



Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna

ul. Sadowa 4, 43-100 Tychy

NIP 646-001-03-22, KRS 0000219629

TEL. CENTR.: (0-32) 325-70-00, 227-40-31 do 3

FAX (0-32) 325-70-05, SEKRETARIAT (0-32) 325-70-01

www.rpwik.tychy.pl, e-mail: rpwik@rpw.tychy.pl

TS/MK/T/ ~~BASA~~ /05

Tychy, dnia 20.10.2005r.

ŚWIADCZY USŁUGI W ZAKRESIE:

- wywozu nieczystości z osadników
- czyszczenia kanalizacji sanitarnej i deszczowej
- wykrywania nieszczelności sieci wodociągowej
- prześwietlania rur kanalizacyjnych za pomocą telewizji przemysłowej
- laboratoryjnego badania wody i ścieków
- analizy wody i ścieków
- budowy przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych
- budowy sieci wodociągowej
- budowy i naprawy studzienek kanalizacyjnych
- budowy kanalizacji
- montażu węzłów wodomierzowych
- zabudowy i plombowania wodomierzy
- projektowania przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych
- pomiarów geodezyjnych powykonawczych

15222

URZĄD MIASTA TYCHY Wydział Obsługi Rady Miasta	
Wpł. 26. 10. 2005	
L. dz. 2416	Podpis <i>[Signature]</i>
Znak sprawy _____	

Urząd Miasta Tychy
Wydział Obsługi Rady Miasta
Al. Niepodległości 49
43 – 100 Tychy

Dotyczy: uzupełnienia pisma nr NO/TS/717/14431/05 z dnia 13.10.2005r w sprawie podłączenia posesji do kanalizacji sanitarnej w Tychach przy ul. Kościelnej - interpelacja radnego Grzegorza Wencepla.

Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna uprzejmie informuje, że zgodnie z Ustawą z dnia 7.06.2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków / Dziennik Ustaw Nr 72, Poz. 747 z późniejszymi zmianami /, przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne jest obowiązane przyłączyć do sieci nieruchomość osoby ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci jeżeli są spełnione warunki przyłączenia określone w regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków, uchwalonym przez radę gminy / regulamin jest aktem prawa miejscowego / oraz istnieją techniczne możliwości świadczenia usług.

Warunki przyłączenia do sieci wodociągowych i kanalizacyjnych będących własnością lub w zarządzie RPWiK Tychy S.A.:

1. Osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej i do sieci kanalizacyjnej składa w RPWiK Tychy S.A. pisemny wniosek o określenie warunków przyłączenia. Do wniosku załącza 2 egz. aktualnej mapy sytuacyjnej, określającej usytuowanie nieruchomości względem istniejących obiektów i uzbrojenia terenu.
2. Przedsiębiorstwo określa warunki przyłączenia i przekazuje je w ustawowym terminie, odpłatnie wnioskodawcy wraz z projektem umowy o przyłączenie do sieci.
3. Warunki przyłączenia są ważne dwa lata od daty wystawienia i określają miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej.
4. Warunki szczegółowe przyłączenia / w załączeniu / zawierają:
 - warunki ogólne wykonywania sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych do sieci będącej własnością lub w zarządzie RPWiK Tychy S.A.,
 - warunki dotyczące projektowania,
 - warunki odbioru technicznego i końcowego.
5. Przyłączenie do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej następuje na podstawie umowy o przyłączenie, po spełnieniu warunków przyłączenia określonych przez przedsiębiorstwo.

