

ZARZĄDZENIE NR 44/14

WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

z dnia 20 lutego 2014r.

w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie innej stopy procentowej niż stopa redyskonta weksli stosowana przez Narodowy Bank Polski, w odniesieniu do rozłożonej na raty nieuiszczonej części opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości i rozłożonej na raty niespłaconej części ceny nieruchomości sprzedawanej

Na podstawie art. 11 ust. 2, art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 5 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012r. poz. 83) zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zastosowanie innej stopy procentowej niż stopa redyskonta weksli, stosowana przez Narodowy Bank Polski, w odniesieniu do:
- 1) rozłożonej na raty nieuiszczonej części opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, o której mowa w art. 4 ust. 4 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości;
  - 2) rozłożonej na raty niespłaconej części ceny nieruchomości sprzedawanej, o której mowa w art. 70 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.
- § 2. Opłata i cena, o których mowa w §1 w pkt 1 i 2, podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej wysokości odsetek ustawowych.
- § 3. Do spraw wszczętych i niezakończonych przed wejściem w życie niniejszego zarządzenia, stosuje się przepisy niniejszego zarządzenia.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierza się starostom i prezydentom miast na prawach powiatu, wykonującym zadania z zakresu administracji rządowej.
- § 5. Tracą moc:
- 1) zarządzenie Nr 418/09 Wojewody Śląskiego z dnia 24 listopada 2009r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Ruda Śląska na zastosowanie przy rozkładaniu na raty opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości Skarbu Państwa, stopy procentowej innej niż stopa redyskonta weksli stosowana przez Narodowy Bank Polski;
  - 2) zarządzenie Nr 164/12 Wojewody Śląskiego z dnia 29 maja 2012r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Ruda Śląska na zastosowanie, przy rozkładaniu na raty ceny sprzedaży nieruchomości Skarbu Państwa, stopy procentowej równej trzykrotności stopy redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski;
  - 3) zarządzenie Nr 333/12 Wojewody Śląskiego z dnia 9 listopada 2012r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Jaworzno na zastosowanie, do rozłożonej na raty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, stopy procentowej równej dwukrotności stopy redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

Andrzej Pilot  
I WICEWOJEWODA