



LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIAZUJĄCE

- granice obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnym zasadach zagospodarowania
- 1UM-4UM tereny zabudowy usługowo-mieszkalowej
- 5MW-15MW tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- 16MNU teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
- 17U-23U tereny zabudowy usługowej
- 26ZP-27ZP tereny zieleni urządzonej
- 28KS-30KS tereny komunikacji w zakresie miejsc parkingowych
- 31KS, 32KS tereny komunikacji w zakresie miejsc parkingowych i garaży
- 33IKT teren infrastruktury technicznej w zakresie obsługi komunikacji
- 34E teren infrastruktury technicznej w zakresie elektroenergetyki
- 35KDL teren komunikacji - drogi publicznej klasy lokalnej
- 36KDD-44KDD tereny komunikacji - drogi publicznej klasy dojazdowej
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- obowiązująca linia zabudowy
- kierunki powiązań komunikacji pieszej - do zachowania
- kierunki powiązań komunikacji pieszej - do ukształtowania
- drzewa - do zachowania

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- w... istniejąca sieć wodociągowa
- ks... istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej
- kd... istniejąca sieć kanalizacji deszczowej
- g... istniejąca sieć gazowa
- c... istniejąca sieć ciepłownicza
- e... istniejąca sieć elektroenergetyczna
- M0711 istniejące stacje transformatorowe
- SVC BT istniejące węzły ciepłe

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR

RADY MIASTA TYCHY Z DNIA

MEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO POMIĘDZY ULICAMI: BARONA, BUDOWLANYCH I BEGONIJ ORAZ LINIĄ KOLEJOWĄ W TYCHACH
 RYSUNEK PLANU SKALA 1 : 1 000

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM

RYSUNEK STUDIUM

ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

- teren zabudowy usługowo-mieszkalowej
- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
- teren zabudowy usługowej
- teren zieleni urządzonej
- teren komunikacji w zakresie miejsc parkingowych
- teren komunikacji w zakresie miejsc parkingowych i garaży
- teren infrastruktury technicznej w zakresie obsługi komunikacji
- teren infrastruktury technicznej w zakresie elektroenergetyki
- teren komunikacji - drogi publicznej klasy lokalnej
- teren komunikacji - drogi publicznej klasy dojazdowej

PRZESTRZENIE PUBLICZNE

- granice placu targowego - warianty układowe
- granice placu targowego - warianty układowe
- linie rozgraniczenia obszarów
- linie rozgraniczenia obszarów w obszarach sąsiednich
- linie rozgraniczenia obszarów w obszarach sąsiednich

OZNACZENIA CHOROBY

- plac zabaw
- plac zabaw

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DRÓG

- droga główna
- droga boczna
- droga boczna
- droga boczna

ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ WYMAGAJĄCE UKSZTAŁTOWANIA

- linie rozgraniczenia obszarów
- linie rozgraniczenia obszarów

SKALA 1 : 10 000

granice obszaru planu