Wykaz kosztów obowiązujących na dzień dzisiejszy w RPWiK Tychy S.A. dla wykonania podłączenia posesji przy ul. Kościelnej w Tychach do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

- | | |
|---|--------------------|
| 1. wykonanie dokumentacji projektowanego przykanalika sanitarnego z aktualizacją mapy | |
| - przykanalik do 12,0 m | - 1.145,12 zł |
| - dodatek za długości przykanalika powyżej 12,0 m | - 1,0 m / 20,65 zł |
| 2. wykonanie dokumentacji projektowanego przykanalika sanitarnego bez aktualizacji mapy | |
| - przykanalik do 12,0 m | - 410,12 zł |
| - dodatek za długości przykanalika powyżej 12,0 m | - 1,0 m / 20,65 zł |
| 3. uzgodnienie dokumentacji przykanalika | - 42,00 zł |
| 4. wykonanie przykanalika PVC ϕ 160 – 1,0 m z materiałem | - 299,01 zł |
| bez materiału | - 236,76 zł |
| 5. wykonanie studni ϕ 1200 do gł. 3,0 m z materiałem | - 3.911,53 zł |
| bez materiału | - 2.171,63 zł |
| zmiana za różnicę gł 0,5 m z materiałem | - 382,62 zł |
| bez materiału | - 233,29 zł |
| 6. wykonanie studni ϕ 1000 do gł. 3,0 m z materiałem | - 2.923,42 zł |
| bez materiału | - 1.839,01 zł |
| 7. odbiór przyłącza kanalizacyjnego | - 129,01 zł |
| Powyższe ceny są cenami brutto: Cena netto + VAT 22 %. | |
| 8. wykonanie pomiaru geodezyjnego przykanalika | - 445,05+VAT 7% |

RPWiK Tychy S.A. informuje, że świadczy usługi w zakresie:

- budowy przyłączy kanalizacyjnych
- projektowania przyłączy kanalizacyjnych
- pomiarów geodezyjnych powykonawczych

Z poważaniem

Wiceprezes Zarządu
Dyrektor ds. Technicznych
mgr inż. Marek Dygoń

Prezes Zarządu
Dyrektor Naczelny
mgr Jan Siczek

Kierownik Działu Sieci

inż. Irena Jasicka

SPECJALISTA
d/s Techniczno - Sieciowych

Małgorzata Kuś

Załącznik:

Szczegóły warunków przyłączenia do sieci będących własnością lub zarządzie RPWiK Tychy S.A.

Kopia:

TS a/a

I. Warunki ogólne wykonywania sieci wodociagowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy wodociagowych i kanalizacyjnych do sieci (wod-kan.) będącej własnością lub w zarządzie Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna.

