

DUR.0057-10/06

Radny/Radna Leon KOTODZIEI  
Henryk DROB

Przewodniczący  
Rady Miasta Tychy

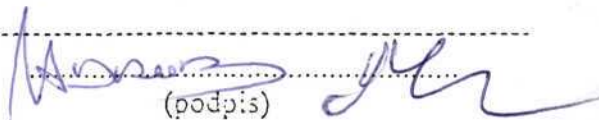
Na podstawie § 12 ust. 3 Regulaminu obrad Rady Miasta Tychy zgłaszam interpelację w sprawie:

DOTYCZY: 26EGO STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU  
PRZY AL. BIELSKIEJ 128

W ZWIĄZKU Z OTRZYMANĄ INFORMACJĄ OD PANI  
KRYSZCZYNY DEBOWSKIEJ O ZŁYM STANIE TECHNICZNYM  
W/W OBIEKTU PROSIMY O WYJAŚNIENIE ZAISTNIAŁEJ  
SITUACJI I INTERFERCJI

W ZAKŁADNIU PISMO PANI K. DEBOWSKIEJ

Sesja w dniu: 23.02.2006 r.

  
(podpis)

APTEKA „CRATAEGUS”  
DĘBOWKA  
Spółka Jawna  
43-100 Tychy, al. Bielska 128  
☎ 219-50-96 NIP 646-23-85-641

Tychy 13/02/2006

Do Urzędu miasta w Tychach

Wydział Obsługi Rady

Dotyczy termomodernizacji pawilonu usługowego przy AL. Bielskiej 128 w Tychach.

Zwracam się z uprzejmą prośbą o zainteresowanie się stanem technicznym w pawilonie, w którym na parterze mieści się apteka (miejsce użyteczności publicznej). Pawilon oddany w 1982 roku pod działalność gospodarczą już wówczas nie nadawał się do użytkowania zimą, ze względu na swoją letnią konstrukcję.

Niskie temperatury zimą powodowały zamarzanie wody w kranach, a także wynikające z tego mało komfortowe warunki pracy personelu.

Po naszej interwencji w 1983 roku dzięki ówczesnemu Prezydentowi miasta Tychy, K. B.O. Tychy wykonało docieplenie. Od tego czasu nie była prowadzona żadna modernizacja budynku.

Zaznaczam, że lokal apteki należy do Spółdzielni Mieszkaniowej „Karolina” w Tychach, a pozostała część budynku (sklep nad apteką, przychodnia lekarska-stanowiąca oddzielną część budynku, jak również grunt, na którym stoi pawilon), jest własnością Urzędu Miasta.

Pawilon ma elewację ze szkła trochę blachy i gipsościanki. Podwójne szyby okienne dawno straciły szczelność, kit uszczelniający wypłynął latem przy wysokich temperaturach, w wyniku tego utworzyły się duże szczeliny.

Ogrzewanie nieszczelnej elewacji jest dużą stratą ciepła. Na grzejnikach zamontowano mierniki temperatury, które nie sprawdzają się w tych warunkach.


Pomieszczenia apteki, które stanowią wewnętrzną część apteki nie są ogrzewane (brak centralnego ogrzewania). Przy niskich temperaturach z zewnątrz temperatura w aptece spada dużo poniżej temperatury pokojowej. W tym roku od 12°C do 14° C w okresie silnych mrozów.

Podkreślam, że apteka ze swojej strony stara się w miarę możliwości finansowych robić remonty wewnątrz lokalu, jednak zmiana elewacji nie leży w naszych możliwościach finansowych.

Przy okazji chciałabym zwrócić uwagę na duże zaniedbanie w utrzymaniu czystości w części parterowej pawilonu, na tarasie wokół sklepu z tanią odzieżą, jak również na stan sanitarny elewacji i chodników.

Uprzejmie proszę o zwrócenie uwagi na ten obiekt i o ile to możliwe ujęcie go w planach rewitalizacji.

Z wyrazami szacunku,  
kierownik apteki

  
KRYSZYNA PLEBAŃCZYK-DĘBOWSKA  
Kierownik - mgr farmacji