 10 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) w dniu 08 maja 2014 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **dla obszaru położonego w rejonie ulic: Stoczniowców'70, Jeżynowej, Borowej, Rydla i Parku Suble** rozwiązaniami.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

1. [ ]

Zagadnienia poruszone w dyskusji : Pan [ ] wnioskował o zmianę parametrów drogi 14KDZ na odcinku ul.Żwakowskiej do ronda polegającą na obniżeniu maksymalnej dopuszczonej szerokości 85 m,

2. [ ]

Zagadnienia poruszone w dyskusji :

- zmiana parametrów drogi 14 KDZ na odcinku ul.Żwakowskiej do ronda polegająca na obniżeniu maksymalnej dopuszczonej szerokości 85 m,
- przeniesienie nieprzekraczalnej linii zabudowy w kierunku drogi z zachowaniem odległości od linii rozgraniczającej do 5 m zamiast 8 m,
- sprecyzowanie użytego w tekście terminu „rampa" dopuszczonego do lokalizacji poza linią zabudowy, w celu wykluczenia lokalizacji ramp przeładunkowych,
- wykluczenie możliwości lokalizacji obiektów handlu detalicznego na terenach 10MNU i 11MNU,

— obniżenie górnego progu dopuszczonego w planie wskaźnika intensywności zabudowy na terenach MN i MNU,
— dopuszczenie w planie maksymalnie 2 kondygnacji na terenach MN,
— obniżenie górnego progu maksymalnej wielkości nowo wydzielonej działki na terenach MN i MNU
— sprecyzowanie ustalonego w planie przeznaczenia m.in. pod usługi opieki zdrowotnej wykluczając szpitale,
— ustalenie nakazu korzystania z ekologicznych materiałów opałowych.

3. [redacted]

Zagadnienia poruszone w dyskusji: Pani [redacted] postulowała za zwężeniem projektowanej drogi 14KDZ i wprowadzeniem terenu przeznaczonego pod ścieżkę rowerową.

4. [redacted]

Zagadnienia poruszone w dyskusji: Pani [redacted] wnioskowała o wykluczenie możliwości lokalizacji obiektów handlu detalicznego na terenach 10MNU, 11MNU.

III. Ustalenia z dyskusji:

Ustalono, że część drogi 14KDZ zostanie wydzielona liniami rozgraniczającymi na odcinku ul.Żwakowskiej do ronda oraz wyznaczone zostaną w tekście planu dla tego odcinka inne parametry drogi zgodnie z ustalonymi szerokościami na rysunku planu. Pozostałe uwagi złożone zostaną na piśmie w Wydziale Planowania Przestrzennego i Urbanistyki.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

1) dla Prezydenta Miasta;
2) do dokumentacji planistycznej;
3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Tychy, dnia 08 maja 2014 r.

.....

(podpis osoby sporządzającej protokół)

PREZYDENT MIASTA TYCHY

.....

mgr inż. Andrzej Dziuba

(podpis Prezydenta Miasta)

NACZELNIK
Wydziału Planowania Przestrzennego
i Urbanistyki

mgr inż. arch. Magdalena Zdebel

Lista obecności

z przeprowadzonej w dniu 08 maja 2014 r. w siedzibie Urzędu Miasta Tychy, Al. Niepodległości 49, 43-100 Tychy dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **dla obszaru położonego w rejonie ulic: Stoczniowców'70, Jeżynowej, Borowej, Rydla i Parku Suble** rozwiązaniami.

Lp.	Imię, nazwisko, nazwa, organ	Adres	Podpis
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9	Katarzyna Antoniuk	UM TYCHY GUP	
10	PAWEŁ JAWORSKI	UM TYCHY GUiO	
11	MALWINA KNURA	UM TYCHY	
12	Magdalena Zachel	RDM Tychy	