- Oplatę za warunki należy uiścić w kasie RPWiK Tychy S.A.
- Przyłącza wod-kan mogą być wykonywane tylko na podstawie opracowania projektowego wykonanego przez uprawnionego projektanta i uzgodnionego z RPWiK Tychy S.A.
- Realizację budowy przyłączy od sieci do studni wodomierzowej lub pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci, zwana dalej Inwestorem. Jeżeli wykonanie przyłącza będzie wymagało budowy sieci wodociagowej lub kanalizacyjnej, to zasady wykonania, finansowania i określenia formy własności tej sieci zostaną uregulowane przed przystąpieniem do opracowania projektu.
- a) RPWiK Tychy S.A. ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należytą jakość dostarczanej wody,
b) pobór wody może odbywać się wyłącznie poprzez wodomierz,
c) RPWiK Tychy S.A. pokrywa koszty zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego,
d) odbiorca usług odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy wodociagowych lub instalacji i przyłączy kanalizacyjnych z urządzeniem pomiarowym włącznie.
- Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji Inwestor zobowiązany jest podpisać z RPWiK Tychy S.A. umowę o przyłączenie do sieci wodociagowej oraz kanalizacyjnej RPWiK Tychy S.A. (zał. Nr 2), w której to umowie Inwestor między innymi potwierdzi, że poznał niniejsze warunki techniczne wykonania przyłączy i je zaakceptował.
- a) Włączenie wykonanego przyłącza wodociagowego do przewodu istniejącego może być wykonane w przygotowanym przez Inwestora wykopie, wyłącznie przez RPWiK Tychy S.A. – odpłatnie na podstawie zlecenia.
b) Włączenie przykanalika do istniejącej kanalizacji – studni może wykonać Wykonawca (Inwestor) pod odpłatnym nadzorem odbiorcy ścieków. Oplata według poniesionych kosztów na podstawie obmiaru robót potwierdzonego przez Inwestora.
c) RPWiK Tychy S.A. będzie uprawnione do dostępu i wykorzystania zasoby włączeniowej oraz zaworów w węzle wodomierzowym w celu uruchomienia dopływu wody, zamknięcia dopływu wody i kontroli stanu technicznego wodomierza.
- Włączenie wykonanych przyłączy do przewodu istniejącego może nastąpić:
a) wodociagowego:
- po wykonaniu przyłącza wraz z podejściem pod wodomierz i dokonaniu przez RPWiK Tychy S.A. odbioru technicznego w otwartym wykopie łącznie z zaplombowaniem wodomierza, potwierdzonych stosownym protokołem
b) kanalizacyjnego:
- po dokonaniu odbioru technicznego w otwartym wykopie
- Podstawę do poboru wody i odprowadzenia ścieków daje zawarcie umowy między właścicielem nieruchomości (administratorem) a RPWiK Tychy S.A., co do dostawy wody i odbioru ścieków oraz zamontowanie wodomierza przez RPWiK Tychy S.A.
- Niniejsze warunki techniczne obowiązują nie dłużej niż 2 lata od daty ich wydania. Inwestor może wykonać przyłącze tylko w okresie obowiązywania warunków technicznych. Po upływie tego okresu Inwestor winien wystąpić o uzyskanie nowych warunków technicznych.
- RPWiK Tychy S.A. zastrzega sobie możliwość dokonania zmiany warunków technicznych z ważnych powodów przed przystąpieniem Inwestora do realizacji przyłączy.
- Działając zgodnie z przepisem art. 24 i 32 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych RPWiK Tychy SA informuje, że zawarte w niniejszych warunkach dane osobowe są zbierane dla celów wynikających z ich realizacji. Inwestor ma prawo do wglądu i poprawiania swoich danych oraz kontroli ich przetwarzania.
- Pobór wody lub odprowadzenie ścieków traktuje się jako **nielegalne** w przypadku:
a) niepodpisania umów wymienionych w pkt. 8,
b) naruszenia plomb założonej na wodomierzu zgodnie z pkt. 7,
c) w wyniku samowolnego włączenia się do sieci wodociagowej lub kanalizacyjnej RPWiK Tychy S.A.
- Zgodnie z Ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (DZ. U. Nr 72, poz. 747)
a) kto bez uprzedniego zawarcia umowy, o której mowa w pkt. 8 pobiera wodę z urządzeń wodociagowych, podlega karze grzywny do 5000 zł.
b) kto zrywa lub uszkadza plomby umieszczone na urządzeniach pomiarowych lub zaworze odcinającym, podlega karze grzywny do 5000 zł.
c) kto nie dopuszcza przedstawiciela RPWiK Tychy S.A. do przeprowadzenia kontroli urządzenia pomiarowego, wodomierza głównego lub wodomierzy zainstalowanych w lokalu i dokonania czytyń ich wskazań, dokonania badań i pomiarów, przeprowadzania przeglądów i napraw urządzeń posiadanych przez RPWiK Tychy S.A., a także sprawdzenia ilości i jakości ścieków wprowadzanych do sieci podlega karze grzywny do 5000 zł.
d) kto bez uprzedniego zawarcia umowy, o której mowa w pkt. 8 wprowadza ścieki do urządzeń kanalizacyjnych, podlega karze ograniczenia wolności albo grzywny do 10000 zł.
e) obok orzeczenia kary organ orzekający może nałożyć obowiązek zapłaty nawiazki na rzecz RPWiK Tychy S.A., w wysokości 1000 zł za każdy miesiąc, w którym nastąpiło bezumowne pobieranie wody z urządzeń wodociagowych lub wprowadzanie ścieków do urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa.
f) orzekanie w sprawach o czyn, o których mowa w pkt. a), b), c), następuje na podstawie przepisów Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.

II. Warunki dotyczące projektowania:

- Projekt należy opracować w 2 egzemplarzach (w 3 egz. dla Brzeszcz i Czechowic Dziedzic) wyłącznie na aktualnych podkładach geodezyjnych w skali 1:500 lub 1:1000
- Przyłącze należy zaprojektować i wykonać trasą najkrótszą od przewodu głównego (wodociagowego lub kanalizacyjnego) do punktu opomiarowania (odprowadzenia ścieków).

- Projekt należy opracować zgodnie z wytycznymi zawartymi w PN-92/B-01706/Az.1:1999 Instalacje wodociagowe wymagania w projektowaniu oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z 2002r. z późniejszymi zmianami) oraz niniejszymi warunkami. Następnie uzyskać Decyzję ustalającą warunki zabudowy i zagospodarowania terenu. Jeden egz. projektu przedłożyć na oryginalnych mapach.
- Trasę projektowanego przewodu należy uzgodnić z:
a) Zespołem Uzgadniania Dokumentacji właściwym terenowo,
b) z RPWiK Tychy S.A.
Ponadto należy uzyskać pozwolenie na budowę lub zaświadczenie o zgłoszeniu robót budowlanych zgodnie z art.28 ust. 1 Prawa Budowlanego.
- Dane techniczne potrzebne do projektowania będą projektantowi każdorazowo udostępnione.
- Przed przystąpieniem do opracowania projektu należy uzyskać pisemną zgodę:
- właściciela sieci wod-kan (administratora), do której projektuje się wykonanie włączenia,
- właściciela obcej posesji, przez którą projektowana jest trasa przyłączy wod.- kan.,
- a) Do budowy sieci i przyłączy wod-kan dopuszcza się stosowanie wyłącznie rur i armatury posiadającej pozytywną ocenę higieniczną Państwowego Zakładu Higieny oraz niezbędne certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności z PN lub z aprobatą techniczną – Prawo Budowlane art. 10 pkt. 2b,
b) doprowadzenia wody wykonywać należy z rur PE-HD z surowca klasy PE 100 SDR 17, natomiast do budowy sieci przyłączy kanalizacyjnych dopuszcza się stosowanie rur z PVC, żeliwa, a dla deszczówki rury betonowe; na terenach objętych szkodami górnymi stosować materiały posiadające odpowiednie dopuszczenie do stosowania – wg pkt. 7a,
c) armatura- należy stosować zasusy żeliwne zabezpieczone przed korozją z miękkim uszczelnieniem klina,
d) włączenia do sieci- do wykonania włączeń stosować armaturę nawierająca dla rur PVC i PE, chwytaki żeliwne lub ze stali nierdzewnej dla rur żeliwnych lub stalowych
e) na trasie wodociagu należy przewidzieć ułożenie taśmy oznaczeniowej z wkładką metalową; oprócz taśmy z wkładką metaliczną należy bezpośrednio na rurociągu zamontować drut lub linkę miedzianą 1,5 mm², końcówki przewodu powinny być wyprowadzone do skrzynki ulicznej w miejscu zabudowy zasusy, a przy zaworze głównym węzła wodomierzowego zamontowane uchwytem w sposób trwały,
f) przekroczenie przewodami ścian budynków lub studzienek należy wykonać przy użyciu przejść szczelnych z tworzywa sztucznego,
Przy rurach z tworzyw sztucznych wyklucza się stosowania uszczelnień i izolacji środkami ropopochodnymi,
g) przyłącze wody na odcinku do węzła wodomierzowego musi posiadać wszystkie połączenia nierozłączne.
- Na przyłączach stosować studzienki wodomierzowe odwodnione, zlokalizowane najbliżej rurociągu głównego (wg PN- B – 10720) tzn.:
a) 2 m od linii regulacyjnej oddzielającej drogę publiczną, teren publiczny lub drogę prywatną od nieruchomości,
b) 2 m od przewodu wodociagowego rozdzielczego, jeżeli przyłącze przechodzić będzie przez tereny obce, a przewód rozdzielczy znajduje się poza pasem drogi publicznej lub prywatnej,
c) w przypadku niemożności realizacji pkt. a i b **dopuszcza się lokalizację studzienki wodom. w odległości 2 m od granicy własności Inwestora.**
- Węzeł wodomierzowy zabudować zgodnie z §116 i 117 Rozp. Ministra Infrastruktury Dz. U. Nr 75 poz. 690 z 2002r. z późniejszymi zmianami oraz wg PN- B – 10720.
- Przy projektowaniu przyłączy kanalizacyjnych tłocznych należy zaprojektować - na przewodzie tłocznym zawór zwrotny kulowy,
- połączenie kanału tłoczego z kanałem grawitacyjnym wykonać poprzez studnię rozprężającą

Wszelkie odstępstwa od uzgodnionego projektu wymagają opracowania aneksu zatwierdzonego przez RPWiK Tychy S.A.

III. Warunki odbioru technicznego i końcowego.

- Inwestor zgłasza zmontowane przyłącze wod-kan. do RPWiK Tychy S.A. celem dokonania odbioru technicznego w obecności Wykonawcy robót. Następuje to przed wciną do istniejącego wodociagu. Do odbioru należy przygotować:
- oświadczenie wykonawcy lub Inwestora o udzieleniu trzyletniej gwarancji na wykonane przyłącze (przy przekazaniu wodociagu),
- dokumenty dopuszczenia do stosowania użytych materiałów, zgodnie z pkt. 7a,b,
- wyniki prób szczelności (przy przekazaniu wodociagu),
- rysunek powykonawczy z domiarami do punktów stałych .
- Podczas odbioru technicznego zostaje określony ostateczny termin dokonania odbioru końcowego. Inwestor zobowiązany jest przed upływem powyższego terminu o telefoniczny kontakt z Działem Sieci RPWiK Tychy S.A. (tel. 325-70-13).
- Inwestor przedkłada do Działu Sieci RPWiK Tychy S.A. w terminie sześciu tygodni od daty odbioru technicznego:
- inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane art. 43 pkt. 3 (pomiar powykonawczy wraz z dyskieta lub szkicem polowym i wykazem współrzędnych: dla kanalizacji – dodatkowo karty studni kanalizacyjnych),
- wyniki badań wody dla budynków zamieszkałych i firm (przy przekazaniu wodociagu),
- dowód wpłaty do RPWiK Tychy S.A. należności za dokonane odbiory, wcinę i uzgadnia termin odbioru końcowego.
- Komisja dokonuje odbioru końcowego przyłącza – protokół odbioru końcowego podlega przekazaniu do odpowiednich zainteresowanych działów.
- Brak dostarczenia do RPWiK Tychy S.A. dokumentów, jak w punkcie 3 będzie upoważniać Dostawcę wody do ich wykonania przez własne służby na koszt Inwestora.
- Dział Sprzedaży RPWiK Tychy S.A. po otrzymaniu protokołu odbioru technicznego zawrze umowę na dostawę wody i odprowadzenie ścieków z Inwestorem.
- Koszty odbiorów i włączeń do sieci istniejącej ponosi Inwestor. Ceny ustalane są na podstawie kalkulacji wewnętrznej Przedsiębiorstwa a publikowane w Zarządzeniu Wewnętrznym na dany rok.

Załącznik: 1. Plan sytuacyjny stanowiący część niniejszych warunków technicznych – 1 egz.
2. Umowa o przyłączenie do sieci wod./kan. RPWiK Tychy S.A. – 2 egz.

Potwierdzam odbiór warunków przyłączenia wraz z załącznikami Nr 1 i 2

Tychy, dnia

.....
podpis